

Objekt-Nr. 26710

01099 DRESDEN

26710 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment / Terrassenwohnung in Dresden-Neustadt max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 45,82 m²	2012	2	1.400 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.400 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**2.500 €**
Wohnfläche	**ca. 45,82 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**28.02.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Barrierefrei	**Ja**
Baujahr	**2012**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Neuwertig**
Lage/Gebiet	**Stadtzentrum**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Westen**
Etagen	**1**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Terrassen	**1**

Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**2**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**80 €**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**02-2027**
Ausstellungsdatum	**17.02.2017**
Endenergieverbrauch	**100,9 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**D**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Bad mit	**Dusche, Fenster**	Befeuerungsart	**Fernwärme**
Küche	**Einbauküche**	Heizungsart	**Fernwärmeheizung, Fußbodenheizung**
Boden	**Laminat**	Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete inklusive aller Nebenkosten, Strom, Möblierung, Kücheneinrichtung und Waschmaschine:

ab 6 Monate: 1.400,-€ / monatlich*
ab 3-5 Monate: 1.500,-€ / monatlich*

- *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 150,- €/Monat)
- Strom: inklusive (Kontingent 40,- €/Monat)
- Internet: inklusive
- Personen: 2
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nach Vereinbarung
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: Außenstellplatz, optional 80,-€ monatlich

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden – Neustadt
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Entfernung zum Flughafen Dresden: 8 km
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Louisenstraße in nur 2 Minuten (180m) zu Fuß erreichbar

https://maps.app.goo.gl/7ioVe47SKSW3nvBF8

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

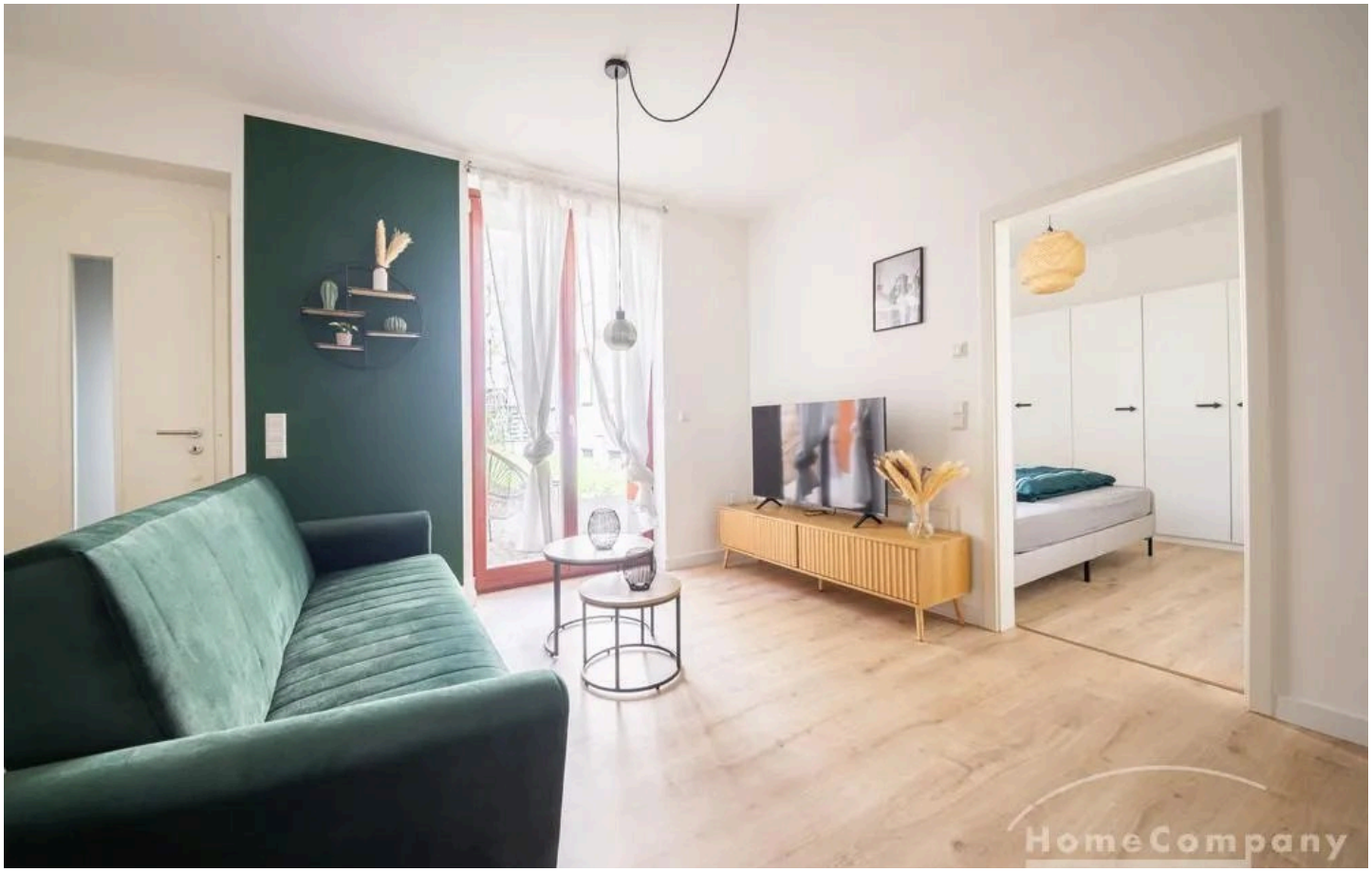




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



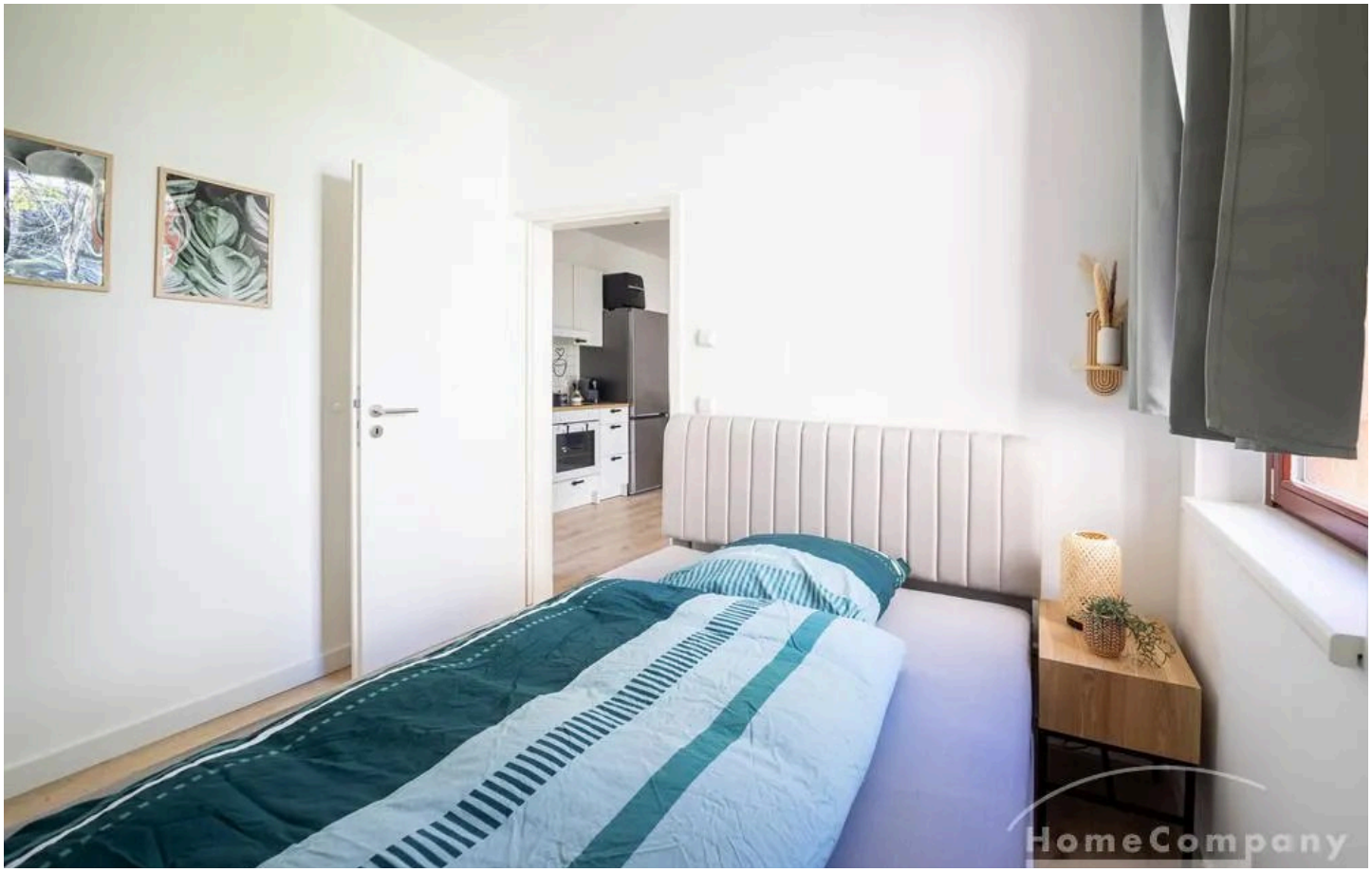


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



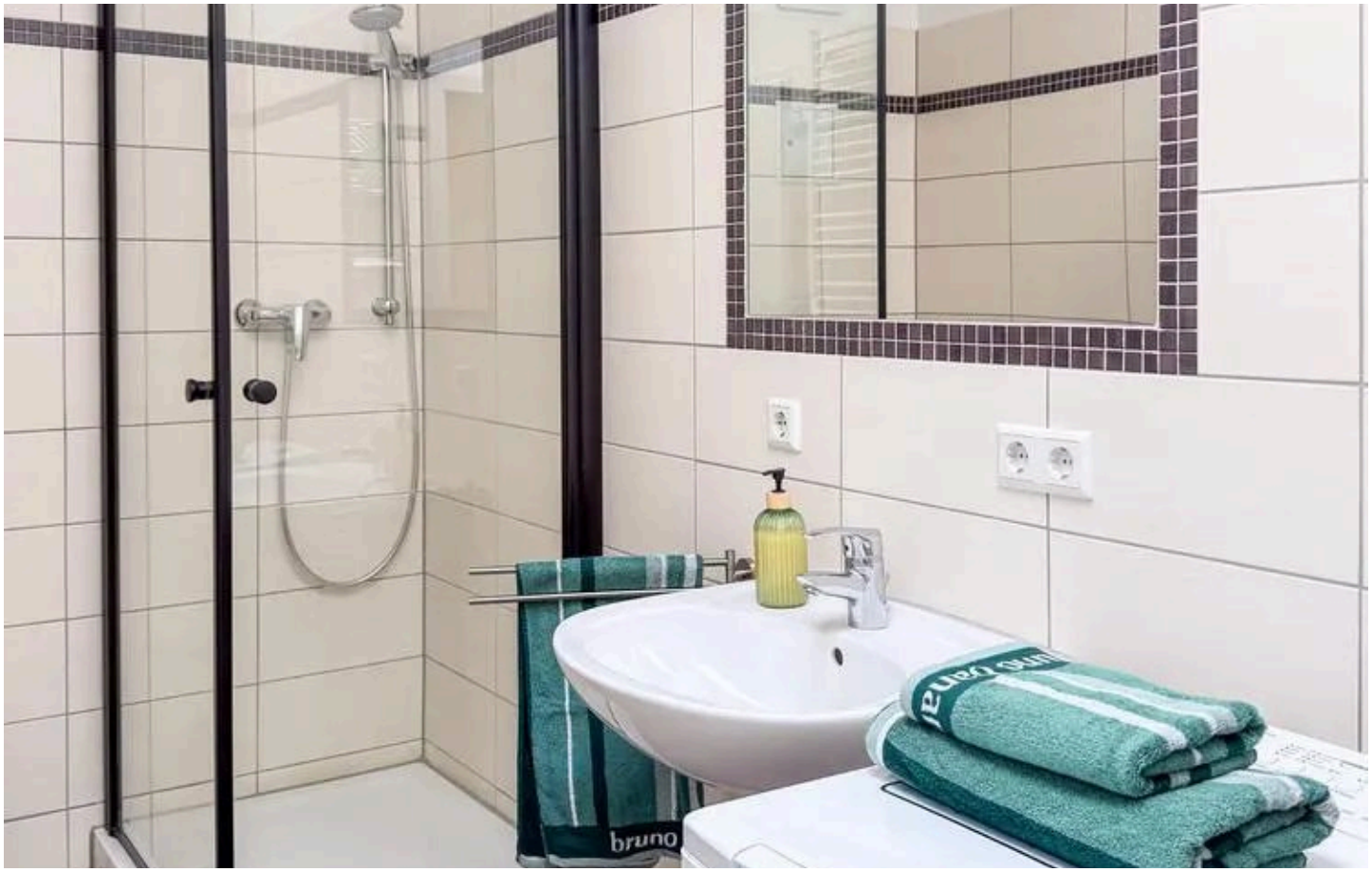


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



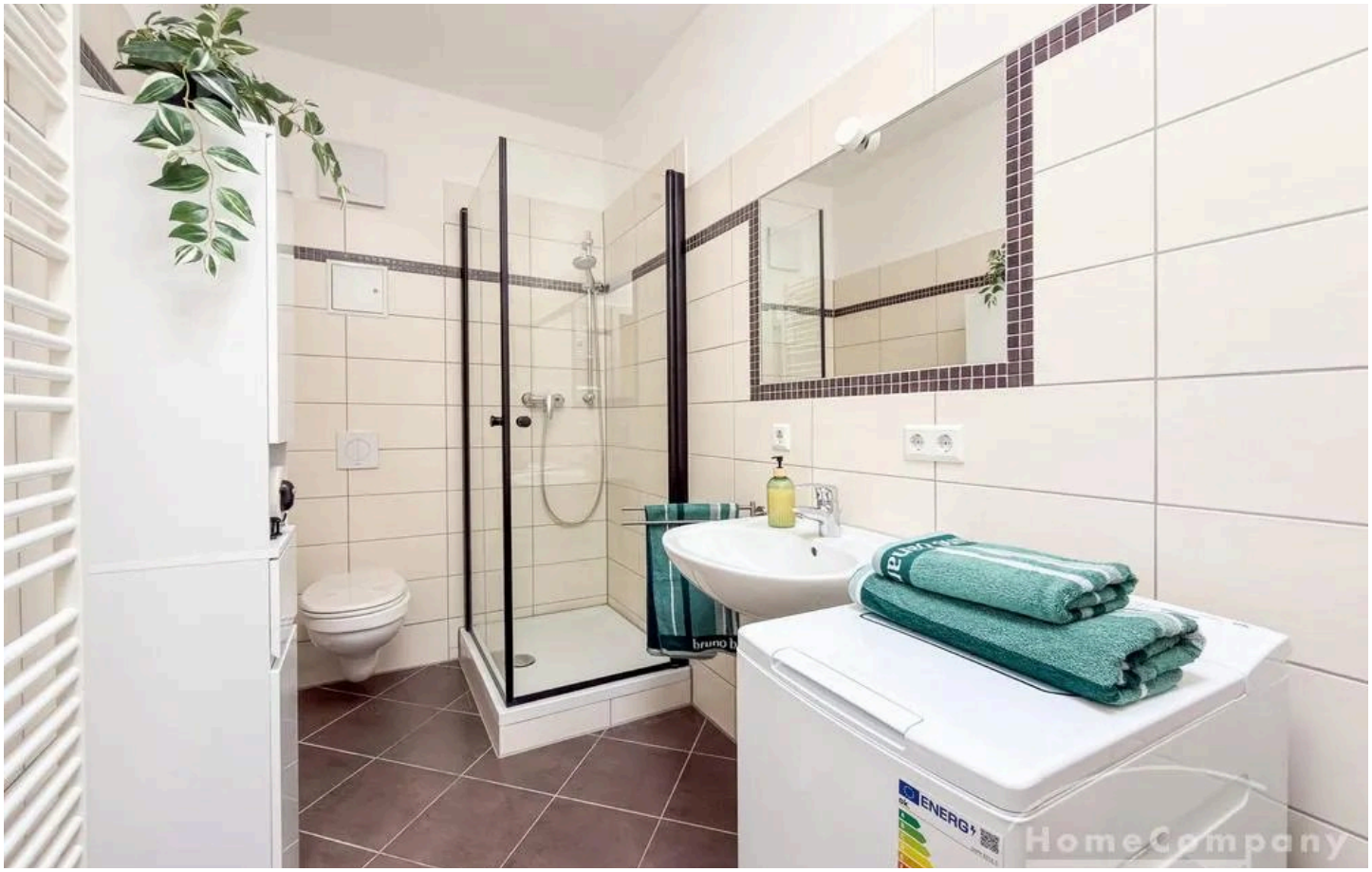


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

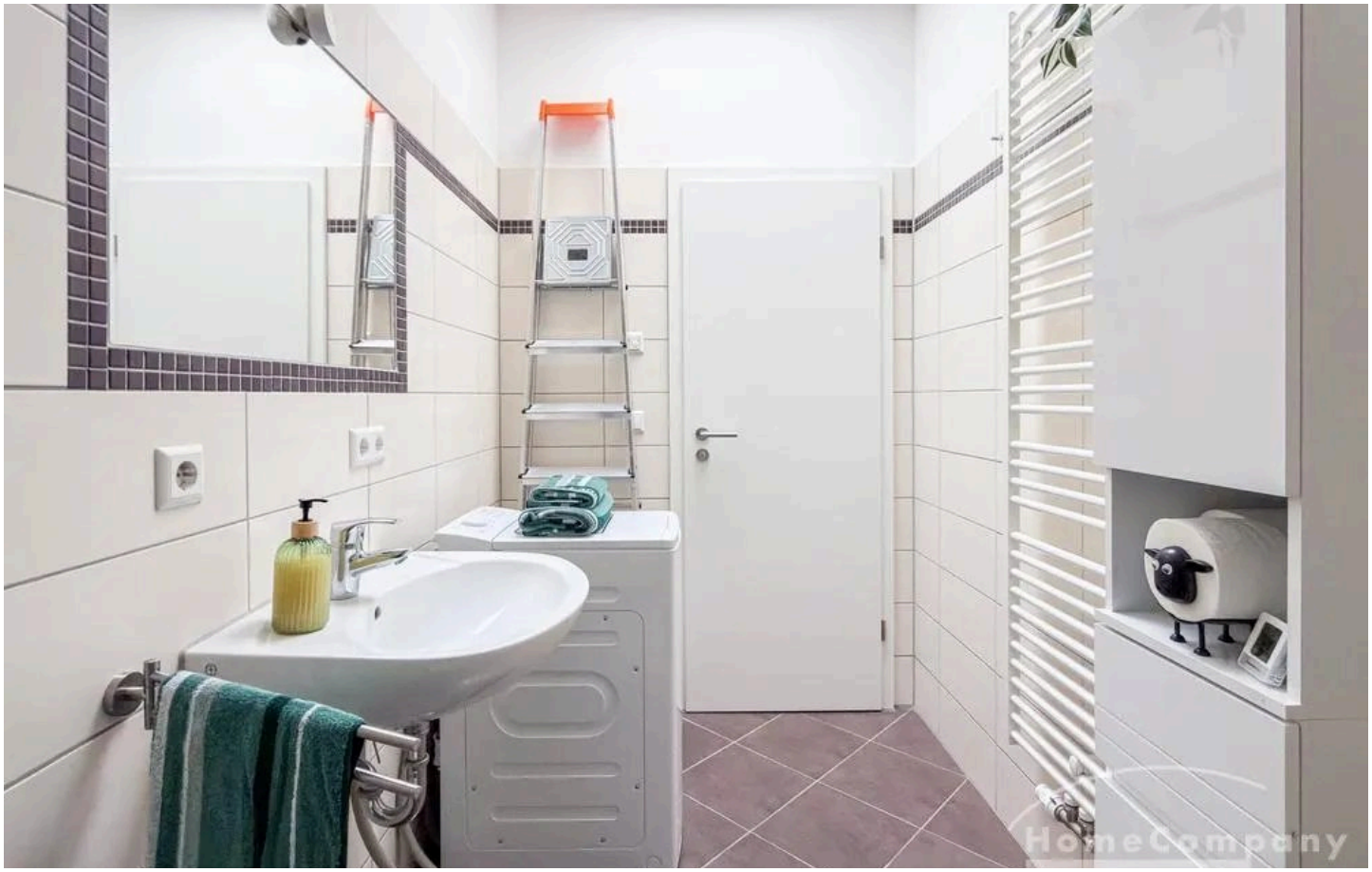


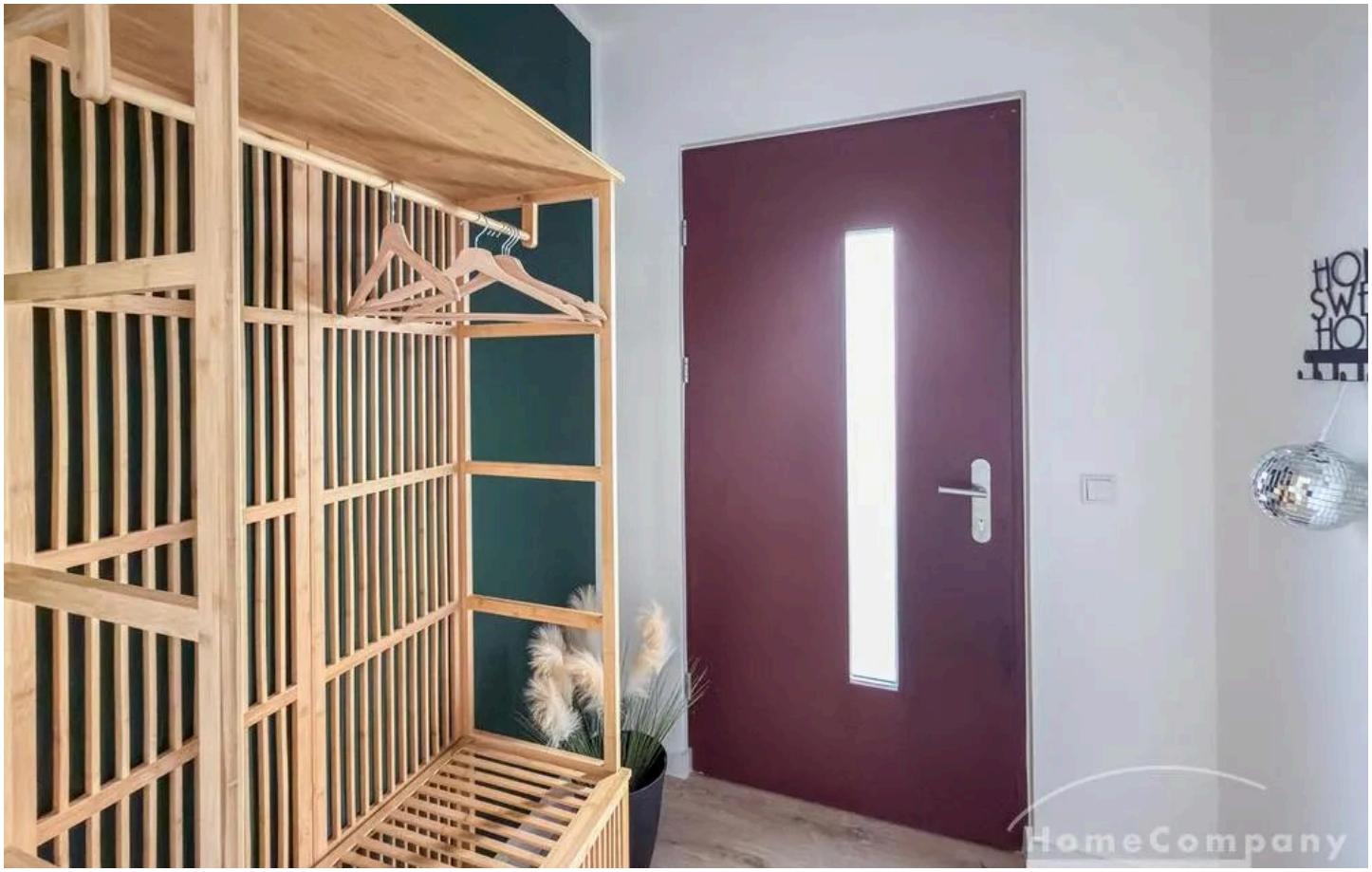


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



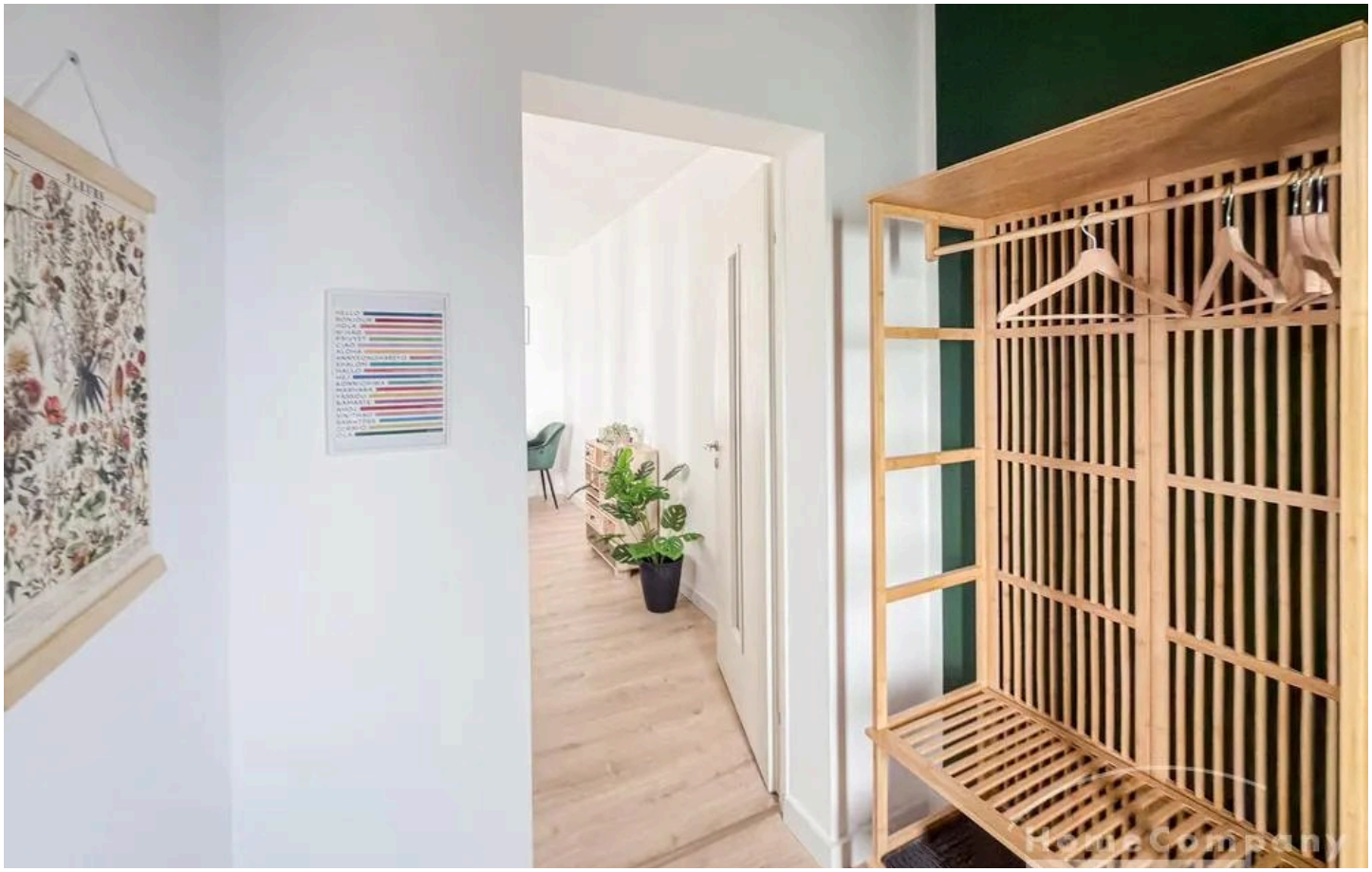


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

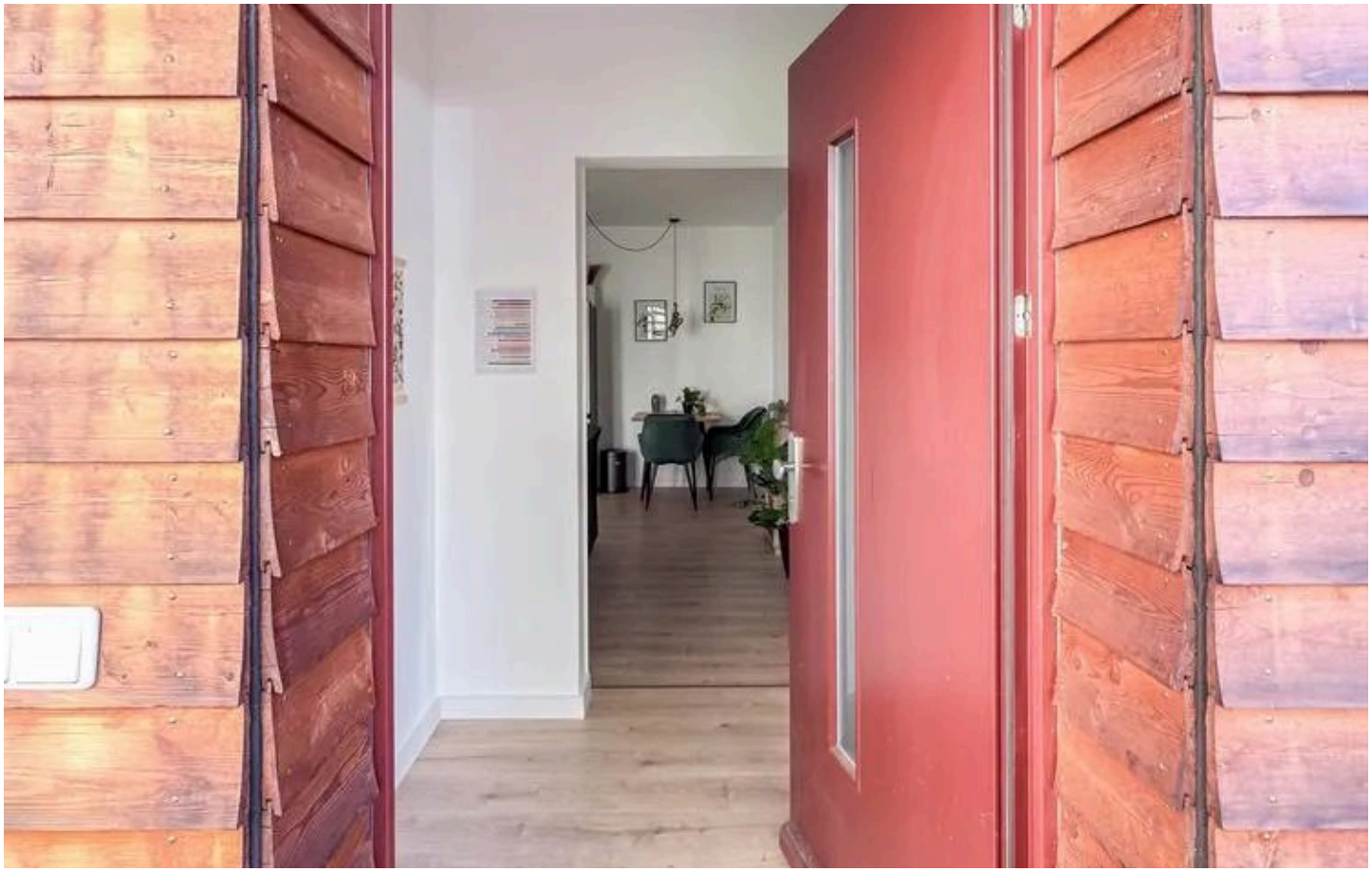




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



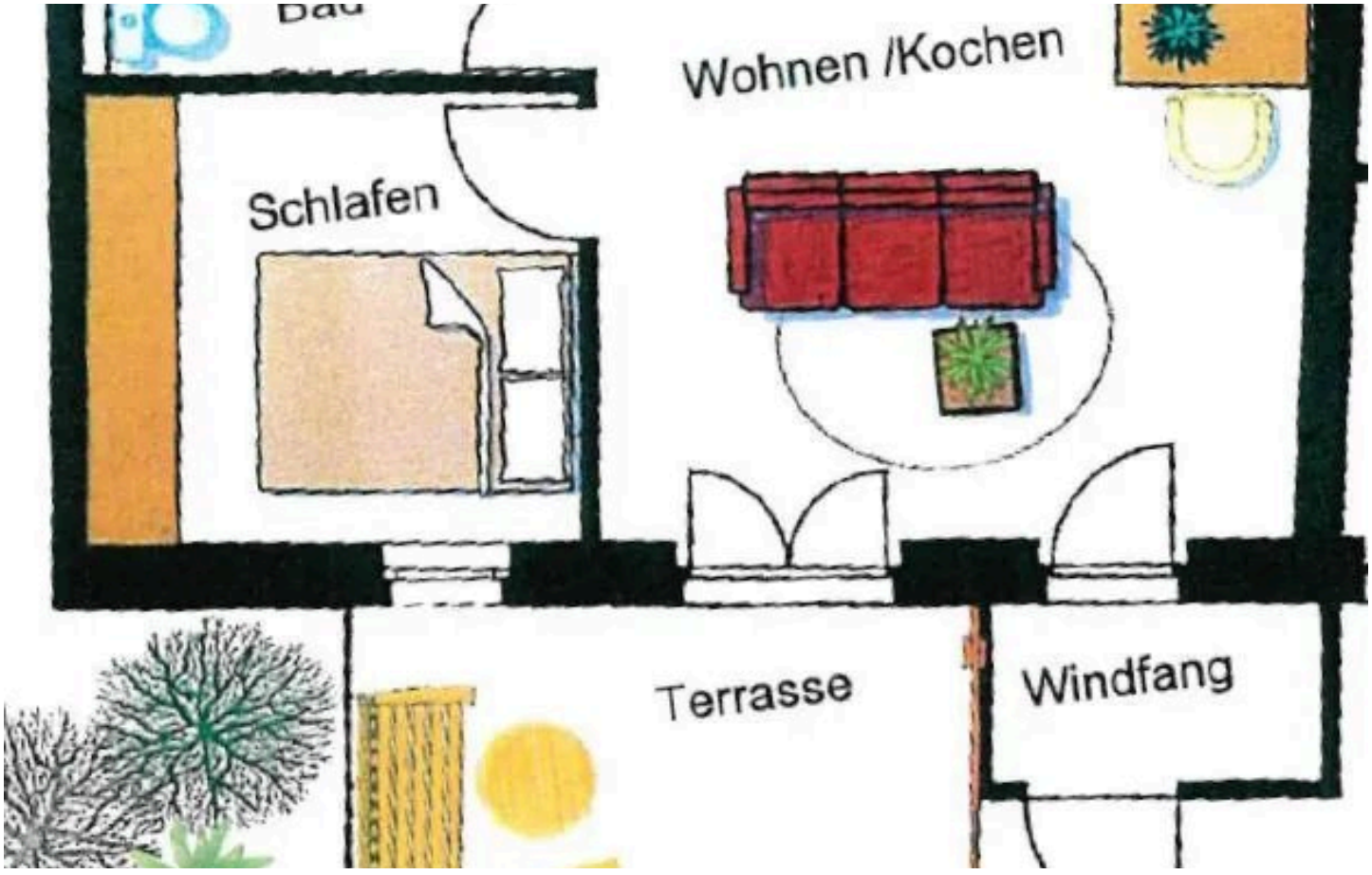


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Elektro

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Esstisch mit 4 Stühlen

— Couch

— TV

— Couchtisch

— Kommode

— Schlafzimmer

— Doppelbett (160x200 cm/ Queensize)

— Kliederschrank

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Waschmaschine

— Sonstiges

— Terrasse

— Fußbodenheizung

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online