

Objekt-Nr. AG763483

30880 LAATZEN

***Laatzen, Sehr schön eingerichtetes Haus, 4 Schlafzimmer, ruhige Lage

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 99 m²	1999	4	1.960 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.960 €**
Kaution	**Vereinbarung**
Wohnfläche	**ca. 99 m²**
Zimmer	**4**
Verfügbar ab	**22.11.2026**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1999**
Bad mit	**Dusche**

Küche	**Einbauküche**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**30 Tage**
Maximale Personen	**4**

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



4. Zimmer 1. OG links

Objektbeschreibung

Laatzen-Rethen, ländliche Lage. Modern und geschmackvoll eingerichtetes 4-Zi-Haus mit 4 Betten. Ruhige Lage über 2 Etagen. Eigene Terrasse und eigener Gartenanteil. Internet nach Absprache mit Vermieter.

EG:
1. Doppelzimmer 13 qm mit Bett 140x200 cm, Nachttisch, Sessel, Sat-TV, Kommode, Schrank.

2. Doppelzimmer 15 qm mit Bett 140x200 cm, Nachttisch, Kommode, Sat-TV, Schrank, Tisch, Stuhl.

Einbauküche 12 qm mit Geschirrspüler, Tisch und Stühlen.

Duschbad/WC.

1.OG:
3. Einzelzimmer 11 qm mit Bett 90x200 cm, Nachttisch, Sessel, Sat-TV, Kommode, Schrank.

4. Einzelzimmer 10 qm mit Bett 90x190 cm, Nachttisch, Hocker, Sat-TV, Kommode, Schrank.

Dusch- und Wannenbad/WC 9 qm mit Eckwanne.

HWR mit Waschmaschine.

Angaben zum Energieausweis:
Art: Verbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse: D
Verbrauchskennwert: 104,8 kWh/qm/a
Energieträger: Erdgas
Gebäudebaujahr: 1999

Ein Schlafzimmer kann zum Wohnzimmer umgestaltet werden.

Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr nicht enthalten.
Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.

HomeCompany Hannover
Tel. 0511 - 19 445
hannover@homecompany.de

Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den durchschnittlichen Energieverbrauch.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVP81

HomeCompany Hannover
Tel. 0511 - 19 445
hannover@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

7 Min. U1+2 Rethen * 7 min U1+2 (underground trains) Rethen

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



3. Zimmer 1. OG rechts



Bad EG

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Küche EG



Küche EG

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Bad 1. OG



1. Zimmer EG

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



2. Zimmer EG



Flur EG

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



4. Zimmer 1. OG links



4. Zimmer 1. OG links

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



3. Zimmer 1. OG rechts



3. Zimmer 1. OG rechts

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Küche EG



Küche EG

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



HWR 1. OG



Bad 1. OG

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Bad 1. OG



Bad EG

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de





HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de

Ausstattung

— Balkon/Terrasse

— Fliesenboden

— Doppelbett

— Wohnküche

— Einbauküche

— Einzelbett

— Duschbad

— Wannenbad

— Garten

— Geschirrspüler

— Sat TV

— Tisch/Schreibtisch

— Internet

— Waschmaschine

Sonstiges

möbliert, ruhig, freundlich



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

HomeCompany eG

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Diese Immobilie online