



Immobilien-Exposé

**Sonnige, möblierte Zwei-Zi-Wohnung mit
Balkon, Berlin Prenzlauer Berg**

Objekt-Nr. AG123804

Wohnung zur Miete

in 10405 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.325 €

Kaution

1.325 €

Wohnfläche

50 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

01.02.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1900

Etage

1

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Parkett

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1801440000

Verfügbar ab

01.02.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

Gorgeously renovated one bedroom flat with sunny balcony. Located near the highly desirable Kollwitzstraße in the very heart of Prenzlauer Berg. The flat is fully furnished and comes with a comfortable queensize bed in the bedroom, a sunny livingroom, a fitted kitchen with dishwasher, a bathroom with a bathtub. Internet is included. Various restaurants, coffee shops and stores are in the neighborhood. Amazing variety of nightlife, art and entertainment. Perfectly commutable from Alexanderplatz. Only a short walk to the tram stop and the U2 station at Senefelderplatz.

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VR8PY>

Minimum rental period

90 days

Equipment

**balcony
bed
doublebed
fitted kitchen
internet
kitchen
refrigerator
american kitchen
parquet flooring
radio
dishwasher
table/desk
bathroom with tub
washing machine
central heating
comfortable
pictures available
cooker
tiled floor
sleeping couch**

Maximum rental period

365 days

Property Title

Sunny, furnished Two Room Flat with Balcony, Berlin Prenzlauer Berg (City East)

Beschreibung

AG123804

Kernsanierte, sonnige Altbauwohnung in Berlin Prenzlauer Berg, in der Nähe vom Kollwitzplatz. Komplett möbliert, mit Parkettböden, vollausgestatteter, offener Küche mit Geschirrspüler, Bad mit Wanne, Balkon mit Stühlen, Schlafzimmer mit bequemen Doppelbett (160cm), Essplatz für 4 Personen, Internet und TV(nur öffentlich-rechtliche Sender).

Die Wohnung befindet sich im 1. OG des Seitenhauses. In der Nähe befinden sich viele Restaurants und Supermärkte. Der Alexanderplatz ist in etwa 10 Minuten erreichbar. Sehr schöne, zentrale und repräsentative Lage von Prenzlauer Berg im Herzen der City-Ost. Ein äußerst vielseitiges Kultur- und Nachtleben ist bequem zu Fuß erreichbar.

Panoramabilder zum Objekt:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VR8PY>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 121,2 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Erdgas H, Baujahr: 1915.

Ausstattung

Balkon
Bett
Doppelbett
Einbauküche
Internet
Küche
Kühlschrank
offene Küche
Parkett
Radio
Spülmaschine
Tisch/Schreibtisch
Wannenbad
Waschmasch.
Zentralheizung
gemütlich
zzBilder vorh.
Herd
Fliesen
Couch/Schlafcouch

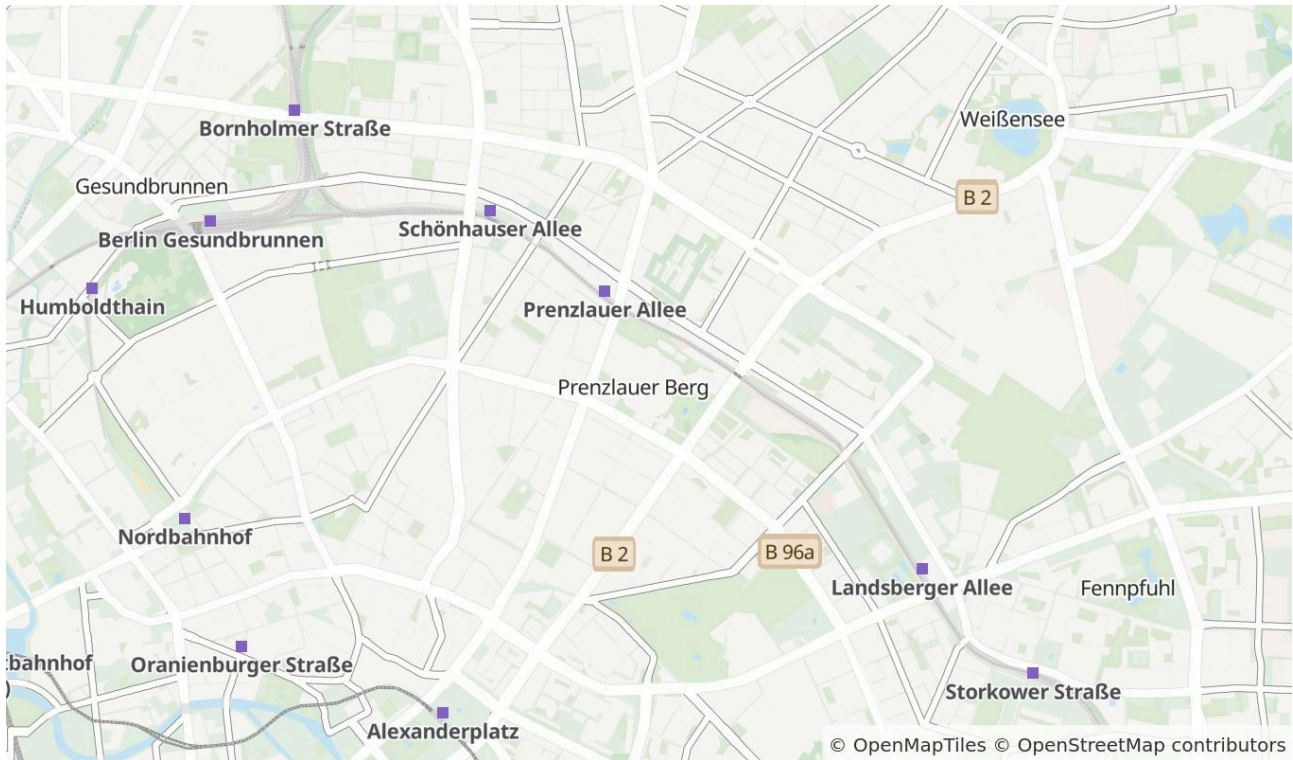
Sonstiges

möbliert, Altbau, hell, renoviert, ruhig, Seitenflügel, sonnig, Balkon, netter Kiez, Verkehrsgünstig, City, Parknähe

Lage & Umgebung

10405 Berlin-Pankow

Tram M2/M10, U2 Senefelderplatz



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1900

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



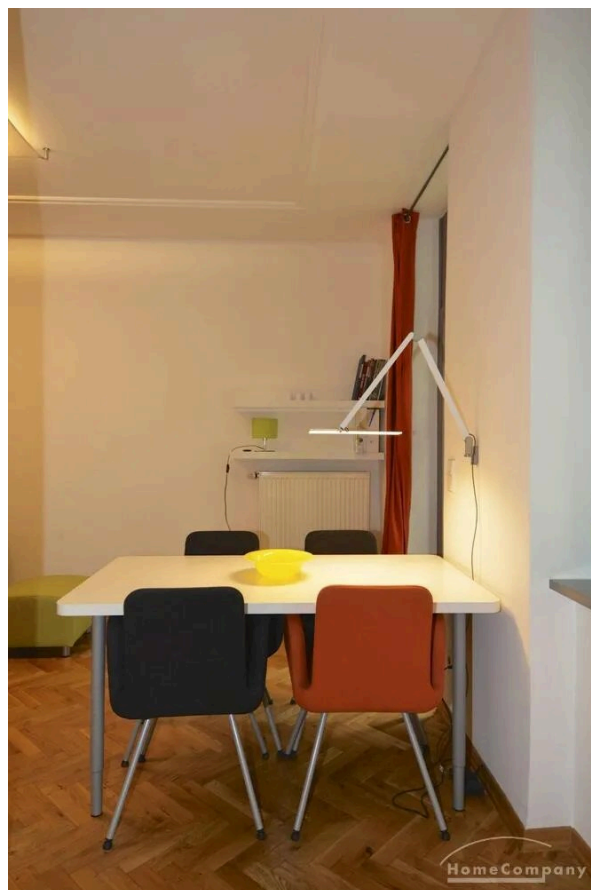
Wohnen

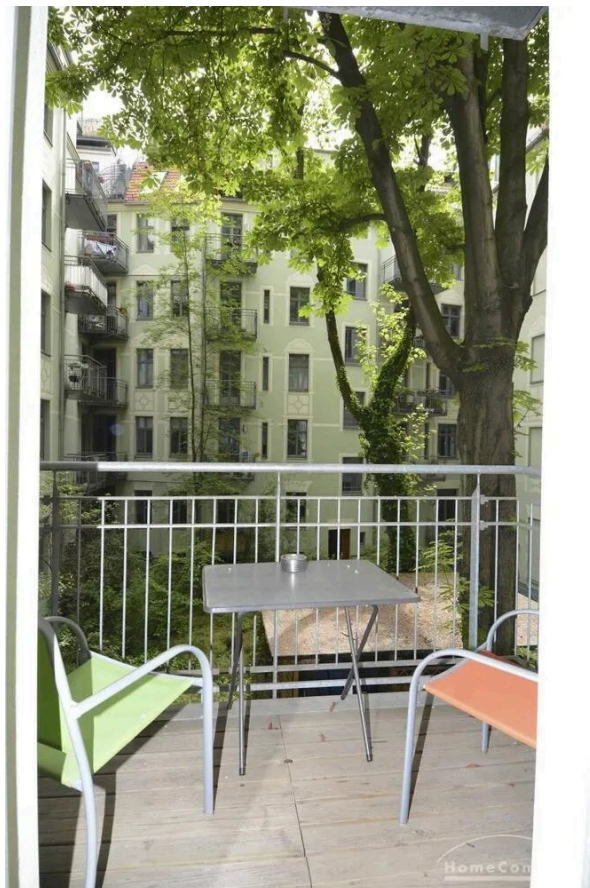


Schlafen



Schlafen







Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/sonnige-moeblierte-zwei-zi-wohnung-mit-balkon-berlin-prenzlauer-berg-2

