



Immobilien-Exposé

Renovierte, modern möblierte 2-Zimmer- Wohnung mit Balkon in Wilmersdorf

Objekt-Nr. AG115985

Wohnung zur Miete

in 10717 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.690 €

Kaution

2.500 €

Wohnfläche

58 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

31.10.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1968

Etage

5

Küche

Einbauküche

Boden

Parkett, Dielen

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

60 Tage

Maximale Personen

2

Description

Renovated 2-room-apartment in Wilmersdorf. The apartment has modern furnishings, a balcony and it is fully equipped with a fitted kitchen, washing machine, parquet and granite flooring. It is located very centrally with good connection to public transport.

**360panoramic View:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRSD8>**

Equipment

balcony

sleeping couch

plank floor

doubeled

fitted kitchen

cable/Sat TV

kitchen

refrigerator

american kitchenparquet flooring

dishwasher

bathroom with tub

washing machine

central heating

internet

comfortable

pictures available

cooker

bed

Property Title

2-room-apartment in Wilmersdorf

Minimum rental period

60 days

Beschreibung

AG115985

Modern eingerichtete 2-Zimmer-Wohnung mit moderner Einrichtung in Wilmersdorf, Nähe Güntzelstraße. Die Wohnung verfügt über einen Balkon, Granitboden in Flur und Küche sowie Parkettboden in Wohnzimmer und Schlafzimmer. Komplett ausgestattete, moderne Einbauküche inklusive Waschmaschine und Geschirrspüler.

Das Objekt ist zentral gelegen, sehr gute Anbindung an die öffentliche Verkehrsmitteln über die U-Bahnhöfe Güntzelstraße (U9) und Berlinr Straße (U7 und U9).

Panoramabilder zum Objekt:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRSD8>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 200 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Leichtes Heizöl,H-Gas/schweres Erdgas, Baujahr: 1968.

Ausstattung

Balkon
Couch/Schlafcouch
Dielen
Doppelbett
Einbauküche
Kabel/Sat TV
Küche
Kühlschrank
offene Küche
Parkett
Spülmaschine
Wannenbad
Waschmasch.
Zentralheizung
Internet
gemütlich
zzBilder vorh.
Herd
Bett

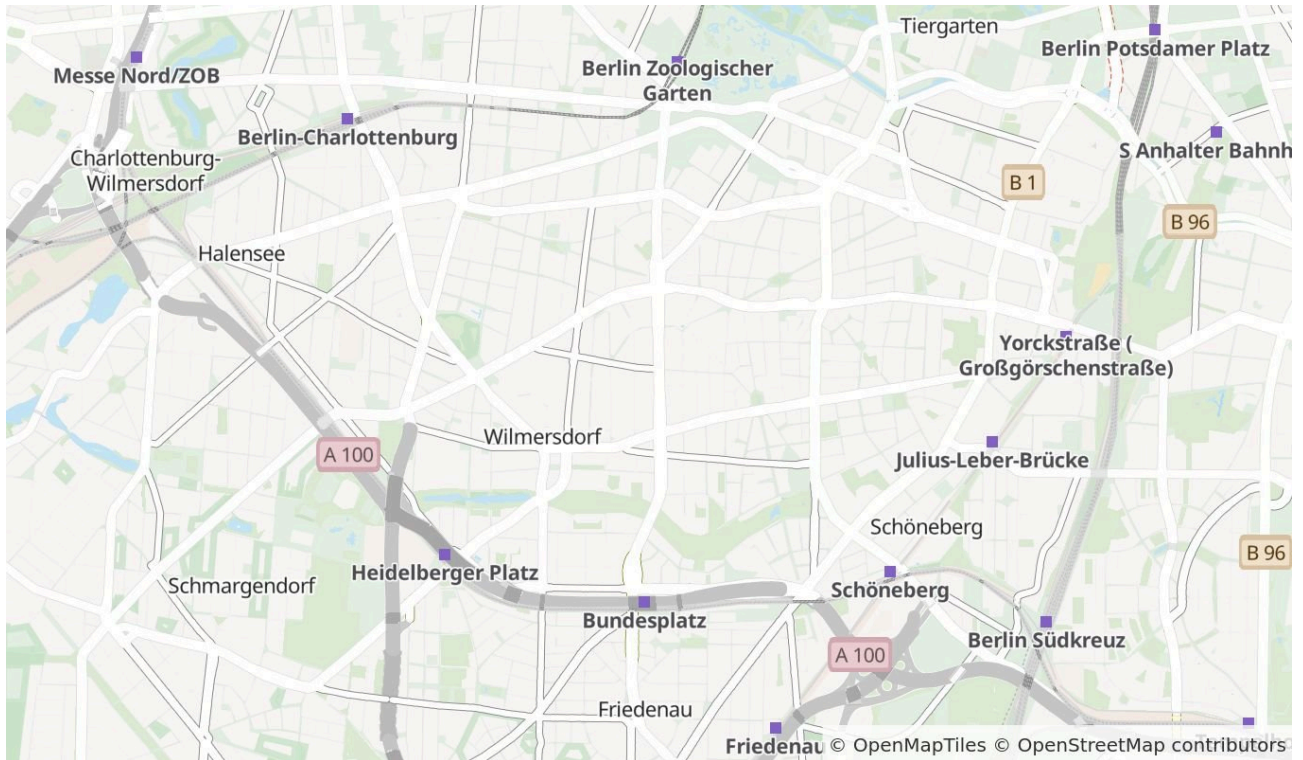
Sonstiges

möbliert, Aufzug, hell, im Grünen, Neubau, renoviert, ruhig, sonnig, Vorderhaus, City, Verkehrsgünstig

Lage & Umgebung

10717 Berlin-Charlottenburg-Wilmersdorf

U9/U7 Berliner Str., U9 Güntzelstr.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1968

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



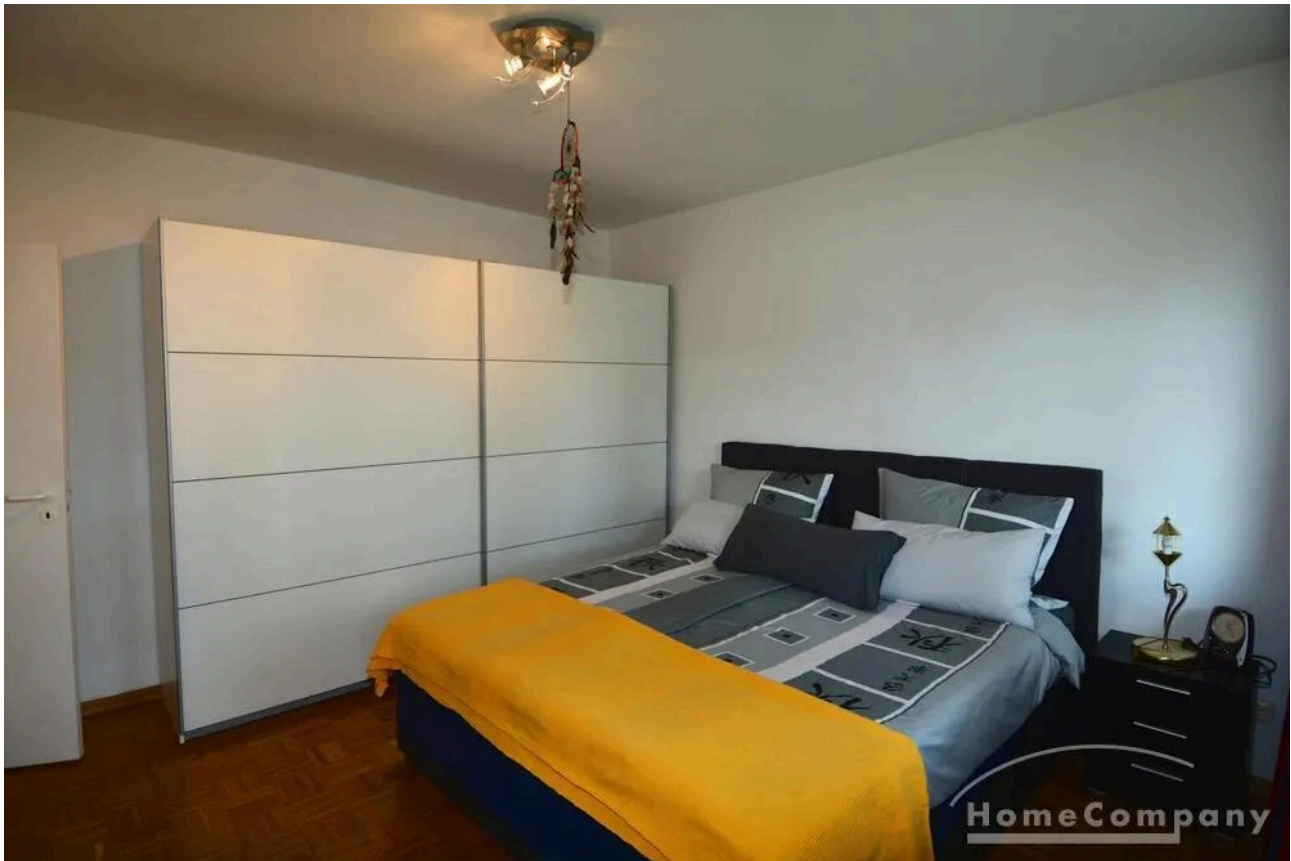
Wohnen



Wohnen



Schlafen









Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/renovierte-modern-moeblierte-2-zimmer-wohnung-mit-balkon-in-wilmersdorf

