

Objekt-Nr. IP-2352

66386 SANKT INGBERT

Modernes Apartment mit Balkon und Garage in Sankt Ingbert

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 34 m²	1995	1	1.050 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.050 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.050 €**
Wohnfläche	**ca. 34 m²**
Zimmer	**1**
Nutzfläche	**ca. 42 m²**
Balkon/Terrasse Fläche	**ca. 8 m²**
Verfügbar ab	**01.06.2027**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1995**
Etage	**2**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Bad mit	**Wanne**

Küche	**Einbauküche, Offene Küche**
Boden	**Fliesen, Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**1 Monat Monate**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**11-2028**
Endenergieverbrauch	**122 kWh/(m²a)**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**ohne, liegt zur Besichtigung vor**

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon

Objektbeschreibung

Dieses komfortabel 1- Zimmer-Wohnung befindet sich in einem gepflegten Wohnhaus in St. Ingbert.

Highlight der Wohnung ist der schöne Balkon mit Blick auf die Stadt.

Garagenstellplatz vorhanden.

Waschmaschine steht im Waschraum (UG) zur Verfügung.

Einmalige Endreinigungskosten: 100 Euro.

Bettwäsche und Handtücher stehen zur Verfügung.

Rundfunkbeitrag für die öffentlich-rechtlichen Rundfunkanstalten. Der monatliche Rundfunkbeitrag ist vom Mieter direkt an ARD, ZDF und weitere zu bezahlen und beträgt derzeit (Stand 7/2021 18,36 €/Monat. Er ist nicht in der Miete enthalten.

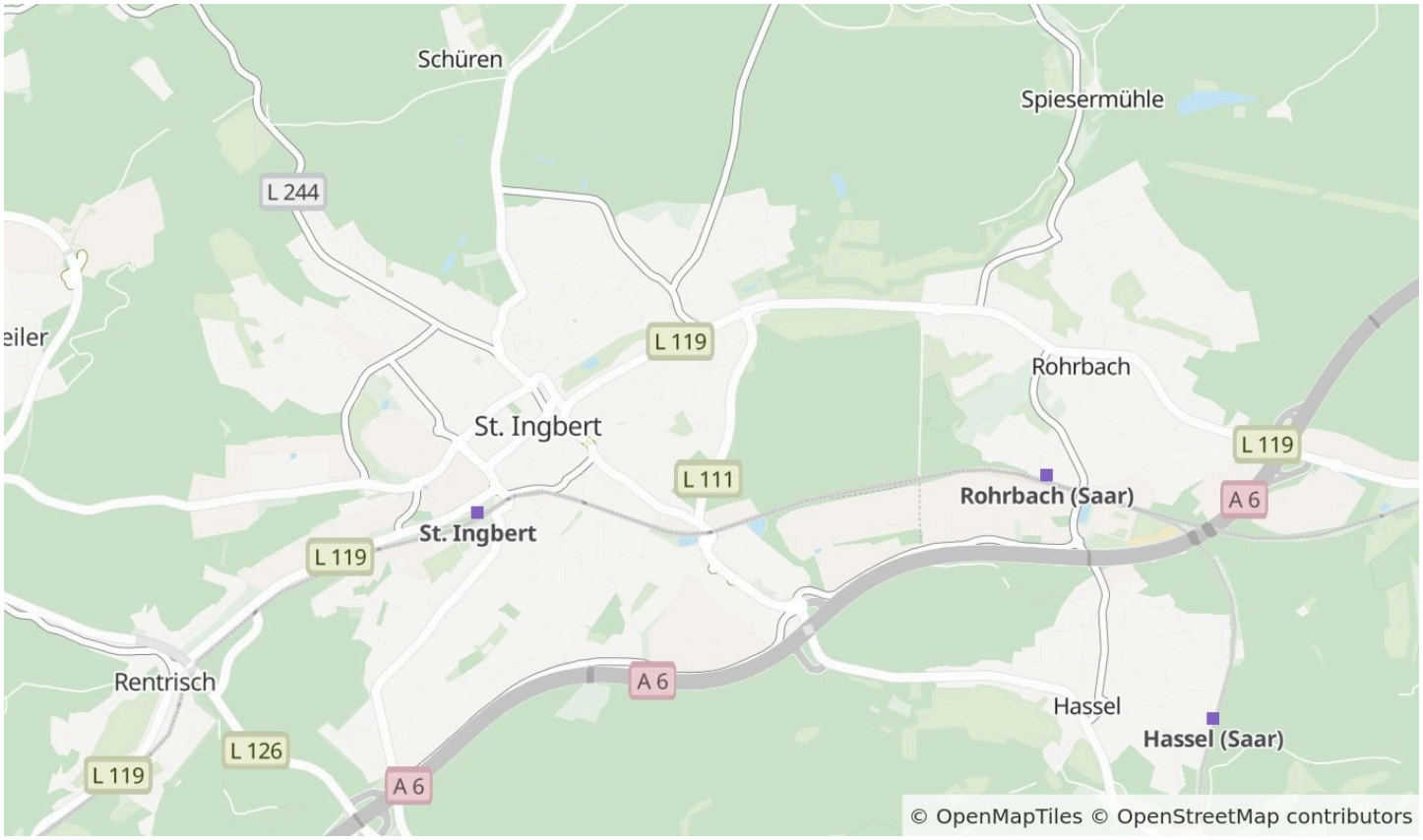
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:. Baujahr Gebäude: 1995, Verbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 122 kWh/(m².a) Energieträger: Erdgas . Energieausweis gültig bis 08.11.2028.

Weitere interessante Wohnungen & Apartments finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

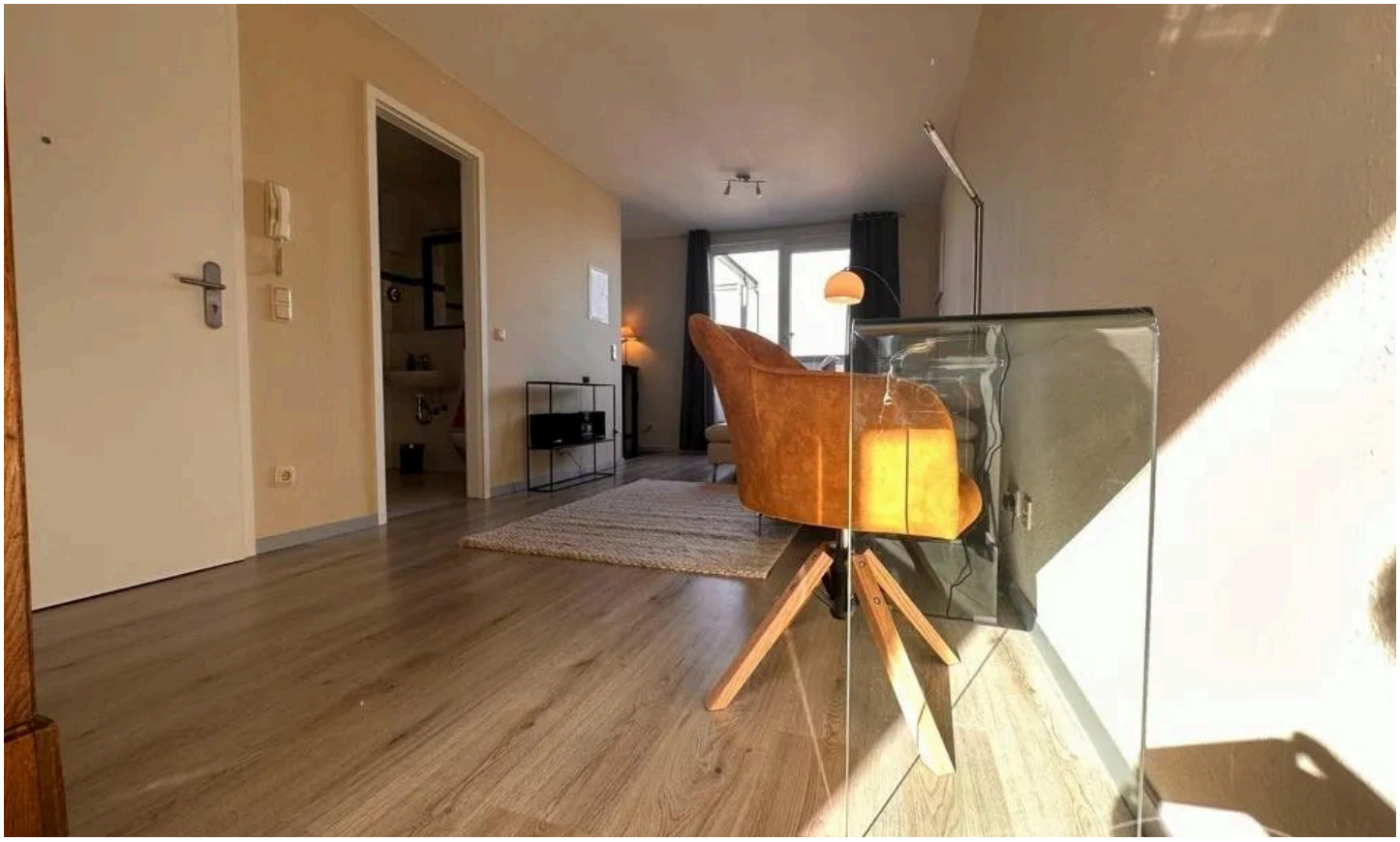
Lagebeschreibung

St. Ingbert mit seiner Umgebung und all seinen Angeboten gehört zu den bevorzugten Wohnstädten im Saarland. Die Landeshauptstadt Saarbrücken, Homburg, Neunkirchen und die Universität des Saarlandes sind schnell und bequem zu erreichen.

Frau Nicoleta Jipa
Tel. 004968119445
saarbruecken@homecompany.de



Wohnzimmer



Arbeitsecke

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Arbeitsecke



Schlafbereich

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Schlafbereich



Essbereich

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Essbereich



offene Küche

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Küche



Bad mit Badewanne

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Balkon

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de

Ausstattung

— + Wohnzimmer mit Couch, Couchtisch, Sideboard und TV

— + Küche mit Cerankochfeld, Backofen, Kühlschrank, Geschirr, Gläser, Besteck, Töpfe, Pfannen und entsprechende Küchenutensilien

— +Hochtisch und 2 Stühlen

— + Schlafzimmer mit Doppelbett (140x200) und Kleiderschrank

— +Bad mit Badewanne, Waschbecken, Toilette

— + Rollläden

— + Waschmaschine ist vorhanden (UG)

— + Balkon

— + Internet über WLAN

— + Garagenstellplatz

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Frau Nicoleta Jipa

HomeCompany eG

Telefon: 004968119445

E-Mail: saarbruecken@homecompany.de

Diese Immobilie online