HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Sehr ruhige, möblierte Wohnung für beruflich mobile Mieter im begehrten Eimsbüttel

Objekt-Nr. AG7094435

Wohnung zur Miete

in 20255 Hamburg

Details

Nichtraucher

Pauschalmiete **1.350 €**	Kaution **2.800 €**	Wohnfläche **43 m²**
Zimmer **2**	Verfügbar ab **01.05.2027**	Provisionspflichtig **Nein**
Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**	Baujahr **1901**
Bad mit **Dusche**	Küche **Einbauküche**	Boden **Fliesen, Parkett**
Möbliert **voll**	Kabel-/Sat-TV **Nein**	Gartennutzung **Nein**
Kontakt E-Mail direkt **hamburg@homecompany.de**	WLAN **true**	Waschmaschine **true**
Geschirrspüler **true**	Balkon oder Terrasse **true**	Ab Datum **1809129600**
Verfügbar ab **01.05.2027**	Minimale Mietdauer **365 Tage**	Maximale Personen **1**

Description

Furnished flat in a quiet residential street with typical Hamburg old buildings. The apartment facing the enclosed garden courtyard is very quiet. It is clear and modern in subtle colors. Beautiful oak parquet floors in combination with white coffered doors underline the pleasant ambience of the listed building. Stylish, partly large-scale, modern works of art set accents. The bedroom is furnished with a 1.20 wide bed. Here is a small work area with a table for the notebook. 100 Mbit Internet is set up. The apartment is equipped with a smart TV. The apartment offers plenty of closet space. The modern fitted kitchen is equipped with a dishwasher and washer dryer. The shower room has a modern design with anthracite-colored tiles and a floor-level shower. A special highlight is the large terrace. Garden furniture is available here in a storage box. A small area is protected from rain by the balcony above.

Before the start of the rental period, a cleaning deposit of 5.50 €/m², but at least 250.00 €, must be paid.

Online viewing of the flat (360 ° panorama photos): https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVB9G

The apartment is located in a listed building.

Equipment

bed-linnen
towels
parquett flooring
bathroom with shower
built-in kitchen
Energieausweis
gas-heating
dishwasher
Internet
terrace
washingmachine
living kitchen

Property Title

Furnished business flat for expats in a nice and very central area in lovely Hamburg Eimsbüttel

Minimum rental period

365 days

Beschreibung

Möblierte Wohnung in einer ruhigen Wohnstraße mit typischen Hamburger Altbauten. Die Wohnung zum abgeschlossenen Gartenhof sehr ruhig gelegen. Sie ist klar und modern in dezenten Farben eingerichtet. Schöne Eichenparkettböden in Kombination mit weißen Kassettentüren unterstreichen das angenehme Ambiente des denkmalgeschützten Gebäudes. Akzente setzen stilvolle, teils großflächige, moderne Kunstwerke. Das Schlafzimmer ist mit einem 1,20 breiten Bett ausgestattet. Hier steht ein kleiner Arbeitsbereich mit einem Tisch für das Notebook zur Verfügung. 100 Mbit Internet ist eingerichtet. Die Wohnung ist mit einem Smart-TV ausgestattet. Die Wohnung bietet reichlich Schrankfläche. Die moderne Einbauküche ist unter anderem mit Geschirrspüler und Waschtrockner ausgestattet. Das Duschbad ist mit anthrazitfarbenen Fliesen und einer bodengleichen Dusche modern gestaltet. Ein besonderes Highlight ist die große Terrasse. Hier stehen in einer Aufbewahrungsbox Gartenmöbel zur Verfügung. Ein kleiner Bereich ist durch den darüber liegenden Balkon gegen Regen geschützt.

Vor dem Mietbeginn ist ein Reinigungsdeposit in Höhe von 5,50 €/m², jedoch mindestens 250,00 €, zu entrichten.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVB9G

Die Wohnung befindet sich in einem denkmalgeschützten Gebäude.

Ausstattung

Bettwäsche
Handtücher
Parkett
Duschbad
Einbauküche
Energieausweis
Gasheizung
Geschirrspüler
Internet
Terrasse
Waschmaschine
Wohnküche

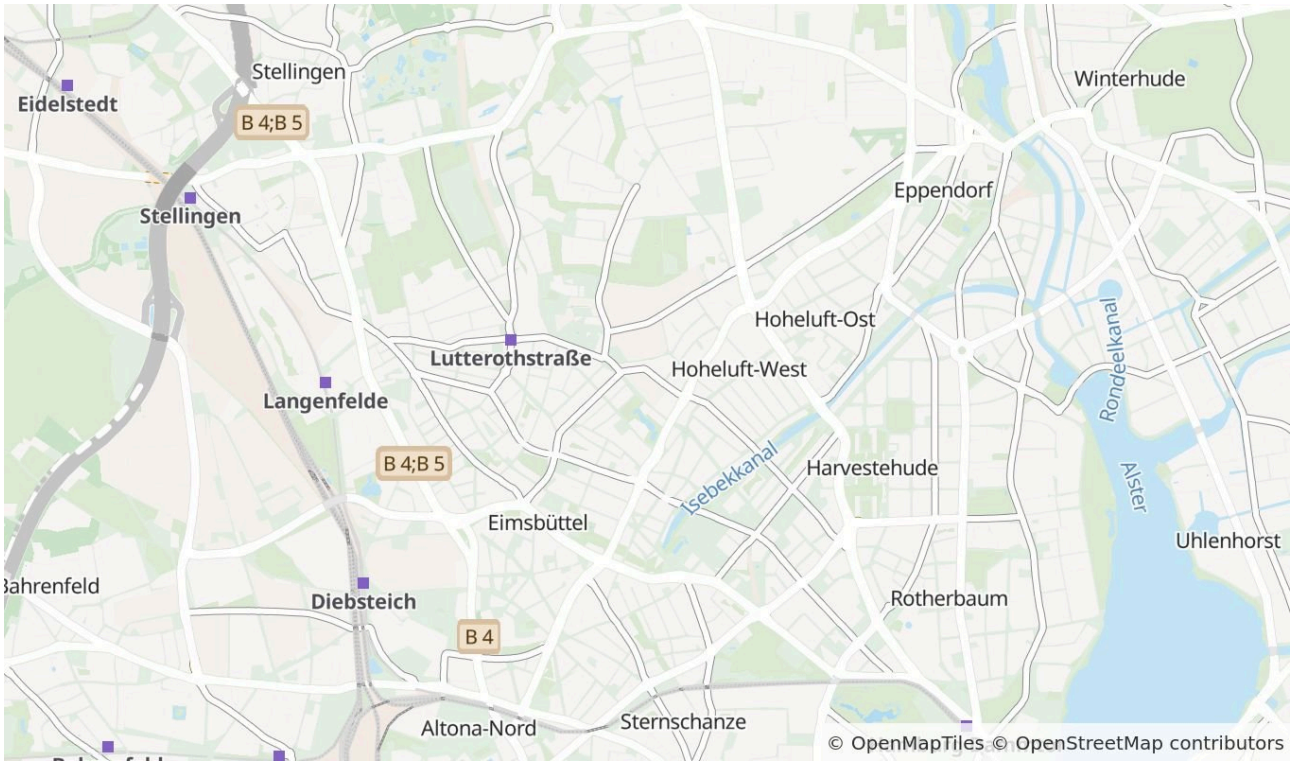
Sonstiges

Wohnen auf Zeit, ruhig, möbliert, Altbau, Terrasse

Lage & Umgebung

20255 Hamburg–Eimsbüttel

U2 Osterstraße ca. 400 m



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1901

Befeuerungsart

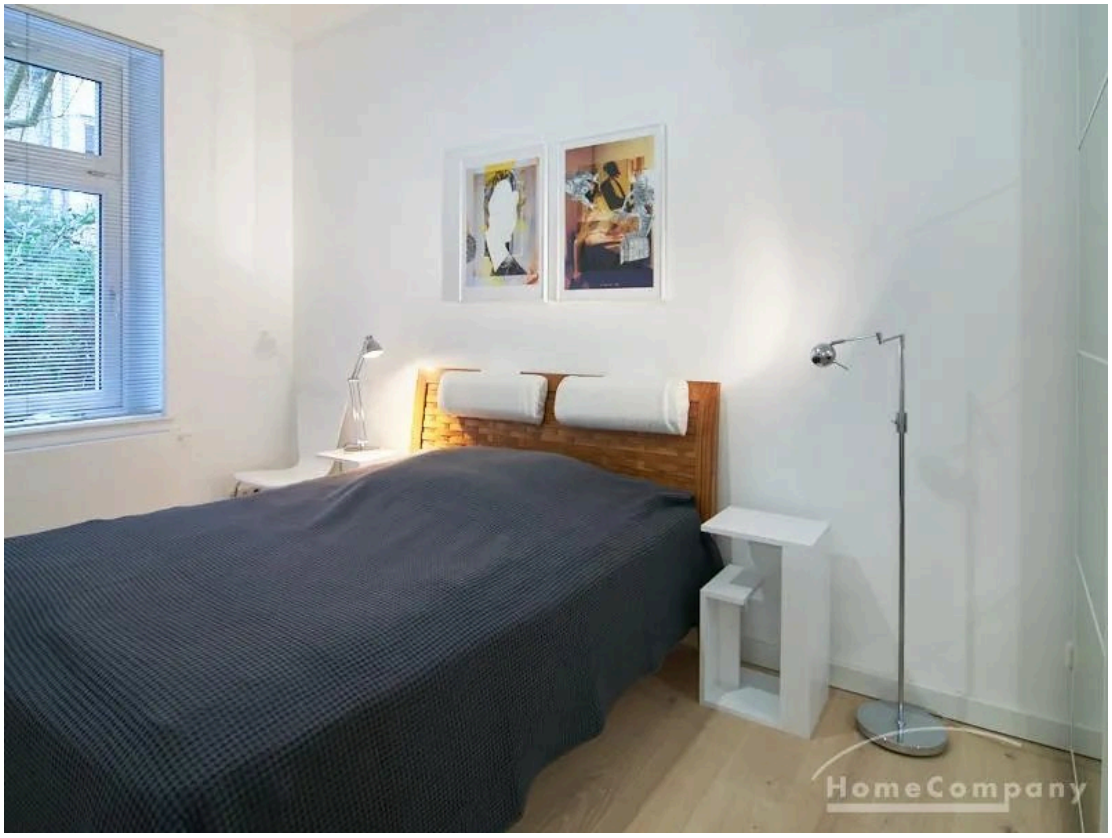
Gas

Küche

Küche

Terrasse

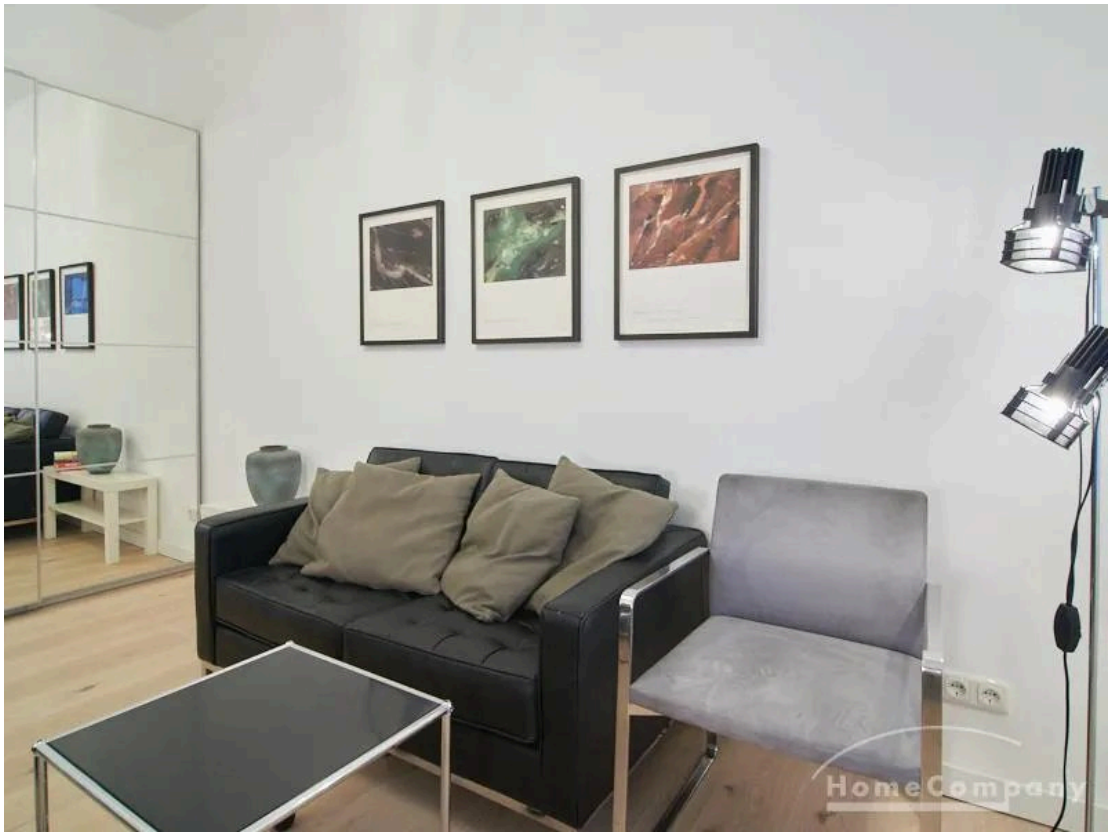
Flur



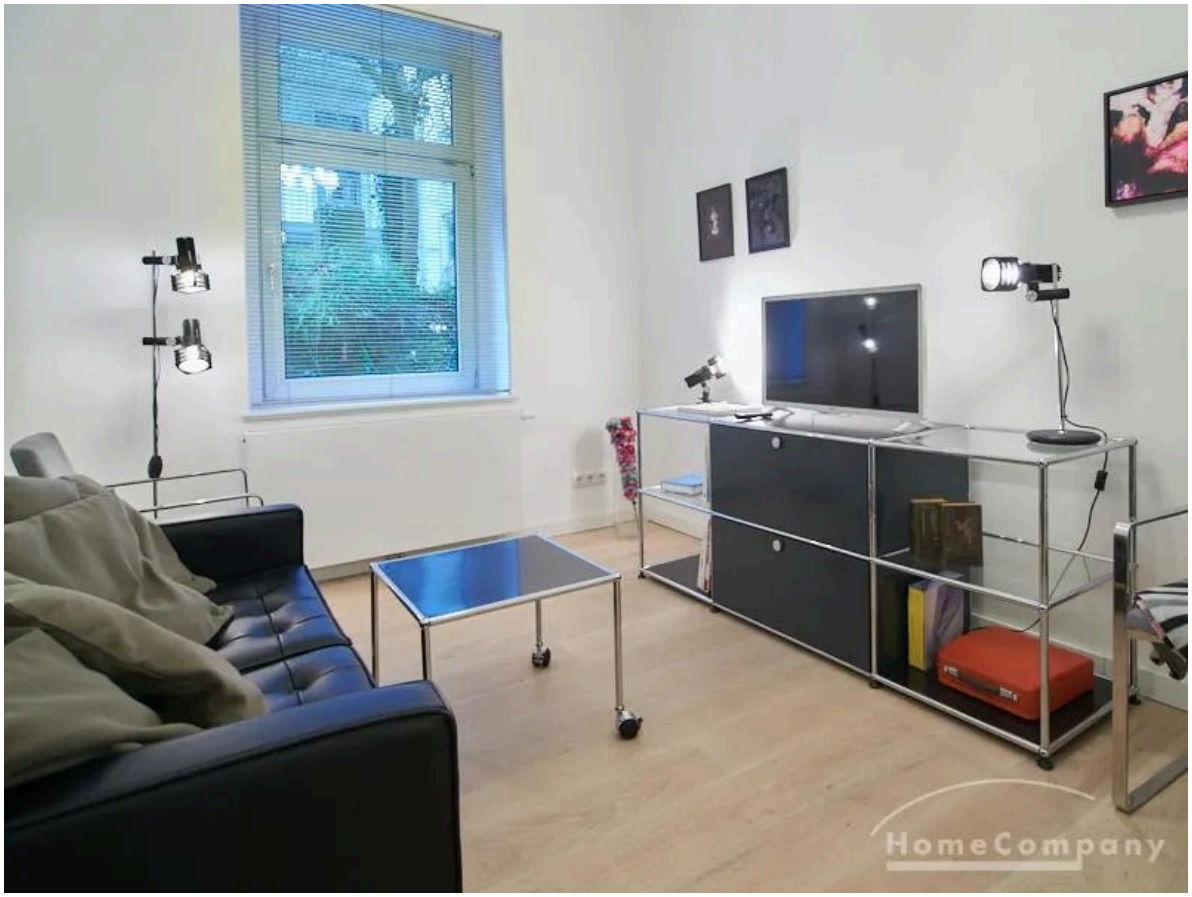
Schlafzimmer

Bad

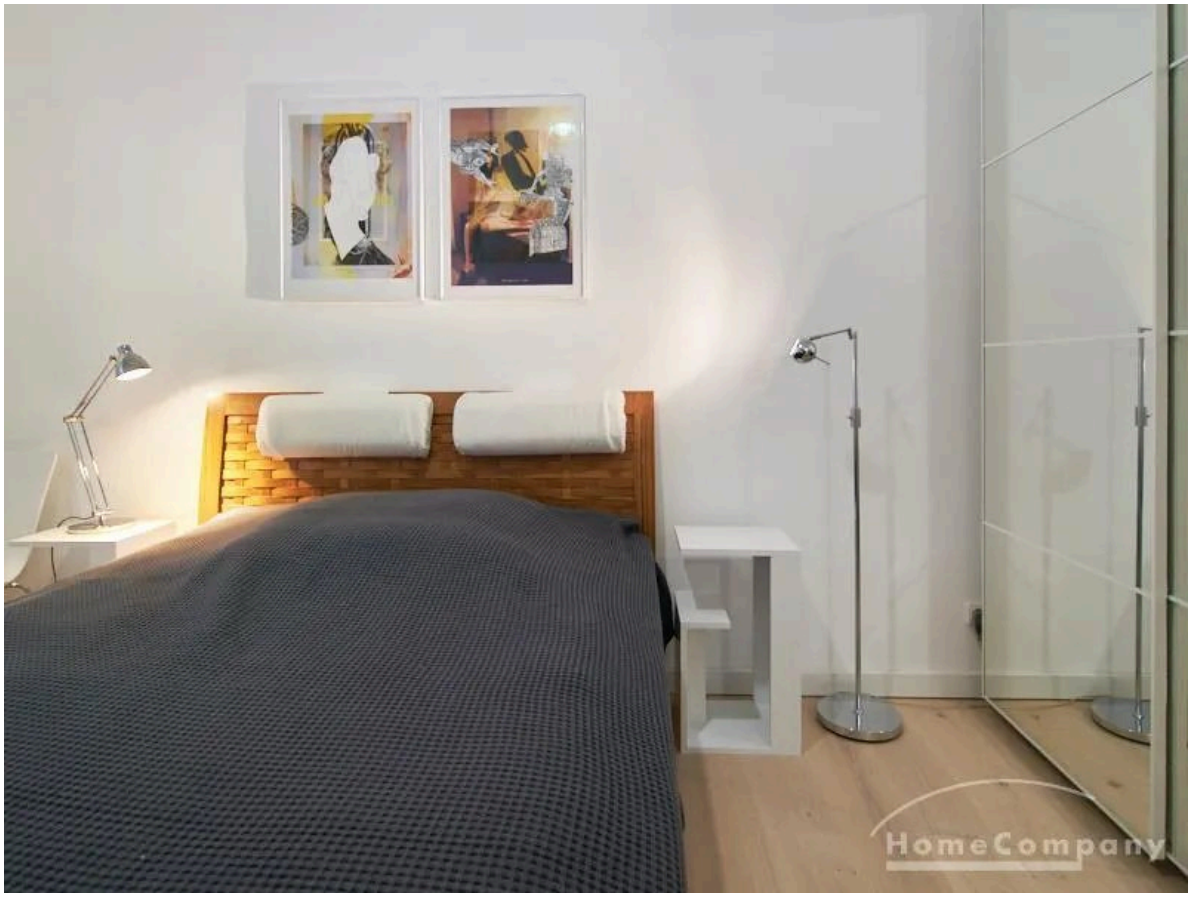
Wohnzimmer



Wohnzimmer


HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany

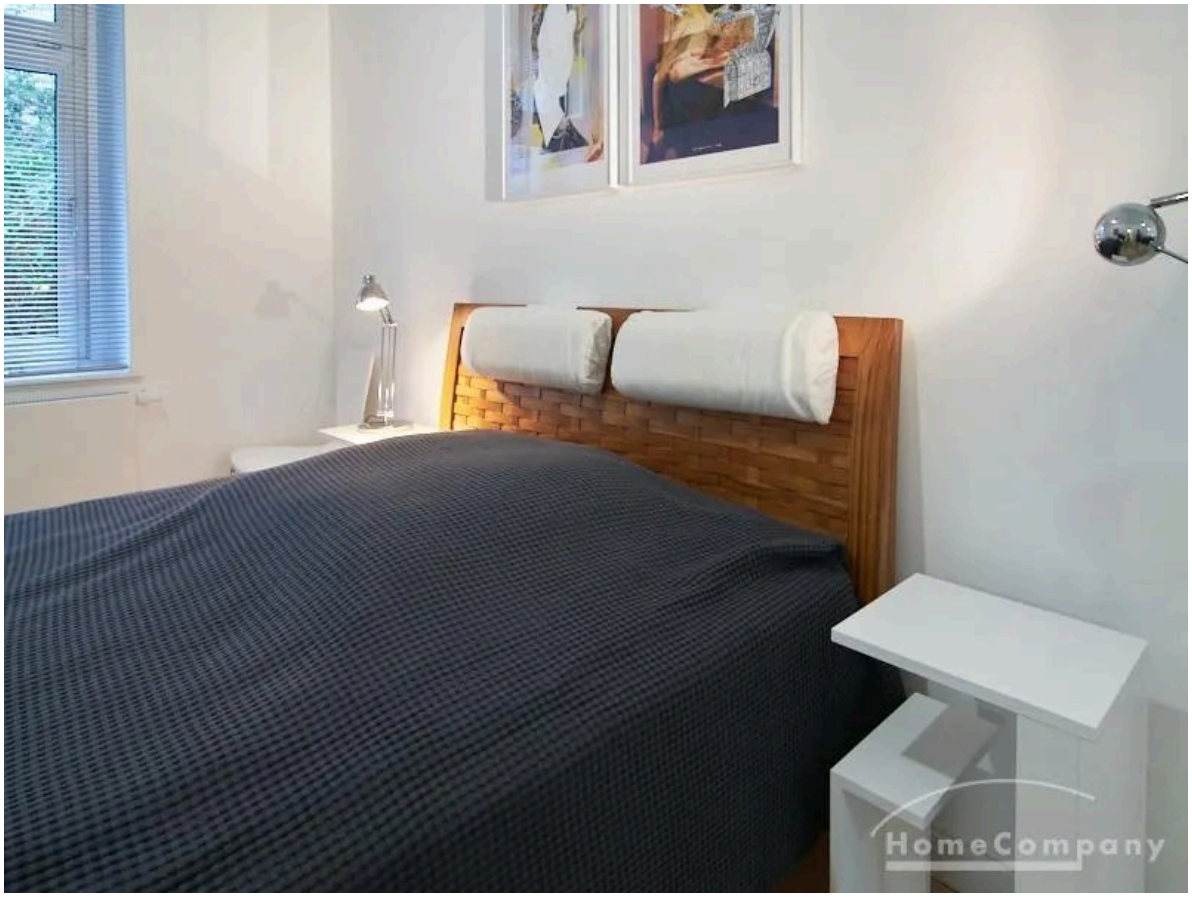
HomeCompany

HomeCompany

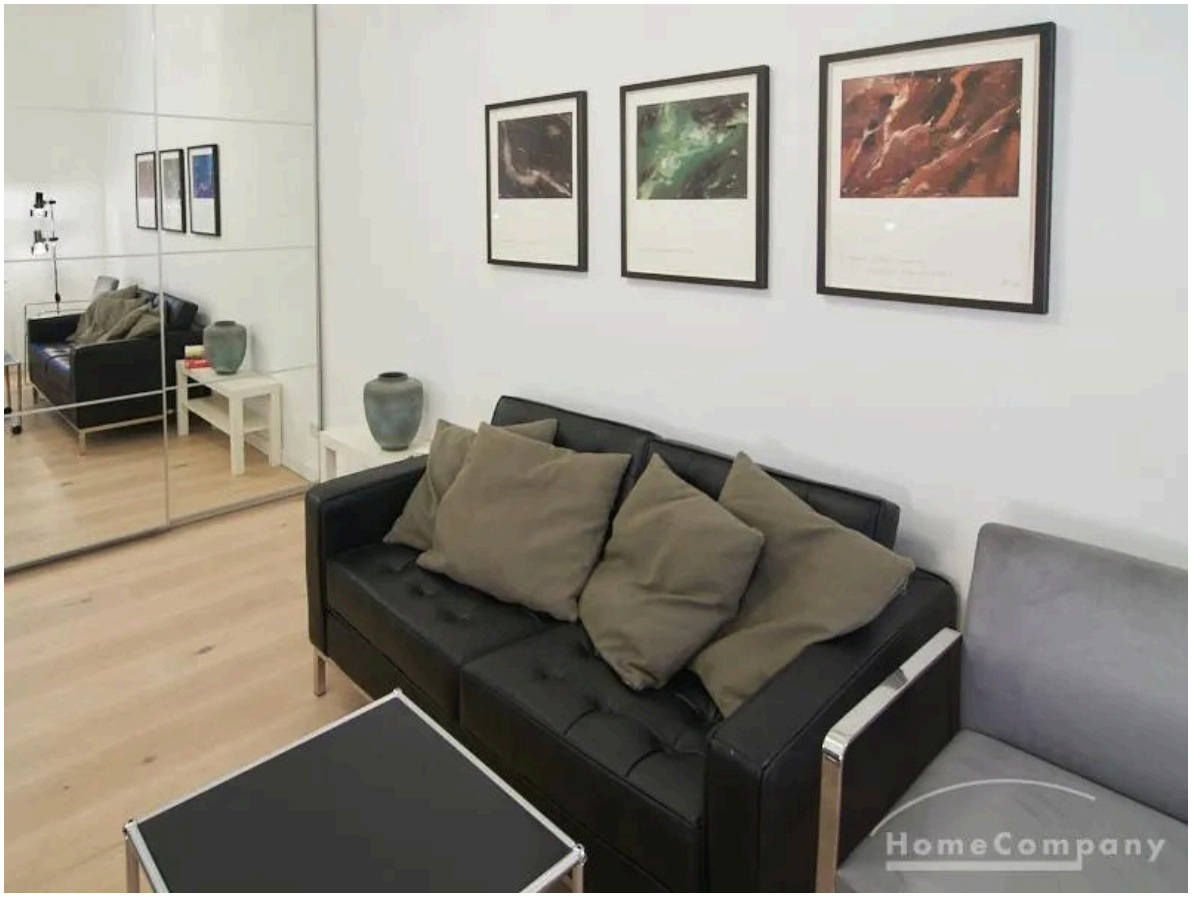
HomeCompany

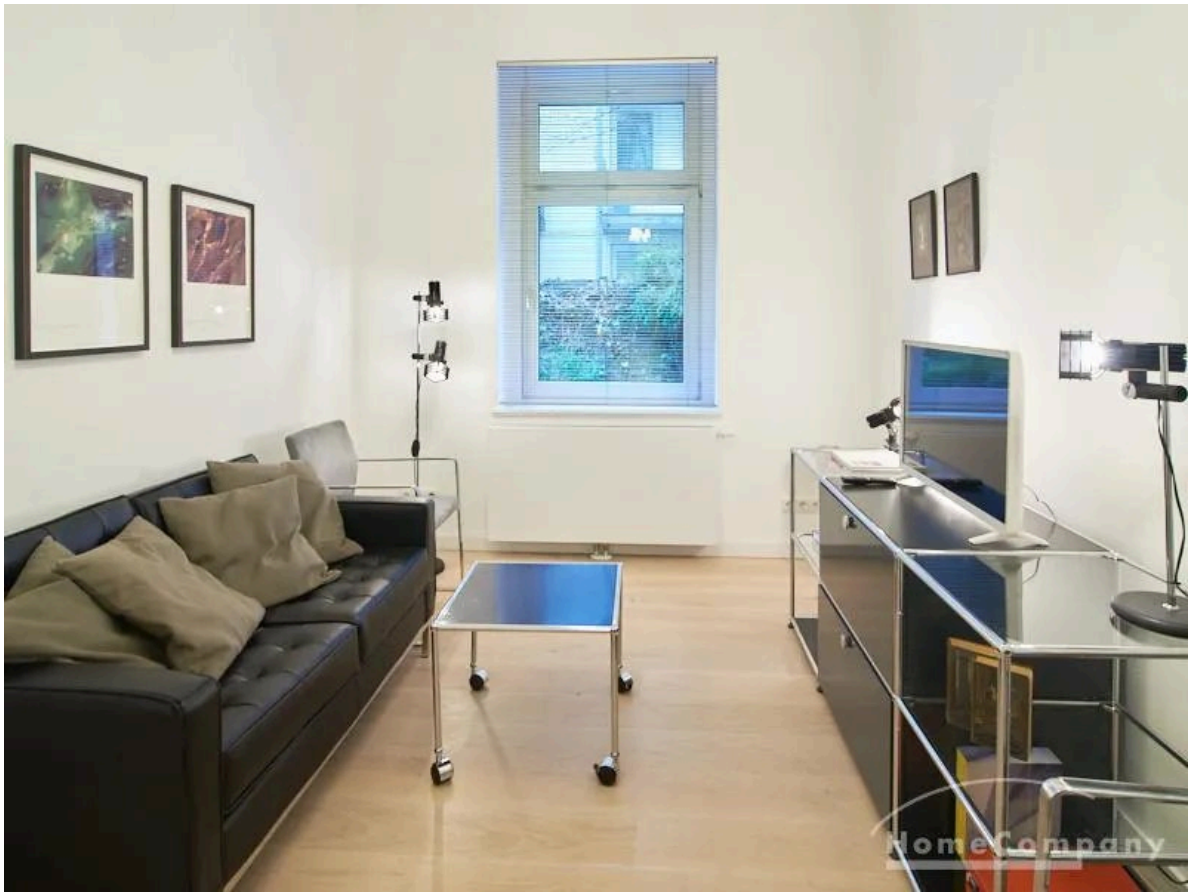
HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

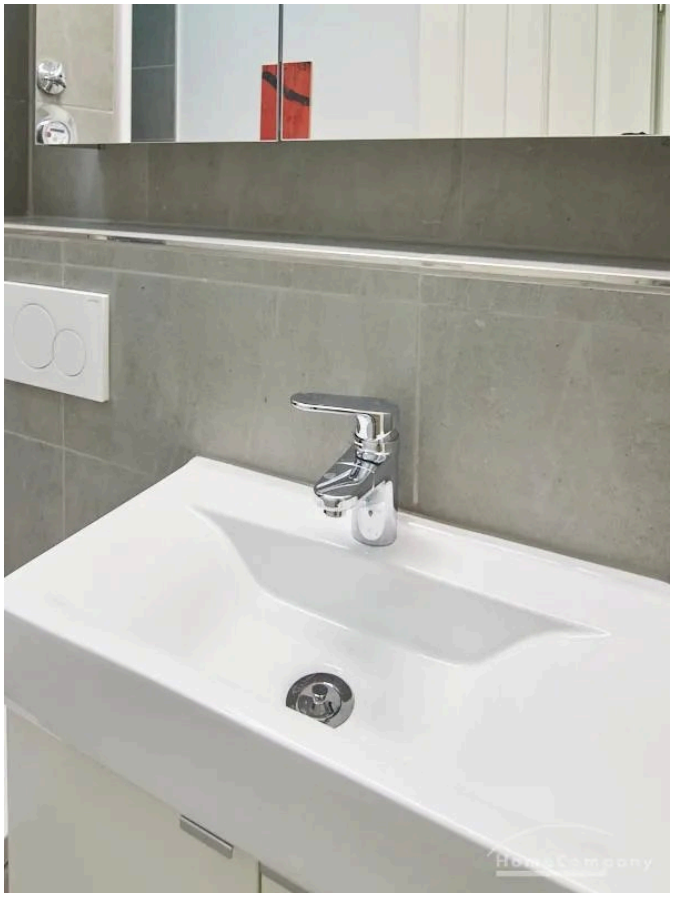
HomeCompany


HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany

HomeCompany



HomeCompany

Kontakt

HomeCompany eG

Schulterblatt 112

20357 Hamburg

Telefon: 040-19445

E-Mail: hamburg@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hamburg MWZ Immobilien GmbH

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/sehr-ruhige-moeblierte-wohnung-fuer-beruflich-mobile-mieter-im-begehrten-eimsbuettel