



Immobilien-Exposé

Ahlem, Schönes Apartment mit Telefon und Internet

Objekt-Nr. AG779653

Wohnung zur Miete

in 30453 Hannover



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.020 €

Kaution

500,-

Wohnfläche

38 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

31.10.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1995

Etage

3

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

hannover@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

30 Tage

Maximale Personen

1

Description

Nice 2-room apartment in a quiet residential area in Ahlem.

Attic with slight slopes, laminate.

Living room with sofa, coffee table, DVBT TV, table with 2 chairs,

Open kitchen fully equipped with sink, stove with 2 hotplates, refrigerator and coffee maker.

Bedroom with bed 100x200 cm (on request also larger bed), bedside table, wardrobe, desk with chair, reclining chair.

Shower room / WC.

Hall.

Telephone and internet available.

Washer and dryer coin machines in the basement.

Bicycle storage

Parking in front of the house.

German radio and television fee not included.

The final cleaning fee will be charged at cost.

The rent includes the operating costs as well as the average energy consumption for 1 person.

Equipment

Property Title

Minimum rental period

shower
 internet
 phone
 washing machine
 dryer
 parking space
 table desk
 laminate
 Couch/Schlafcouch
 single bed
 DSL WLAN
 fitted kitchen
 open kitchen
 phone jack
 cable TV
 Duschbad
 Internet
 Telefon
 Waschmaschine
 Trockner
 PKW Stellplatz
 Tisch/Schreibtisch
 Laminat
 Einzelbett
 DSL WLAN
 offene Einbauküche
 Einbauküche
 Telefondose
 Kabel TV

Ahlem, nice 1-room apartment

30 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Schöne 2-Zimmer-Wohnung in ruhigem Wohngebiet in Ahlem, renoviert in 06/2015.
Dachgeschoss mit leichten Schrägen, Laminat.

Wohnzimmer mit Sofa, Couchtisch, DVBT-TV, Tisch mit 2 Stühlen,

Offene Einbauküche komplett eingerichtet mit Spüle, Herd mit 2 Kochplatten, Kühlschrank und Kaffeemaschine.

Schlafzimmer mit Bett 100x200 cm (auf Wunsch auch größeres Bett), Nachttisch, Kleiderschrank, Schreibtisch mit Stuhl, Relaxedsessel.

Duschbad / WC.

Bettwäsche + Handtücher selber mitbringen.

Flur.

Telefon und Internet vorhanden.

Waschmaschine und Trockner Münzautomaten im Keller.

Fahrradkeller

Parkplätze vor dem Haus.

Angaben zum Energieausweis:

Art: Verbrauchsausweis

Energieeffizienzklasse: C

Verbrauchskennwert: 99 kWh/qm/a

Energieträger: Erdgas

Gebäudebaujahr: 1995

Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr nicht enthalten.

Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.

Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den durchschnittlichen Energieverbrauch für 1 Person.

Ausstattung

Duschbad

Internet

Telefon

Waschmaschine

Trockner

PKW Stellplatz

Tisch/Schreibtisch

Laminat

Couch/Schlafcouch
Einzelbett
DSL WLAN
Einbauküche
offene Einbauküche
Telefondose
Kabel TV
Duschbad
Internet
Telefon
Waschmaschine
Trockner
PKW Stellplatz
Tisch/Schreibtisch
Laminat
Einzelbett
DSL WLAN
offene Einbauküche
Einbauküche
Telefondose
Kabel TV

Sonstiges

renoviert, möbliert, im Grünen, hell, freundlich, Dachgeschoss

Lage & Umgebung

30453 Hannover–Ahlem–Badenstedt–Davenstedt

11 min bis Martin-Luther-Kirche Bus 700



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1995



Wohnen



Wohnen



Wohnen



Küche



Schlafen



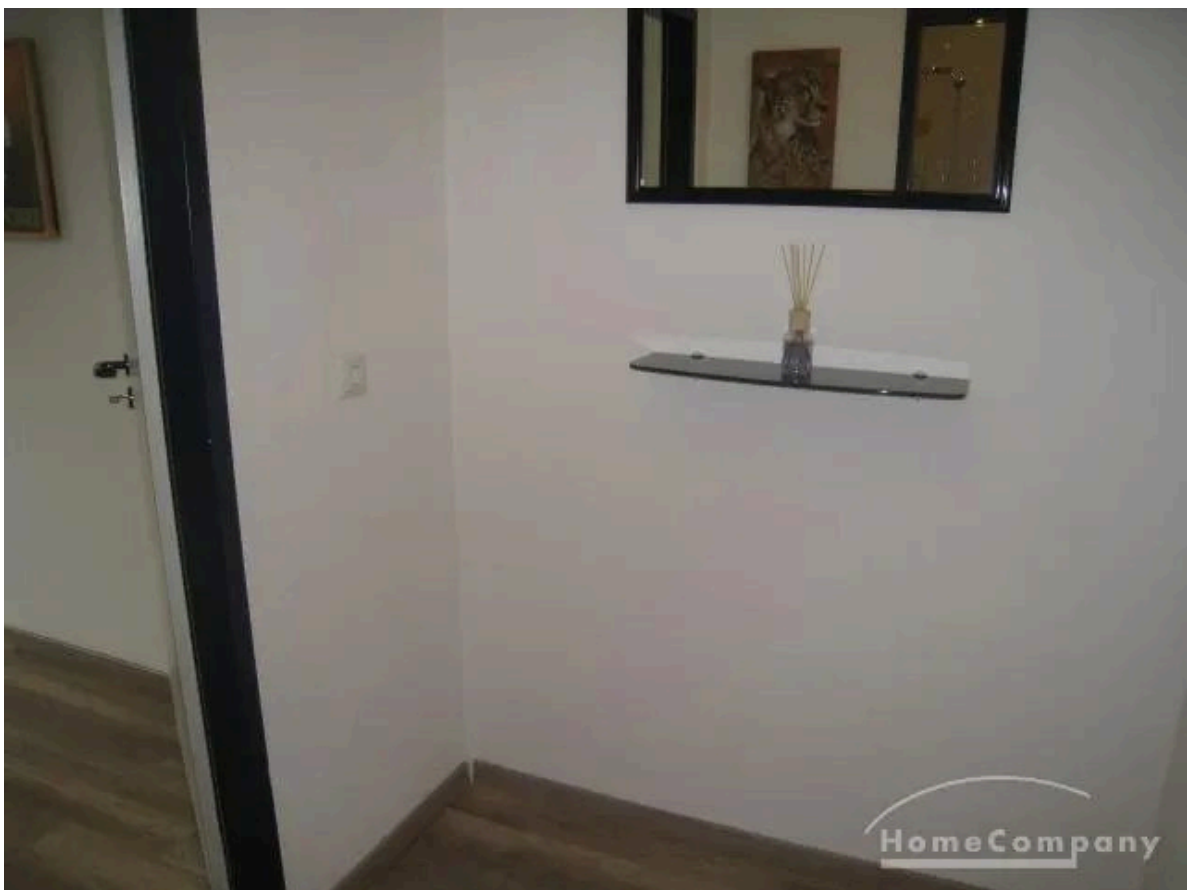
Schlafen



Arbeiten



Bad





Kontakt

HomeCompany eG

Steinmetzstraße 16

30163 Hannover

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/ahlem-schoenes-apartment-mit-telefon-und-internet-3

