

Objekt-Nr. Do98

44359 DORTMUND

Großzügige Dachterrasse mit Wohlfühlfaktor - Dachgeschosswohnung in einem Einfamilienhaus.

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 45 m²	2	750 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**750 €**	Bad mit	**Dusche, Wanne**
Kaution	**750 €**	Möbliert	**voll**
Wohnfläche	**ca. 45 m²**	Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Zimmer	**2**	WLAN	**Ja**
Verfügbar ab	**15.01.2027**	Waschmaschine	**Ja**
Zustand	**Gepflegt**	Heizungsart	**Etagenheizung**

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de

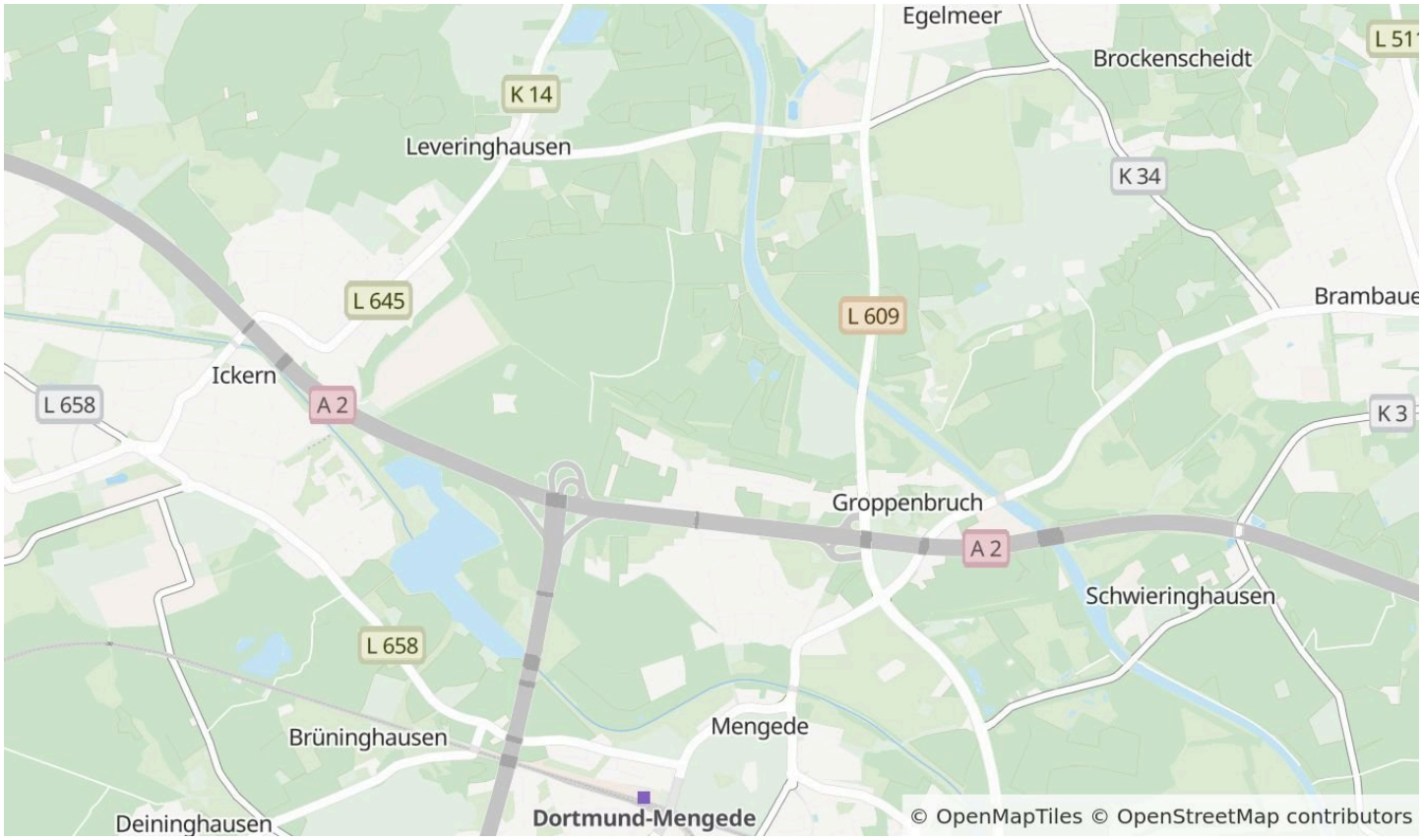


Schlafzimmer

Objektbeschreibung

Gemütliche Dachgeschosswohnung in einem Einfamilienhaus mit großer Dachterrasse, die zum Entspannen einlädt. Ruhig gelegen mit guter Anbindung an die Autobahn, die Autobahn A2 sowie die A45 sind nur wenige Fahrminuten entfernt. Im Mietpreis von 750,- € sind Nebenkosten, Heizkosten, Strom und Internetzugang (W-LAN) enthalten. 1 Monatsmiete Kaution. Endreinigung nach Aufwand. Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Ein Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist jedoch angefragt.

HomeCompany Dortmund
Tel. 0231 19 44 5
dortmund@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Mengede liegt 9 Kilometer nordwestlich des Zentrums. Der ate Ortskern ist kleinstädtisch, besonders in der Nähe der Remigiuskirche. Die aufgelockerte Siedlung "Mengeder Heide" und ein Naturschutzgebiet befinden sich im Norden, leider läuft dort aber auch die Autobahn entlang. Der Stadtteil ist von Feldern umgeben und durch die A 2 angebunden.

HomeCompany Dortmund
Tel. 0231 19 44 5
dortmund@homecompany.de



Küche



Badezimmer

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Essbereich



Wohnzimmer

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Küche



Schlafzimmer

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de



Diele

HomeCompany Dortmund

Tel. 0231 19 44 5

dortmund@homecompany.de

Ausstattung

— Das Wohnzimmer ist mit einem Sofa, einer Wohnwand und einem Fernseher (mit Satelliten Anschluss) ausgestattet und verfügt über den Zugang zu der großen Dachterrasse mit Blick ins Grüne. Die separate Küche ist mit einem Ceranfeld, einem Kühlschrank und einem Essbereich ausgestattet. Das Schlafzimmer beinhaltet ein Bett und einen Kleiderschrank. Das Badezimmer verfügt über eine Dusche und ein Fenster. Eine Garderobe befindet sich im Flur. Nach Absprache kann eine Waschmaschine mitgenutzt werden. Ein Internetzugang ist im Mietpreis enthalten.

HomeCompany Dortmund
Tel. 0231 19 44 5
dortmund@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dortmund

HomeCompany eG

Telefon: 0231 19 44 5

E-Mail: dortmund@homecompany.de

Diese Immobilie online