

Objekt-Nr. 39327

26135 OLDENBURG

Gemütliche Dachgeschoß Wohnung in Oldenburg /Osterburg

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 52 m²	1884	2	880 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**880 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 52 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.01.2027**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1884**
Etage	**1**
Küche	**Einbauküche**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**

WLAN	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Verfügbar bis	**31.12.2027**
Minimale Mietdauer	**1 Monat**
Maximale Personen	**2**
Energieausweistyp	**Bedarf**
Gültig bis	**02-2030**
Ausstellungsdatum	**03.02.2020**
Endenergiebedarf	**134,7 kWh/(m²a)**
Energieeffizienzklasse	**D**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Oldenburg
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Küche

Objektbeschreibung

Diese gemütliche Dachgeschoßwohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnstrasse und hat einen eigenen Eingang. Vom kleinen Flur geht das Badezimmer ab. Über eine Treppe gelangt man in die eigentliche Wohnung. In der voll ausgestatteten Küche kann man zu zweit am Tisch Frühstücken. Die offenen Balken sorgen im Wohnzimmer für eine angenehmes Wohngefühl. Hier steht eine Liege zur Verfügung, sodass die Wohnung auch mit 2 Personen bewohnt werden kann. Das Schlafzimmer hat ein Doppelbett. Bei 2 Personen beträgt die Miete 866.00€. Mindestzeitraum: 1 Monat, Maximalzeitraum 3 Monate.

HomeCompany Oldenburg
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Osternburg an sich verfügt über eine gute Nahversorgung, die sich in zahlreichen Discountern und anderen Geschäften des Einzelhandels widerspiegelt.
Die kurze Distanz zur Innenstadt und eine gute Anbindung mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zu Universität und anderen zentralen Punkten, machen Osternburg mit seinen Wohnblocks und Mehrfamilienhäusern zu einer gern genutzten Wohngegend.

HomeCompany Oldenburg
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Badezimmer



Esstisch

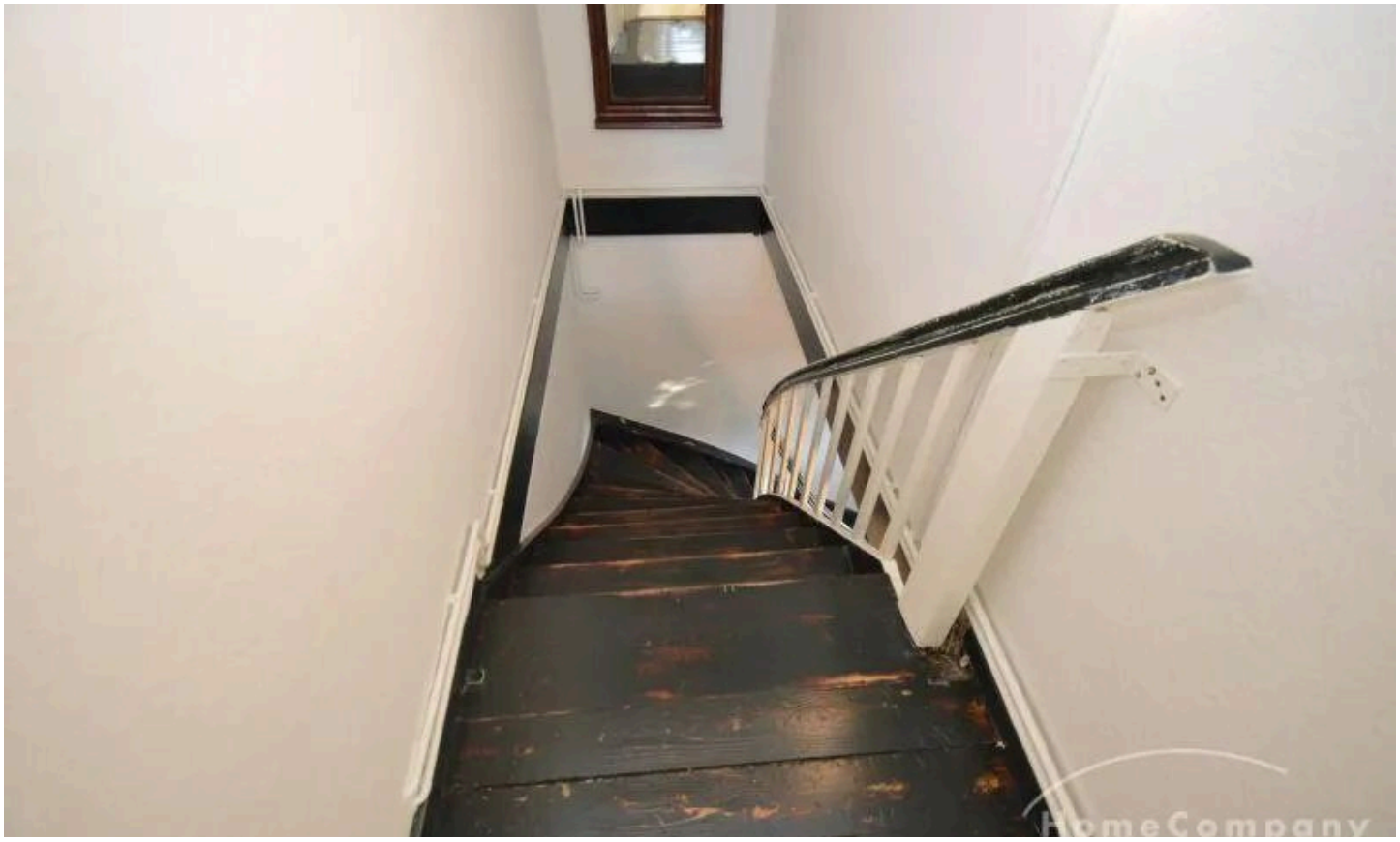
HomeCompany Oldenburg

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Schlafzimmer



Treppe

HomeCompany Oldenburg

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Wohnen



Wohnen

HomeCompany Oldenburg

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de

Ausstattung

— Internet, Holzdielen Fußboden, Geschirrspüler, Bettwäsche und Handtücher können gestellt werden.

— Energieausweis gültig bis: 03.02.2030

— Baujahr Gebäude: 1884

— Energieausweis: Bedarfsausweis

— Energiebedarf: 134,7 kWh/m2a

— Effizienzklasse: D

— Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

— Primärer Energieträger: Gas

— Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das

— Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den

— uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir

— deshalb nicht übernehmen.

HomeCompany Oldenburg
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Oldenburg

HomeCompany eG

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Diese Immobilie online