



Immobilien-Exposé

Venusberg nähe UKB direkt am Wald mit riesigem Sonnenbalkon!

Objekt-Nr. AG64630

Wohnung zur Miete

in 53127 Bonn



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete	Kaution	Wohnfläche
1.280 €	2.560 €	65 m²
Zimmer	Verfügbar ab	Nichtraucher
1	31.08.2027	Ja
Haustiere erlaubt	Etage	Bad mit
Nein	1	Dusche
Küche	Boden	Möbliert
Einbauküche	Fliesen, Teppich, Parkett	voll
Kabel-/Sat-TV	Kontakt E-Mail direkt	Geschirrspüler
Nein	bonn@homecompany.de	true
Balkon oder Terrasse	Ab Datum	Verfügbar ab
true	1819670400	31.08.2027
Minimale Mietdauer	Property Title	Minimum rental period
185 Tage	apartment / short-term rental / Bonn	185 days

Beschreibung

Venusberg nahe UKB direkt am Wald mit riesigem Sonnenbalkon!

Im Grünen, dennoch nah am Stadtzentrum(4 km zum Hauptbahnhof).

Miete inklusive alle Nebenkosten.

Top Lage, Ärzte, Schulen, Freizeitaktivitäten (Friesdorfer Schwimmbad), Restaurants, alle Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar. Der Venusberg und der Kottenforst sind in der näheren Umgebung. Nächste Bus-Haltestelle keine 5 Minuten fußläufig entfernt - Fahrtzeit bis zum Hauptbahnhof in Bonn: circa 20 Minuten. Gute Anbindung an die B9 oder A656.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermierterseits noch nicht vor, ist in Vorbereitung.

Ausstattung

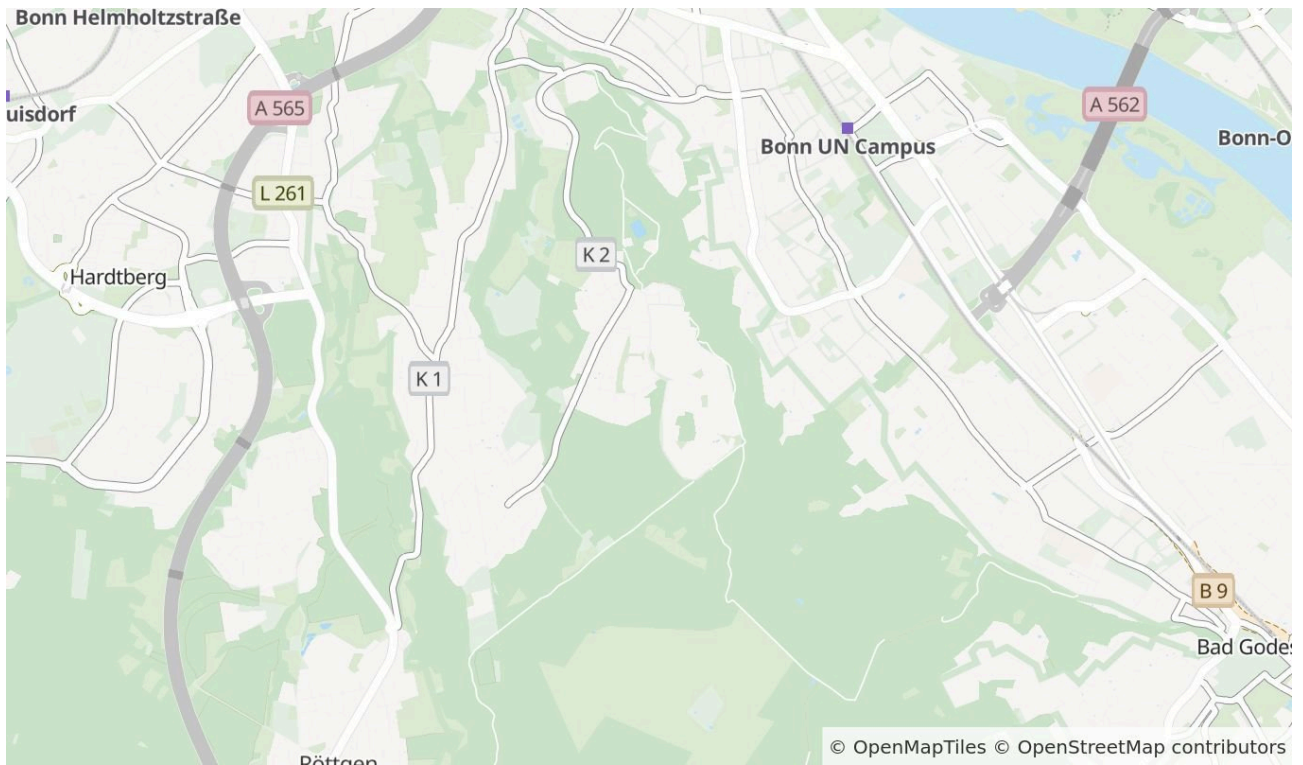
PKW Parkmöglichkeit
Spülmaschine
Teppich
Terrasse
Parkett
löffelfertig
Geschirr/Besteck
Fliesen
Fernseher
Einbauküche
Bett: doppel
Balkon
Bad/ Dusche
Mikrowelle
Anschluss: Kabel

Sonstiges

NICHTRAUCHERWOHNUNG
ruhig
hochwertig
hell
modern
möbliert

Lage & Umgebung

53127 Bonn-Venusberg



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



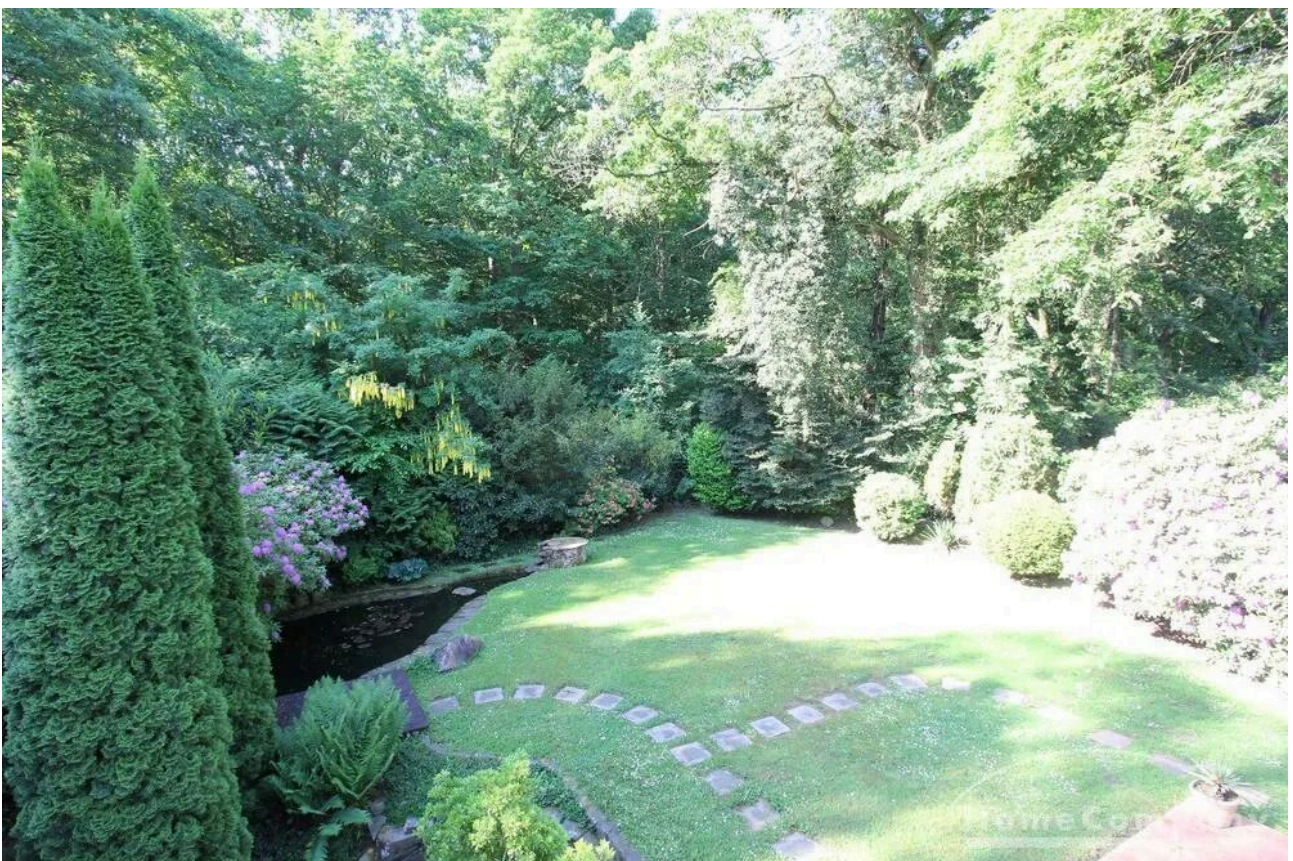












Kontakt

HomeCompany eG

Meckenheimer Allee 87

53115 Bonn

Telefon: + 49 (0) 228 - 19 445

E-Mail: bonn@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr HomeCompany Bonn

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/venusberg-naehe-ukb-direkt-am-wald-mit-riesigem-sonnenbalkon

