

**Objekt-Nr. 27115**

07545 GERA

# 27115 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 4-Zimmer Wohnung in Gera-Innenstadt - max. 6 Personen

| WOHNFLÄCHE | BAUJAHR | ZIMMER | PAUSCHALMIETE |
|---|---|---|---|
| ca. 140 m² | 1880 | 4 | 3.000 € |



Wohnung zur Miete

# Eckdaten

| | |
|---|---|
| Pauschalmiete | **3.000 €** |
| Kaution | **6.000 €** |
| Wohnfläche | **ca. 140 m²** |
| Zimmer | **4** |
| Verfügbar ab | **Sofort** |
| Zugang zur Wohnung | **Sofort** |
| Baujahr | **1880** |
| Kategorie | **Gehoben** |
| Zustand | **Gepflegt** |
| Lage/Gebiet | **Stadtzentrum** |
| Denkmalschutzobjekt | **Ja** |
| Etage | **1** |
| Etagen | **3** |
| Schlafzimmer | **3** |

| | |
|---|---|
| Badezimmer | **1** |
| Bad mit | **Dusche, Wanne** |
| Küche | **Einbauküche** |
| Boden | **Laminat** |
| Möbliert | **voll** |
| Kabel-/Sat-TV | **Ja** |
| Abstellraum | **Ja** |
| WLAN | **Ja** |
| Geschirrspüler | **Ja** |
| Maximale Personen | **6** |
| Befeuerungsart | **Gas** |
| Heizungsart | **Zentralheizung** |
| Energieausweis | **laut Gesetz nicht erforderlich** |

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



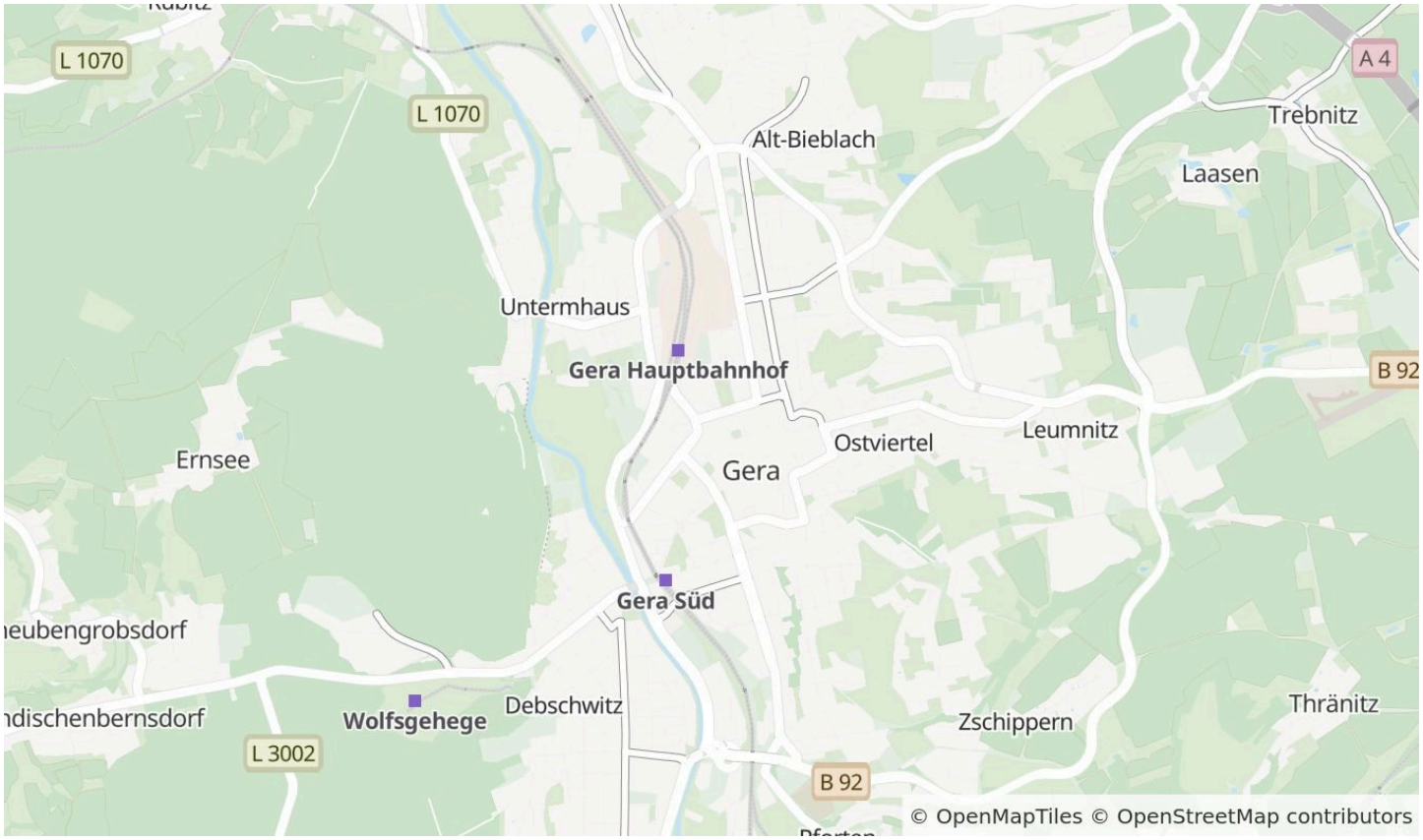

# Objektbeschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Nebenkosten, Internet und Strom:

3.000, -€ / monatlich*

• *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 420, -€ / Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 60, -€ / Monat)
• Internet: inklusive
• Maximale Personen: 6
• Haustiere: nach Vereinbarung
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



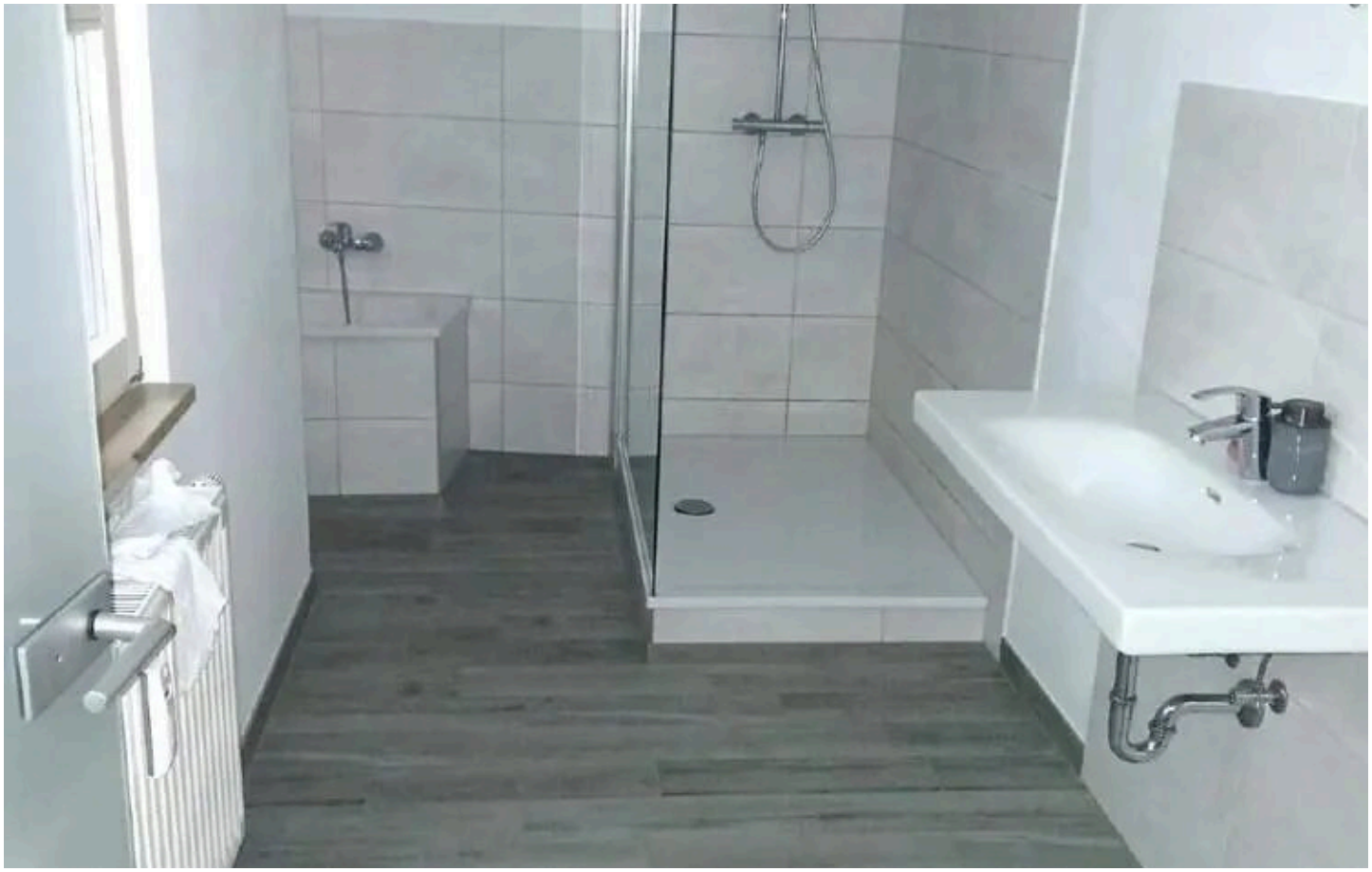

Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

# Lagebeschreibung

• Lage: Gera
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Supermarkt Kaufland 500 m
• Nächste Haltestelle: Gera, Schillerstraße – Entfernung 3 Minuten / 240 m

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



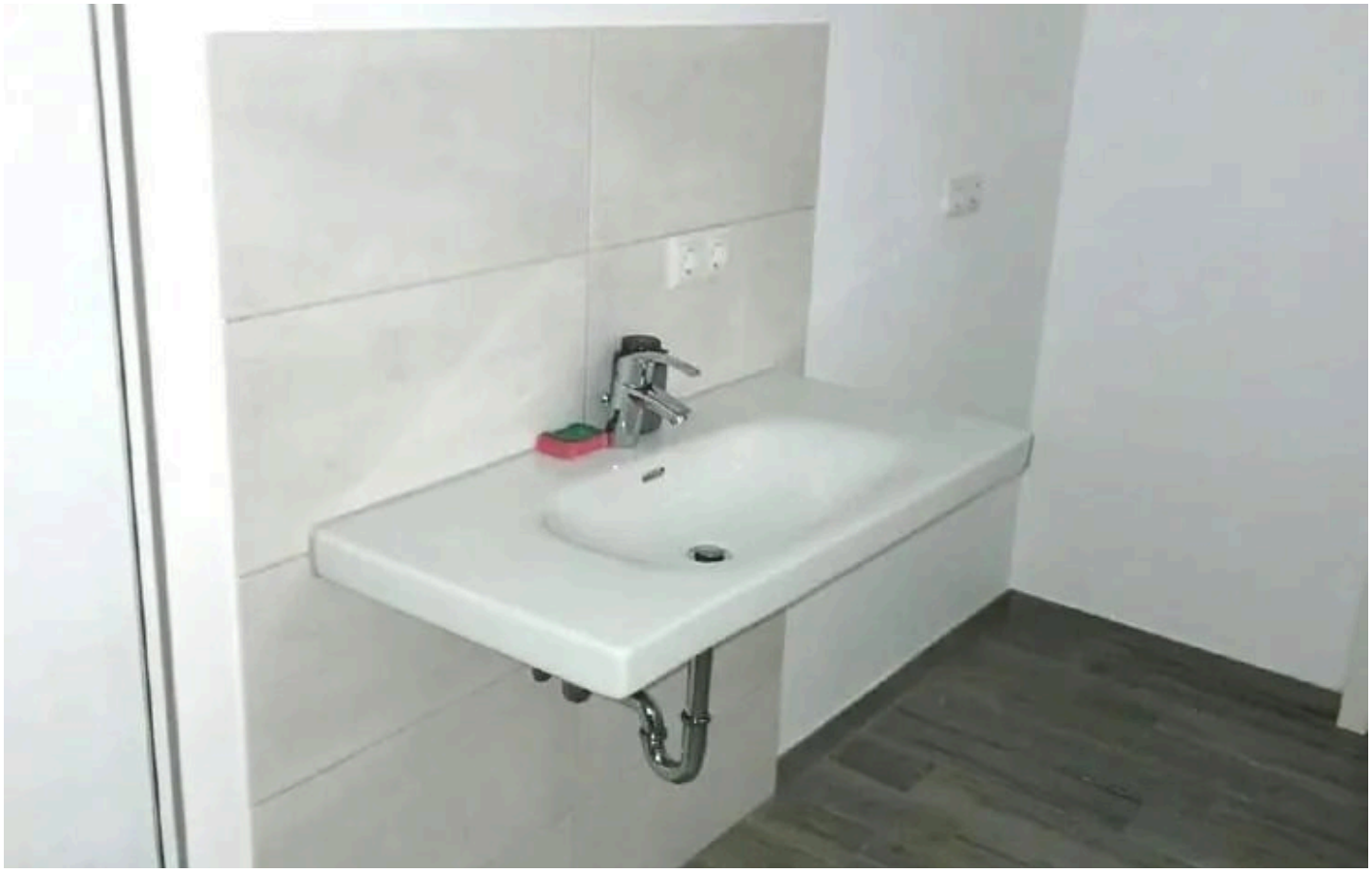


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

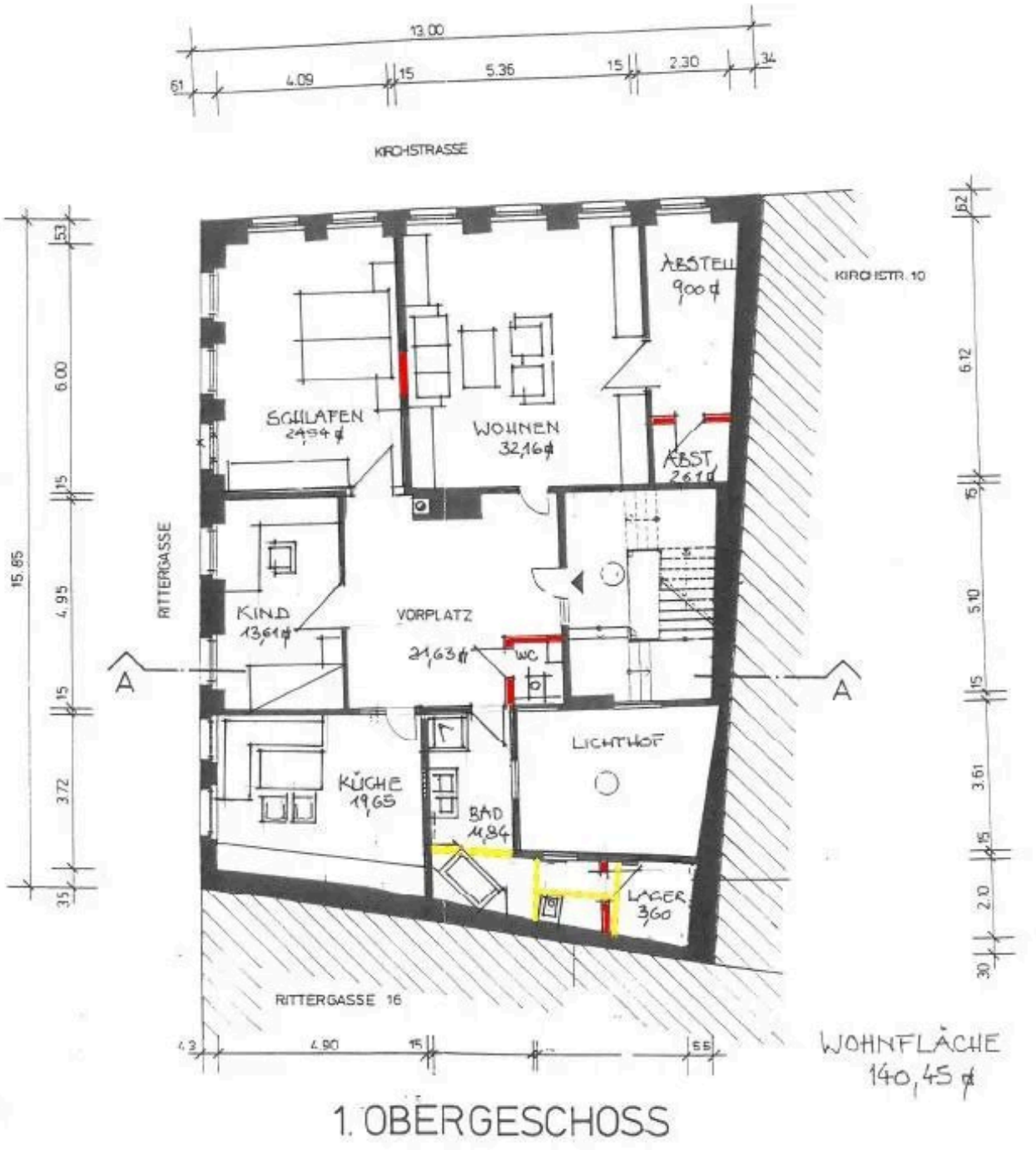
dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de




# Grundriss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

# Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für diese Wohnung:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



## Ihr Ansprechpartner

### HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online