

Objekt-Nr. 25896

01217 DRESDEN

25896 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Souterrain Apartment in Dresden-Leubnitz/Neuostra max. 1 Person

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 45 m²	2	680 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**680 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**700 €**
Wohnfläche	**ca. 45 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**30.04.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Nichtraucher	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Kategorie	**Standard**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Etage	**-1**
Etagen	**3**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**

Bad mit	**Dusche, Fenster**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
Gewerbliche Nutzung möglich	**Ja**
WLAN	**Ja**
Minimale Mietdauer	**2 Monate**
Maximale Personen	**1**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**06-2034**
Ausstellungsdatum	**19.06.2024**
Endenergieverbrauch	**111 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**D**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



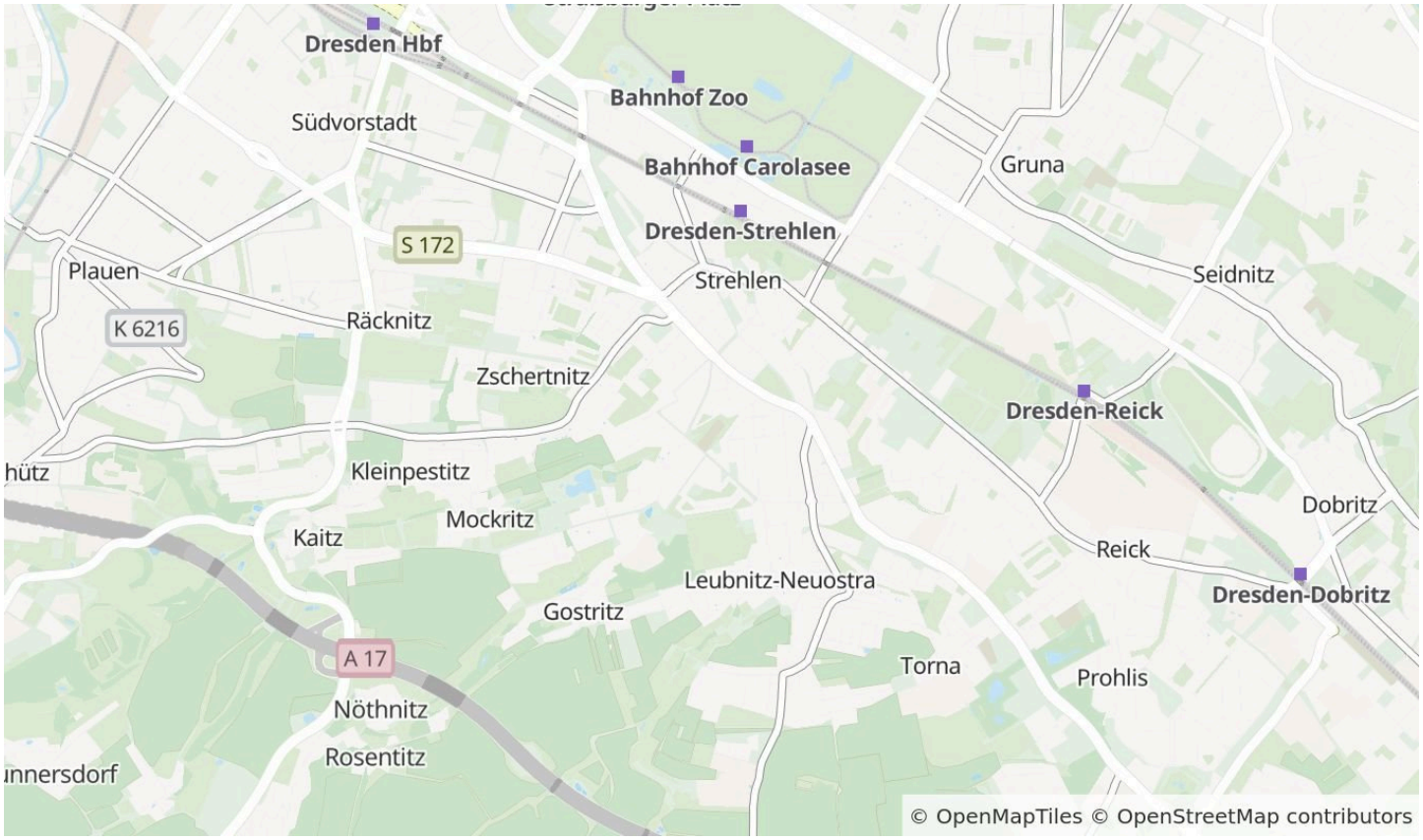
Objektbeschreibung

Miete inkl. aller Nebenkosten, Möblierung , Internet und Strom:

ab 680,-€/Monat*

• Grundmiete: 550, -€/Monat
• Nebenkosten: inklusive (Kontingent: 130, -€ für Wärme und Warmwasser bei einem Verbrauch bis 160 kWh/Monat)
•Strom: inklusive
•Möblierung: inklusive
•Kücheneinrichtung: inklusive
•Internet: inklusive
•maximale Personen: 1 Personen
•Haustiere: nein
•Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive
• Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplätze stehen an der Unterkunft

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Leubnitz/Neuostra
• Supermarkt Konsum 500 m
• Entfernung zum Flughafen Dresden: 13 km
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Mockritz in nur 3 Minuten (190m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/aNqTjXkSWUrs1BW9

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche:

— Herdplatte

— Küchenutensilien (Töpfe & Pfannen)

— Toaster

— Geschirr & Besteck

— Wasserkocher

— Kühlschrank

— Mikrowelle

— Couch

— Couchtisch

— Kommode

— TV

— Schlafzimmer:

— Doppelbett, 180 x 200 cm – Kingsize

— Kleiderschrank

— Badezimmer

— Eigenes Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Unterschrank

— Sonstiges

— separater Eingang

— sehr ruhig

— Parkmöglichkeit

— gut temperiert im Sommer wie im Winter

— Trockenraum

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online