

Objekt-Nr. 19376

01099 DRESDEN

19376 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment mit Balkon in Dresden - Äußere Neustadt max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 51 m²	1880	2	1.200 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.200 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**1.500 €**
Wohnfläche	**ca. 51 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**30.04.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Modernisierungen	**2003**
Nichtraucher	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Baujahr	**1880**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Nebenzentrum**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Nord-West**
Etage	**1**

Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Balkone	**1**
Bad mit	**Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Als Ferienimmobilie geeignet	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Maximale Personen	**2**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Zentralheizung, Fernwärmeheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Etagen	**4**
Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

ab 12 Monate: 1.200,-€ / monatlich*
ab 6-11 Monate 1.300,-€ / monatlich*
ab 3-5 Monate: 1.400, -€ / monatlich*

• *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 150, -€ / Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 40, -€ / Monat)
• Internet: inklusive
• Maximale Personen: 2
• Haustiere: nach Vereinbarung
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

Sonstiges
• Frisch renoviertes und möbliertes 2-Zimmer Apartment im aufwändig sanierten Denkmalschutz-Objekt mit Aufzug im Herzen der Dresdner Neustadt!
• Das Wohn- als auch das Schlafzimmer sind in einer frischen Mischung aus klassisch und modern eingerichtet.
• Der dekorierte Balkon lädt zum Entspannen ein.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



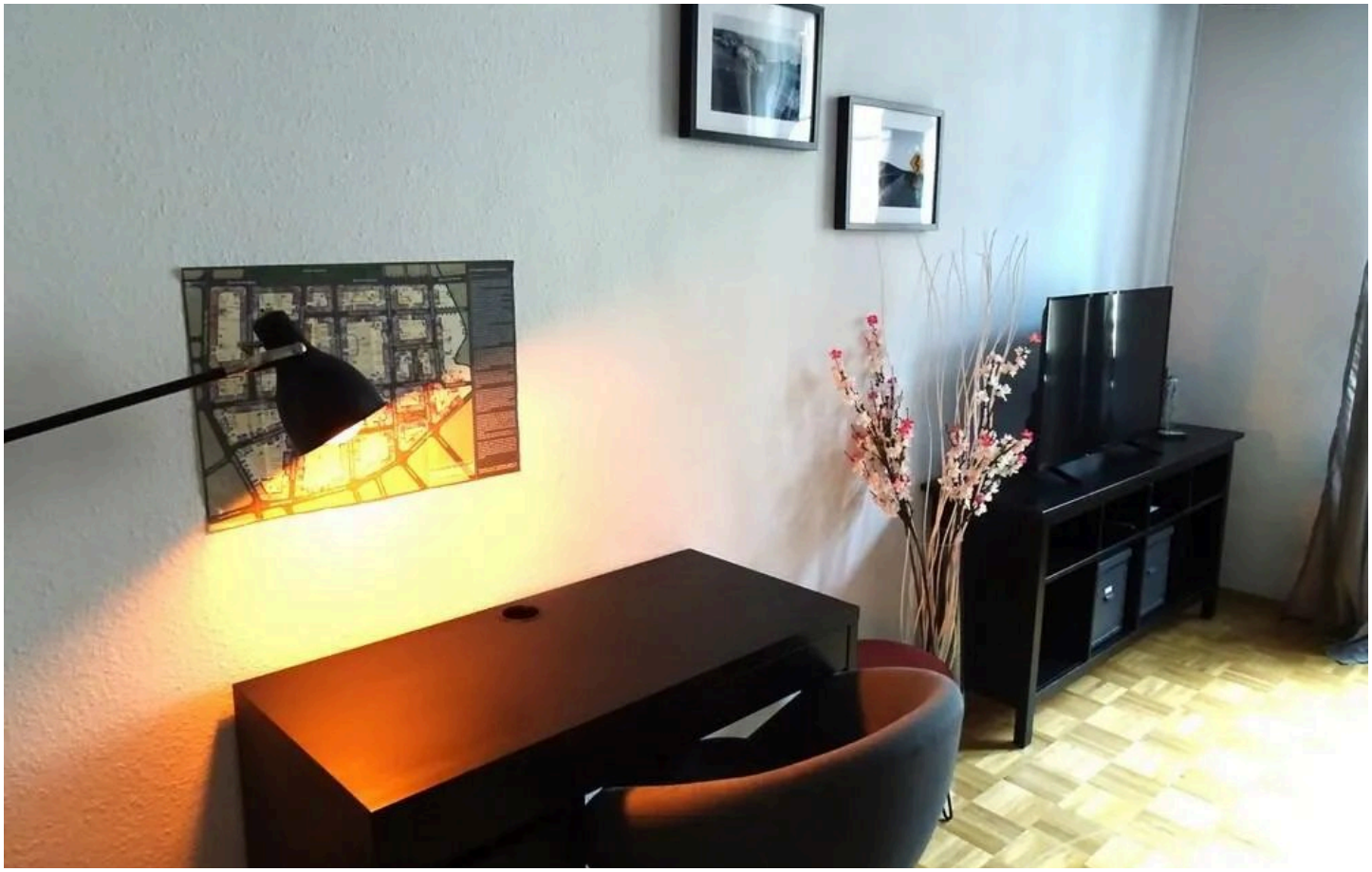
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

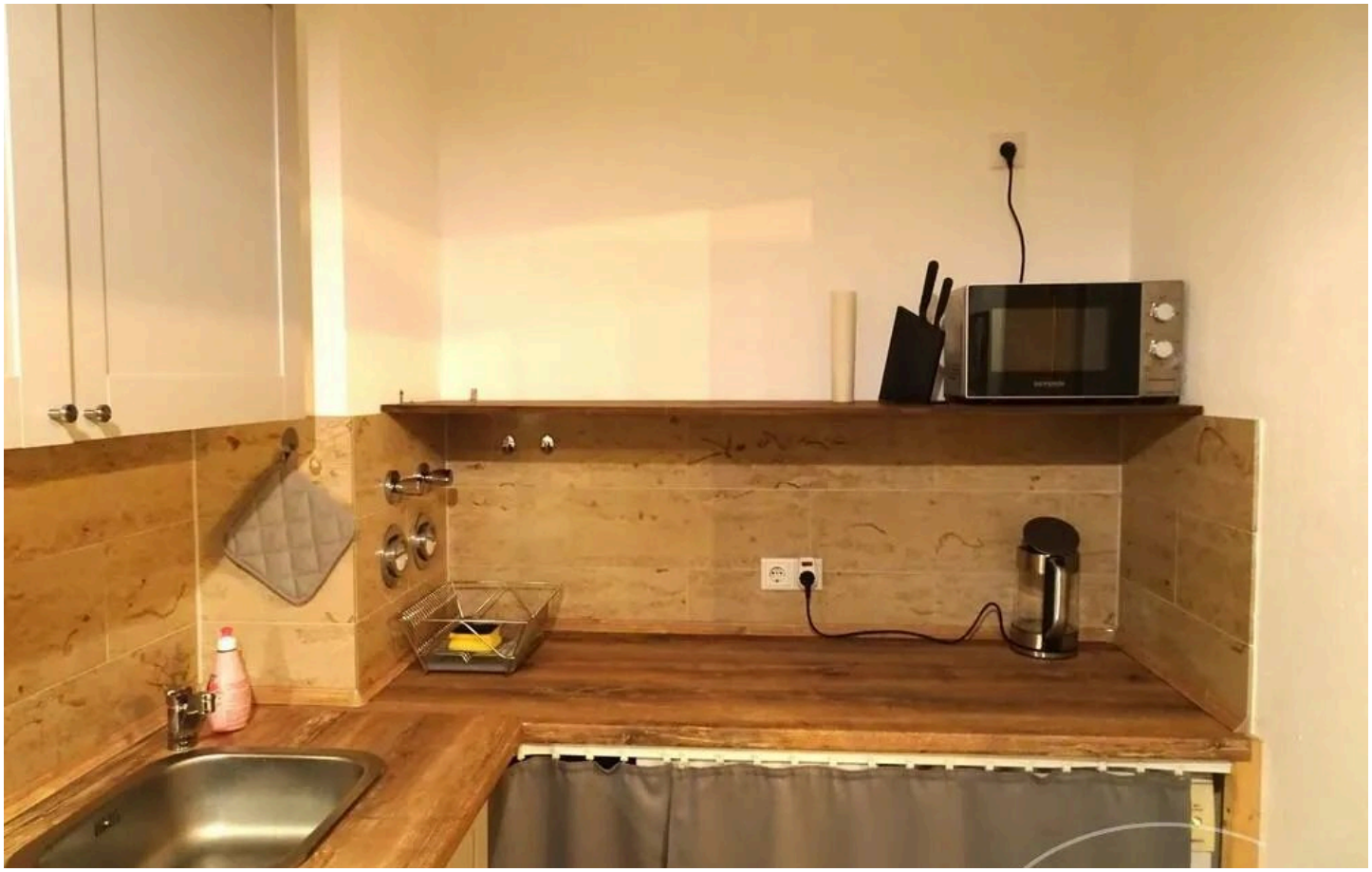
Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Äüßere Neustadt
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Görlitzer Straße in nur 1Minute (33 m) zu Fuß erreichbar

https://maps.app.goo.gl/1SwyYwKsx4DrBvnH7

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

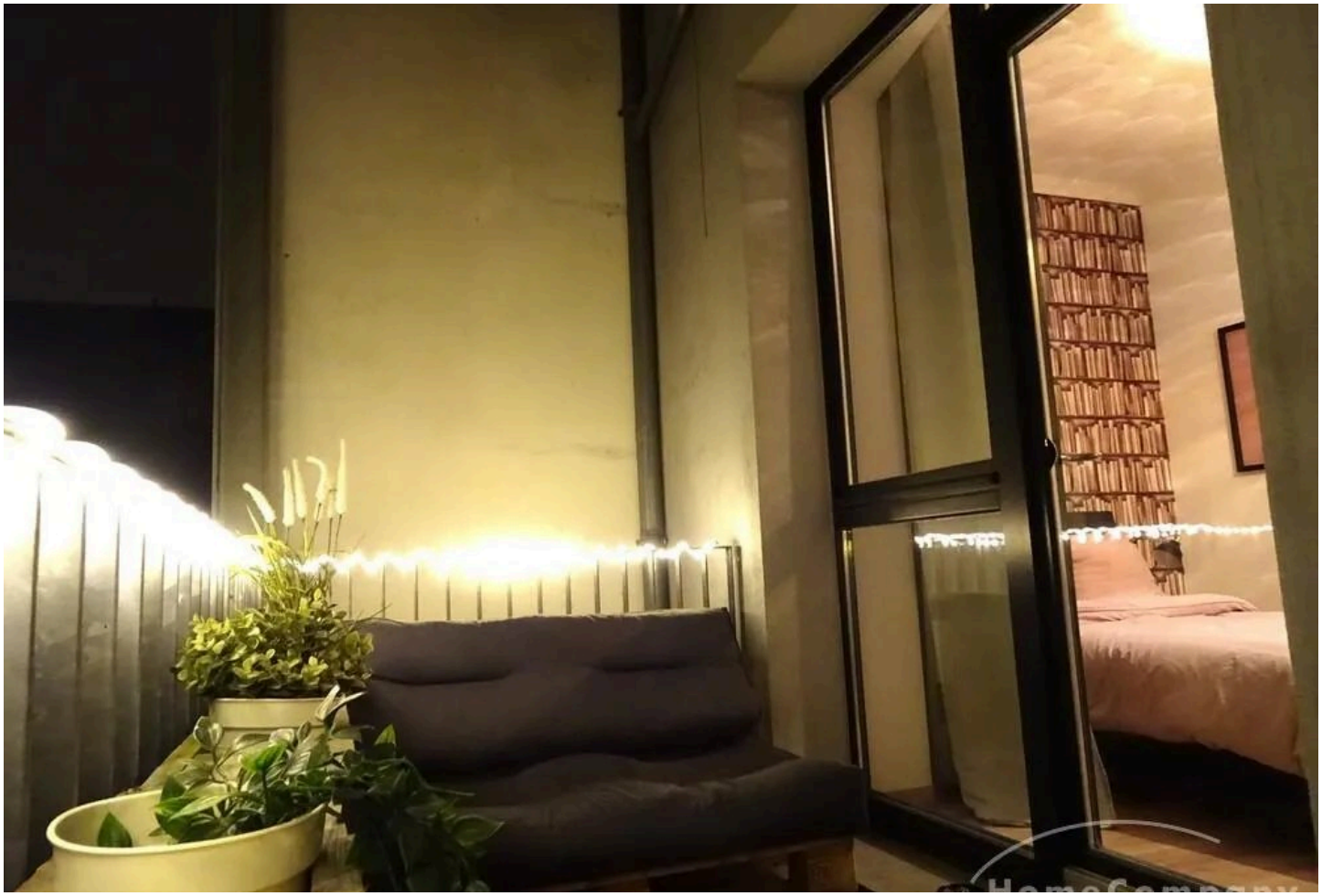




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten / Ceran

— Backofen

— Geschirrspüler

— Küchenutensilien

— Wasserkocher

— Kühlschrank

— Mikrowelle

— Dunstabzugshaube

— Waschmaschine

— Tisch mit Stuhlen

— Wohnzimmer

— Schreibtisch mit Stuhl

— Couch

— Couchtisch

— Kommode

— TV

— TV- Bank

— Schlafzimmer 1

— Doppelbett (140×200 cm / Queensize)

— Nachttisch

— Kleiderschrank

— Balkon

— Badezimmer

— Badewanne

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: http://www.dresden.homecompany.de/

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online