



Immobilien-Exposé

**Moderne 2-Zi.-Wohnung, Spreenähe,
Schloss Charlottenburg**

Objekt-Nr. AG149061

Wohnung zur Miete

in 10589 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.590 €

Kaution

3.000 €

Wohnfläche

65 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

05.01.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1910

Etage

3

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Parkett

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1799107200

Verfügbar ab

05.01.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

This newly renovated two-room apartment is located near the Spree River and Charlottenburg Palace. It offers an elegant, warm ambiance and a spacious living area.

New open-plan fitted kitchen with top-of-the-line appliances (dishwasher included) with a dining area. Adjacent to this is a large utility room with a washing machine. A new designer bathroom with a glass shower.

The bedroom features a double bed with high-quality bedding.

The living room has a two-seater sofa and a dining table with four chairs, and from here you can access the covered balcony.

The apartment has a high-speed internet connection. The building has an elevator.

A pleasant location in West Berlin near Charlottenburg Palace with good public transport connections. Quiet side street near the Spree River.

360 Panoramic View:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZFF8>

Equipment

internet
comfortable
fitted kitchen
dishwasher
washing machine
pictures available
table/desk
balcony

Property Title

Modern 1 Bedroom Apartment
in Charlottenburg, Berlin

Minimum rental period

90 days

bathroom with shower
eat in kitchen
doublebed
TV
refrigerator
parquet flooring
sleeping couch
tiled floor
cooker
bed
kitchen

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG149061

Diese neu renovierte 2-Zimmerwohnung liegt in Nähe der Spree und am Schloß Charlottenburg. Sie bietet ein elegantes, warmes Ambiente und einen großzügigen Wohnbereich.

Neue offene Einbauküche mit Topgeräten (Spülmaschine vorhanden) inkl. Essbereich in der Küche, anbei ist eine großzügige Kammer mit der Waschmaschine.

Ein neues Designer-Bad mit Glasdusche.

Das Schlafzimmer bietet ein Doppelbett mit hochwertigen Auflagen. Im Wohnzimmer steht ein Zweiersofa und ein Esstisch mit 4 Stühlen, von hier erreicht man den überdachten Balkon.

Die Wohnung hat einen schnellen Internet Anschluss. Im Haus befindet sich ein Lift.

Nette Westberliner Lage am Schloss Charlottenburg mit guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Ruhige Seitenstraße in Spreenähe.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZFF8>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Internet
gemütlich
Einbauküche
Spülmaschine
Waschmasch.
zzBilder vorh.
Tisch/Schreibtisch
Balkon
Duschbad
Wohnküche
Doppelbett
TV
Kühlschrank
Parkett
Couch/Schlafcouch
Fliesen
Herd
Bett
Küche

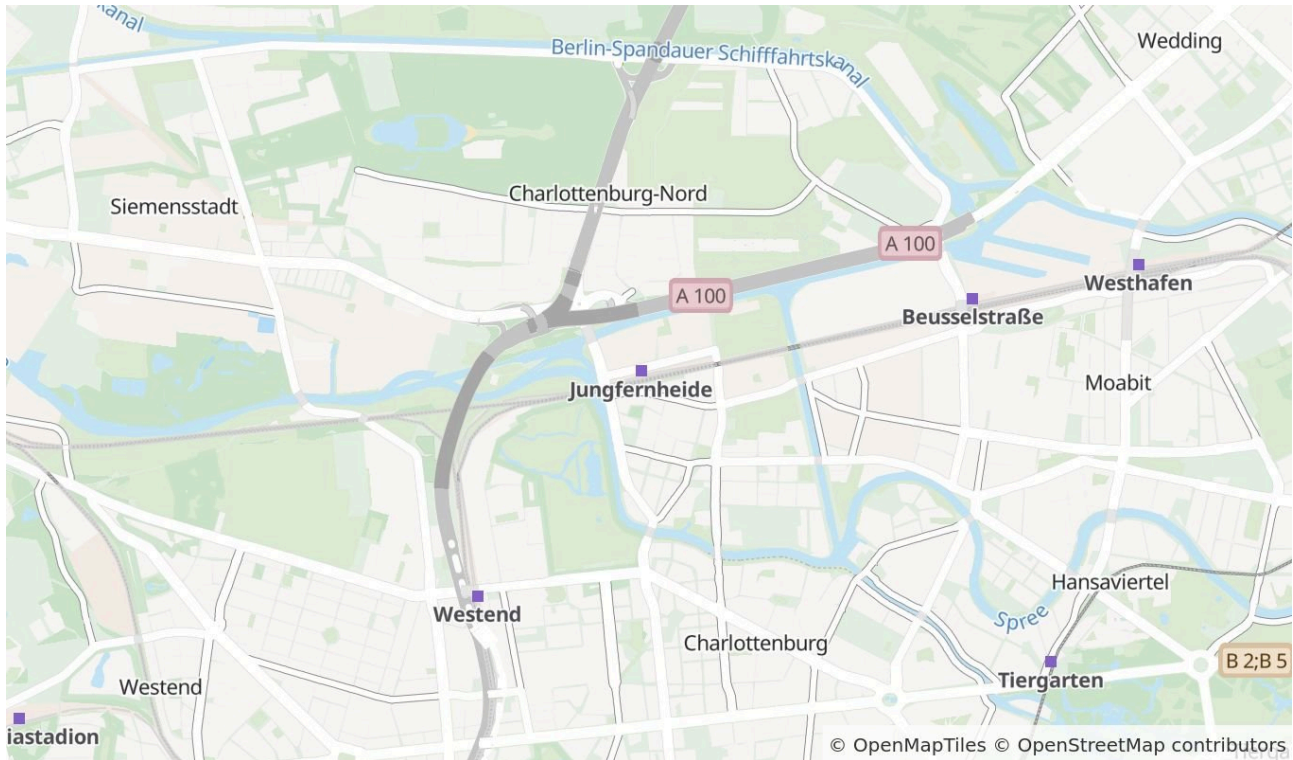
Sonstiges

City, hell, Altbau, möbliert, netter Kiez, Parknähe, renoviert, Verkehrsgünstig, ruhig, Aufzug, Uninähe, Vorderhaus

Lage & Umgebung

10589 Berlin-Charlottenburg-Wilmersdorf

U7 Mierendorffplatz



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1910



Wohnen



Wohnen



Schlafen



Schlafen











Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/moderne-2-zi-wohnung-spreenaehe-schloss-charlottenburg

