



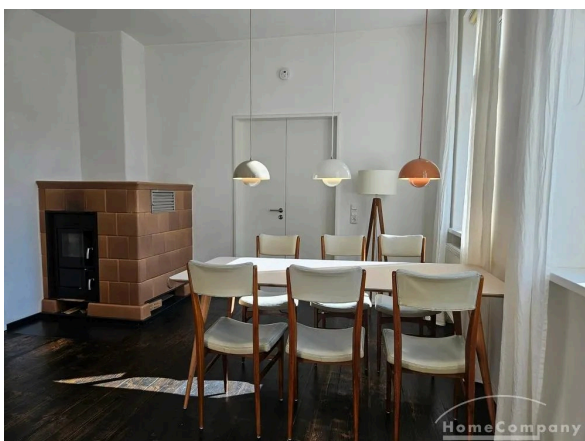
Immobilien-Exposé

**25868 HomeCompany Dresden Möbliert/
Furnished 5-Zimmer Wohnung in Dres-
den-Neustadt max. 3 Personen**

Objekt-Nr. 25868

Wohnung zur Miete

in 01099 Dresden



Details

Nichtraucher

Seniorengerecht

WG-geeignet

Denkmalschutzobjekt

Kabel-/Sat-TV

Kamin

Gewerbliche Nutzung möglich

Pauschalmiete

2.000 €

Kaution

2.000 €

Wohnfläche

105 m²

Zimmer

5

Verfügbar ab

31.12.2026

Zugang zur Wohnung

Sofort

Nichtraucher

Ja

Seniorengerecht

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

WG-geeignet

Ja

Baujahr

1860

Kategorie

Standard

Zustand

Erstbezug

Lage/Gebiet

Wohngebiet

Denkmalschutzobjekt

Ja

Etage

1

Etagen

3

Schlafzimmer

2

Badezimmer

1

Separate WCs

1

Bad mit

Wanne, Fenster

Küche

Einbauküche

Boden

Dielen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Ja

Kamin

Ja

Gewerbliche Nutzung möglich

Ja

Kontakt E-Mail direkt

dresden@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1798675200

Verfügbar ab

31.12.2026

Maximale Personen

3

Property Title

**apartment on higher floor /
short-term rental / Dresden**

Beschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Nebenkosten, Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

2.000, -€ / monatlich

- Nebenkosten: inklusive
- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive (siehe Ausstattung)
- Maximale Personen: 3
- Belegung: 1-2 Einzelpersonen / 2 Erwachsene + 1 Kind
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Unterhaltsreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: kostenlose öffentliche Parkplätze stehen an der Unterkunft zur Verfügung

Ausstattung

Küche

- Einbauküche
- 4 Herdplatten
- Backofen
- Geschirrspüler
- Küchenutensilien
- Kühlschrank
- Dunstabzugshaube
- Toaster
- Wasserkocher
- Mikrowelle

Wohnzimmer

- Couch
- Couchtisch
- 2x Sessel

- Bank
- Tisch mit Stühlen

Schlafzimmer 1

- Doppelbett 180×200 cm, Kingsize
- 2x Nachttisch

Schlafzimmer 2

- Etagenbett, 90x200 cm, Singlebed
- Schreibtisch mit Stühlen
- Kleiderschrank

Arbeitszimmer

- Schreibtisch mit Stühlen
- Regal

Badezimmer

- Badewanne
- WC
- Waschbecken
- Spiegel
- Waschmaschine

Flur

- Schuhschrank
- Garderobe

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für diese Wohnung:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Internet: www.dresden.homecompany.de

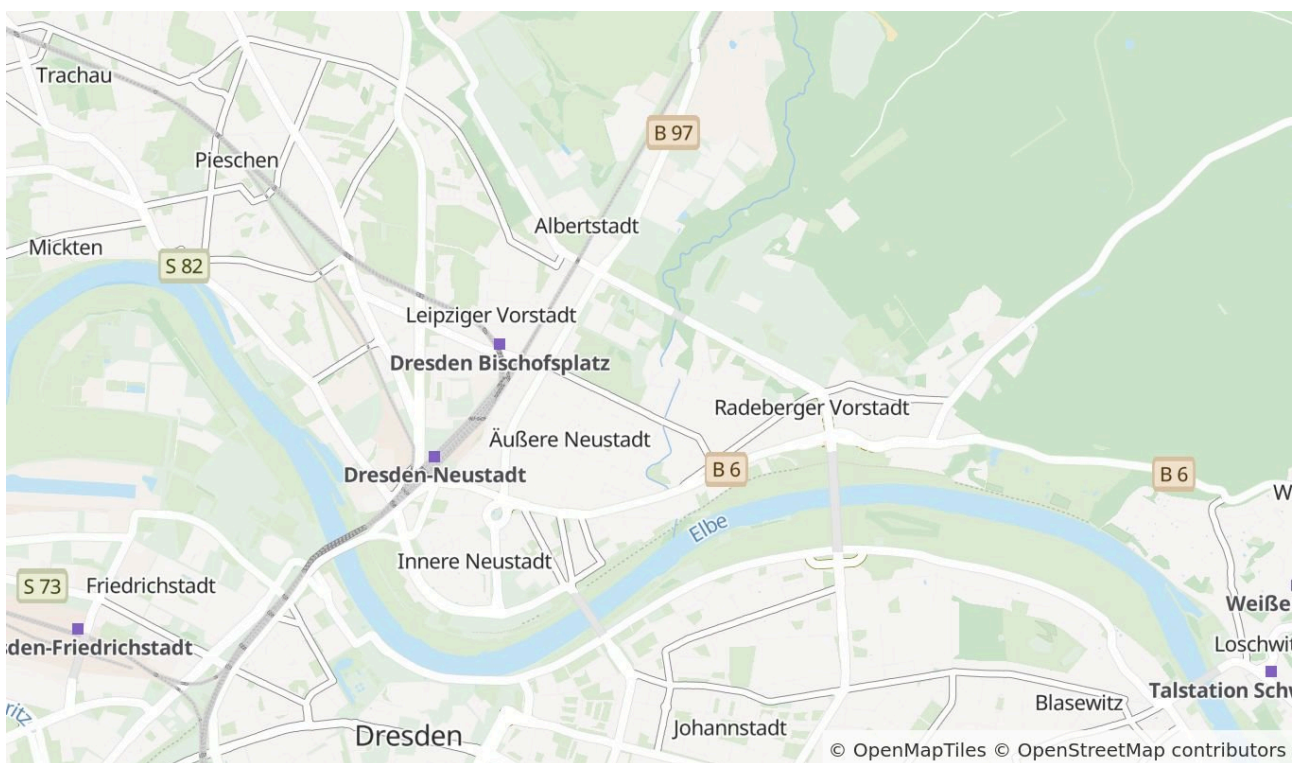
- Vermietung möblierte und unmöblierte Apartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
- Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
- Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien

Lage & Umgebung

01099 Dresden-Neustadt

- Lage: Dresden - Äußere Neustadt / Radeberger Vorstadt
- Preußisches Viertel
- ruhige Lage im Grünen
- Supermarkt Netto 500m
- Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Alaunplatz in nur 8 Minuten (600m) zu Fuß erreichbar

<https://maps.app.goo.gl/C3NRaZ5yFo2JUd2t7>



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1860

Befeuerungsart

Gas

Heizungsart

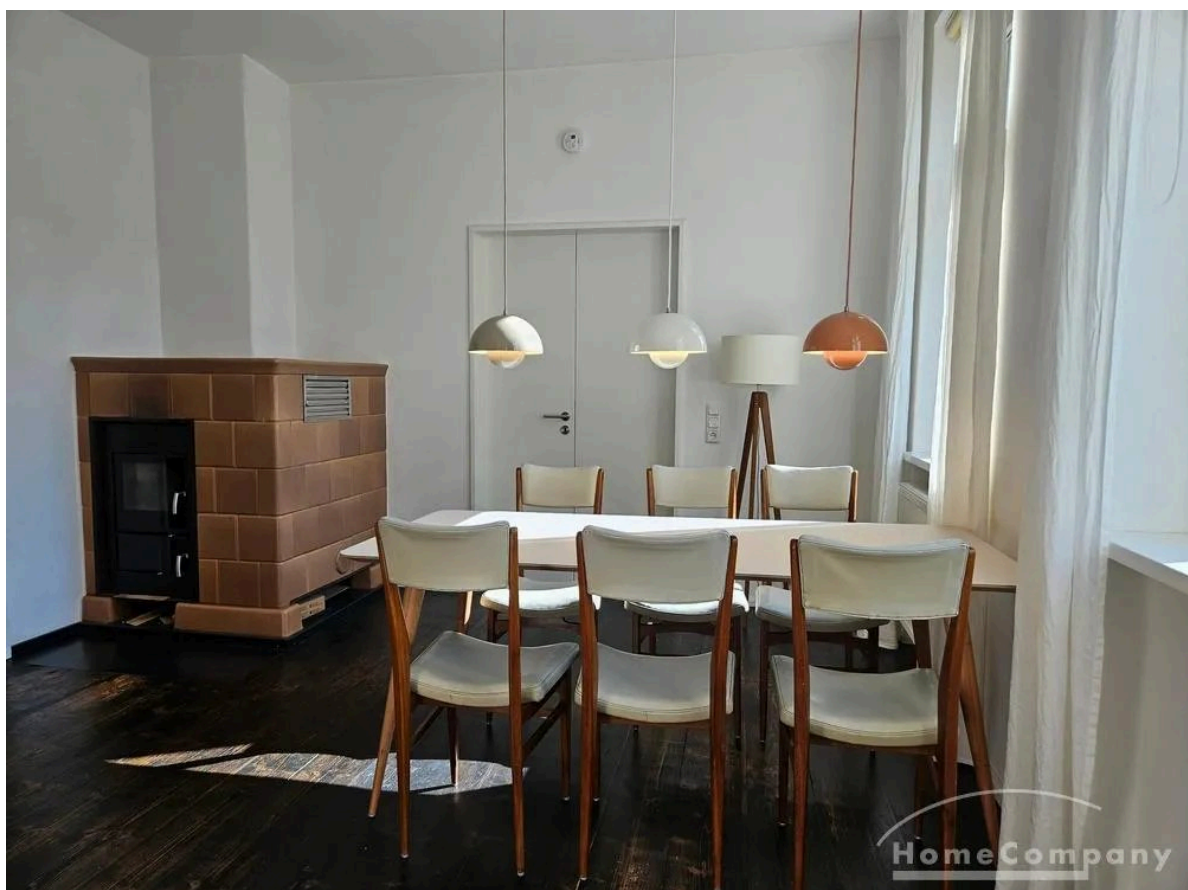
Etagenheizung

Energieausweis

laut Gesetz nicht erforderlich

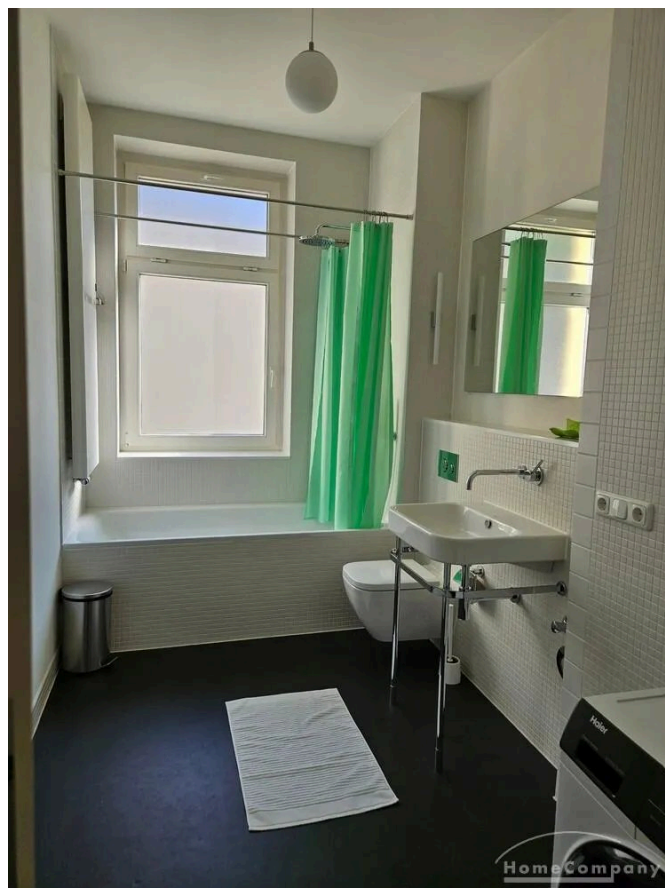
Denkmalschutzobjekt

Ja

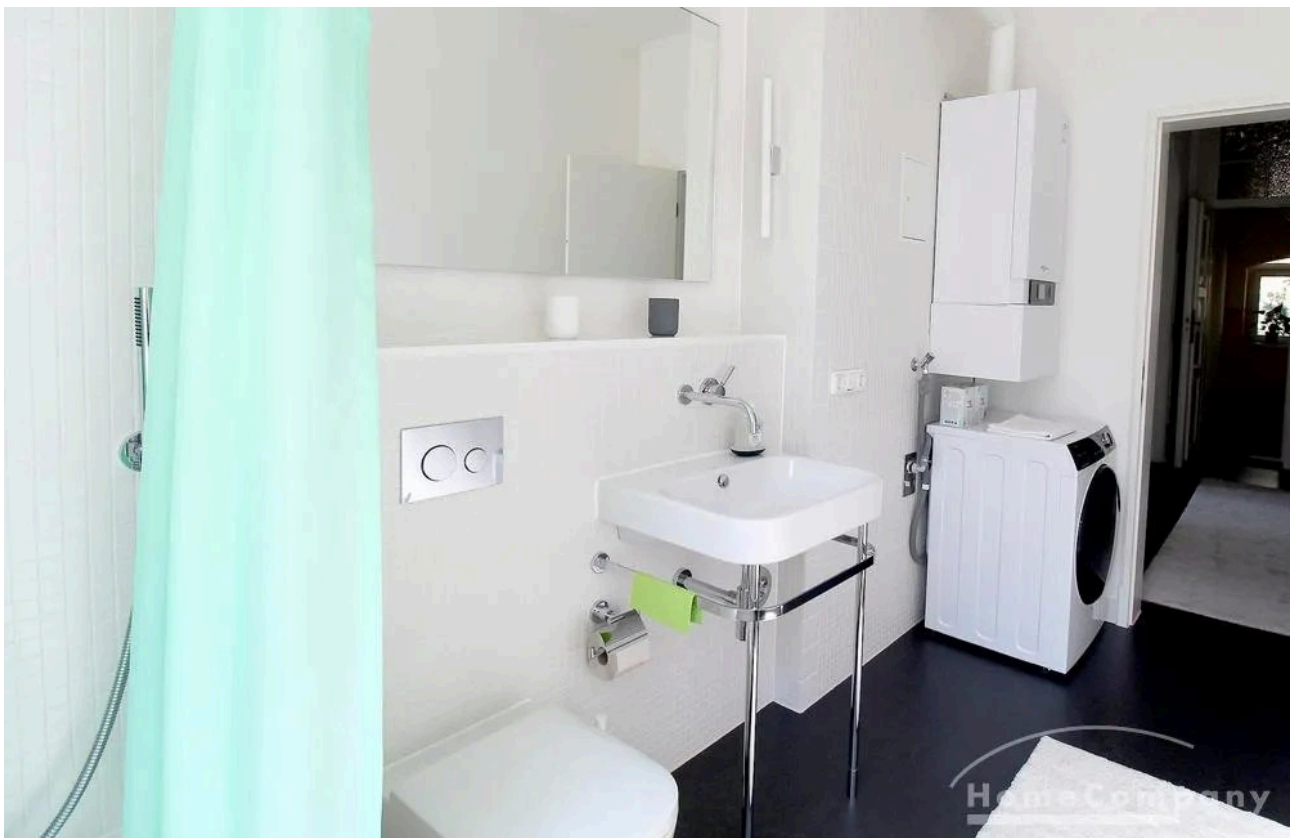




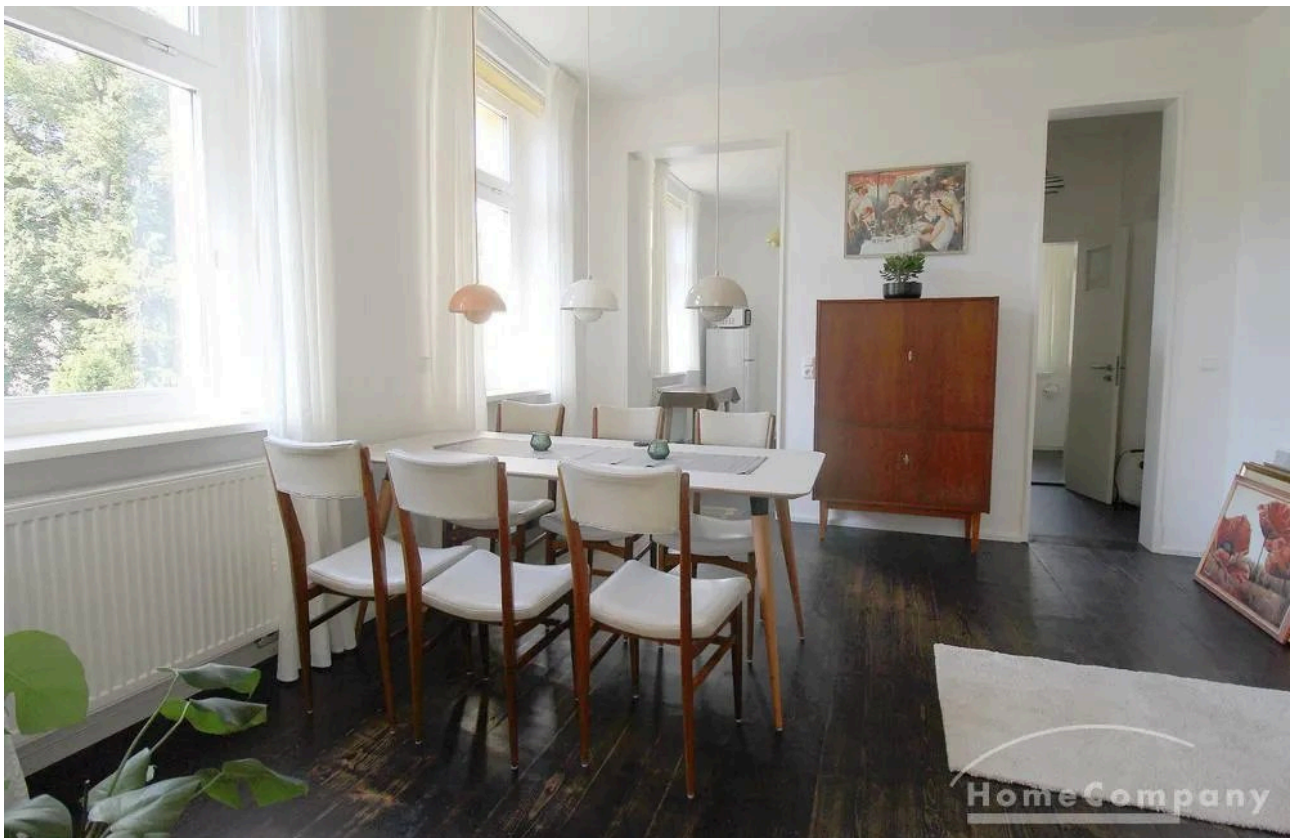


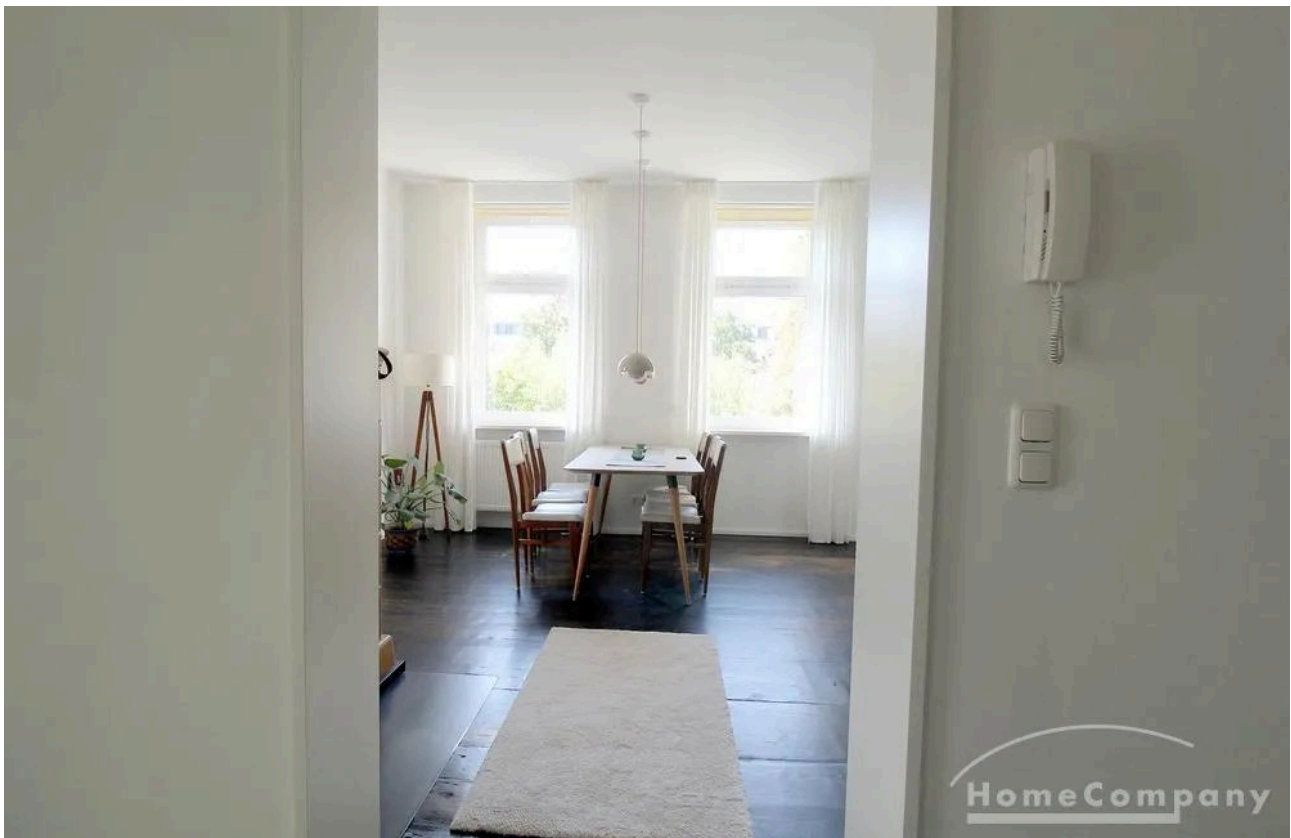
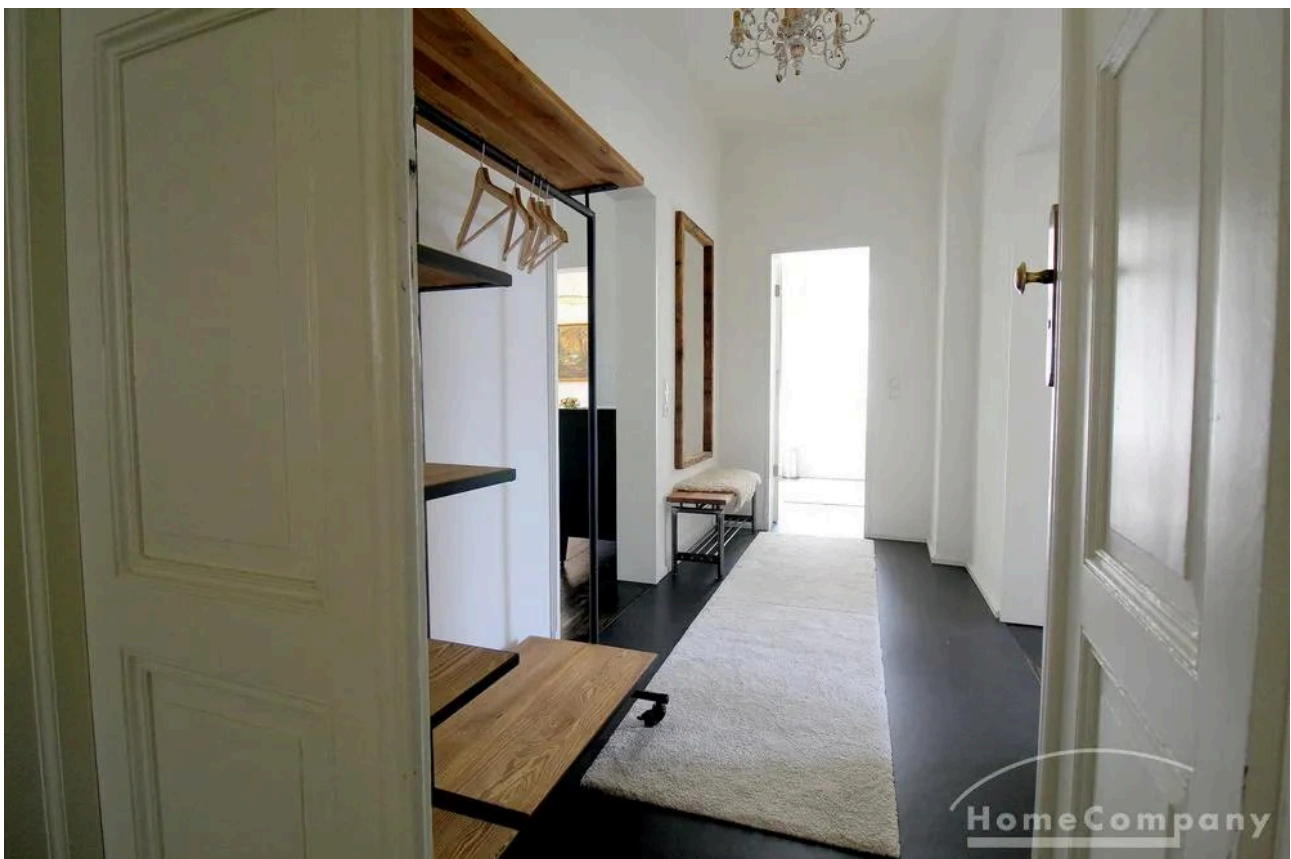


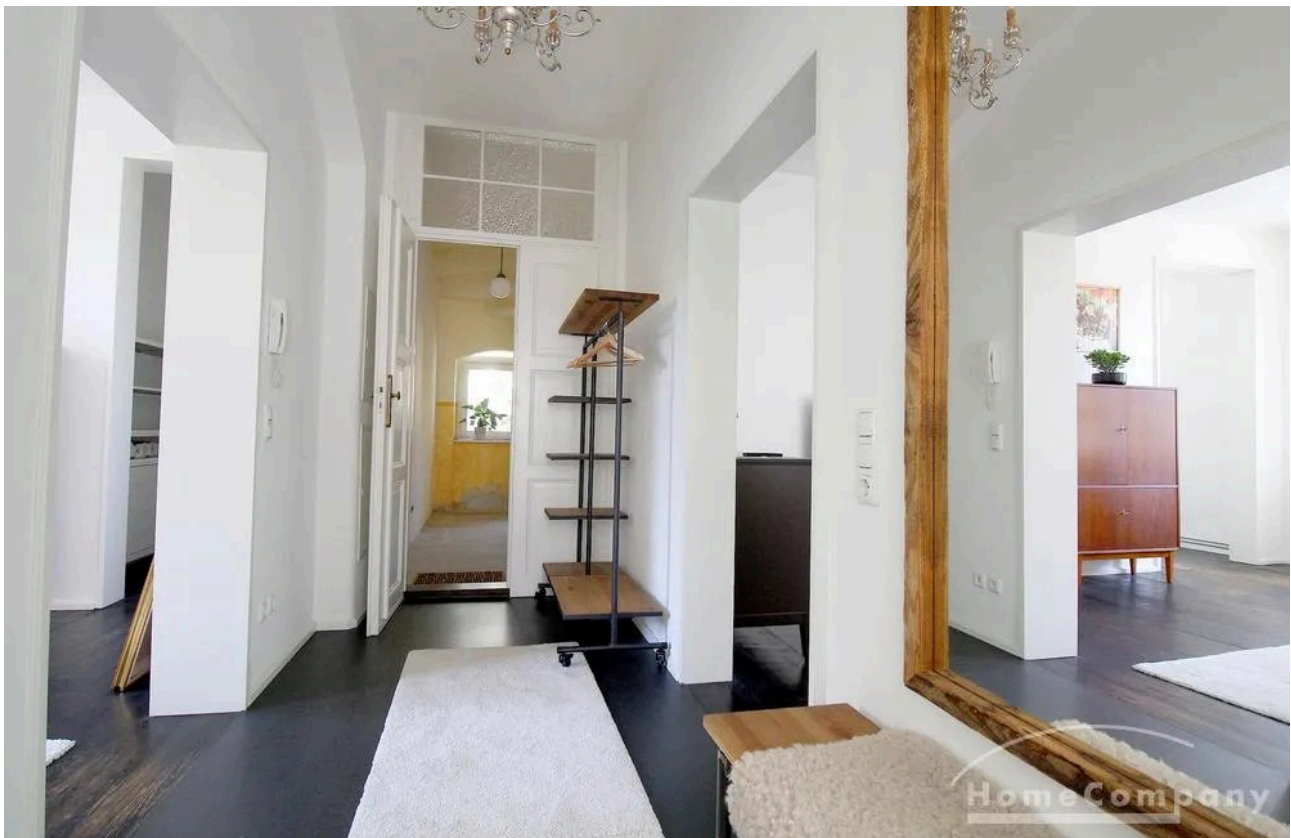














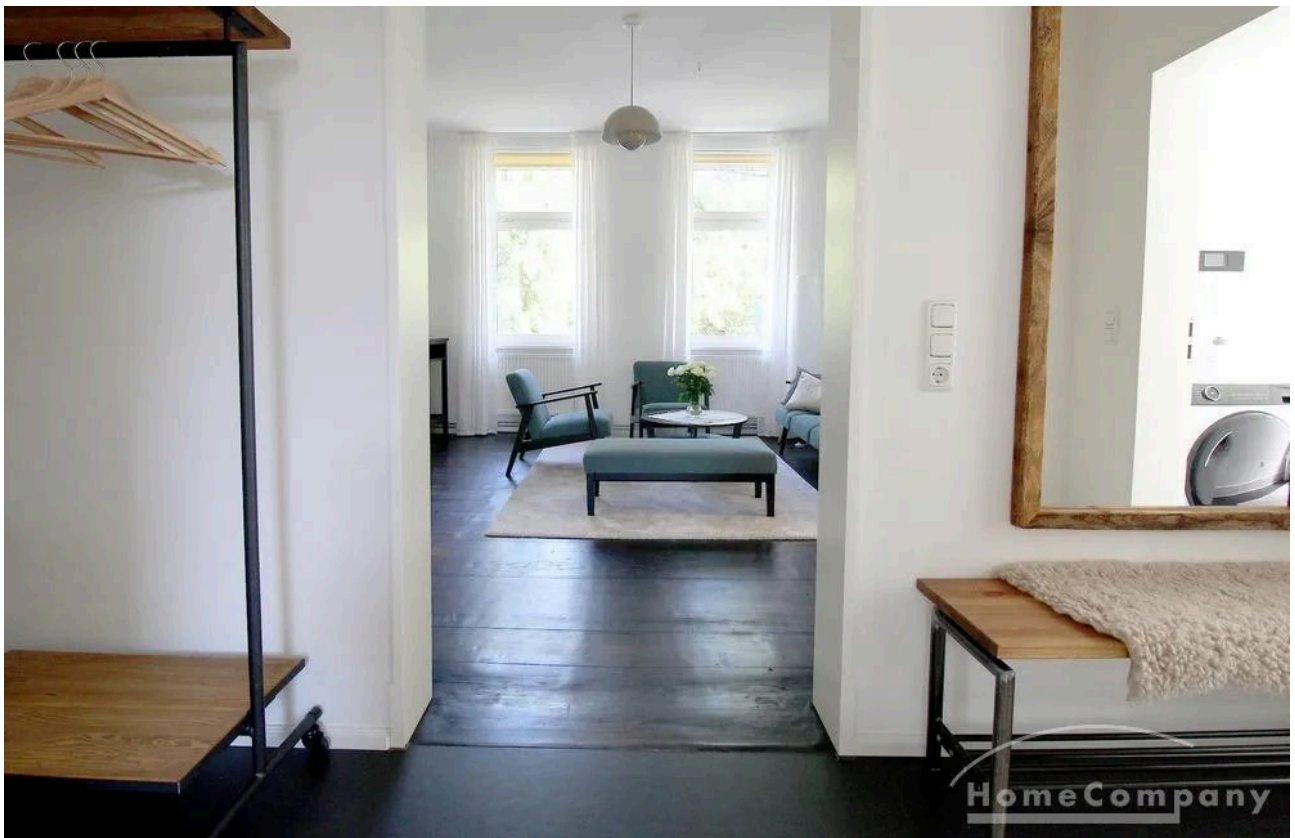


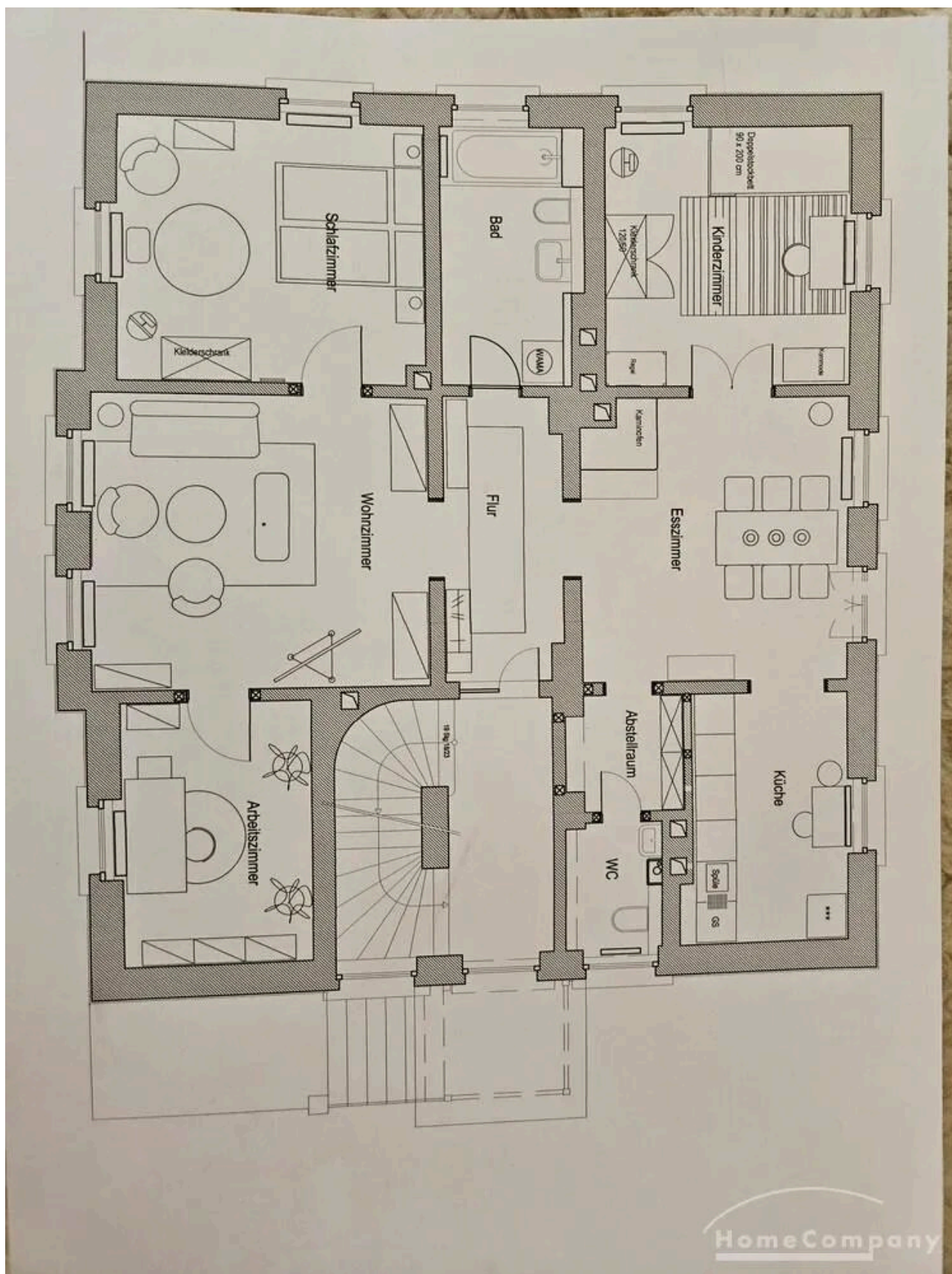












Kontakt

HomeCompany eG

Dieselstraße 11

01257 Dresden

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/moebliert-furnished-5-zimmer-wohnung-in-dresden-neustadt-max-4-personen

