



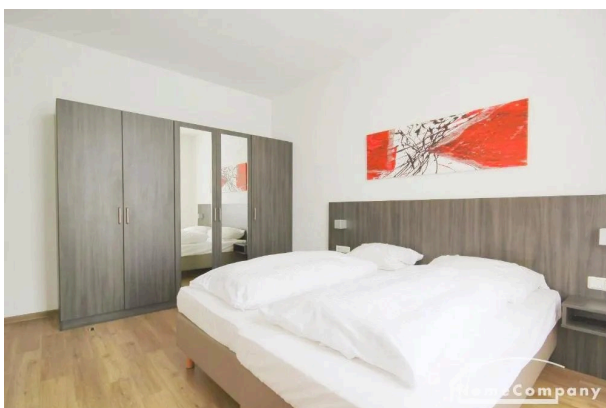
Immobilien-Exposé

**\*\*\*Innenstadt AG8067217 - Frankfurt City, möblierte 2 Zimmer Apartments ab sofort bezugsbereit**

**Objekt-Nr. AG8067217**

## Wohnung zur Miete

in 60329 Frankfurt



## Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

**1.590 €**

Kaution

**2 MM**

Wohnfläche

**50 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**2**

Verfügbar ab

**31.10.2026**

Provisionspflichtig

**Nein**

Nichtraucher

**Ja**

Etage

**2**

Bad mit

**Dusche**

Küche

**Einbauküche**

Boden

**Fliesen**

Fahrstuhl

**Personen**

Möbliert

**voll**

Kabel-/Sat-TV

**Nein**

Gartennutzung

**Nein**

Kontakt E-Mail direkt

**frankfurt@homecompany.de**

WLAN

**true**

Waschmaschine

**true**

Geschirrspüler

**true**

Ab Datum

**1793404800**

Verfügbar ab

**31.10.2026**

Minimale Mietdauer

**90 Tage**

Maximale Personen

**2**

Description

**In the middle of the city center: beautiful, old historic apartment house, with several 2-room Apartments in different sizes and price categories.**

**Domestic equipments:**

**Living: modern, open living-dining area**

**Kitchen: integrated fully equipped kitchenette**

**Sleep: comfortable double bed**

**Bathroom: large shower room**

**Technical equipment: TV, wifi**

**Storage space: gr. Cellar**

**Bicycle storage**

**Coin-operated washing machines and dryers in the basement**

**House info: compl. reconstructed, renovated. Grade II listed house**

**Additional rent infos:  
incl. rent, incl. wifi.  
plus GEZ fees and Electricity.**

**District / residential infos:  
direct at the Juergen -Ponto -place, very close to the Main station located within walking distance to the city center, Tausnusanlage, Alte Oper etc. many bars and restaurants, bakeries, supermarkets, etc. all within walking distance. The Main station, offers connection to the regional and long-distance transportation. Trams 11 and 12 pass through**

Equipment

microwave  
tv  
dishwasher  
dryer  
fitted kitchen  
shower room  
Wäsche  
energy value pass  
central heating  
cleaning service  
Hausrat  
floor tiles  
Waschmaschine  
Internet connection  
washingmachine cellar  
towels  
linens  
double bed  
household contents

Property Title

**Innenstadt AG8067217 - great  
City furnished apartments -  
walking distance to the Main-  
station**

Minimum rental period

**90 days**

Maximum rental period

**180 days**

## Beschreibung

Mitten in der Innenstadt: Wunderschönes, denkmalgeschütztes und modern saniertes Apartmenthaus, mit mehreren 2-Zimmer-Wohnungen in verschiedenen Größen.  
Alle Apartments sind in einem nahezu identischen Stil möbliert.

Ausstattung:

Wohnen: moderner, offener Wohn & Essbereich

Küche: integrierte vollausgestattete Küchenzeile

Schlafen: komfortables Doppelbett

Bad: großes Duschbad

Wohnung mit Skylineblick

Technische Ausstattung: TV, WLAN

Stauraum: gr. Keller

Fahrradkeller

Münz-Waschmaschine und Trockner im Untergeschoss

Hausinfo: saniertes. denkmalgeschütztes Haus

Sonstiges zum Mietverhältnis:

Miete inkl. WLAN.

zuzügl. GEZ-Gebühren und Strom nach Verbrauch der Mieter muss sich selbst beim Versorger anmelden.

Optional Reinigung & Wäscheservice.

Es werden immer maximal halbjährliche Verträge abgeschlossen. Ein Nachtrag, bzw. eine Mietzeitverlängerung im Anschluss ist ohne Probleme möglich.

Anbindung und Stadtteil-Info: Direkt am Jürgen -Ponto - Platz, fast unmittelbar am Bahnhof gelegen in Fußnähe zur Innenstadt, Taunusanlage, Alte Oper etc.. viele Bars- und Restaurants, Bäckereien, Supermärkte etc. alles in Laufnähe.

Durch seine zentrale Lage ist das Bahnhofsviertel sehr gut an das Verkehrsnetz angebunden. Der Hauptbahnhof, bietet eine Anbindung an den Regional- und Fernverkehr. Die Straßenbahnen der Linien 11 und 12 durchfahren den Stadtteil auf der Münchener Straße. Der U-Bahnhof Willy-Brandt-Platz (Linien U1–U5) und der S-Bahnhof Taunusanlage (Linien S1–S6, S8, S9) erschließen den Osten und Nordosten des Viertels.

Im Süden des Stadtteils liegt am Mainufer das Nizza, eine der beliebtesten Grünanlagen von Frankfurt.

Pflichtangaben zum Energieausweis:

Wird aufgrund des Denkmalschutzes nicht benötigt.

## **Ausstattung**

Mikrowelle

TV

Spülmasch.

Trockner

Einbauküche

Duschbad

Wäsche

Energieausweis

Zentralheiz.

Reinigungsservice

Hausrat  
Fliesen  
Waschmaschine  
WIFI  
Waschmaschine Keller  
Handtücher  
Bettwäsche  
Doppelbett  
Kücheninventar

## **Sonstiges**

möbliert, hell, U-Bahnnähe, verkehrsgünstig, Keller, Aufzug

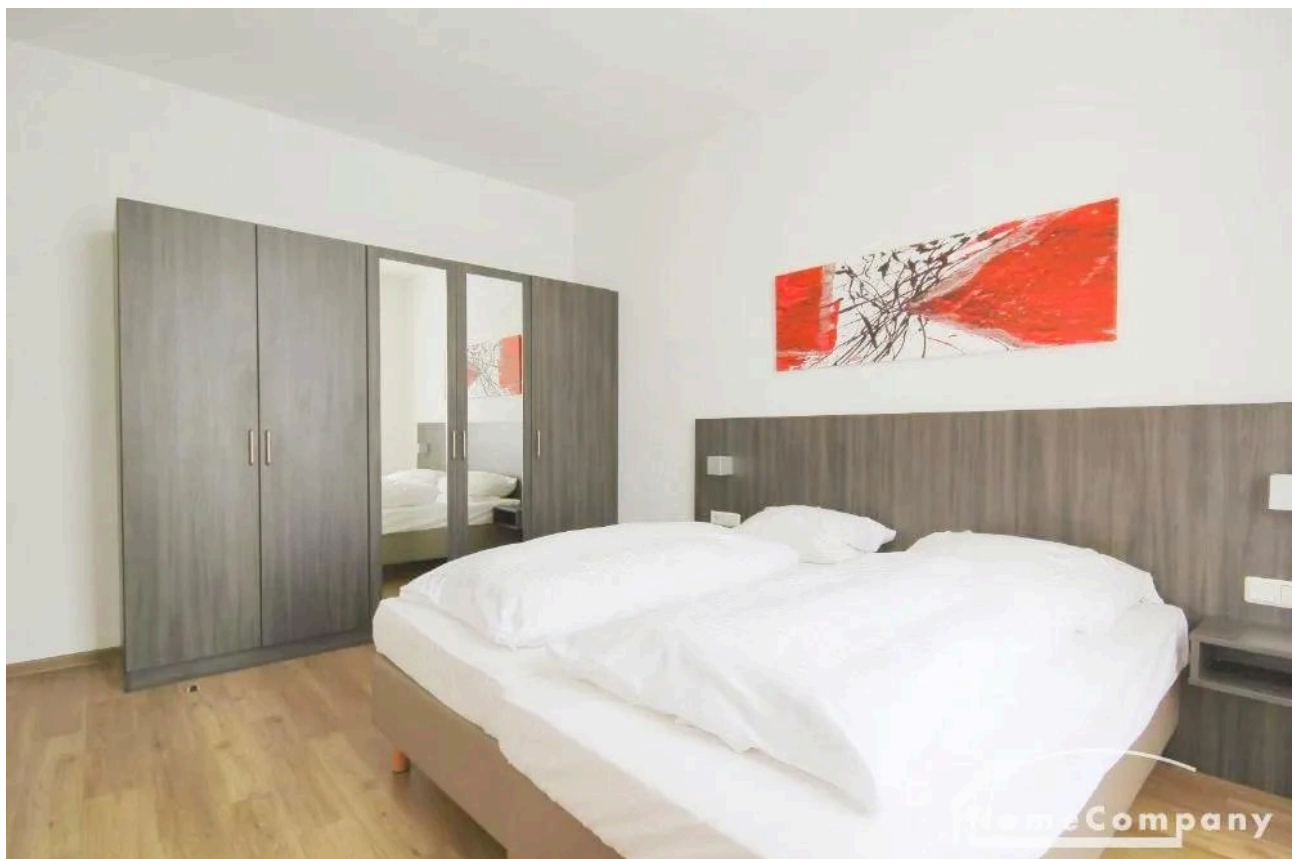
## **Lage & Umgebung**

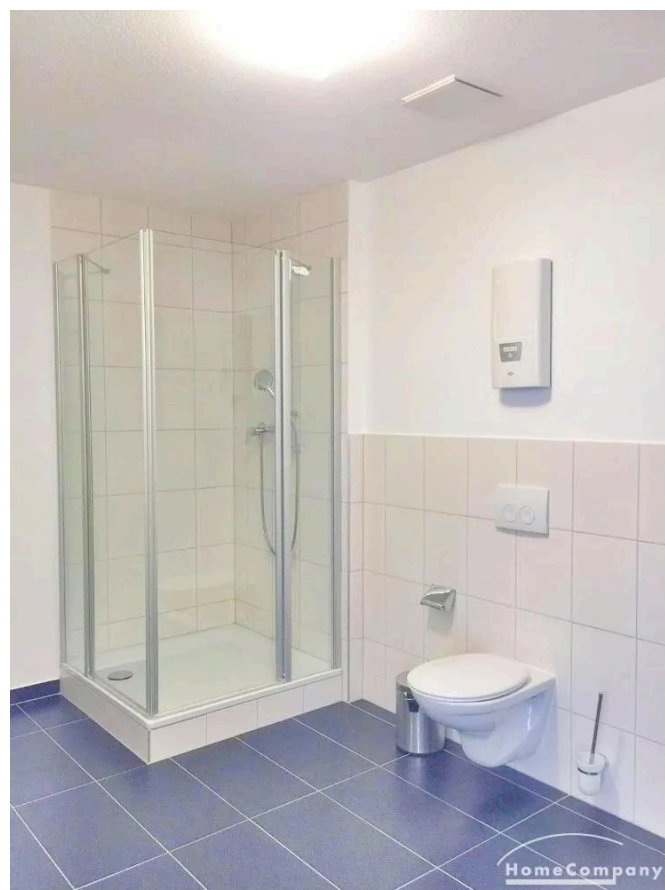
### **60329 Frankfurt-Innenstadt I**

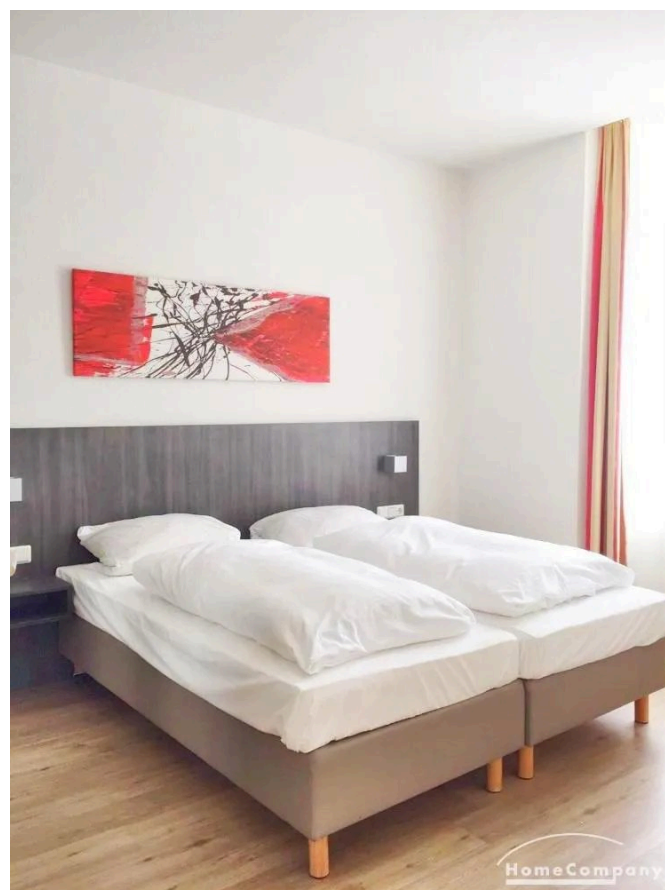
Der Frankfurter Hauptbahnhof ist 8 Fußminuten entfernt. Die U-Bahnstation Frankfurt (Main) Willy-Brandt-Platz ist 7 Fußminuten entfernt, hier verkehren die U-Bahnlinien U1-U5 und U8.

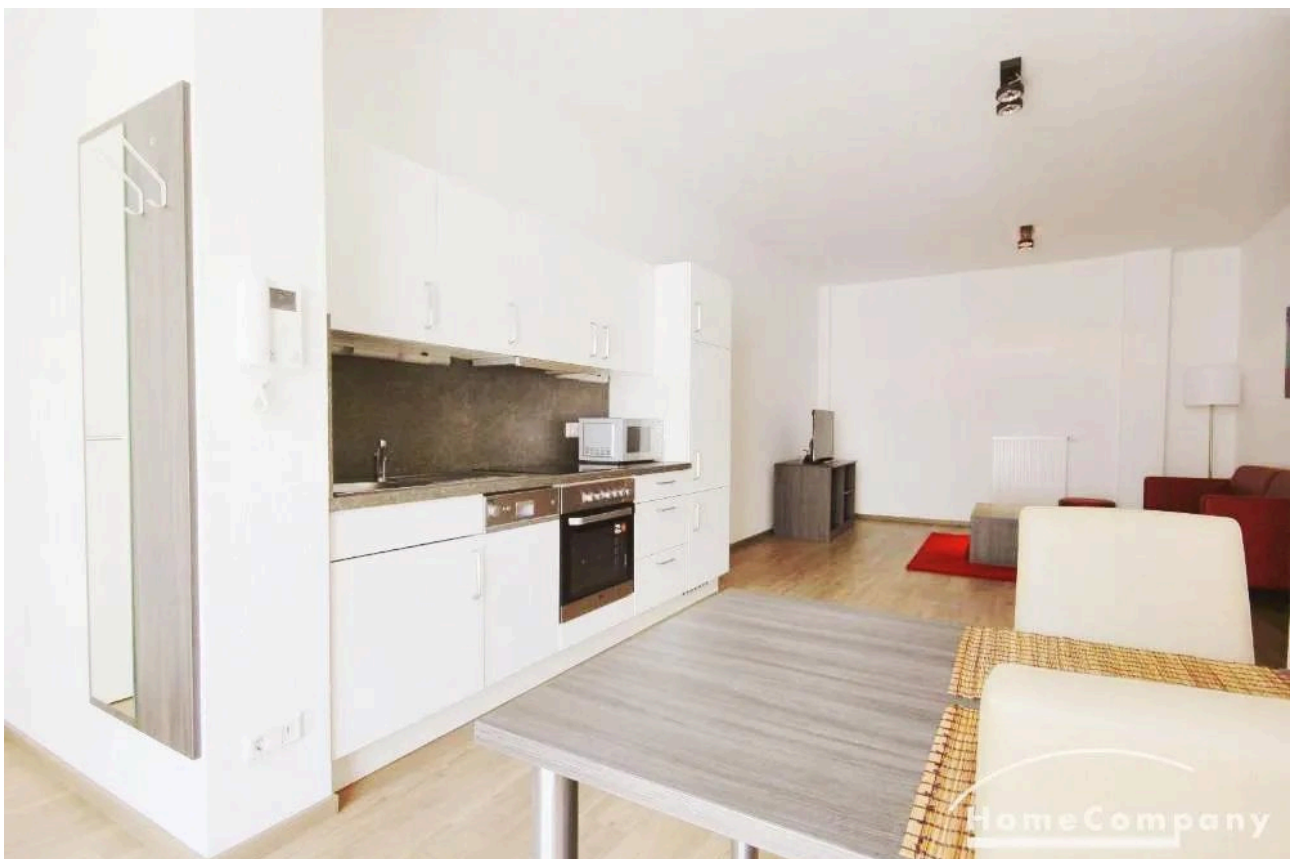


Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.



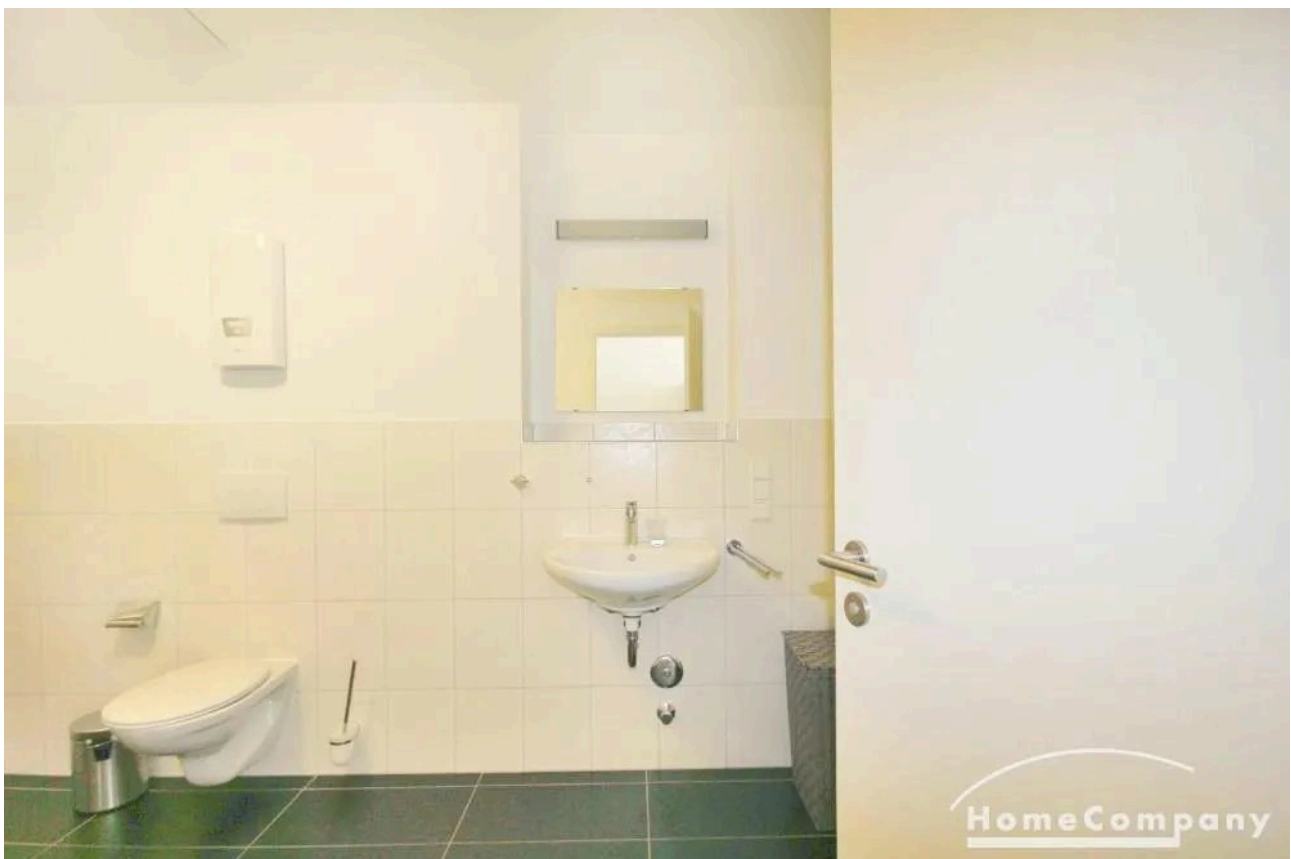
















## Kontakt

### HomeCompany eG

Sandweg 63, 60316 Frankfurt

Telefon: 069- 2578790 o. 069-19445

E-Mail: frankfurt@homecompany.de

### Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Frankfurt/ Main

### Impressum

[www.homecompany.de/impressum](http://www.homecompany.de/impressum)

### Besuchen Sie uns im Internet

[www.homecompany.de](http://www.homecompany.de)

### Diese Immobilie online

[www.homecompany.de/immobilie/innenstadt-8067217-frankfurt-city-2-zimmer-apartments-ab-sofort-bezugsbereit-2](http://www.homecompany.de/immobilie/innenstadt-8067217-frankfurt-city-2-zimmer-apartments-ab-sofort-bezugsbereit-2)

