

Objekt-Nr. 28269

01069 DRESDEN

28269 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished Einfamilienhaus in Dresden-Südvorstadt mit Terrasse max. 4 Personen

WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 120 m²	ca. 450 m²	4	3.000 €



Haus zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**3.000 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**3.000 €**
Wohnfläche	**ca. 120 m²**
Zimmer	**4**
Grundstücksfläche	**ca. 450 m²**
Verfügbar ab	**31.12.2026**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**2006**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Dachform	**Pultdach**
Unterkellert	**Ja**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süden**
Etagen	**1**

Badezimmer	**1**
Terrassen	**1**
Bad mit	**Dusche, Wanne, Fenster**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gäste-WC	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**4**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Befeuerungsart	**Gas**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Schlafzimmer	**3**
Heizungsart	**Zentralheizung**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



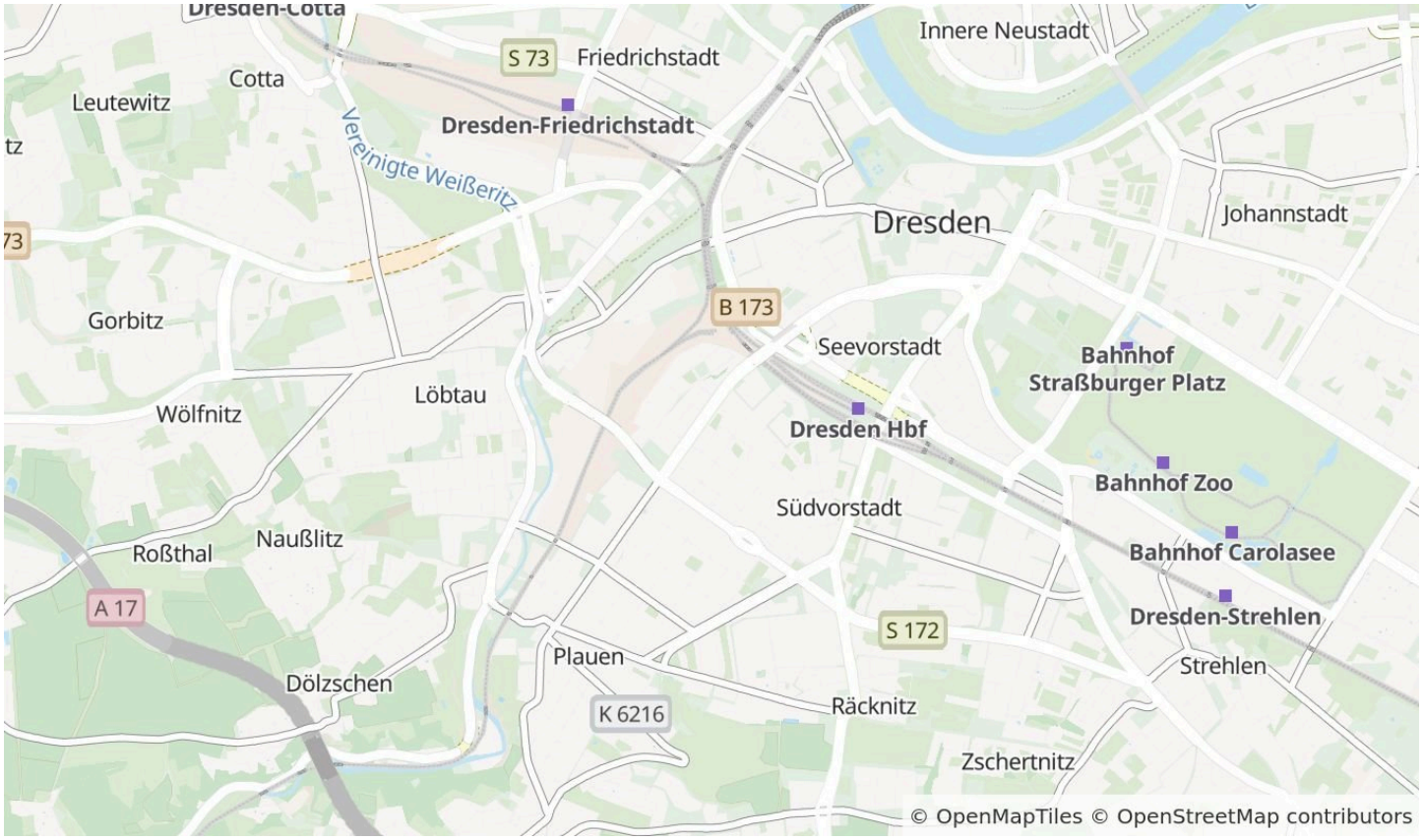
Objektbeschreibung

Miete für dieses Hause inkl. Nebenkosten, Strom, Internet und Möblierung:

3.000,-€ / Monat

- Nebenkosten: inklusive / Kontingent 300,-€
- Strom: inklusive / Kontingent 80,-€
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive
- Kücheneinrichtung: inklusive
- max. Personen: 4
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkplatz: Stellplatz

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

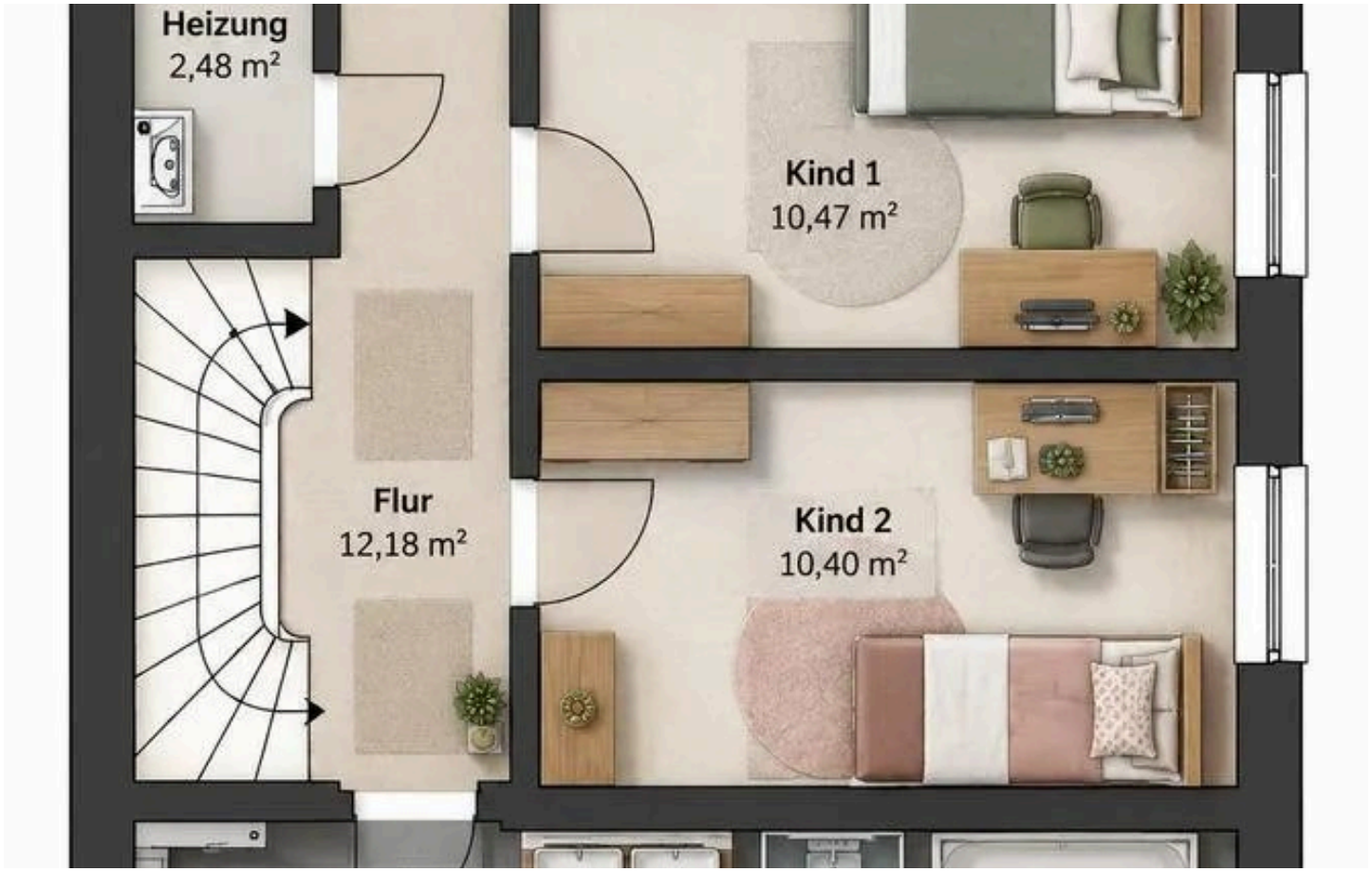
Lagebeschreibung

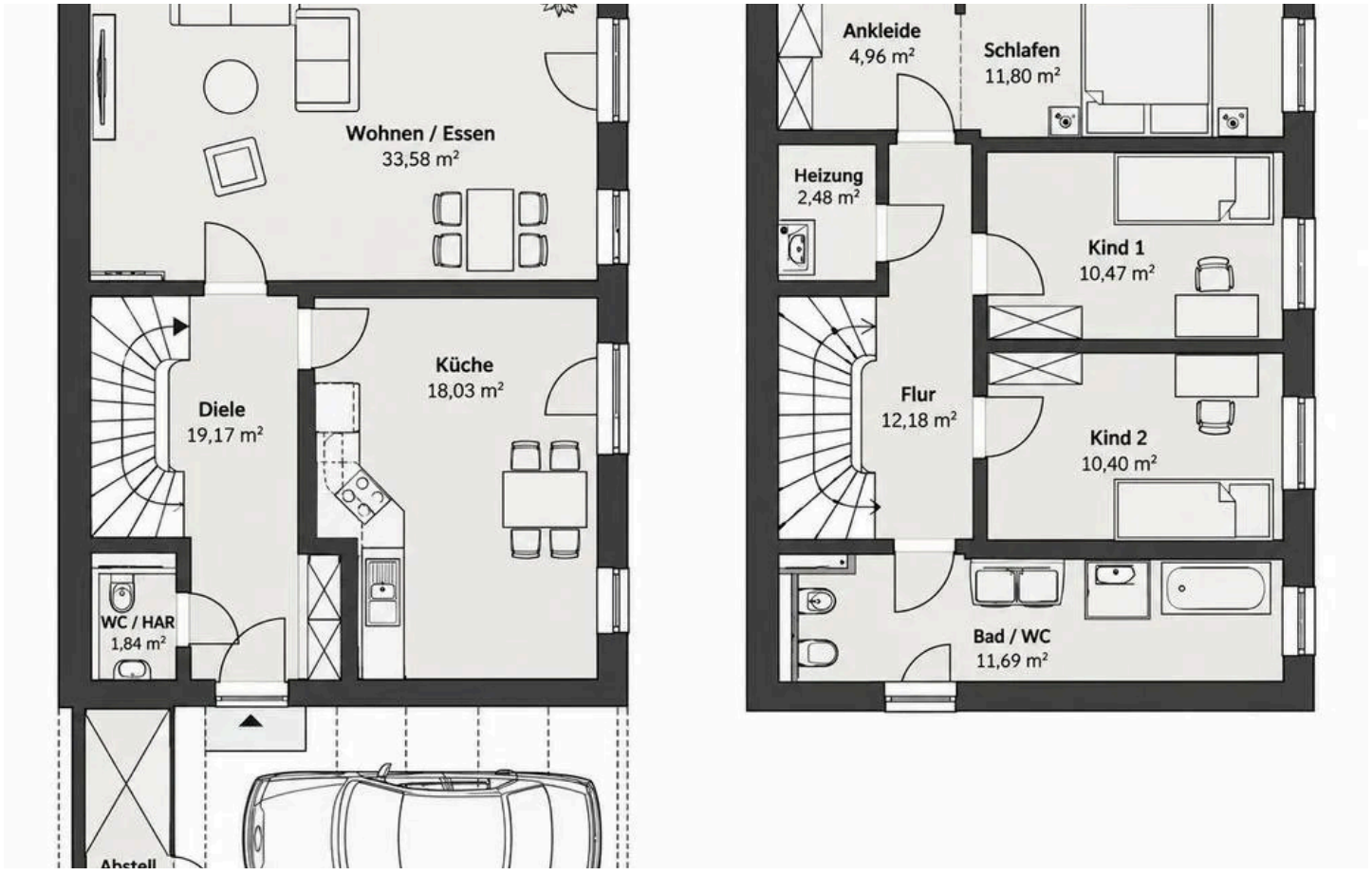
• Dresden- Südvorstadt
• Einkaufsmöglichkeiten: Konsum 120m
• Hauptbahnhof Dresden: 1,2 km
• TU Dresden: 1,3 km

• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Agentur für Arbeit in nur 7 Minuten (550 m) zu Fuß erreichbar

https://maps.app.goo.gl/n9Cgj3NeSwGpLQiY9

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Internet

— Spülmaschine

— Terrasse

— Wannenbad

— Das Haus ist das Hinterhaus einer Villa. Es hat einen schönen ca.450 qm großen Garten der genutzt werden kann.

— Außerdem befindet sich auf dem Dach eine PV-Anlage für den Hausstrom und die dazugehörige Walbox.

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Haus:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online