



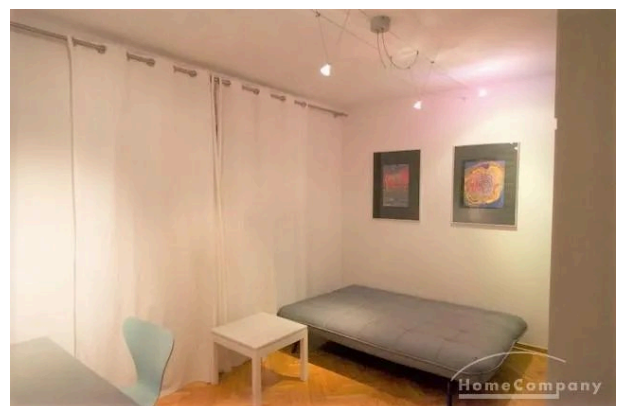
Immobilien-Exposé

Bad Vilbel AG8044206 - komplett möblier- te Einliegerwohnung in 1-Fam.Haus

Objekt-Nr. AG8044206

Wohnung zur Miete

in 61118 Bad Vilbel



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

600 €

Kaution

2 MM

Wohnfläche

19 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

01.01.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Bad mit

Wanne

Möbliert

voll

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

frankfurt@homecompany.de

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1798761600

Verfügbar ab

01.01.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

1

Description

furnished apartment in a single family house with its own entrance.

Obligatory energy consumption information:

Energy performance certificate valid until: 10.10.2024

Year built (building): 1960

Energy performance certificate: consumption

consumption value declared:

136,1 kWh/m²a

energy class: E

Primary energy sources: gas

comissionable offer, comission is based on rent and length of time

Equipment

bathroom with bathtub

energy value pass

central heating

Hausrat

terrace

household contents

Property Title

**Bad Vilbel (8044206), small
apartment comletly furnished**

Minimum rental period

90 days

Beschreibung

Freundlich modern möblierte Einliegerwohnung in 1-Familien-Haus mit eigenem Eingang, im Bauhausstil.

Küche: Kochnische mit Kochplatte, Mikrowelle, Kühlschrank

Wohnen und Schlafen: neues Schlafsofa von Ligne Roset und Einbaukleiderschrank.
Schreibtisch vorhanden

Bad: Tageslichtbad mit Badewanne

Garten: Eine kleine, Terrasse lädt im Sommer zum draußen sitzen ein.

Parken: reichlich Parkplätze auf der Strasse vorhanden

Sonstiges zum Mietverhältnis: Miete inkl. Strom, Gas/Heizung und Abfall

Anbindung und Stadtteil-Info:

Die Wohnung liegt in einem ruhigen, grünen Viertel mit Einfamilienhäusern. Die Buslinie 30 ist in 5 Minuten Laufzeit entfernt und in 20 Minuten ist man an der Konstablerwache (Frankfurter Stadttarif). Auch die S-Bahn Linie S6 ist schnell erreicht. Rewe, Bäcker, Fleischer, Café und Mittagstische sind in Laufnähe (9 Minuten zu Fuß). In dem Viertel wohnten früher die Offiziere der US Armee, entsprechend großzügig ist die Siedlung.

Pflichtangaben zum Energieausweis:

Energieausweis gültig bis: 10.10.2024

Baujahr Gebäude: 1960

Energieausweis: nach Verbrauch

Energiebedarf: 136,1 kWh/m²a

Energieeffizienzklasse: E

Primärer Energieträger: Erdgas

Ausstattung

Wannenbad

Energieausweis

Zentralheiz.
Hausrat
Terrasse
Kücheninventar

Lage & Umgebung

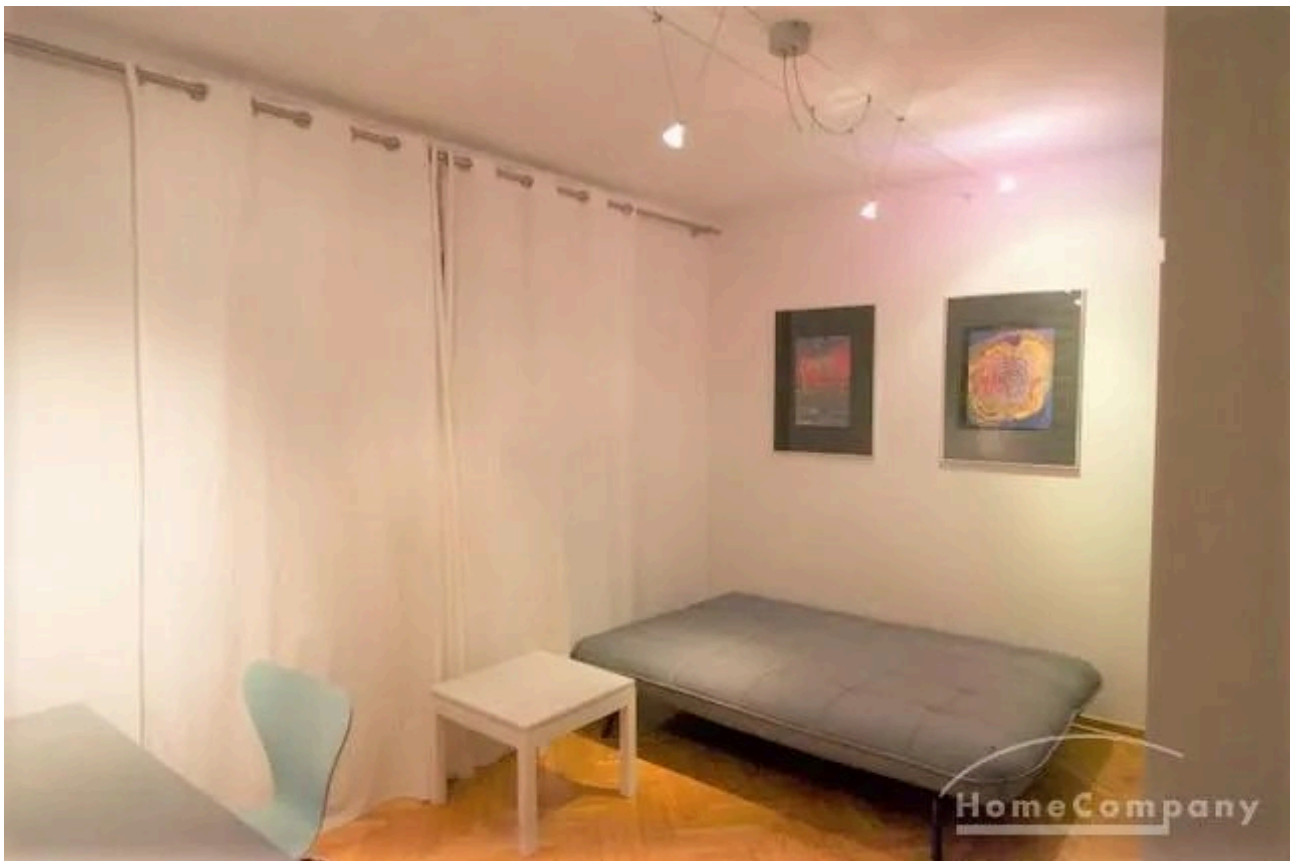
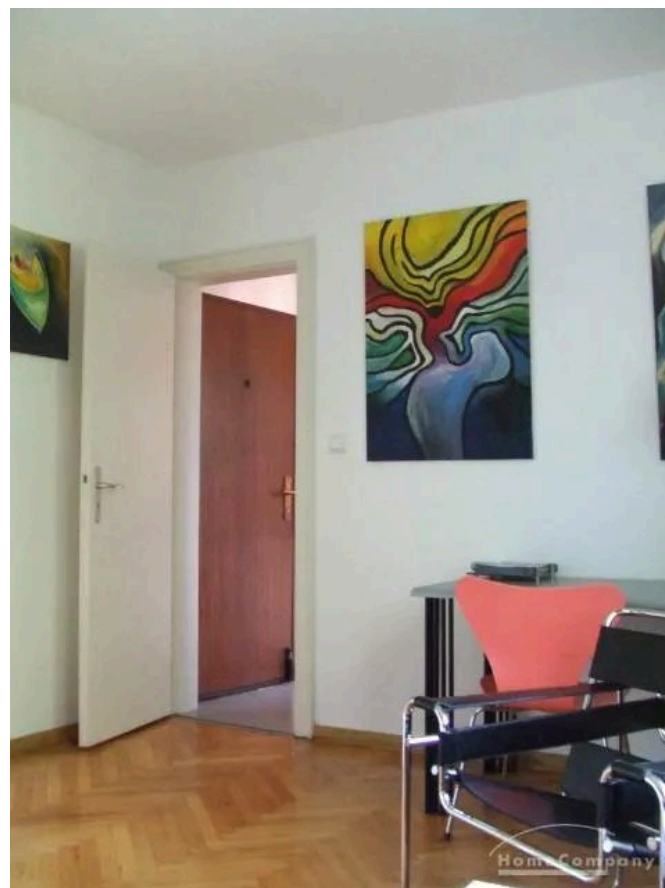
61118 Bad Vilbel–Frankfurt am Main Nord-Ost

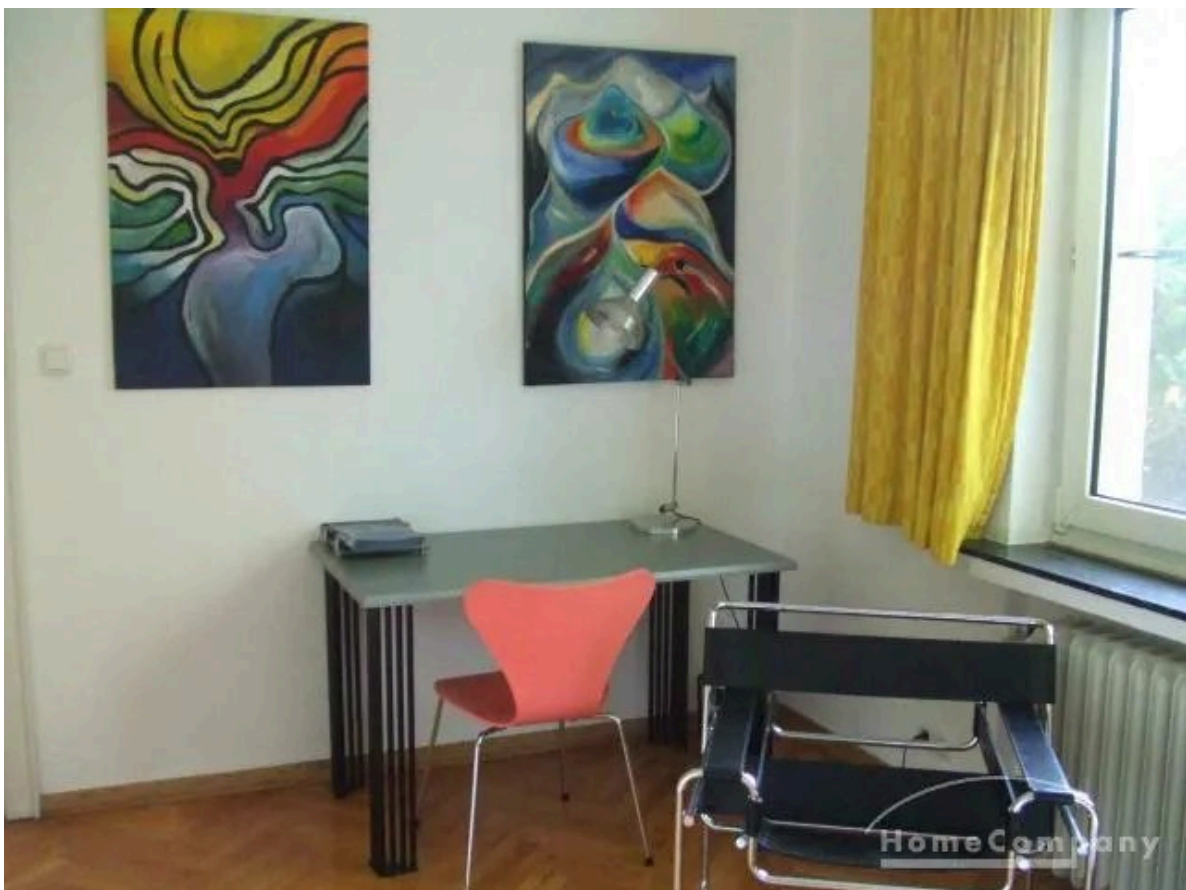
Bus zur Konstabler Wache in 15 Min.



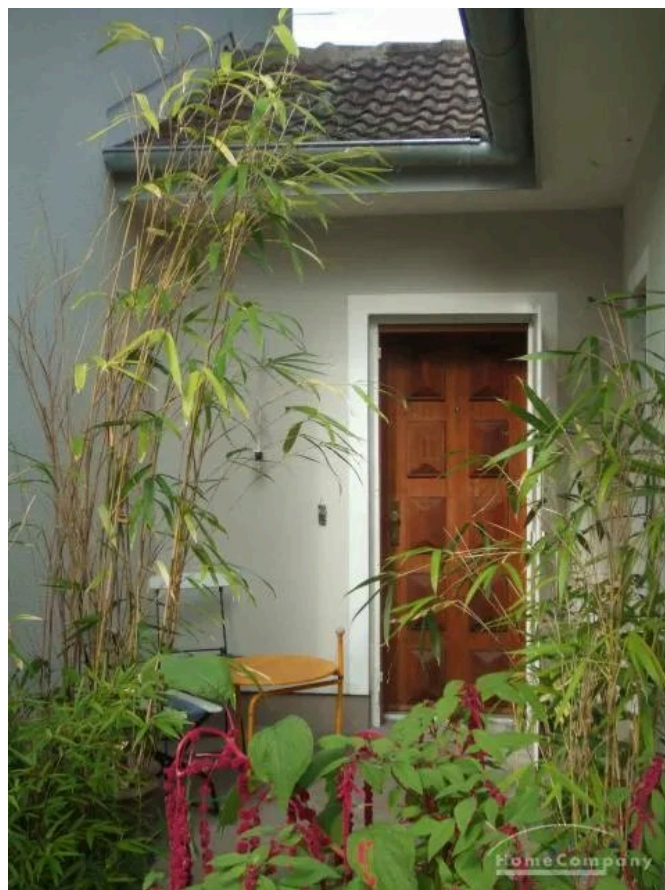
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.











Kontakt

HomeCompany eG

Sandweg 63, 60316 Frankfurt

Telefon: 069- 2578790 o. 069-19445

E-Mail: frankfurt@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Frankfurt/ Main

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/bad-vilbel-8044206-huebsch-und-modern-moeblierte-einliegerwohnung-in-1-fam-haus

