



Immobilien-Exposé

Große 2-Zimmer-Altbauwohnung in Schöneberg, möbliert

Objekt-Nr. AG148918

Wohnung zur Miete

in 10823 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.790 €

Kaution

3.000 €

Wohnfläche

61 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

02.01.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1900

Etage

2

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Dielen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1798848000

Verfügbar ab

02.01.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

This beautifully laid-out, high-quality furnished apartment is located on the second floor of a well-maintained, charming historic building that has been regularly renovated and cared for over the years. Situated in the quiet side wing, the apartment offers absolute tranquility while still placing you right in the heart of vibrant Schöneberg.

The apartment comes fully furnished and features a bright, stylish interior.

The bedroom is equipped with a comfortable double bed, providing plenty of space to relax. The modern bathroom includes a convenient corner shower.

The spacious living area invites you to unwind with a cozy sofa, a dining corner, and a TV-perfect for relaxing evenings or working from home.

****Location****

Schöneberg is renowned for its urban charm, multicultural atmosphere, and central position, offering quick access to both the former East and West of Berlin. The famous Kurfürstendamm boulevard is only a few minutes away.

All daily amenities-including shops, cafés, and restaurants-are within walking distance. Public transportation connections are excellent, with Schöneberg S-Bahn station and the city motorway located nearby, ensuring fast and convenient travel throughout the city.

Equipment

**doublebed
plank floor
sleeping couch
internet
cooker
comfortable
washing machine
TV
dishwasher
refrigerator
fitted kitchen
bed
pictures available
tiled floor
table/desk
bathroom with shower**

Property Title

Spacious 2-room-apartment in Schöneberg, furnished

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG148918

Diese wunderschön geschnittene, hochwertig eingerichtete Altbauwohnung befindet sich im zweiten Obergeschoss eines gepflegten, repräsentativen Gebäudes, das über die Jahre regelmäßig saniert und instand gehalten wurde. Der Standort im ruhigen Seitenflügel garantiert ein entspanntes, ungestörtes Wohnen - und dennoch befinden Sie sich mitten im Herzen Schönebergs.

Die Wohnung ist vollständig möbliert und besticht durch ihr helles, stilvolles Ambiente.

Im Schlafzimmer erwartet Sie ein komfortables Doppelbett, das ausreichend Raum zum Erholen bietet. Das moderne Badezimmer verfügt über eine praktische Eckdusche.

Der großzügige Wohnbereich lädt mit einer gemütlichen Couch, einer separaten Essecke und einem TV zum Entspannen und Verweilen ein - ideal für gemütliche Abende oder Homeoffice-Tage.

****Lage****

Der Stadtteil Schöneberg überzeugt mit urbanem Flair, kultureller Vielfalt und einer hervorragenden Infrastruktur. Der Kurfürstendamm, eine der bekanntesten Einkaufs- und Flaniermeilen Berlins, ist in wenigen Minuten erreichbar. Zahlreiche Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Cafés, Restaurants und Grünflächen befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist ausgezeichnet: Die S-Bahn-Station Schöneberg sowie die Stadtautobahn liegen ganz in der Nähe und ermöglichen schnelle Verbindungen in alle Teile der Stadt.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermierterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Doppelbett

Dielen

Couch/Schlafcouch

Internet

Herd

gemütlich

Waschmasch.

TV

Spülmaschine

Kühlschrank
Einbauküche
Bett
zzBilder vorh.
Fliesen
Tisch/Schreibtisch
Duschbad

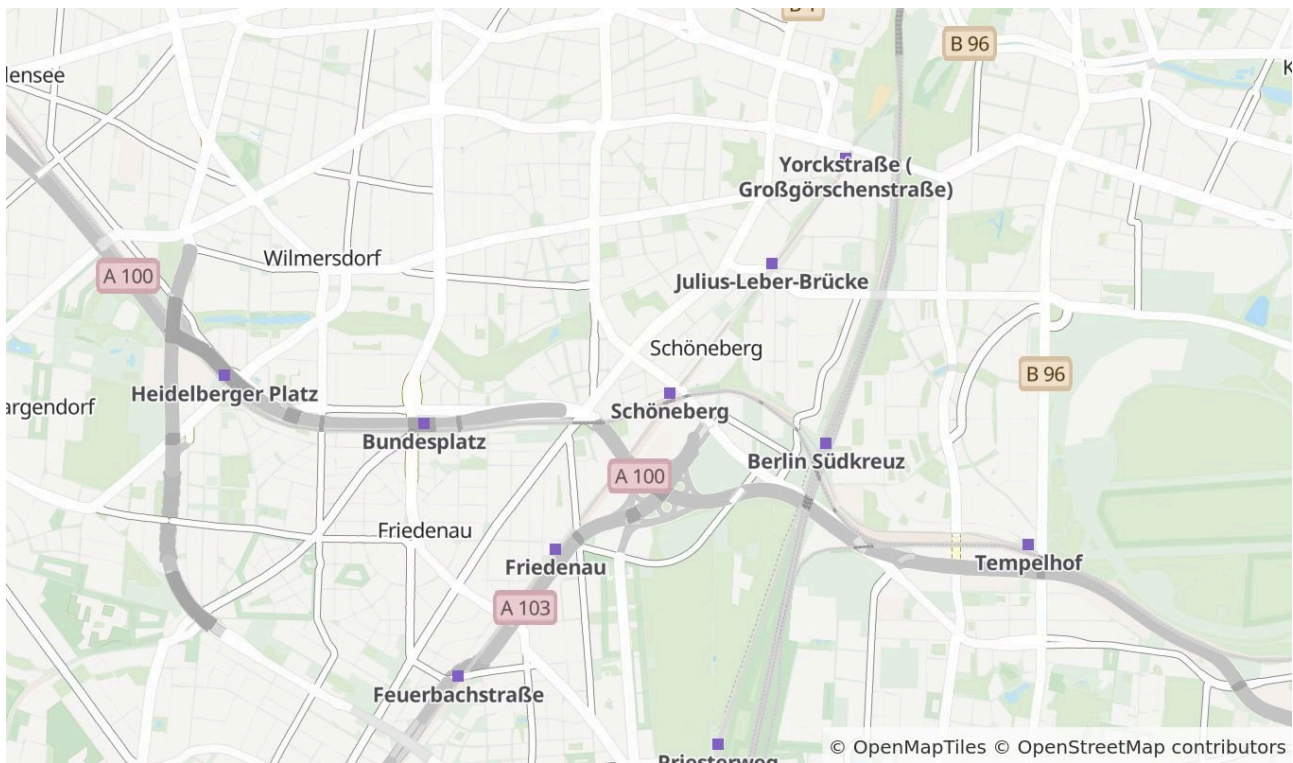
Sonstiges

Altbau, Parknähe, Seitenflügel, ruhig, Uninähe, Verkehrsgünstig, möbliert, hell, City

Lage & Umgebung

10823 Berlin-Tempelhof-Schöneberg

S Schöneberg



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1900



Wohnen



Wohnen

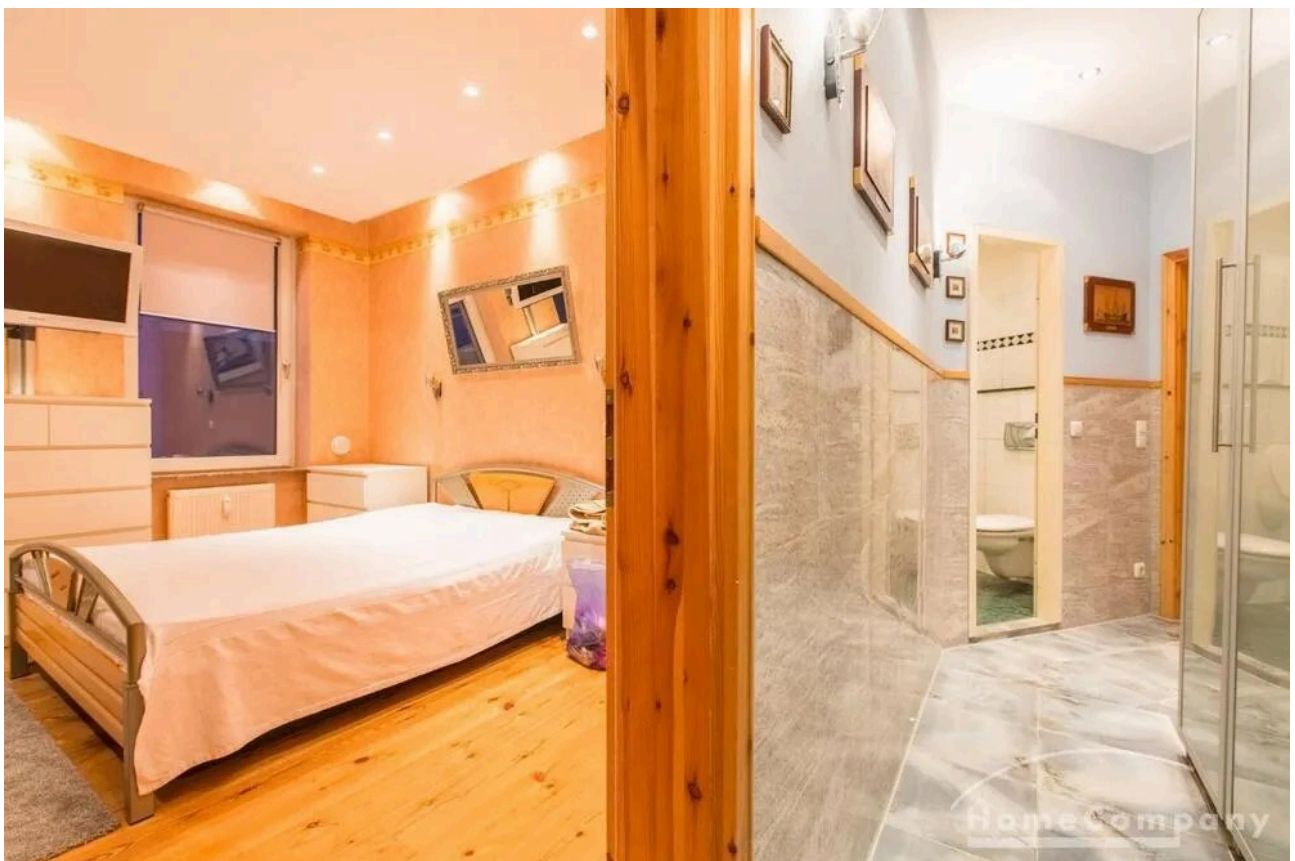


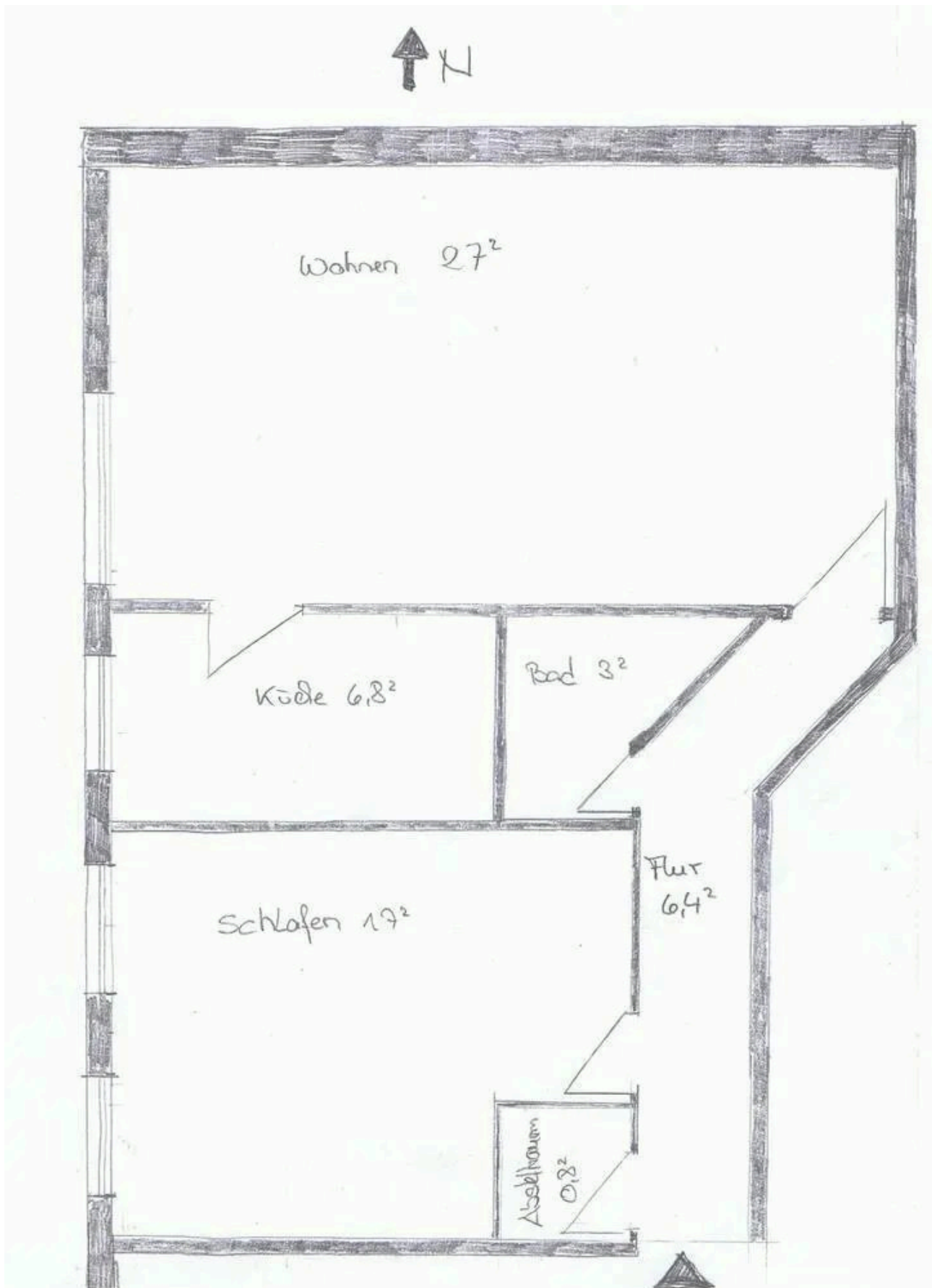
Wohnen



Schlafen







Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/grosse-2-zimmer-altbauwohnung-in-schoeneberg-moebliert-2

