

Objekt-Nr. 27678

04109 LEIPZIG

27678 HomeCompany Möbliert/Furnished 2-Zimmer Apartment in Leipzig mit Dachterrasse max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 45 m²	1905	2	1.300 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.300 €**
Kaution	**2.000 €**
Wohnfläche	**ca. 45 m²**
Zimmer	**2**
Balkon/Terrasse Fläche	**ca. 16 m²**
Verfügbar ab	**Sofort**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Modernisierungen	**1997**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1905**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Etage	**3**
Etagen	**3**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Balkone	**1**

Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
WLAN	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**2**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**03-2030**
Ausstellungsdatum	**06.03.2020**
Endenergieverbrauch	**98 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**C**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Terrassen	**1**
Bad mit	**Dusche, Fenster**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



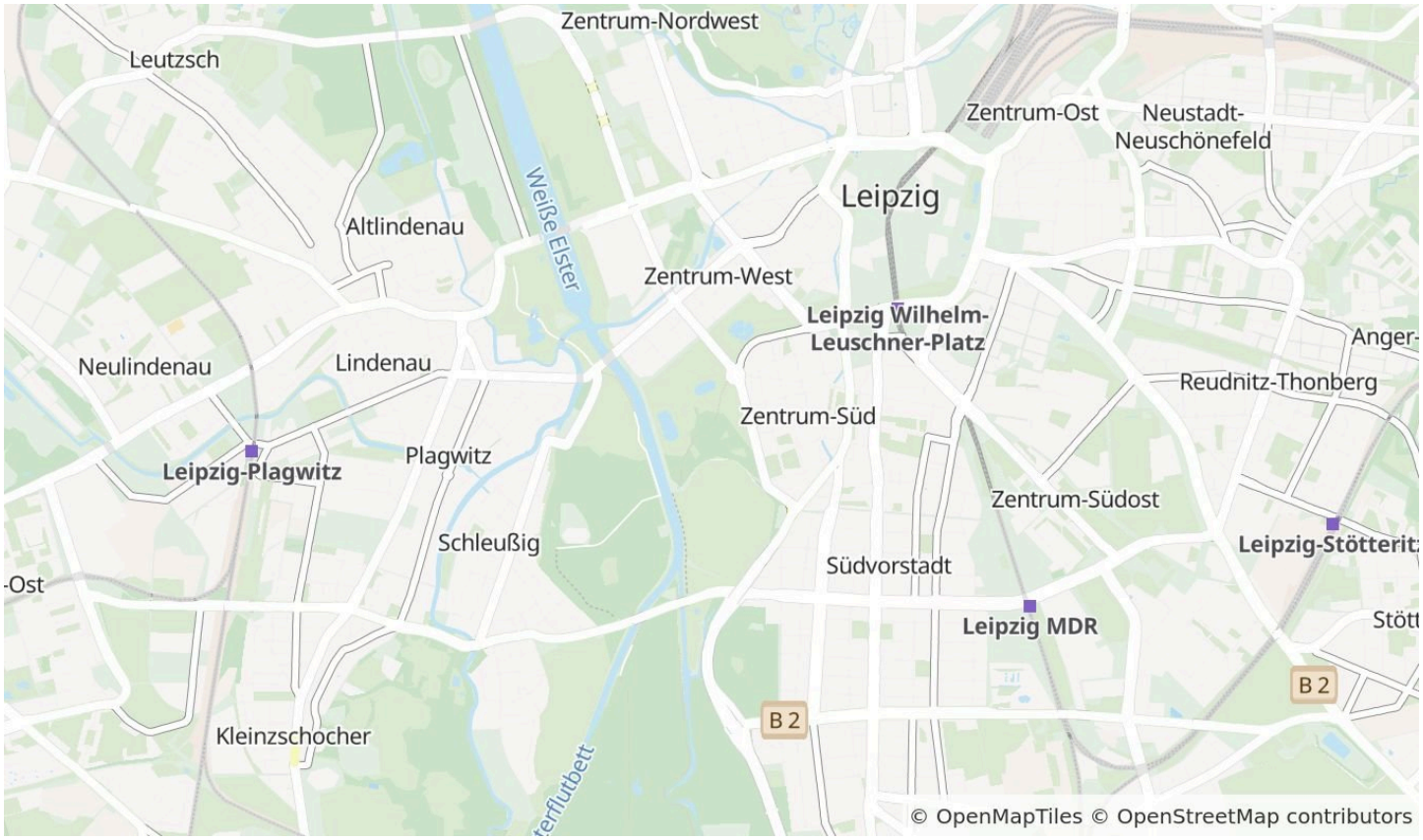
Objektbeschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Nebenkosten, Strom, Möblierung und Kücheneinrichtung:

1.300, -€ / monatlich*

- *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 150, -€ / Monat)
- Strom: inklusive (Kontingent 40, -€ / Monat)
- Internet: inklusive
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplätze auf der Straße

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Leipzig-Mitte
• Supermarkt Konsum 350 m
• Wohnung im Bachviertel direkt am Clara Zetkin Park im Bezirk Mitte
• Nächste Haltestelle: Marschnerstraße– Entfernung 5 Minuten / 350 m
https://maps.app.goo.gl/HZZ6YfnLpnitpapUA

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



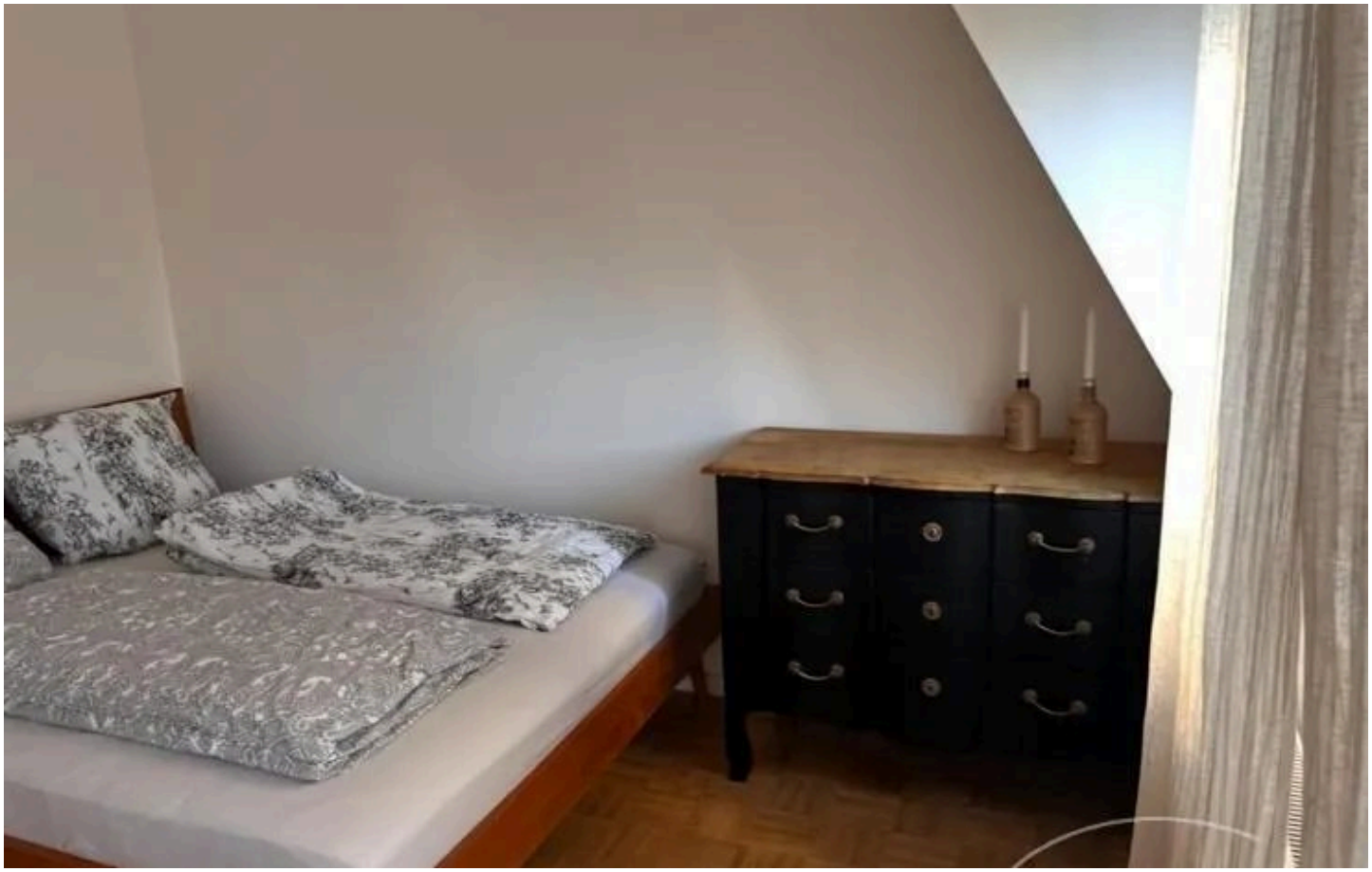


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

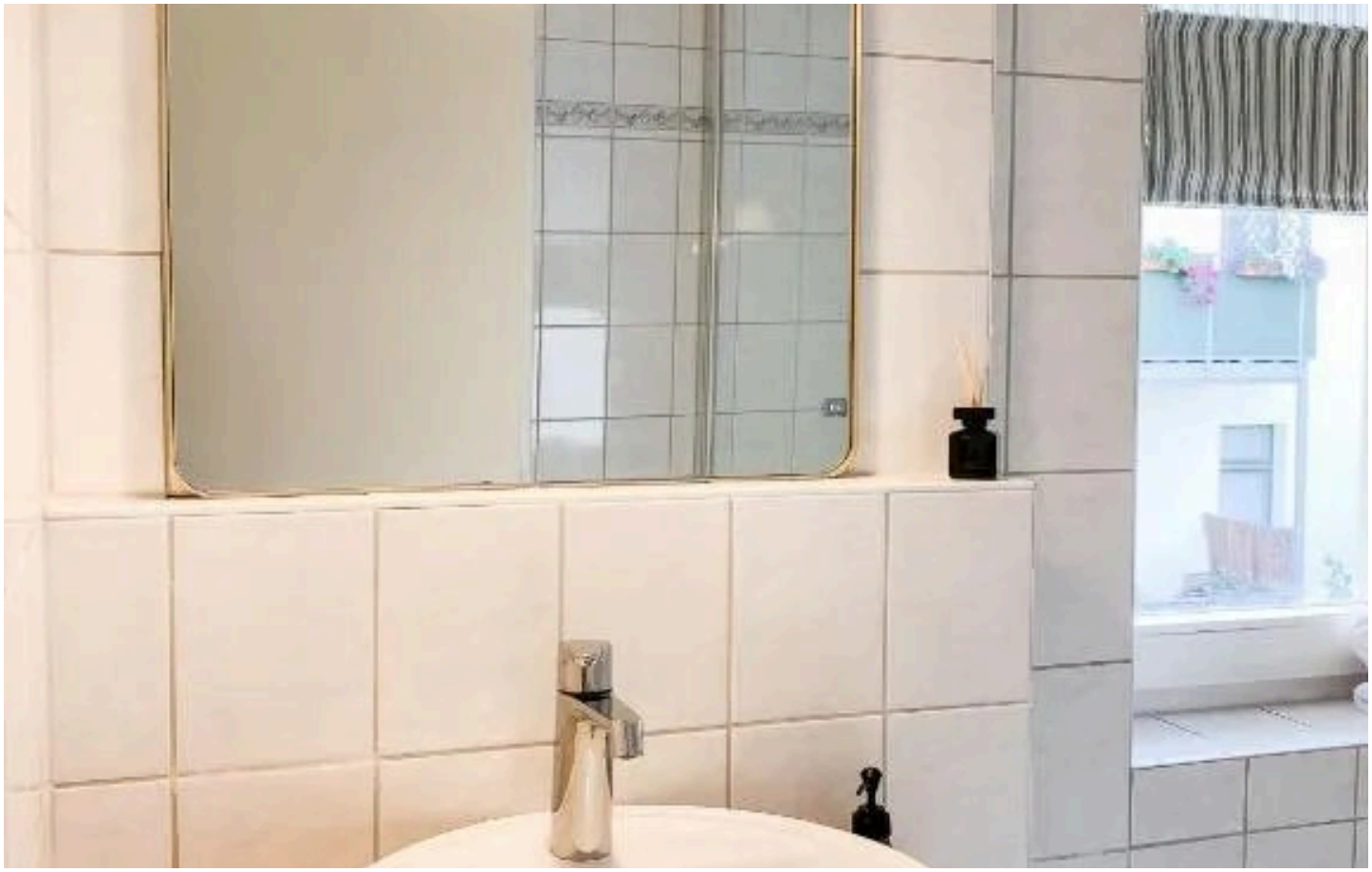




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Elektro

— Backofen

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Esstisch mit Stühlen

— Wohnzimmer

— Sofa

— Couchtisch

— TV- Bank

— Flachbild-TV

— Schlafzimmer

— Doppelbett (140x200 cm/ Queensize)

— Kommode

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Sonstiges

— Dachterrasse von ca. 16 m²

— Balkon aus dem Schlafzimmer in Richtung Hof

— Maisonette-Wohnung

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online