

Objekt-Nr. AG25020

38118 BRAUNSCHWEIG

Gemütliche, kleine 1 Zi.Whg., modern und komplett möbliert, 4. OG (mit Fahrstuhl).

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 29 m²	1	1.050 €



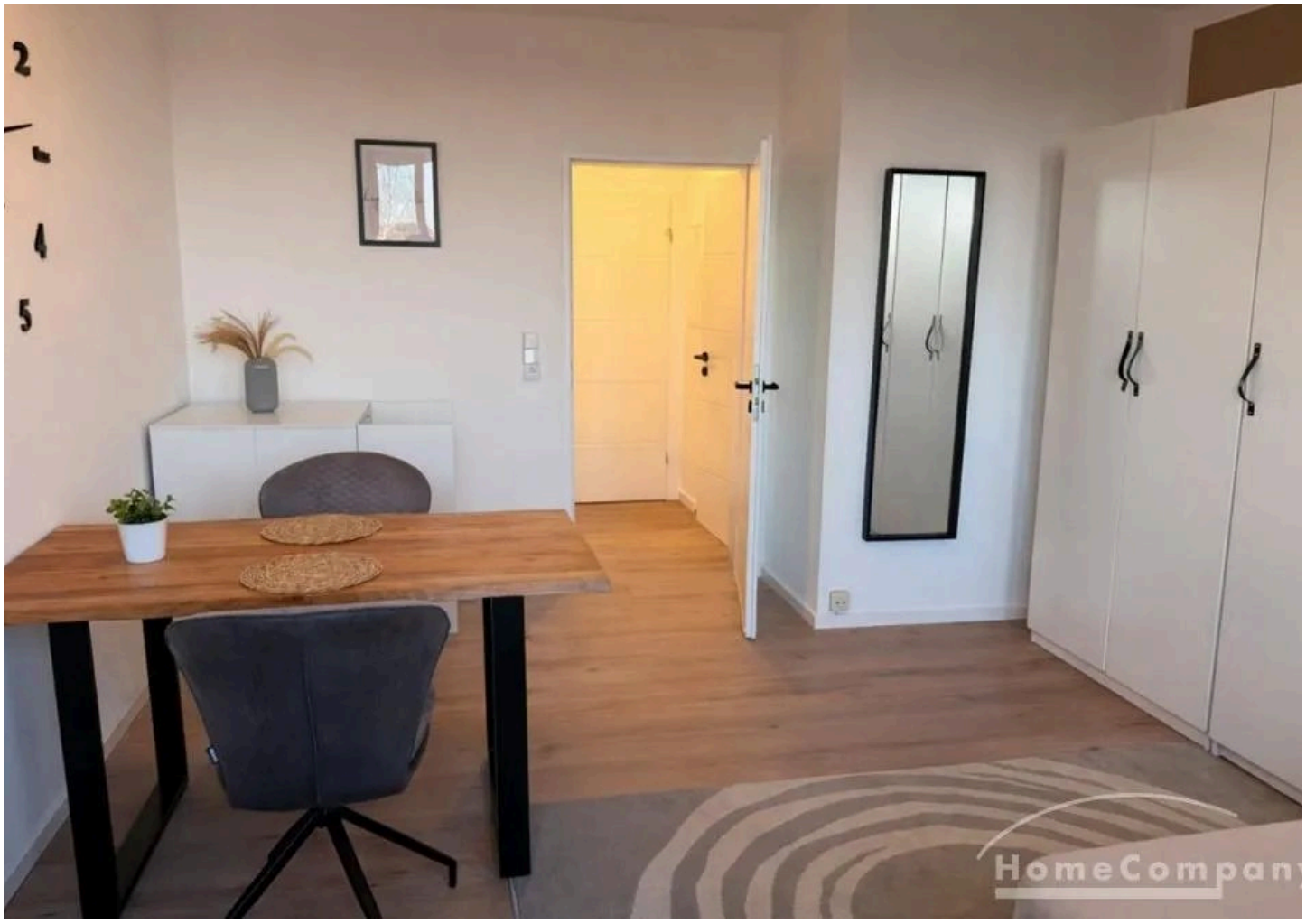
Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.050 €**
Nebenkosten	**255 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Heizkosten	**75 €**
Kaution	**1-2 Monatsmiete(n)**
Wohnfläche	**ca. 29 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**22.11.2026**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Kategorie	**Gehoben**
Etage	**4**
Etagen	**4**

Wohn-/Schlafzimmer	**1**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Fliesen, Laminat, Kunststoff**
Fahrstuhl	**Personen**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Minimale Mietdauer	**180 Tage**
Maximale Personen	**1**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Objektbeschreibung

1 Zi.Whg., möbliert, 4. OG rechts. Komplett modernisiert, komplett ausgestattet. 1 Wohn-/Schlafzimmer (1,4 m Bett). Miete 1050,- € inkl. PKW-Stellplatz und WLAN. Nur für Nichtraucher!

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt seitens des Vermieters noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Im Norden von BS, gute Verkehrsanbindung.

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



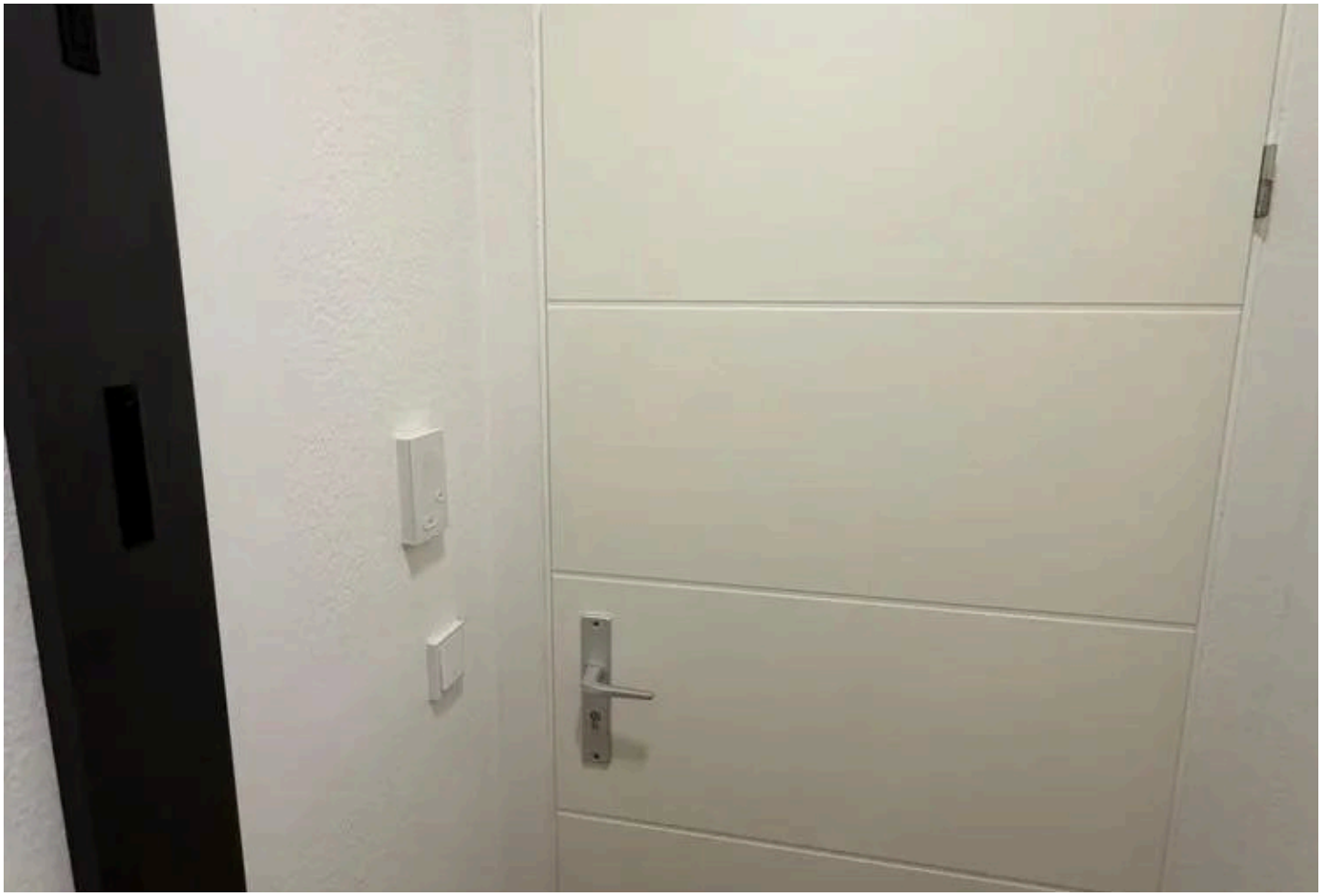


HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de



Ausstattung

— Komplett möbliert; renoviert und neu ausgestattet.

— hell und sonnig

— in relativ ruhiger Lage

— Uninähe

— verkehrsgünstige, gute Lage

— PKW Stellplatz vorhanden

— Wohn-/Schlafzimmer mit Sofa, Tisch; 1,4 m Bett

— Kl. Einbauküche (ohne Spülmaschine), komplett eingerichtet / ausgestattet

— Fliesen / Industrielaminat

— TV / Kabel/Sat TV / Internet/W-Lan

— Bad mit Dusche; kein Fenster

— Waschmaschine

— Zentralheizung



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Diese Immobilie online