



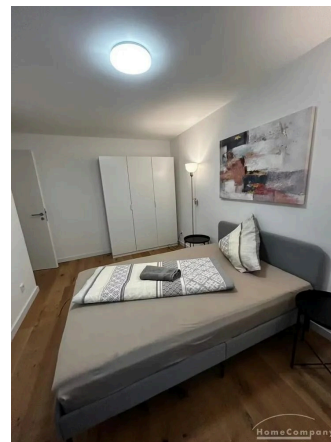
Immobilien-Exposé

Modern möblierte 4-Zimmer-Wohnung in Allach

Objekt-Nr. AG892863

Wohnung zur Miete

in 80997 München



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

3.490 €

Kaution

6.980 €

Wohnfläche

90 m²

Zimmer

4

Verfügbar ab

31.10.2026

Nichtraucher

Ja

Etage

2

Schlafzimmer

4

Badezimmer

1

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Kontakt E-Mail direkt

muenchen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Bis Datum

1893456000

Minimale Mietdauer

182 Tage

Maximale Personen

4

Description

This spacious and fully furnished 4-bedroom apartment on Korbinian-Beer-Straße in Munich offers approx. 90 m² of comfortable living space, ideal for professionals, project teams, or relocation stays. Located on the 2nd floor, the apartment is move-in ready and equipped with all essential furniture and household items. Each bedroom features a bed, wardrobe, and workspace, providing a practical setup for both living and working. The layout is functional and well-suited for shared living among colleagues or individuals. A fully equipped kitchen with stove, oven, refrigerator, and essential kitchenware allows for convenient self-catering. The apartment also includes a bathroom, high-speed WiFi, and all necessary amenities for a comfortable stay.

Equipment

**wifi
shower
fitted kitchen
bedroom
dishwasher
washing machine**

Miscellaneous

fully furnished

Property Title

Modernly furnished 4-room-apartment in Allach

Minimum rental period

182 days

Beschreibung

Diese großzügige und voll möblierte 4-Zimmer-Wohnung in der Korbinian-Beer-Straße in München bietet ca. 90 m² komfortable Wohnfläche und ist ideal für Berufstätige, Projektteams oder längere Aufenthalte im Rahmen einer Relocation.

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss und ist sofort bezugsfertig. Sie ist mit allen notwendigen Möbeln und Haushaltsgegenständen ausgestattet.

Es gibt 4 Schlafzimmer: jedes davon verfügt über ein Bett, einen Kleiderschrank sowie einen Arbeitsplatz und bietet damit eine praktische Lösung sowohl zum Wohnen als auch zum Arbeiten. Die Raumaufteilung

ist funktional gestaltet und eignet sich gut für das gemeinschaftliche Wohnen von Kollegen oder Einzelpersonen.

Eine voll ausgestattete Küche mit Herd, Backofen, Kühlschrank sowie allen wichtigen Küchenutensilien ermöglicht eine bequeme Selbstverpflegung. Zudem verfügt die Wohnung über ein Badezimmer, High-speed-WLAN und sämtliche weiteren Annehmlichkeiten für einen komfortablen Aufenthalt.

Ausstattung

DSL-Internet
Dusche
Einbauküche
Schlafzimmer
Spülmaschine
Waschmaschine

Sonstiges

möbliert

Lage & Umgebung

80997 München-Allach-Untermenzing

Die Korbinian-Beer-Straße befindet sich in Milbertshofen-Am Hart, einem gut angebundenen Wohngebiet im Norden Münchens, das für seine Nähe zu großen Arbeitgebern und seine sehr gute Infrastruktur bekannt ist.

Öffentliche Verkehrsanbindung:

U-Bahn-Station Frankfurter Ring (U2) – ca. 6–8 Minuten Fußweg

Buslinien 50 und 177 – ca. 2–3 Minuten Fußweg

Direkte Verbindung zum Marienplatz – ca. 12–15 Minuten

Einkaufsmöglichkeiten und Umgebung:

Supermärkte wie REWE, EDEKA und Lidl in fußläufiger Entfernung

Nähe zur BMW Group und zur BMW Welt

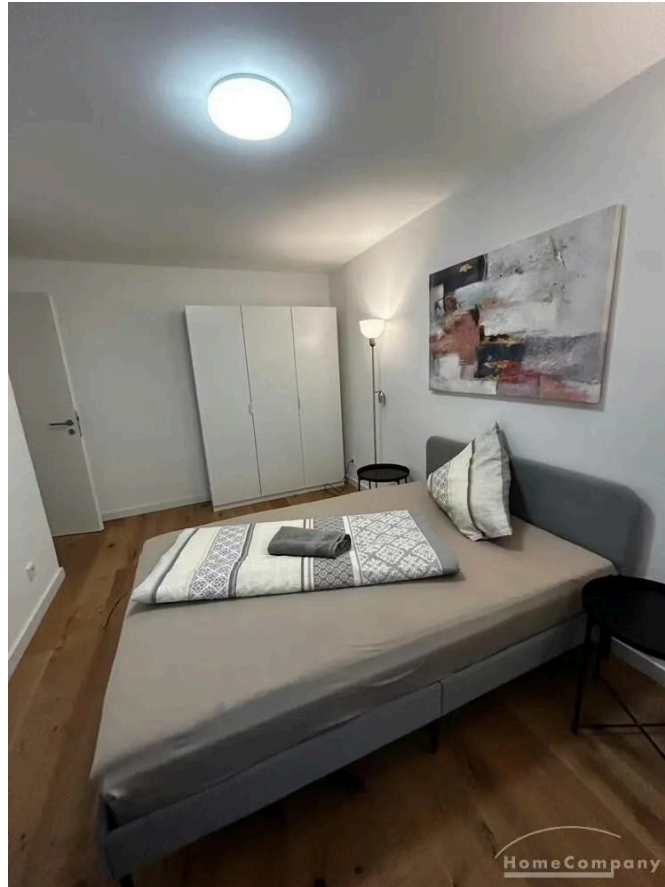
Cafés, Restaurants und weitere tägliche Versorgung im direkten Umfeld

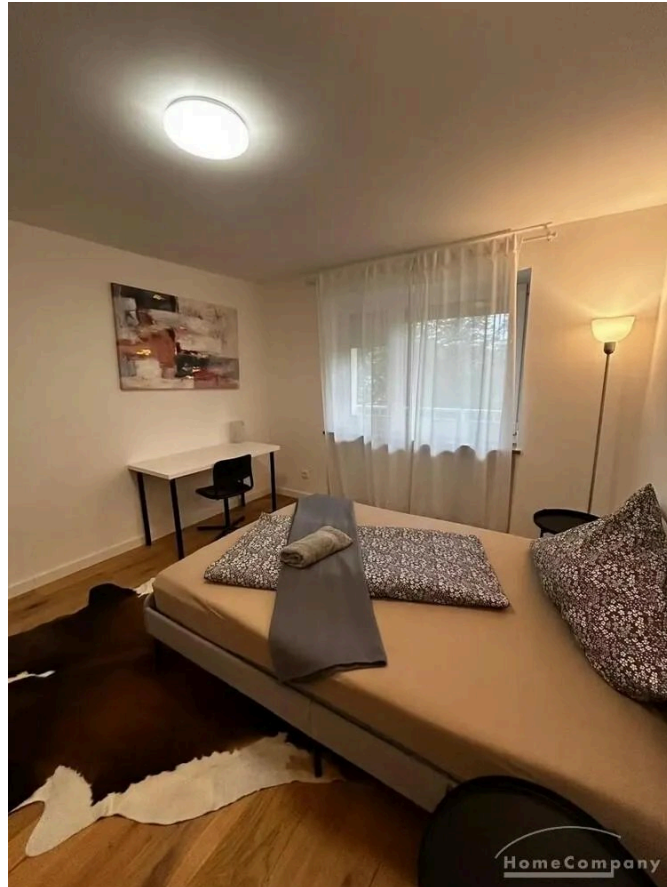
Grünflächen in der Nähe für Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten



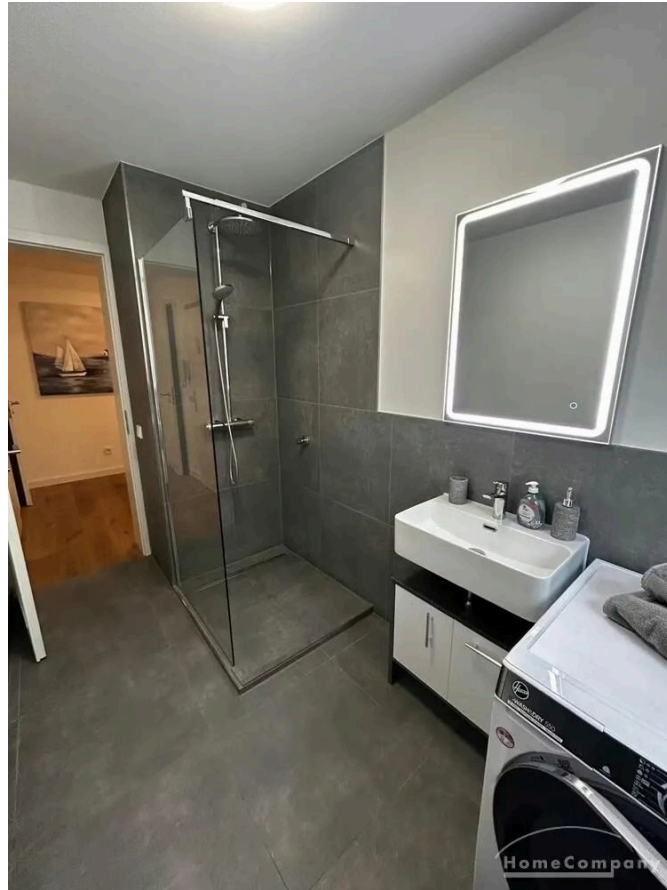
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.











Kontakt

HomeCompany eG

Germaniastr. 20

80802 München

Telefon: 089/19445

E-Mail: muenchen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Schauer

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/modern-moeblierte-4-zimmer-wohnung-in-allach

