



Immobilien-Exposé

Helle 2-Zimmer-Wohnung in Schmargendorf

Objekt-Nr. AG147023

Wohnung zur Miete

in 14195 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.380 €

Kaution

2.740 €

Wohnfläche

65 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

01.02.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

3

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat, Dielen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1801440000

Verfügbar ab

01.02.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

3

Description

This charming, fully furnished apartment in Podbielskiallee, Berlin-Schmargendorf, is located on the third floor, which is also the top floor. The apartment boasts a quiet and sunny location, perfect for relaxing days.

The spacious living room is equipped with a dining table, a cozy couch, and a single bed, offering versatile usage options. A new TV will also be provided. The bedroom features a comfortable double bed and a large wardrobe, offering ample storage space.

The modern kitchen is fully equipped, including a dishwasher to make everyday life easier. Reliable internet access is also available.

Additionally, a bicycle storage room is provided, offering secure parking for bikes. Parking is available directly in front of the house. Electricity costs are calculated separately.

This apartment offers everything you need for comfortable living in Berlin-Schmargendorf.

**360 Panoramic View:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZY65>**

Equipment

**table/desk
 TV
 pictures available
 bed
 sleeping couch
 plank floor
 fitted kitchen
 internet
 comfortable
 dishwasher
 laminate floor
 refrigerator
 kitchen
 cooker
 washing machine**

Property Title

**Furnished 2 Room Apartment
 in Schmargendorf**

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG147023

Helle 2-Zimmer-Wohnung in Schmargendorf. Diese charmante, vollständig möblierte Wohnung in der Podbielskiallee, Berlin-Schmargendorf, befindet sich im dritten Stock, der zugleich das Dachgeschoss darstellt. Die Wohnung besticht durch ihre ruhige und sonnige Lage, ideal für entspannte Tage.

Das geräumige Wohnzimmer ist mit einem Esstisch, einer gemütlichen Couch und einem Einzelbett ausgestattet, das vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bietet. Ein neuer Fernseher wird ebenfalls noch zur Verfügung gestellt. Das Schlafzimmer ist mit einem komfortablen Doppelbett und einem großzügigen Kleiderschrank eingerichtet, der ausreichend Stauraum bietet.

Die moderne Küche lässt keine Wünsche offen und ist vollständig ausgestattet, inklusive eines Geschirrspülers, der den Alltag erleichtert. Für einen reibungslosen Internetzugang ist ebenfalls gesorgt.

Zusätzlich steht ein Fahrradkeller zur Verfügung, der sichere Abstellmöglichkeiten bietet. Parkmöglichkeiten sind direkt vor dem Haus vorhanden. Die Stromkosten werden separat berechnet.

Diese Wohnung bietet alles, was man für ein komfortables Leben in Berlin-Schmargendorf benötigt.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZY65>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Tisch/Schreibtisch

TV

zzBilder vorh.

Bett

Couch/Schlafcouch

Dielen

Einbauküche

Internet

gemütlich

Spülmaschine

Laminat

Kühlschrank

Küche

Herd
Waschmasch.

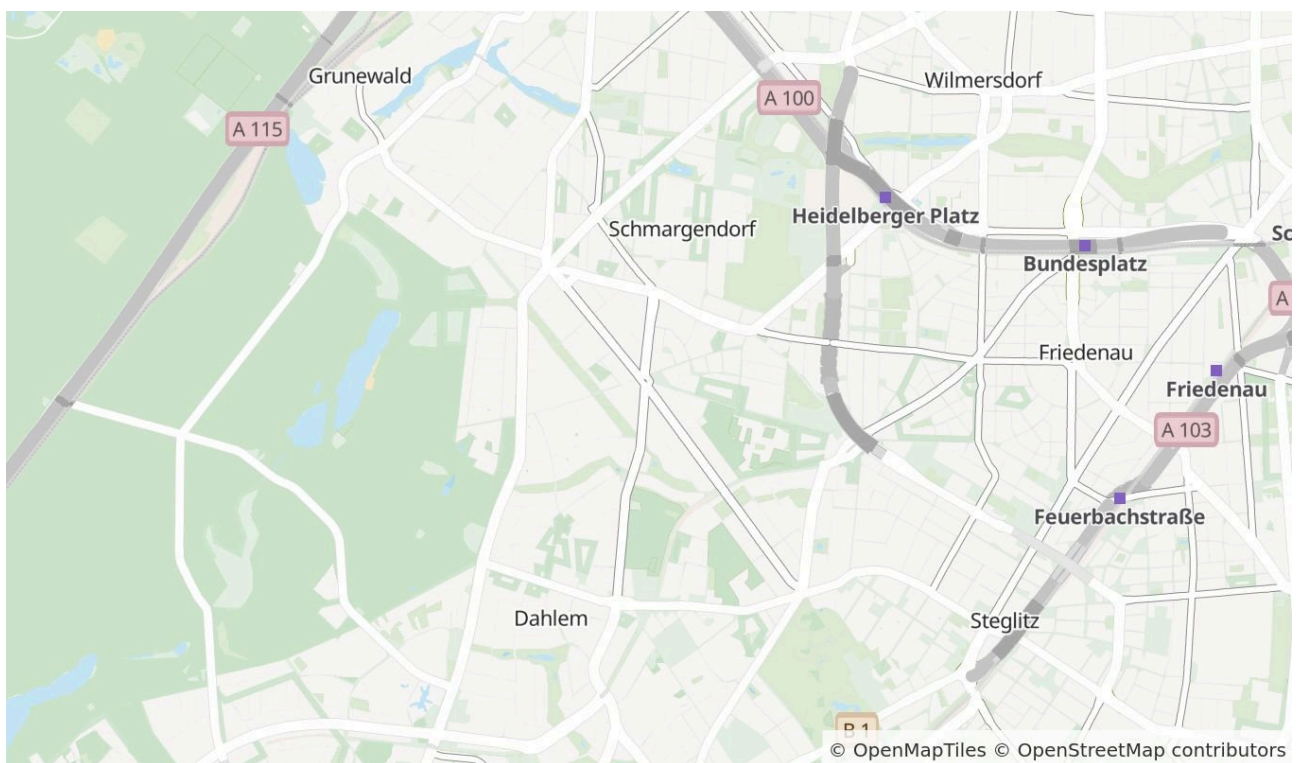
Sonstiges

City, hell, Verkehrsgünstig, ruhig, sonnig, möbliert, im Grünen

Lage & Umgebung

14195 Berlin-Steglitz-Zehlendorf

U1 Podbielskiallee



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



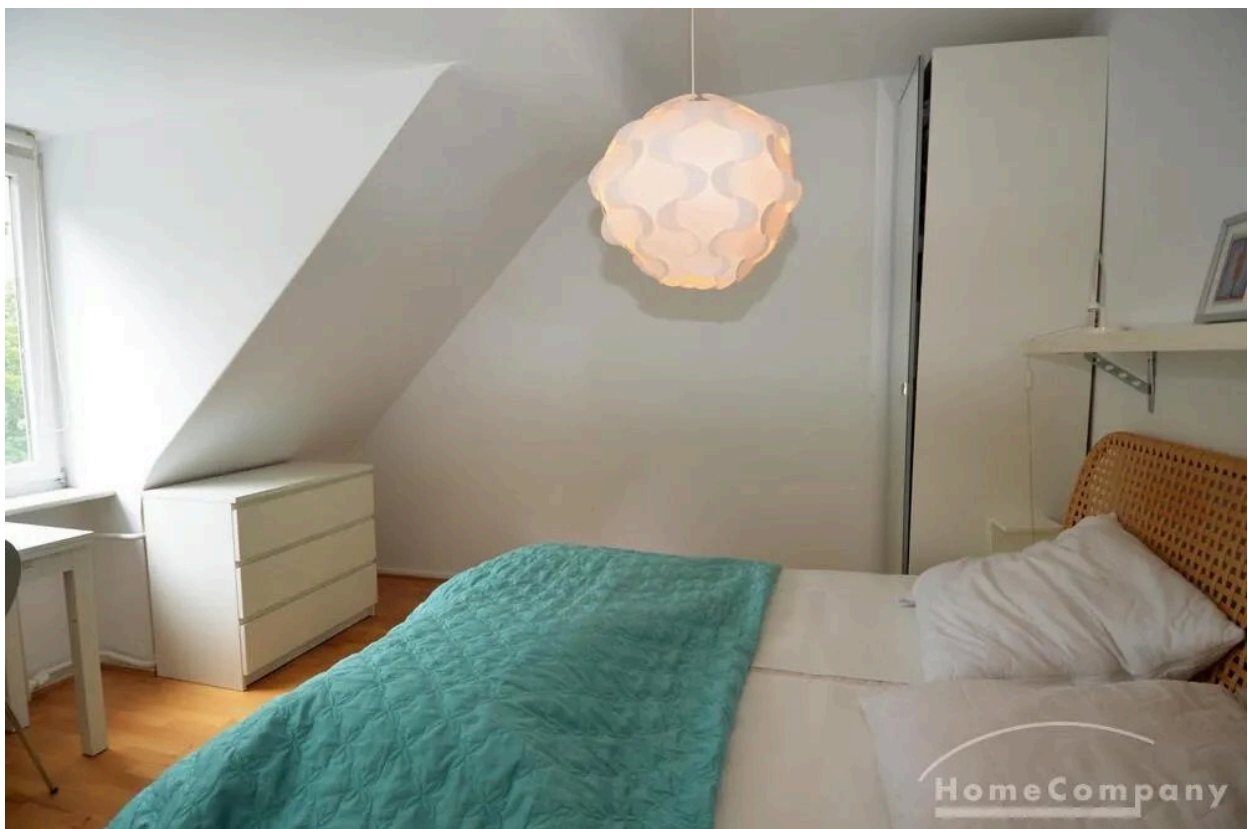
Wohnen



Wohnen



Wohnen



Schlafen









Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/helle-2-zimmer-wohnung-in-schmargendorf-2

