DR.KLEEBERG
IMMOBILIEN



Objekt-Nr. W-K-762-6

48155 MÜNSTER

Hochwertiges Architektenhaus mit Einliegerwohnung und Garten in Münster-St. Mauritz

WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	ZIMMER	KAUFPREIS
ca. 210 m²	ca. 880 m²	5	1.375.000 €



Haus zum Kauf

Eckdaten

Kaufpreis	**1.375.000 €**
Wohnfläche	**ca. 210 m²**
Zimmer	**5**
Grundstücksfläche	**ca. 880 m²**
Provisionspflichtig	**Ja**
Modernisierungen	**2014**
Baujahr	**1996**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Unterkellert	**Ja**
Etagen	**2**
Badezimmer	**3**
Terrassen	**1**
Bad mit	**Dusche, Wanne, Fenster**

Küche	**Einbauküche**
Gäste-WC	**Ja**
Wintergarten	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
Käuferprovision	**3,00% inkl. MwSt.**
Außenstellplatz · Anzahl	**2**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**16.07.2036**
Ausstellungsdatum	**16.07.2026**
Endenergieverbrauch	**116,1 kWh/(m²a)**
Energieeffizienzklasse	**D**
Wesentlicher Energieträger	**Gas**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**

Herr Jonas Borghardt
Tel. 0251 14981896
jb@kleeberg-immobilien.de



Coming Soon

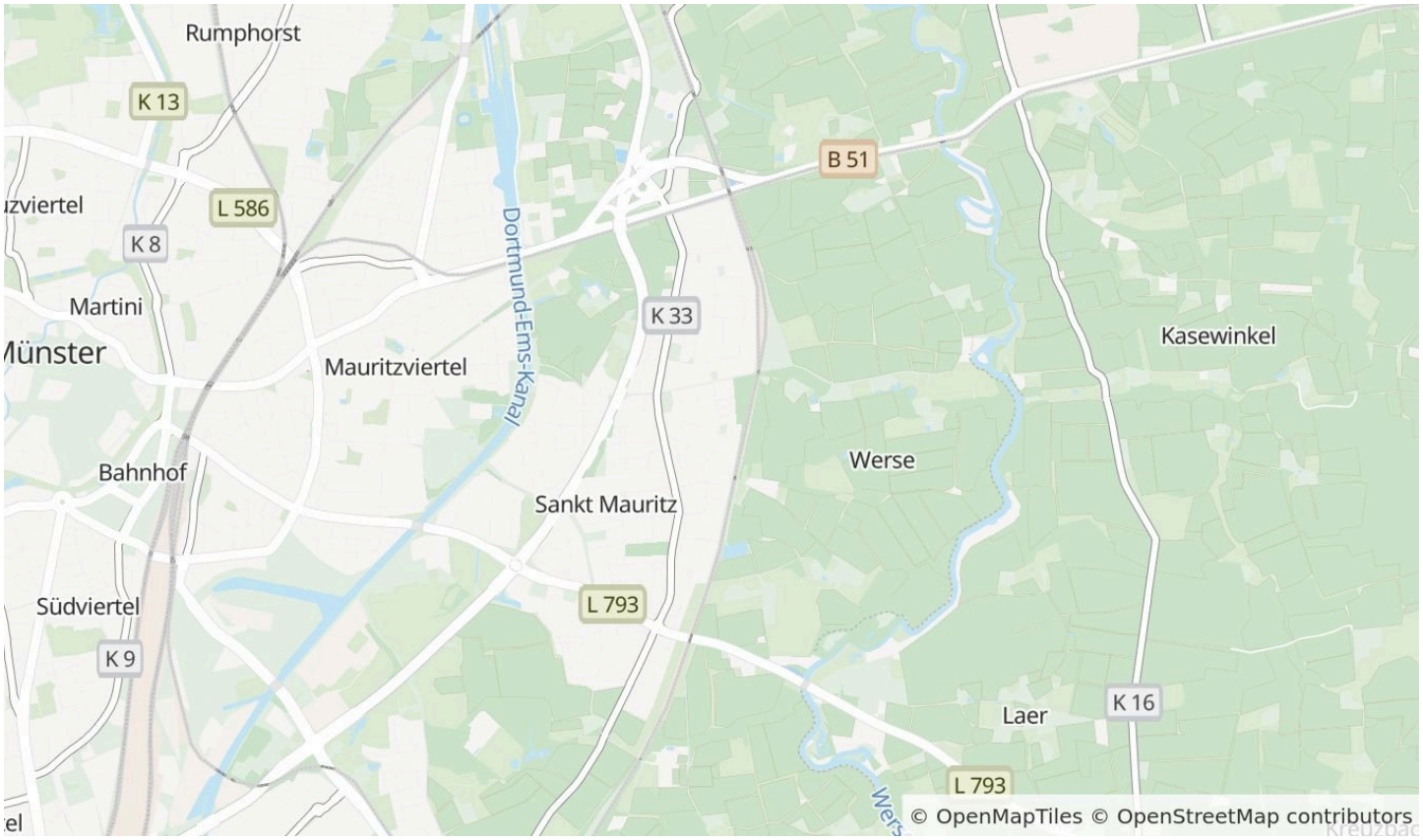
Objektbeschreibung

Verpassen Sie nicht den Vermarktungsstart dieser Immobilie. Lassen Sie sich jetzt bei Dr. Kleeberg Immobilien listen und Sie erhalten in Kürze ein aussagekräftiges Exposé zu dieser Immobilie.

Herr Jonas Borghardt

Tel. 0251 14981896

jb@kleeberg-immobilien.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Herr Jonas Borghardt

Tel. 0251 14981896

jb@kleeberg-immobilien.de



Ihr Ansprechpartner

Herr Jonas Borghardt

Dr. Kleeberg Immobilien GmbH

Telefon: 0251 14981896

E-Mail: jb@kleeberg-immobilien.de

Diese Immobilie online

Hinweise

Der Maklervertrag mit uns kommt durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Online-Objekt-Exposés zustande. Die Käufercourtage in Höhe von 3,00% auf den Kaufpreis inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. Die Courtage wird selbstverständlich nur fällig, wenn Sie das Objekt tatsächlich kaufen.