

Objekt-Nr. 28096

01309 DRESDEN

28096 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Wohnung in Dresden-Blasewitz max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	KALTMIETE
ca. 45 m²	2	1.110 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Kaltmiete	**1.110 €**	Etagen	**2**
Warmmiete	**1.300 €**	Schlafzimmer	**1**
Nebenkosten	**150 €**	Badezimmer	**1**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**	Bad mit	**Dusche, Fenster**
Kaution	**2.000 €**	Küche	**Einbauküche**
Wohnfläche	**ca. 45 m²**	Boden	**Fliesen, Laminat**
Zimmer	**2**	Serviceleistungen	**Reinigung**
Verfügbar ab	**31.01.2027**	Möbliert	**voll**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**	Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Modernisierungen	**2026**	WLAN	**Ja**
Kategorie	**Gehoben**	Waschmaschine	**Ja**
Zustand	**Voll saniert**	Geschirrspüler	**Ja**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**	Befeuerungsart	**Gas**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**	Heizungsart	**Zentralheizung**
Etage	**1**	Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete für diese 2-Zimmer Wohnung inkl. aller Nebenkosten, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine und Strom:

ab 12 Monate: 1.300,-€ / monatlich*
ab 6-11 Monate 1.400,-€ / monatlich*
ab 3-5 Monate: 1.500,-€ / monatlich*

- * Nebenkosten: inklusive (Nebenkosten 150,-€ monatlich + Kaltmiete ab 12 Monate 1.110,-€)
- Strom: inklusive (Kontingent 40, -€ / Monat)
- Möblierung: inklusive
- Kücheneinrichtung: inklusive
- Waschmaschine: inklusive
- Internet: inklusive
- Strom: inklusive (Kontingent: 40,-€ monatlich)
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nach Vereinbarung
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Rauchen in der Wohnung: nein
- Unterhaltsreinigung: optional
- Endreinigung: ca. 150, -€

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden – Loschwitz
• Nähe zum Schillerplatz und der Schillergalerie 200 m
• Supermarkt Konsum 250 m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Schillerplatz in nur 2 Minute zu Fuß erreichbar

https://maps.app.goo.gl/aNqTjXkSWUrs1BW99

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

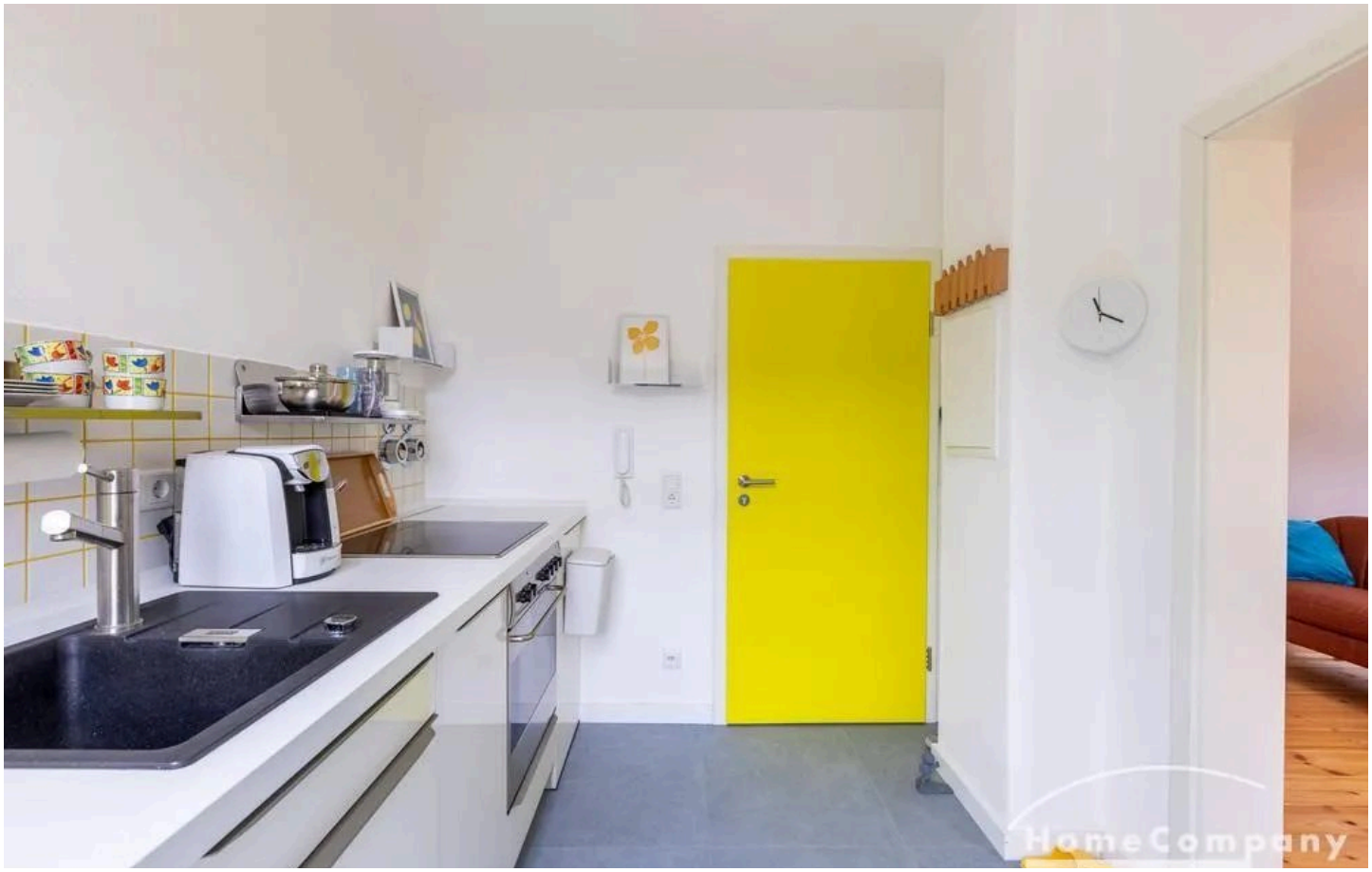




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

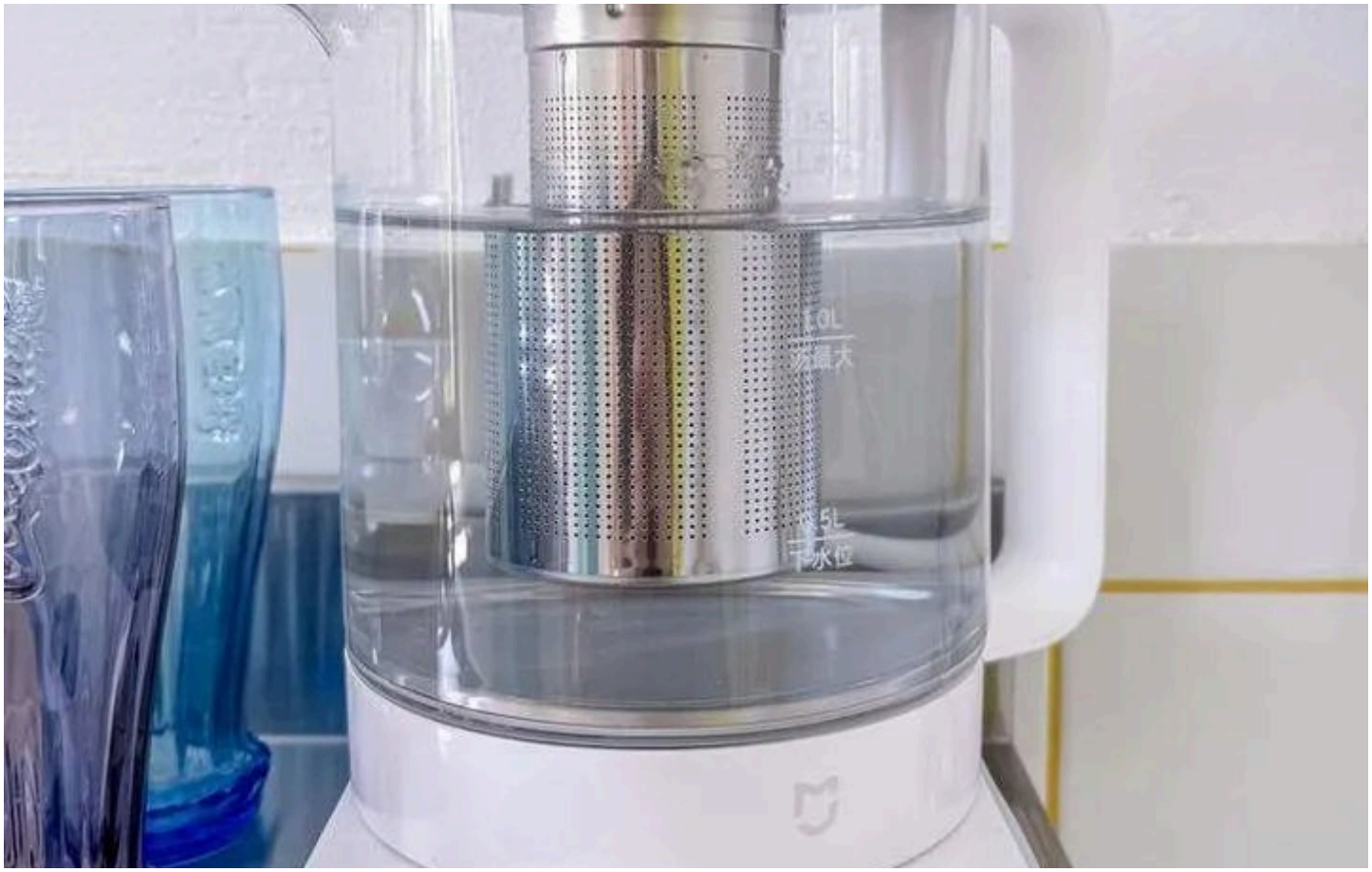
Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

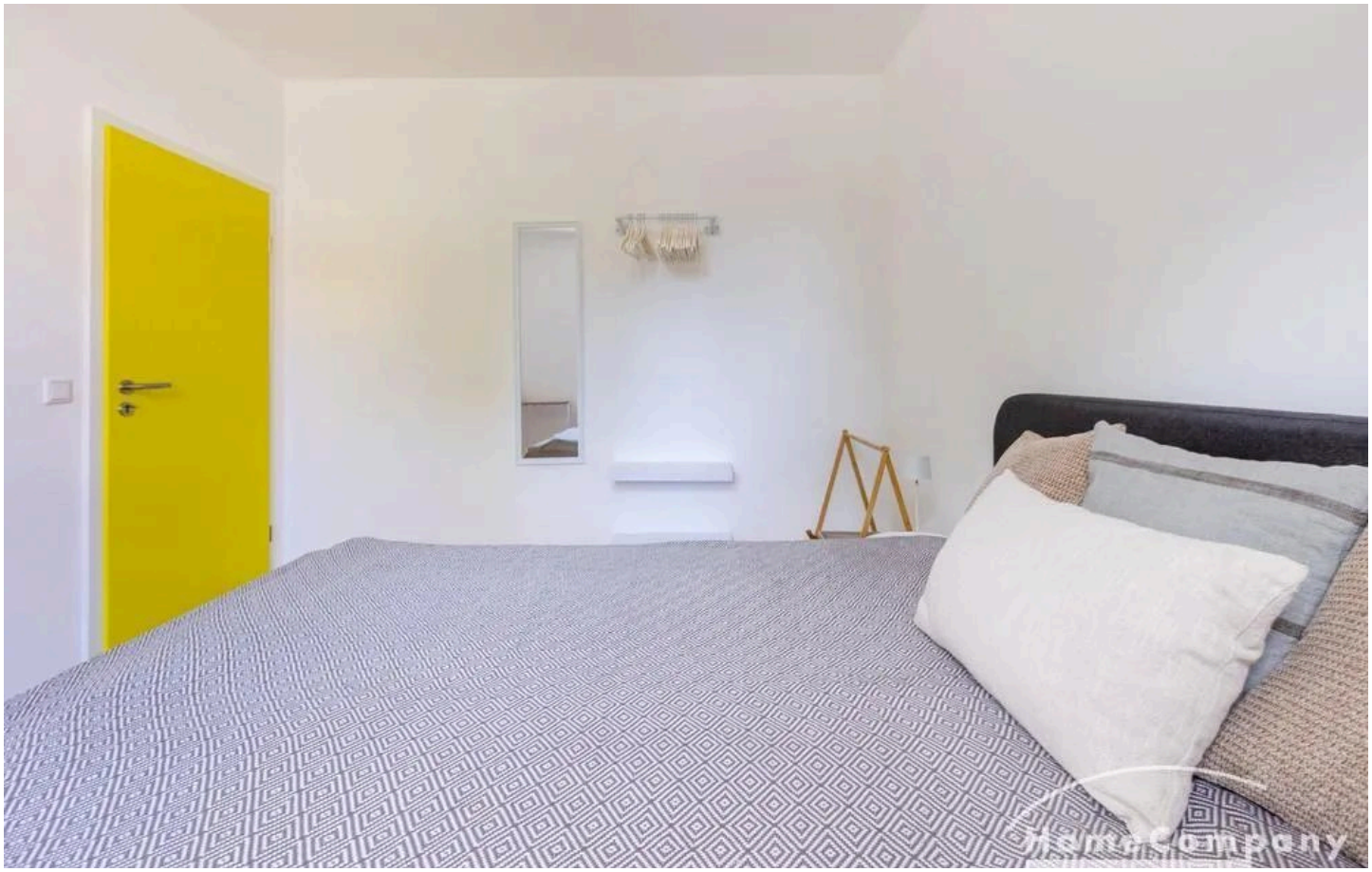




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



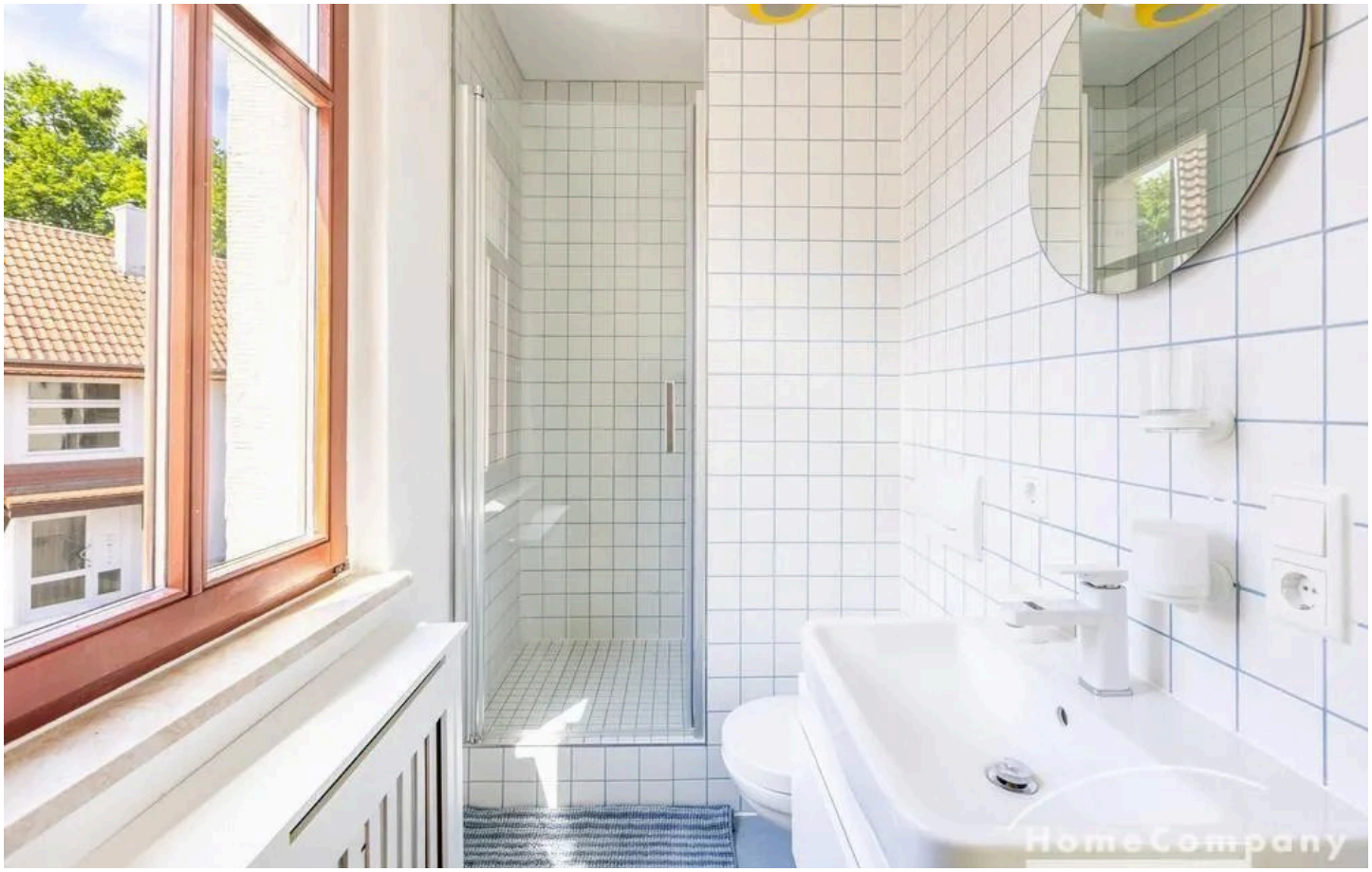


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



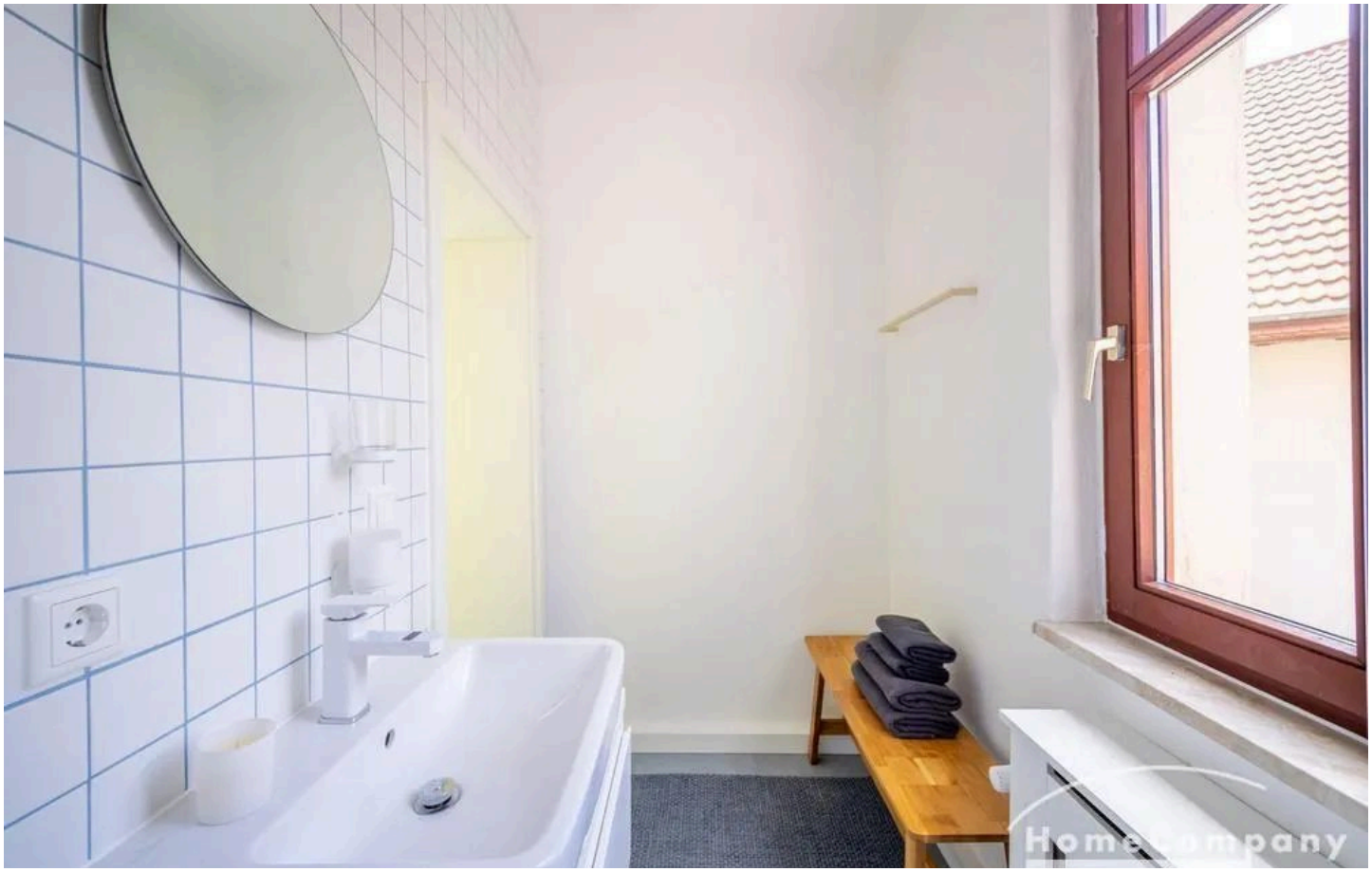


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



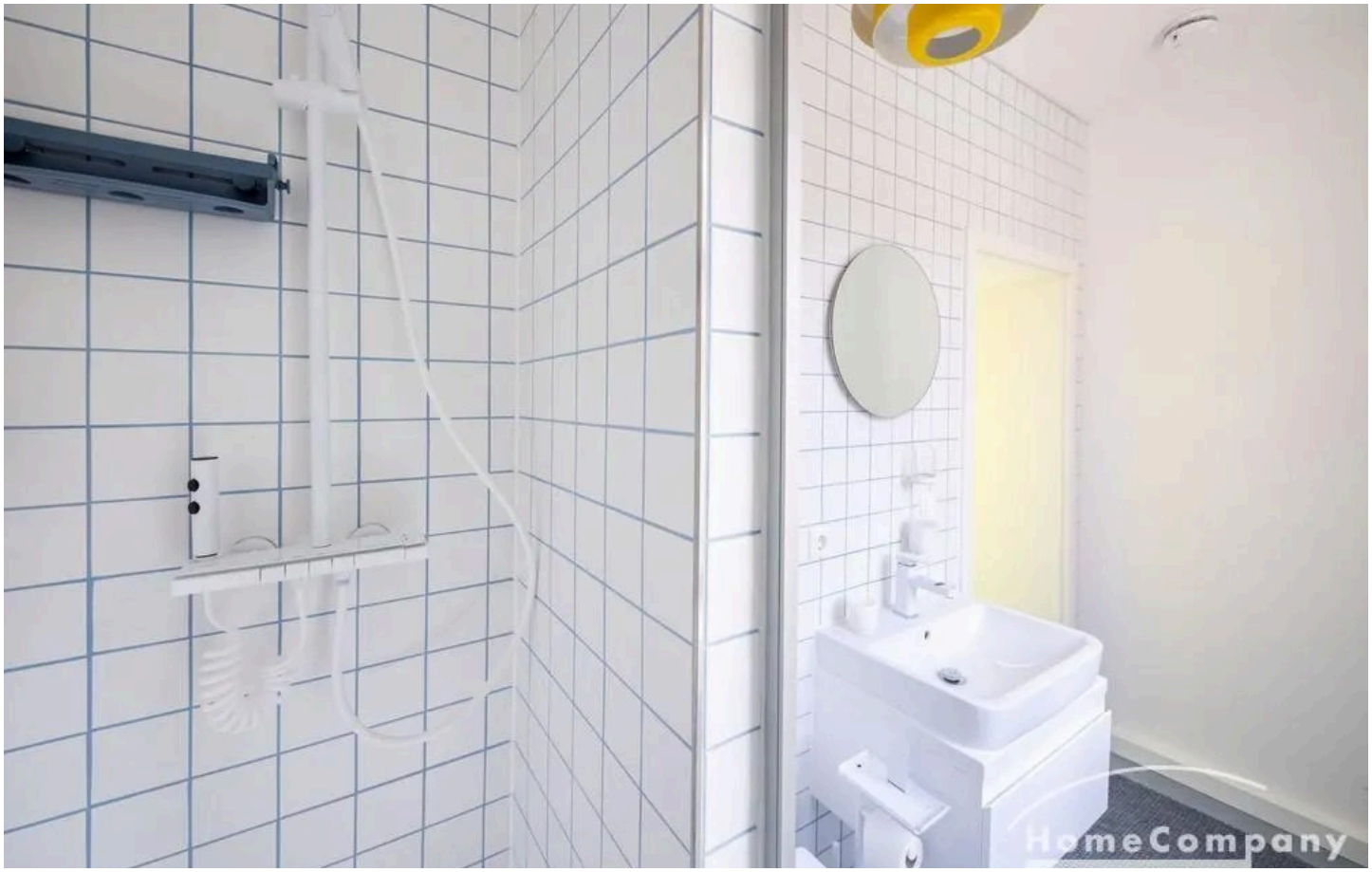


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



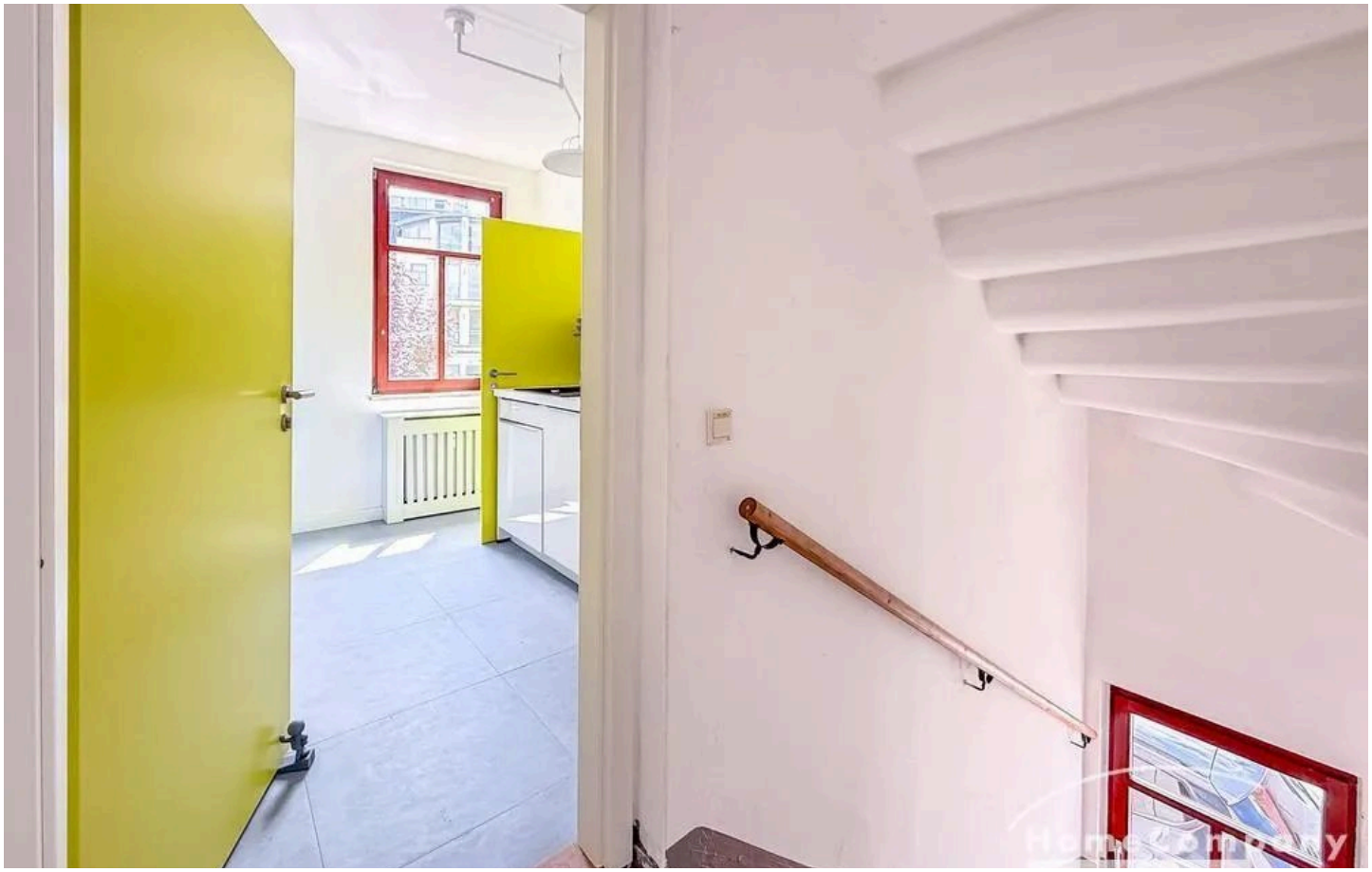


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Die Wohneinheit ist im Jahr 2026 vollständig saniert und komplett neu möbliert und ausgestattet wurden.

— Küche

— Einbauküche

— Herd

— Backoffen

— Geschirrspüler

— Küchenutensilien und Geschirr

— Kühlschrank

— Wasserkocher

— Kaffeemaschine

— Wohnzimmer

— Tisch und Stühle

— Couch

— Kommode

— TV

— Schlafzimmer

— Doppelbett, 160x200 cm, Queensize

— Kleiderhänger

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Waschmaschine

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmob



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online