

Objekt-Nr. AG18477

38108 BRAUNSCHWEIG

2 Zi.Whg., möbliert, EG, mit eigener Terrasse.

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 53 m²	2	975 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**975 €**	Bad mit	**Dusche**
Nebenkosten	**120 €**	Küche	**Einbauküche**
Kaution	**2 MM**	Boden	**Fliesen**
Wohnfläche	**ca. 53 m²**	Möbliert	**voll**
Zimmer	**2**	Waschmaschine	**Ja**
Verfügbar ab	**01.03.2027**	Geschirrspüler	**Ja**
Nichtraucher	**Ja**	Balkon oder Terrasse	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**	Minimale Mietdauer	**180 Tage**

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

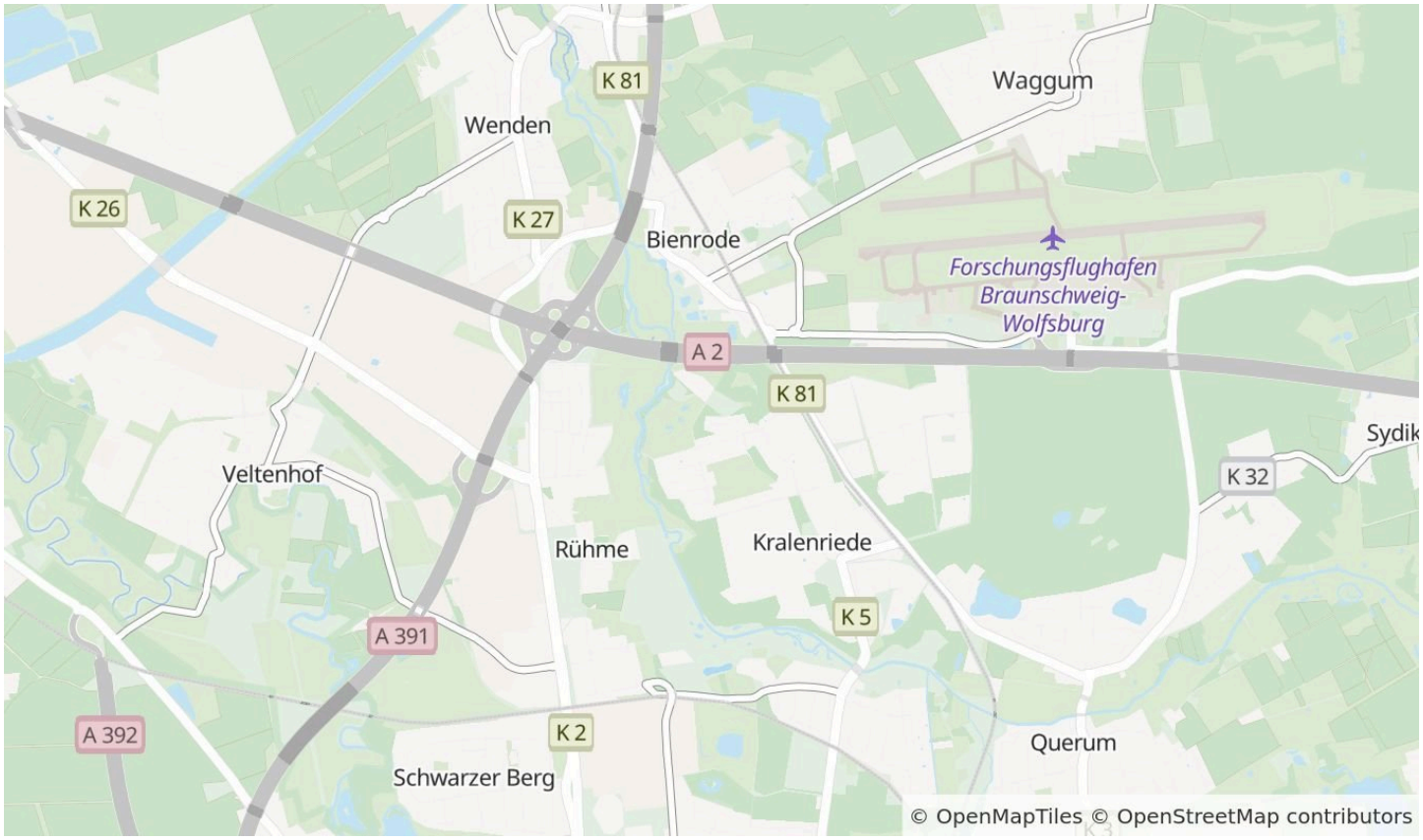


Objektbeschreibung

2 Zi.Whg., möbliert, EG links, mit eigener Terrasse am Wohnzimmer, ruhiges Schlafzimmer, großes Duschbad. Sehr schöne, gepflegte Nichtraucherwohnung in ruhiger Lage, Nähe A2, gute Einkausfmöglichkeiten in 700 Meter Entfernung. Fahrradkeller im Haus. Miete bei 1 Person 900,- € inkl. Neben- und Heizkosten (entsprechend höher bei 2 Personen); Strom ist sep. nach Verbrauch zu zahlen (Vorauszahlung 35,- €). WLan vorhanden (25,- €).

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieverbrauchsausweis:
Energieverbrauch: 106 kWh (m^2a), wesentlicher Energieträger: Erdgas,
Baujahr: 1997.

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

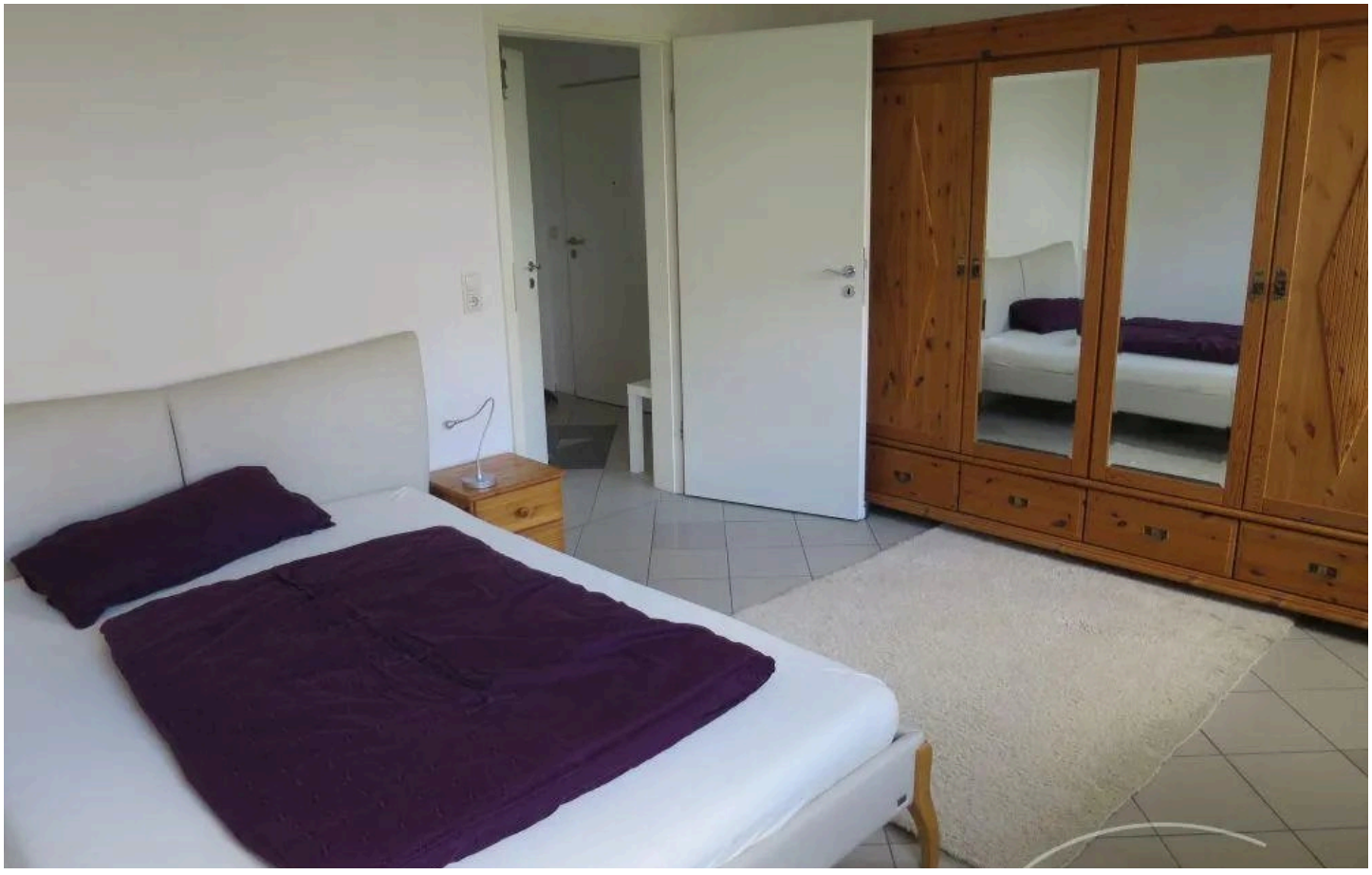


Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

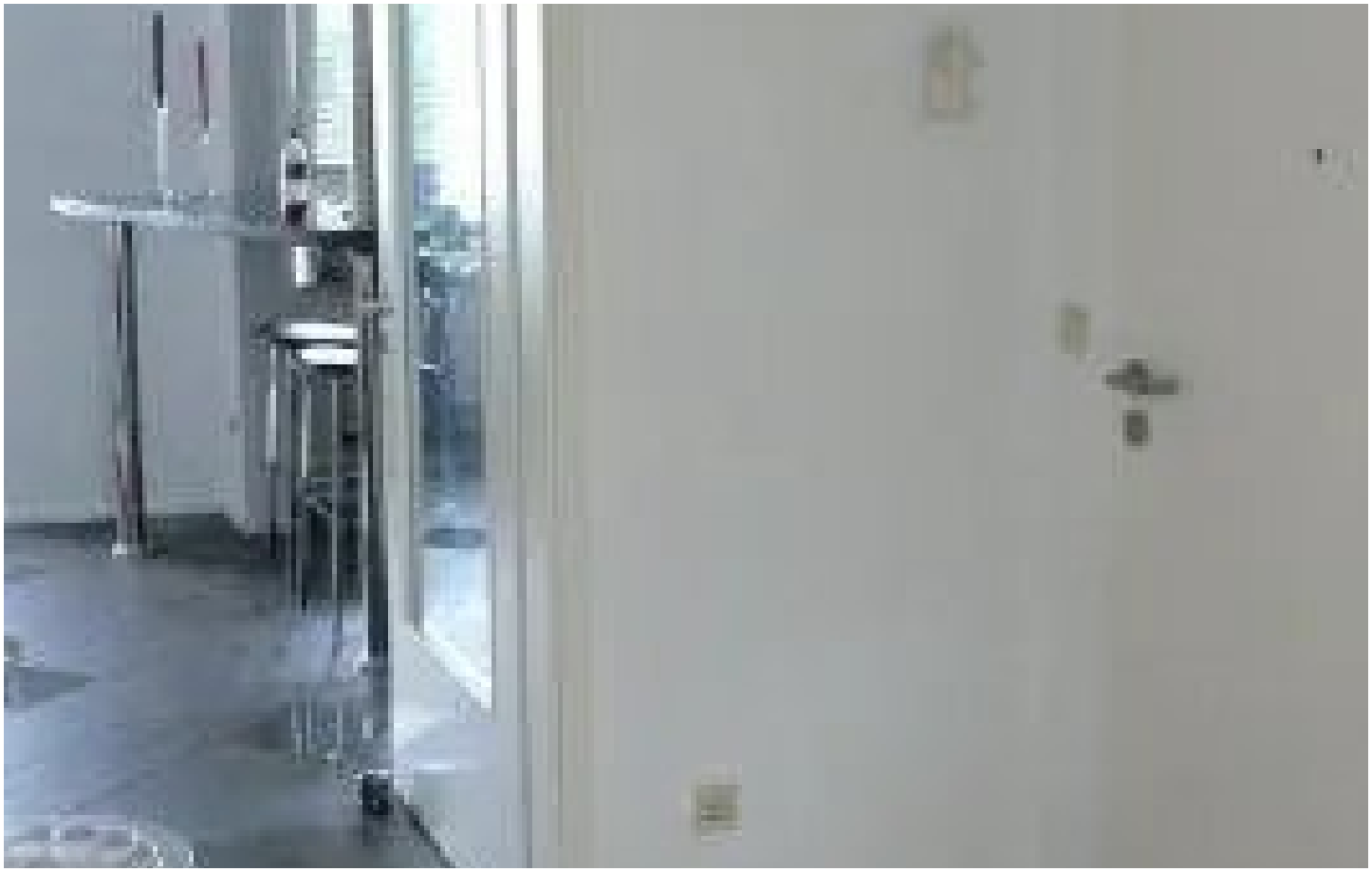
braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de





HomeCompany Braunschweig

braunschweig@homecompany.de



HomeCompany Braunschweig
braunschweig@homecompany.de

Ausstattung

— Terrasse

— Einbauküche

— Fliesen

— Gaszentralhzg.

— offene Küche

— Dusche

— Bad fensterlos

— Couch/Schlafcouch

— gemütlich

— Doppelbett

— Waschmaschine

— getrennte Zimmer

— TV

— Mikrowelle

— Spülmaschine

Sonstiges

möbliert
hell
renoviert
sonnig

verkehrsgünstig
ruhig



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Diese Immobilie online