

Objekt-Nr. 25199

01099 DRESDEN

25199 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment in Dresden-Neustadt max. 1 Person

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 41 m²	1900	2	1.280 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.280 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 41 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**30.06.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Modernisierungen	**1997**
Nichtraucher	**Ja**
Baujahr	**1900**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Etage	**3**
Etagen	**4**
Schlafzimmer	**1**

Küche	**Einbauküche, Offene Küche**
Boden	**Dielen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3**
Maximale Personen	**1**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**11-2025**
Ausstellungsdatum	**25.11.2015**
Endenergieverbrauch	**73 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**B**
Befeuerungsart	**Fernwärme**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Badezimmer	**1**	Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**
Bad mit	**Wanne**	Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Nebenkosten, Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

1.280, -€ / monatlich*

- *Nebenkosten: inklusive
- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive
- Maximale Personen: 1
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden-Neustadt
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Alaunplatz in nur 4 Minuten (300 m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/fqb83t9LLsanyxk28

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Elektro

— Backofen

— Geschirrspüler

— Küchenutensilien

— Kühlschrank

— Waschmaschine

— Dunstabzugshaube

— Esstisch mit Stühlen

— Couch

— Sessel

— Couchtisch

— TV- Bank

— TV

— Regal

— Schreibtisch mit Stuhl

— Schlafzimmer

— Doppelbett (180×200 cm / Kingsize)

— 2x Nachttisch

— Kleiderschrank

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Flur

— Schuhschrank

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für diese Wohnung:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +493512072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: http://www.dresden.homecompany.de/

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online