

Objekt-Nr. AG149769

14089 BERLIN

Exklusive, voll möblierte 4-Zimmer-Neubauwohnung mit Terrasse und Golfplatzblick in Berlin-Kladow

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 94 m²	4	2.600 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**2.600 €**
Kaution	**3.210 €**
Wohnfläche	**ca. 94 m²**
Zimmer	**4**
Verfügbar ab	**24.11.2026**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Etage	**3**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**
Fahrstuhl	**Personen**

Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Gäste-WC	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Maximale Personen	**4**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Heizungsart	**Fußbodenheizung**

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Küche

Objektbeschreibung

AG149769
Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese hochwertig ausgestattete Neubauwohnung in Berlin-Kladow überzeugt mit modernem Wohnkomfort, stilvoller Einrichtung und einer ruhigen, attraktiven Lage.

Auf 94 m² Wohnfläche im 3. Obergeschoss erwartet Sie eine geschmackvoll voll möblierte 4-Zimmer-Wohnung mit drei Schlafzimmern, die ideal für Familien, Berufspendler oder Kollegen geeignet ist.

Das Herzstück der Wohnung ist der helle Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse, von der Sie einen herrlichen Blick auf den Golfplatz genießen können. Die moderne Einbauküche ist vollständig ausgestattet und verfügt unter anderem über eine Spülmaschine, sodass Sie sofort einziehen und sich wohlfühlen können.

Das stilvoll geflieste Badezimmer bietet eine bodentiefe Dusche sowie eine Waschmaschine. Zusätzlich steht ein praktisches Gäste-WC zur Verfügung.

Zur hochwertigen Ausstattung gehören außerdem:

- Fußbodenheizung in allen Räumen
- Tiefgaragenstellplatz
- Modernes und geschmackvolles Mobiliar
- Internetanschluss möglich

Die Wohnung befindet sich in einer hervorragenden Lage in Berlin-Kladow mit kurzer Entfernung zur Kaserne sowie zum Krankenhaus Kladow. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und die schöne Natur der Umgebung sind ebenfalls schnell erreichbar.

Diese Wohnung verbindet modernes Wohnen, eine hochwertige Ausstattung und eine attraktive Lage - ideal für alle, die komfortables Wohnen in Berlin-Kladow suchen.

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de

360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZD2x

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

HomeCompany Berlin
Tel. 030-19445
berlin@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

X34 / 134 Bus Krankenhaus Havelhöhe

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Schlafen 1



HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



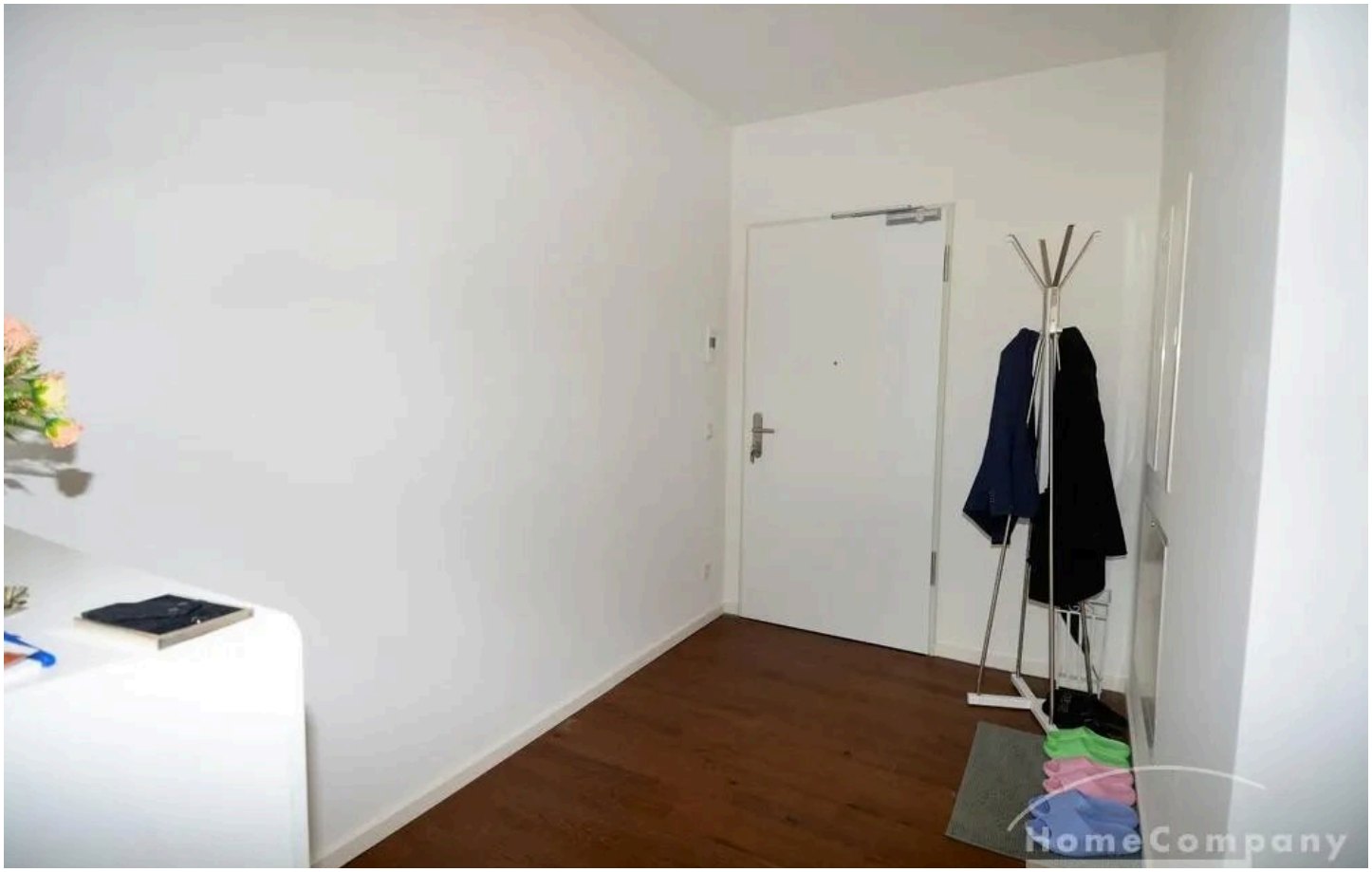


HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



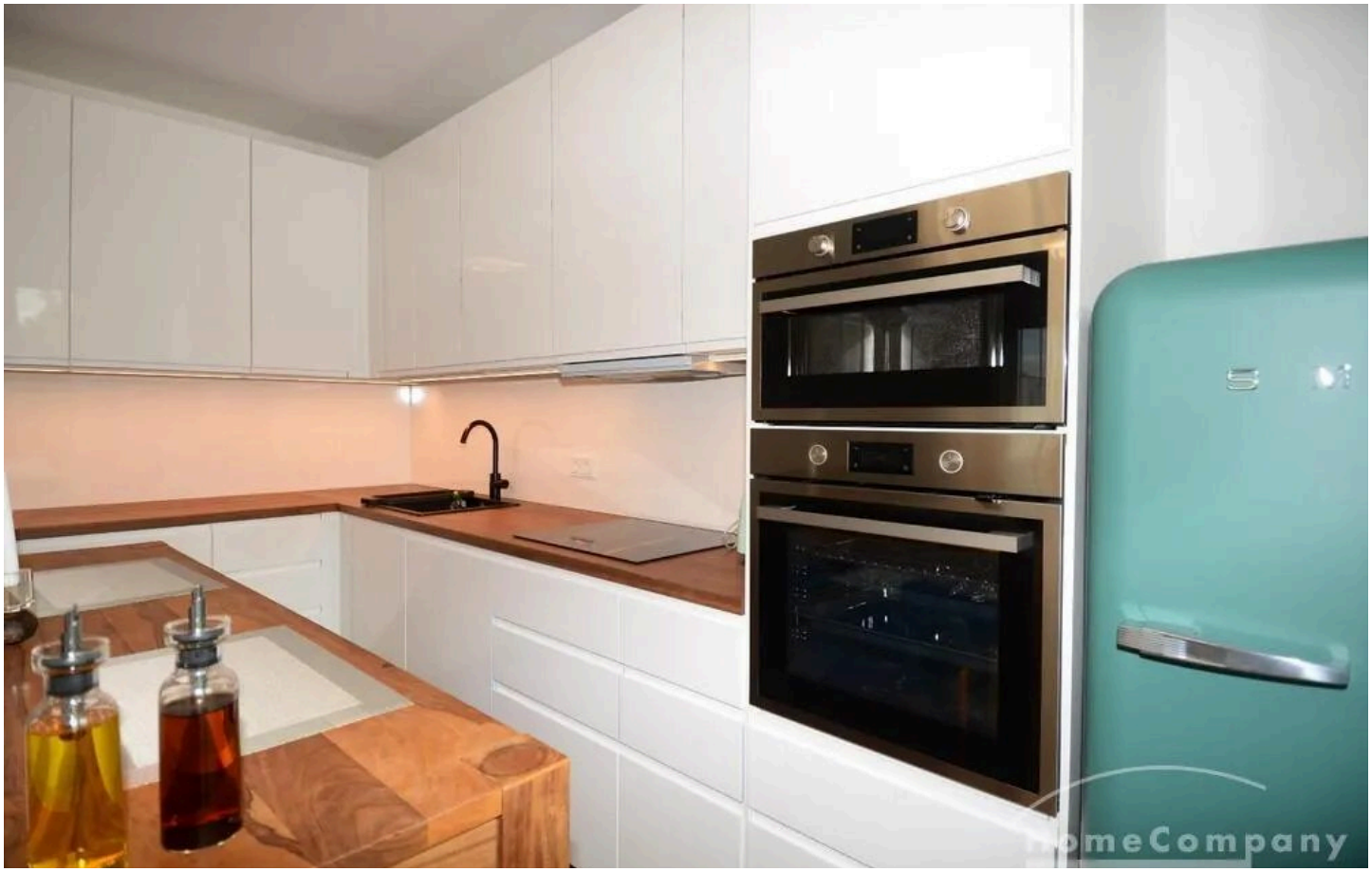


HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de





HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de

Ausstattung

— Bett

— Couch/Schlafcouch

— Doppelbett

— Duschbad

— Einbauküche

— Gäste-WC

— Herd

— Internet

— Kabel/Sat TV

— Küche

— Kühlschrank

— Mikrowelle

— offene Küche

— Parkett

— PKW Stellplatz

— Spülmaschine

— Tisch/Schreibtisch

— Waschmasch.

— Terrasse

— zzBilder vorh.

Sonstiges

Aufzug, hell, im Grünen, möbliert, Neubau, Parknähe, renoviert, ruhig, sonnig

HomeCompany Berlin

Tel. 030-19445

berlin@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

HomeCompany eG

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Diese Immobilie online