

Objekt-Nr. 2321633

01189 DRESDEN

2321633 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished Studio Apartment in Dresden Coschütz/Gittersee max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 22 m²	1993	1	800 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**800 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 22 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**30.04.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Barrierefrei	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Baujahr	**1993**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Erstbezug**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Osten**
Etage	**2**
Etagen	**4**
Badezimmer	**1**
Wohn-/Schlafzimmer	**1**

Fahrstuhl	**Personen**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Maximale Personen	**2**
Tiefgarage · Anzahl	**1**
Tiefgarage · Miete pro Einheit	**50 €**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**11-2027**
Ausstellungsdatum	**20.11.2017**
Endenergieverbrauch	**108 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Ja**
Energieeffizienzklasse	**D**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche, Offene Küche**
Boden	**Laminat**

Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

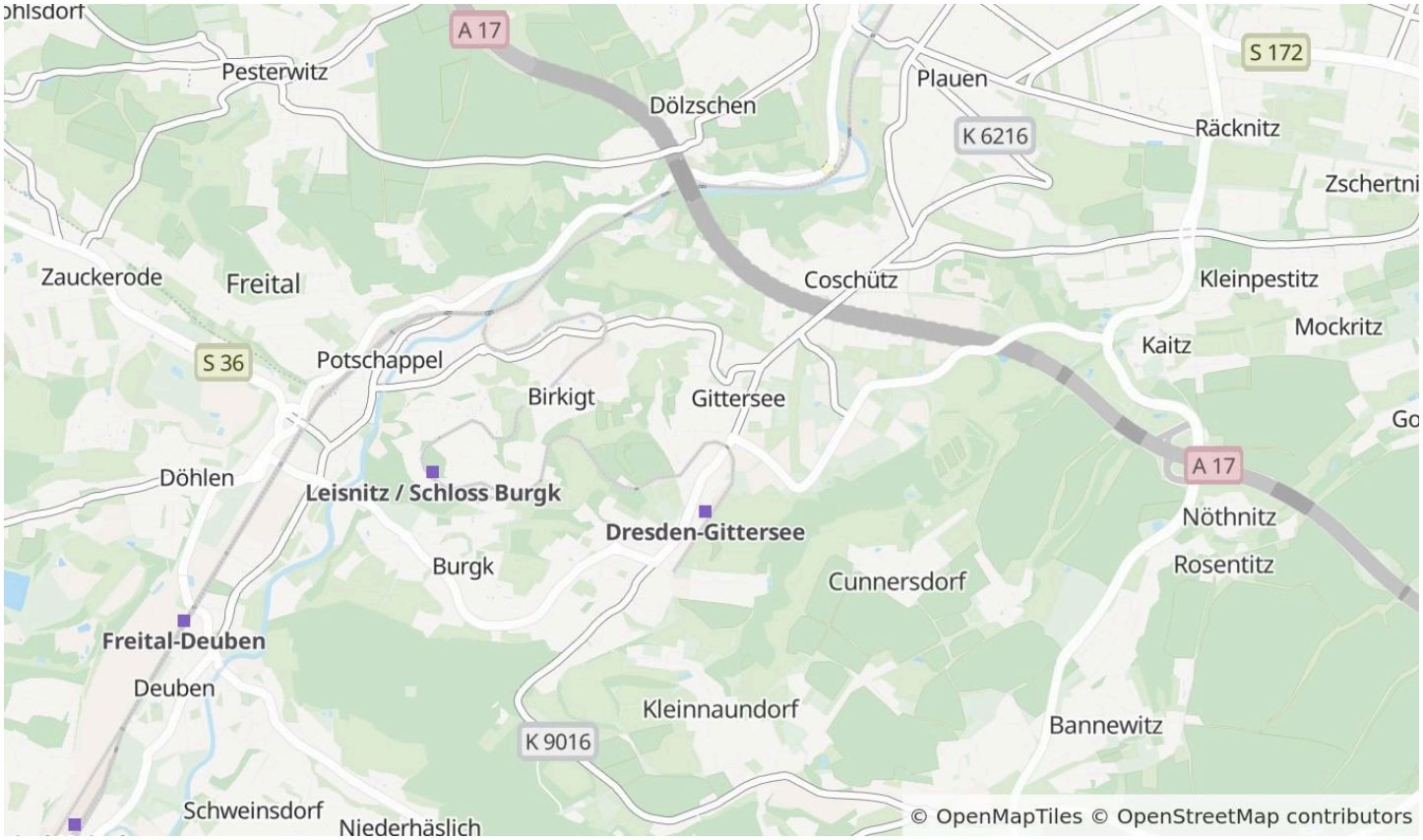
Miete für dieses Apartment inkl. aller Nebenkosten, WLAN und Strom:

ab 9 Monaten: 800,-€/Monat
ab 6-8 Monate: 850,-€/Monat
ab 2-5 Monate: 900,-€/Monat

• Nebenkosten: inklusive (Kontingent 80,-€ monatlich)
• Strom: inklusive (Kontingent 30,-€ monatlich)
• Internet: inklusive
• Personen: 1
• Weitere Person 50,-€/Monat
• Maximale Personen: 2
• Haustiere: nach Vereinbarung (Haustierpauschale: 50,-€/Monat)
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Parkmöglichkeiten: privater Stellplatz- 50,-€/Monat

Sonstiges
• Das liebevoll eingerichtete Apartment liegt ruhig in Dresdens Süden und bietet vom gemütlichen Balkon einen fantastischen Ausblick.
• Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gelangen Sie schnell ins Zentrum, die Autobahn A17 ist nur wenige Autominuten entfernt.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden- Coschütz/Gittersee
• Supermarkt Netto 450 m
• TU Dresden 4 km
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Kleinnaundorfer Straße in nur 2 Minuten (100 m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/fMyFdjoQYU9MKt2o7

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



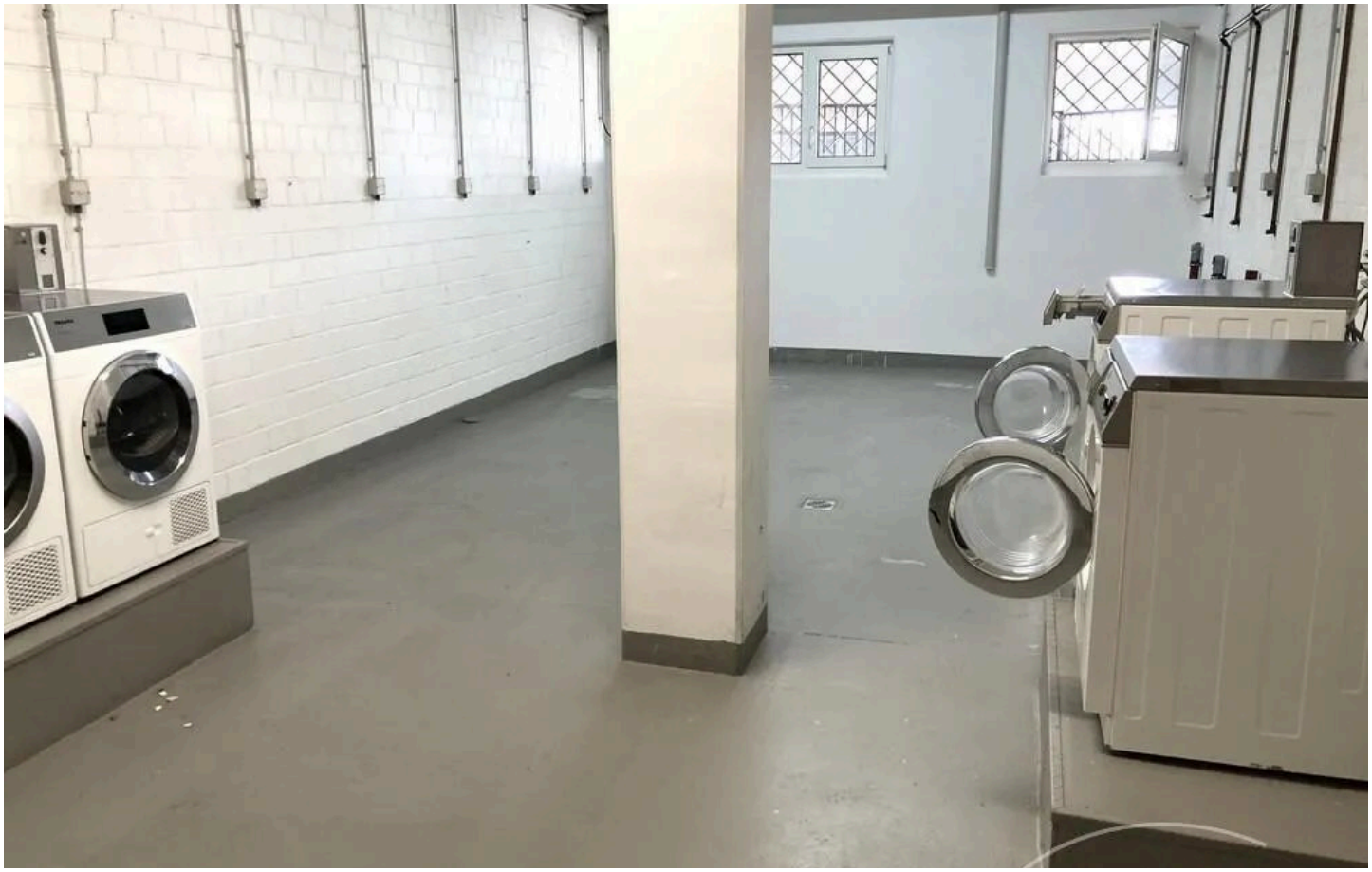


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnküche

— Herdplatte

— Küchenutensilien

— Mikrowelle

— Wasserkocher

— Kühlschrank

— Küchenzeile

— Kaffeemaschine

— Esstisch mit Stühlen

— Doppelbett (140x200 cm – Queensize)

— Nachttisch

— Kommode

— TV

— Badezimmer

— Eigenes Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegelschrank

— Bad- Set

— Flur

— Spiegel

— Kleiderschrank

— Staubsauger

— Sonstiges

— Balkon mit Tisch und Stühle

— Waschmaschine im separaten Waschraum

— Fahrstuhl aus der geschlossenen Tiefgarage

— Kellerabteil

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online