

Objekt-Nr. 23164

01219 DRESDEN

23164 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished Studio Dachgeschoß-Apartment in Dresden-Strehlen/Uninähe mit Terrasse! max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 49,1 m²	2019	1	900 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**900 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 49,1 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**28.02.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Ja**
Baujahr	**2019**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Stadtzentrum**
Etage	**4**
Etagen	**4**
Badezimmer	**1**
Wohn-/Schlafzimmer	**1**

Fahrstuhl	**Personen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Rollladen	**Ja**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**2**
Tiefgarage · Miete pro Einheit	**60 €**
Energieausweistyp	**Bedarf**
Gültig bis	**08-2029**
Ausstellungsdatum	**25.08.2019**
Endenergiebedarf	**49,4 kWh/(m²a)**
Energieeffizienzklasse	**A**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Terrassen	**1**
Bad mit	**Dusche, Fenster**
Küche	**Pantryküche**
Boden	**Fliesen, Laminat**

Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

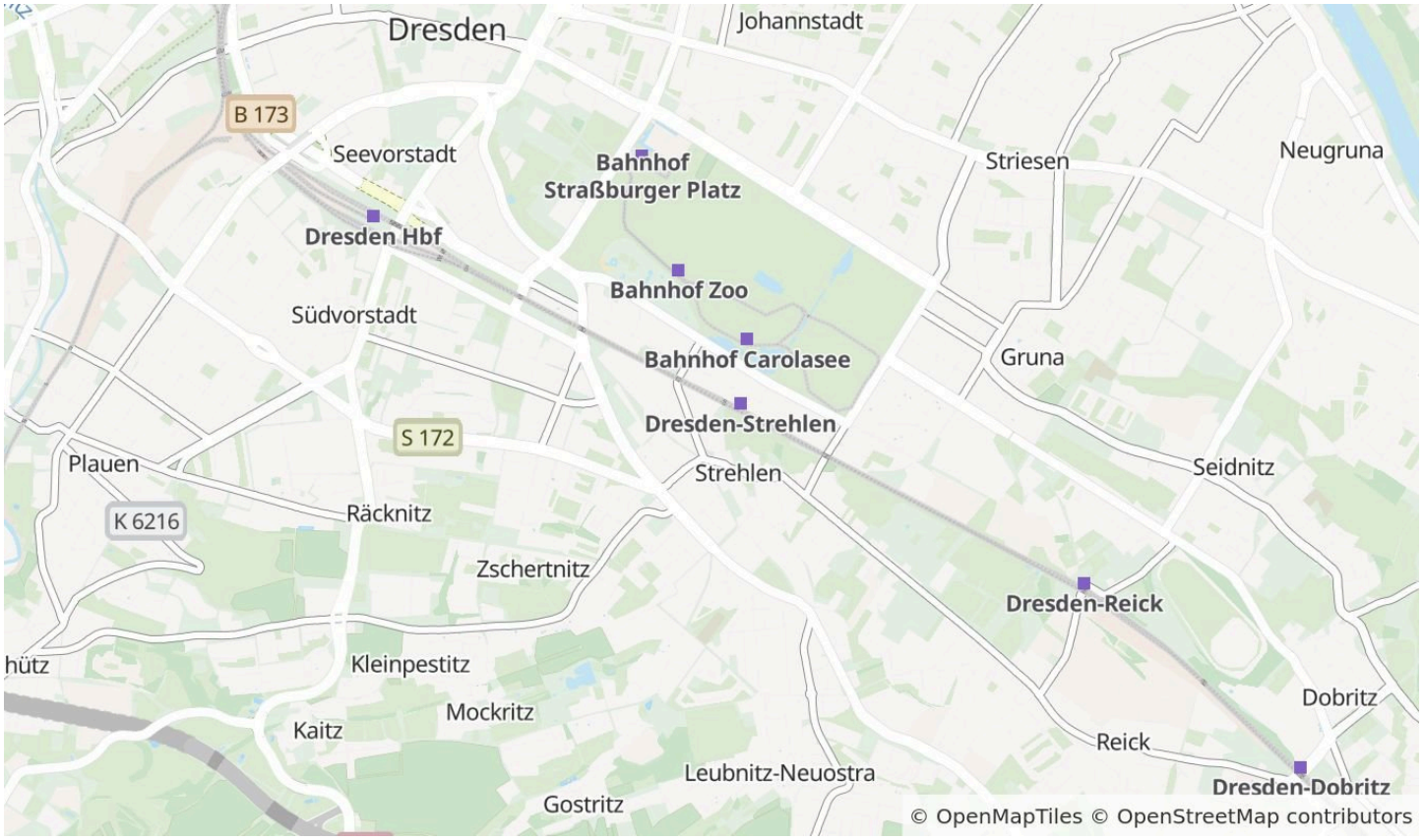
Miete für dieses Apartment inklusive Nebenkosten, Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

ab 12 Monate: 900,-€ / monatlich*
ab 6-11 Monate 950,-€ / monatlich*
ab 3-5 Monate: 1.000,-€ / monatlich*

• Nebenkosten: inklusive (Kontingent 150,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 30,- €/Monat)
•Internet: inklusive

•Person: 1
•Weitere Person: 50,-€ / monatlich
•Maximale Personen: 2
• Haustiere: ja
•Rundfunkbeitrag: exklusive
•Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Strehlen
• Teile der Technischen Universität sind hier in unmittelbarer Nähe untergebracht
• Die zentralen Einrichtungen der TU Dresden und die Hochschule für Technik und Wirtschaft befinden sich in den Nachbarstadtteilen in fußläufiger Entfernung
• Supermarkt Lidl 300 m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Strehlener Platz in nur 3 Minuten (240m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/JpAzuBhtZsbsV2aB7
.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



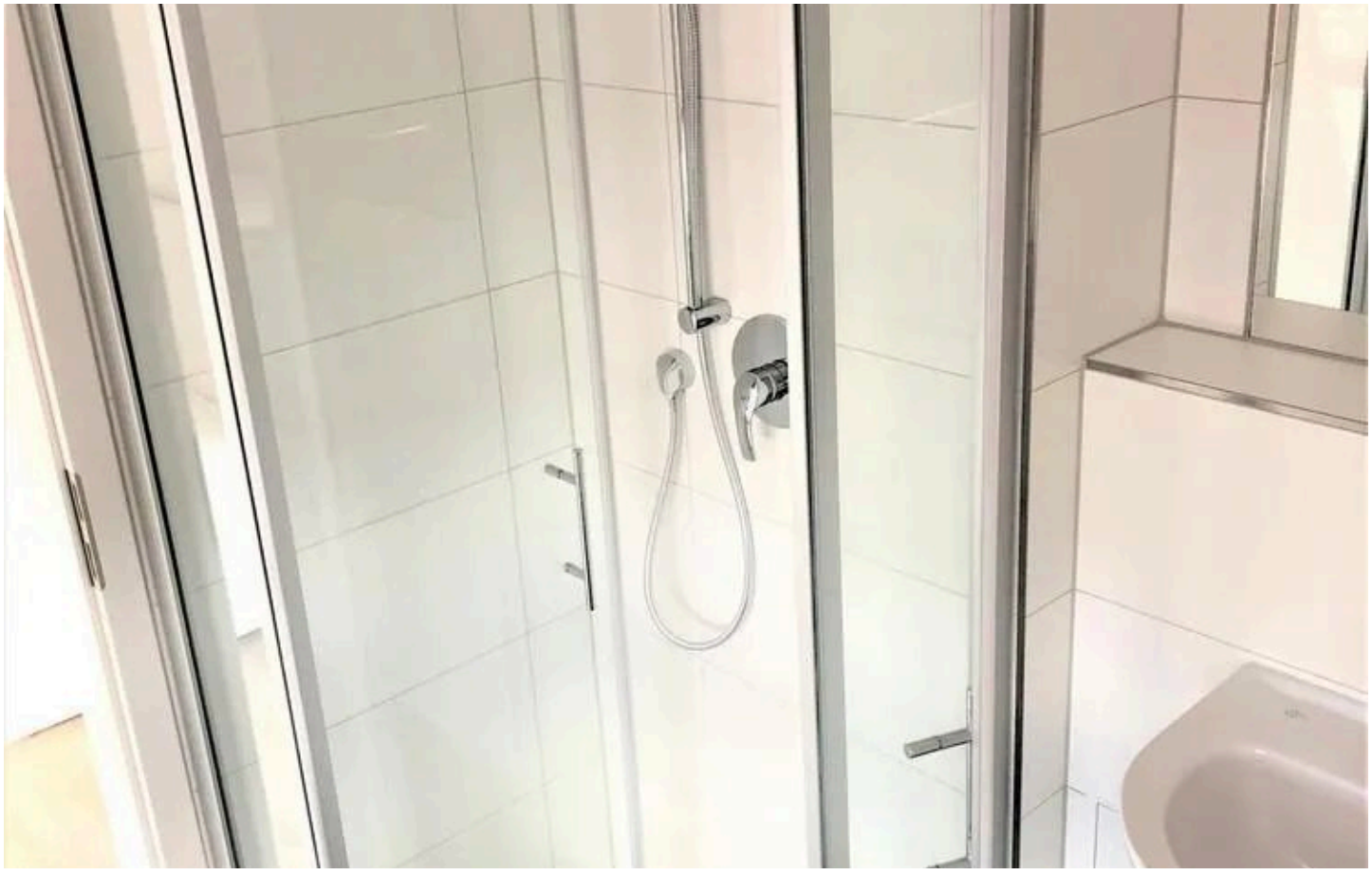


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche:

— Herdplatte

— Backofen

— Küchenutensilien

— Toaster

— Wasserkocher

— Kühlschrank

— Küchenzeile

— Kühlschrank

— Kaffeemaschine

— Sofa

— Couchtisch

— Kommode

— TV

— Schreibtisch mit Drehstuhl

— Einzelbett (90x200 cm- Singelbett)

— Kleiderschrank

— Regal

— Badezimmer

— Eigenes Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Sonstiges:

— Waschmaschine im separaten Waschraum

— wärmegedämmte Fassade

— hochwertige Ausstattung

— Bodenbeläge aus strapazierfähigem Vinyl

— ausgewählte Fliesen im Bad

— edle Sanitäreinrichtungen deutscher Markenhersteller, verchromte Armaturen

— große sonnige Dachterrasse

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online