



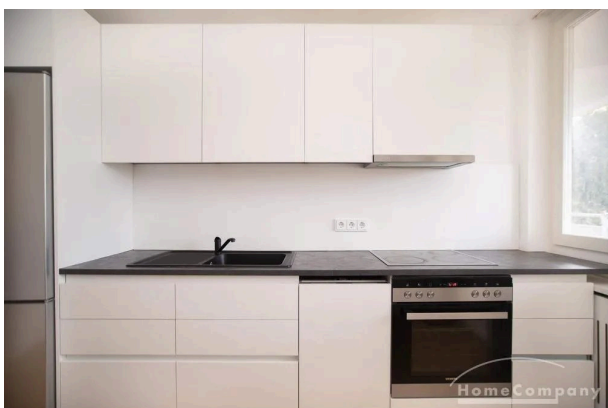
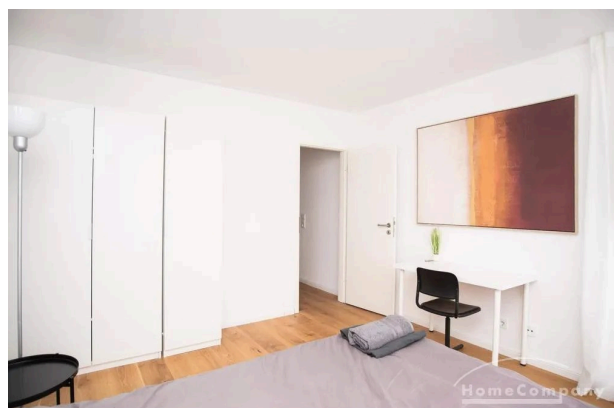
Immobilien-Exposé

Voll möblierte 5-Zimmer-Wohnung in Unterhaching

Objekt-Nr. AG893008

Wohnung zur Miete

in 82008 Unterhaching



Details

Pauschalmiete

4.990 €

Wohnfläche

100 m²

Zimmer

5

Verfügbar ab

31.10.2026

Etage

1

Schlafzimmer

4

Bad mit

Dusche, Wanne

Küche

Einbauküche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Kontakt E-Mail direkt

muenchen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Bis Datum

1893456000

Minimale Mietdauer

182 Tage

Maximale Personen

5

Description

This spacious and fully furnished apartment in Unterhaching offers a comfortable and practical living setup for professionals, colleagues, families or tenants relocating to Munich.

The apartment features four private bedrooms, each furnished with a comfortable bed and storage space.

The layout provides enough privacy for each resident while still offering shared areas for everyday living.

A fully equipped kitchen is available for daily cooking and longer stays, with the essential appliances and kitchen equipment needed for comfortable living.

The apartment also includes a shared living area, providing space to relax, eat together or spend time outside the bedrooms. There is one bathroom, as well as Wi-Fi, a TV, workspace options and practical storage throughout the apartment.

The building also has a lift, making access to the apartment more convenient.

The property is suitable for medium- and long-term stays and is particularly practical for professionals, employees on assignment, project teams or families looking for a furnished home with good access to Munich.

Overall, the apartment combines four private bedrooms, a fully equipped kitchen, shared living space, Wi-Fi, lift access and strong public transport connections, making it a comfortable and practical furnished home for longer stays in Munich.

Equipment

**shower
balcony
double bed
wifi
fitted kitchen
bedroom
dishwasher
TV
washing machine
living room**

Location

The apartment is located in a quiet residential area of Unterhaching, south of Munich, while still offering convenient access to the city centre. The Unterhaching S-Bahn station is approximately 10–12 minutes on foot and is served by the S3. The S3 provides direct connections toward Giesing, Ostbahnhof, Rosenheimer Platz, Isartor, Marienplatz, Karlsplatz (Stachus) and München Hauptbahnhof. The journey from Unterhaching to Marienplatz takes approximately 16–20 minutes, making the apartment a practical option for tenants commuting into central Munich. The nearby St.-Alto-Straße bus stop can be reached in approximately 2–3 minutes on foot and is served by bus line 220, providing additional connections within Unterhaching and toward Munich-Giesing. Several supermarkets and everyday shopping options are available nearby, together with pharmacies, bakeries and other essential services. Unterhaching also offers a pleasant residential environment with green areas and convenient access to the wider Munich region.

Minimum rental period

182 days

Miscellaneous

**furnished
lift**

Property Title

Fully furnished 5-Room-apartment in Unterhaching

Beschreibung

Diese geräumige und vollständig möblierte Wohnung in Unterhaching bietet ein komfortables und praktisches Wohnkonzept für Berufstätige, Kollegen, Familien oder Personen, die für einen beruflichen Aufenthalt nach München ziehen.

Die Wohnung verfügt über vier separate Schlafzimmer, die jeweils mit einem komfortablen Bett und ausreichend Stauraum ausgestattet sind. Die Raumaufteilung bietet jedem Bewohner ausreichend Privatsphäre und gleichzeitig großzügige Gemeinschaftsbereiche für das tägliche Zusammenleben.

Die voll ausgestattete Küche eignet sich ideal für die tägliche Zubereitung von Mahlzeiten und auch für längere Aufenthalte. Sie verfügt über die notwendigen Elektrogeräte und Küchenutensilien. Zusätzlich steht ein gemeinsamer Wohnbereich zur Verfügung, der zum Entspannen, gemeinsamen Essen oder gemütlichen Beisammensein einlädt.

Zur Ausstattung gehören außerdem ein Badezimmer, WLAN, ein Fernseher, Arbeitsmöglichkeiten sowie praktische Stauraumflächen. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der einen bequemen Zugang zur Wohnung ermöglicht.

Die Wohnung eignet sich besonders für mittel- und längerfristige Aufenthalte und ist ideal für Berufstätige, Mitarbeiter im Projekteinsatz, Projektteams, Kollegen oder Familien, die ein möbliertes Zuhause mit guter Anbindung an München suchen.

Insgesamt verbindet die Wohnung vier private Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen gemeinsamen Wohnbereich, WLAN, Aufzug und eine sehr gute öffentliche Verkehrsanbindung und bietet damit ein komfortables und praktisches möbliertes Zuhause für längere Aufenthalte in München.

Ausstattung

Wohnzimmer
Waschmaschine
TV
Spülmaschine
Schlafzimmer
Bad m. Badew.
Doppelbett
DSL-Internet
Dusche
Einbauküche
Balkon

Sonstiges

Aufzug
möbliert

Lage & Umgebung

82008 Unterhaching

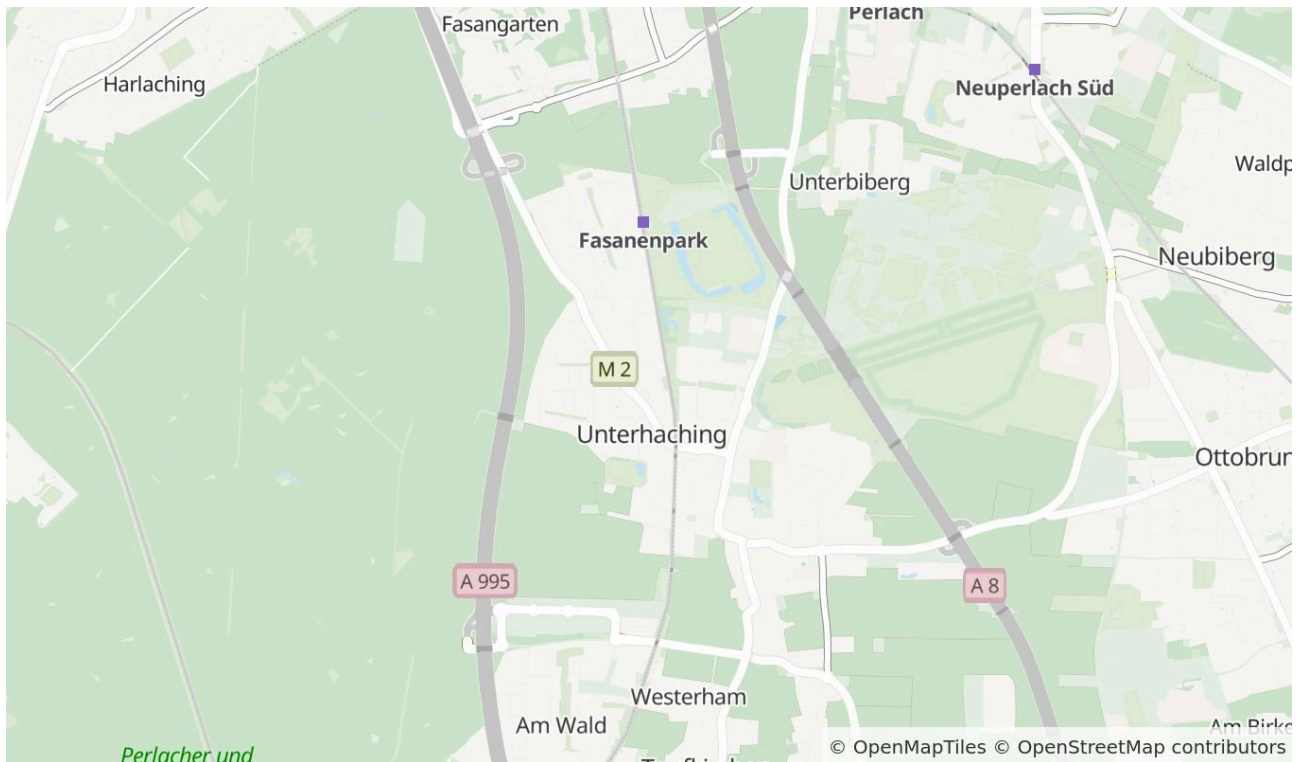
Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnlage in Unterhaching, südlich von München, und bietet gleichzeitig eine gute Anbindung an die Münchner Innenstadt.

Der S-Bahnhof Unterhaching ist in etwa 10–12 Minuten zu Fuß erreichbar. Von dort verkehrt die S3 direkt in Richtung Giesing, Ostbahnhof, Rosenheimer Platz, Isartor, Marienplatz, Karlsplatz (Stachus) und München Hauptbahnhof.

Die Fahrt von Unterhaching zum Marienplatz dauert etwa 16–20 Minuten, sodass sich die Wohnung besonders gut für Berufspendler eignet.

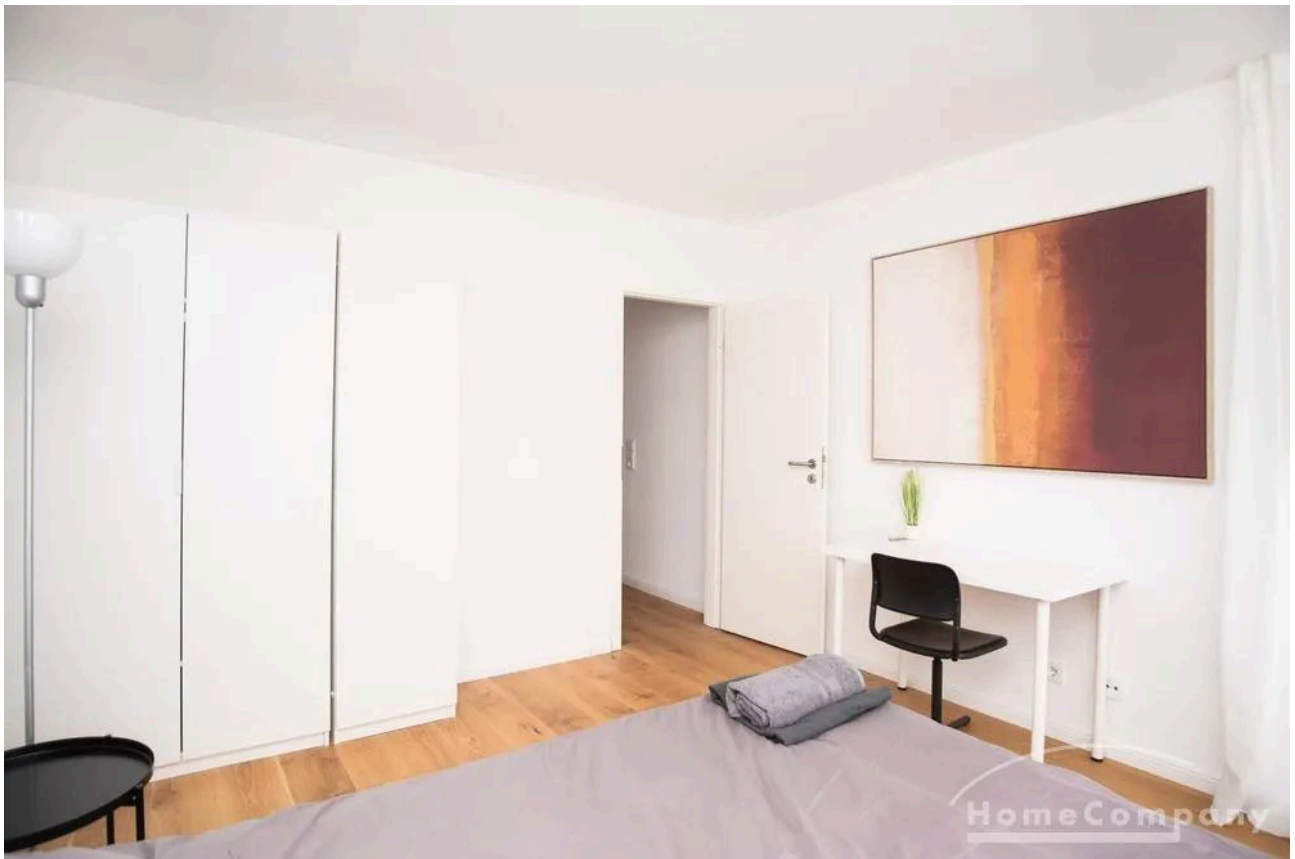
Die nahegelegene Bushaltestelle St.-Alto-Straße ist in etwa 2–3 Minuten zu Fuß erreichbar. Dort verkehrt die Buslinie 220 und bietet weitere Verbindungen innerhalb Unterhachings sowie in Richtung München-Giesing.

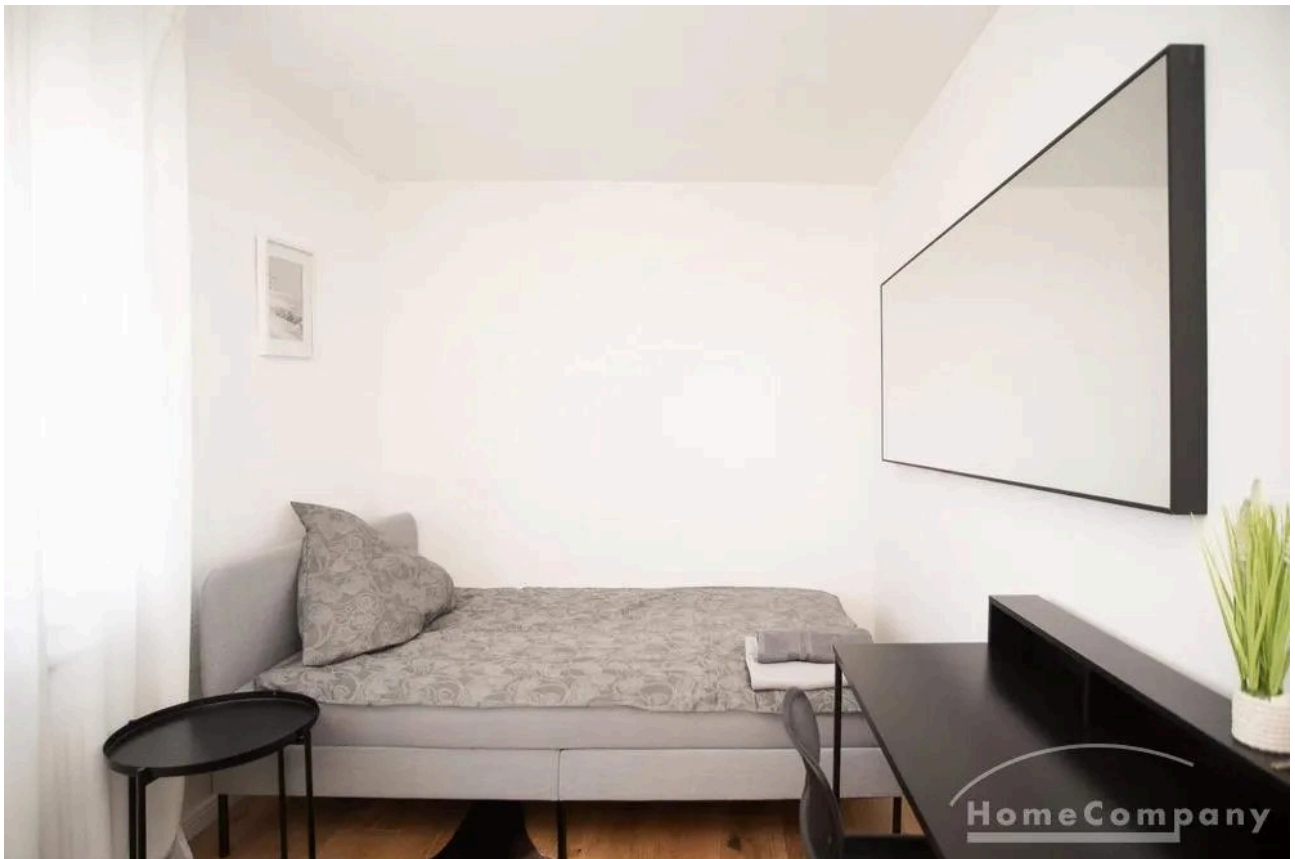
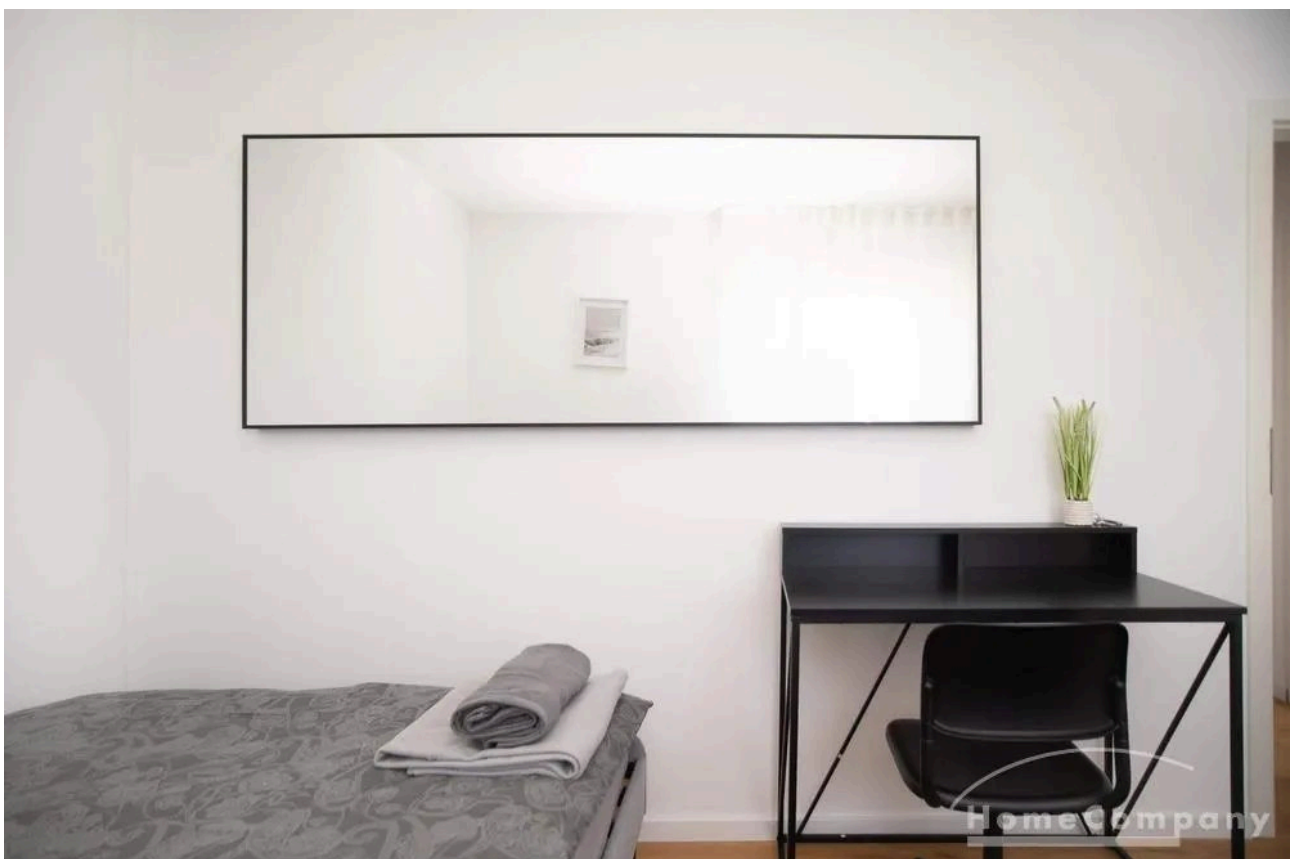
In der näheren Umgebung befinden sich mehrere Supermärkte und Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie Apotheken, Bäckereien und weitere wichtige Einrichtungen. Unterhaching bietet zudem ein angenehmes, grünes Wohnumfeld und eine gute Anbindung an das gesamte Münchner Umland.

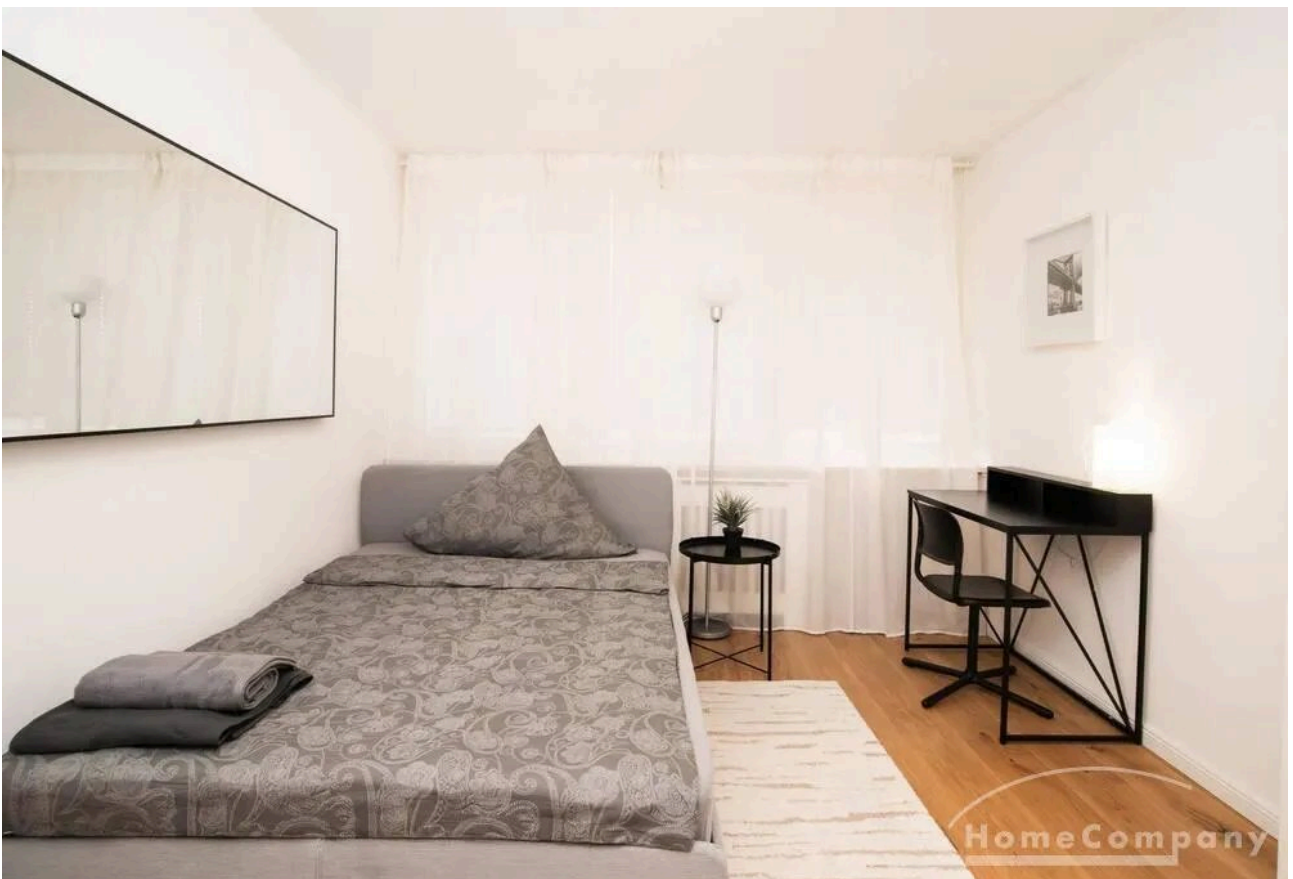


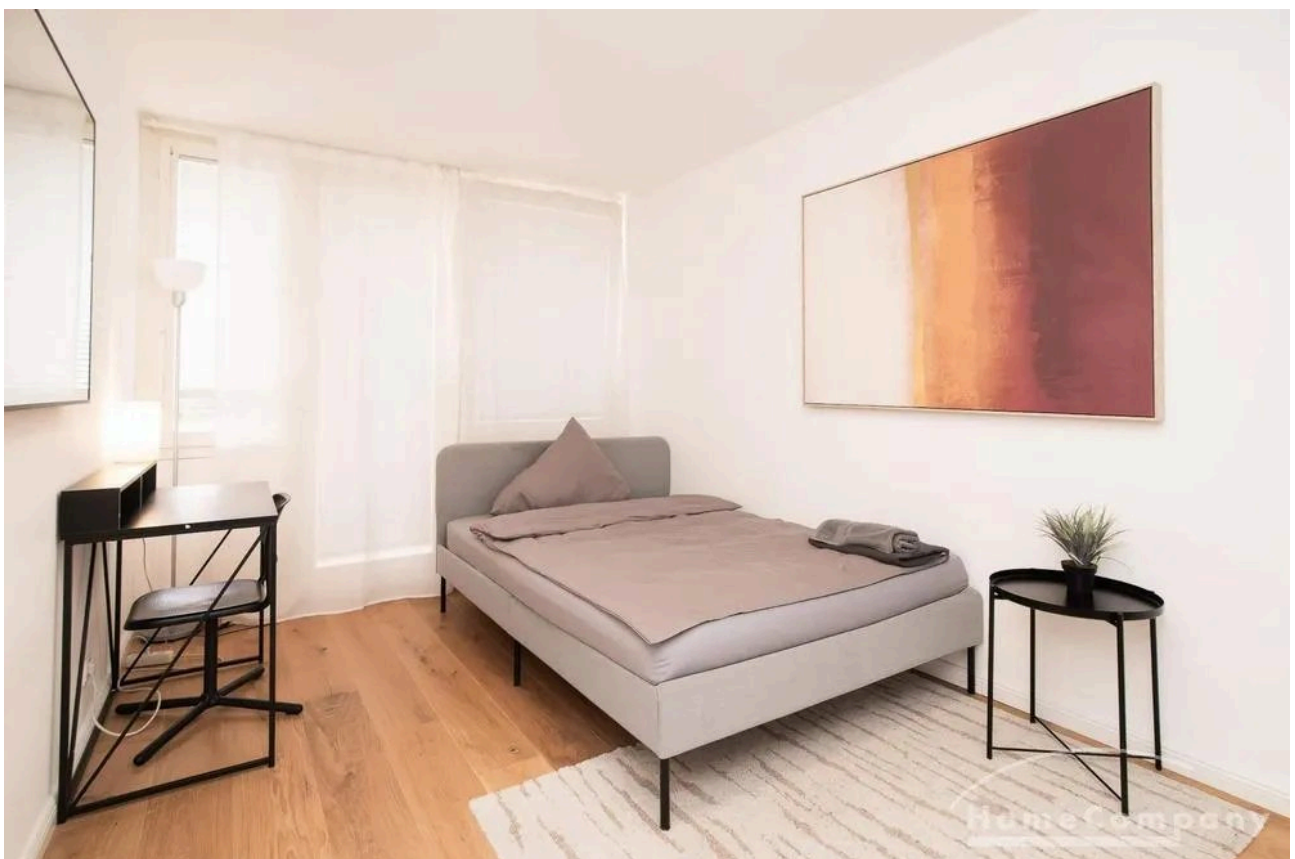
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

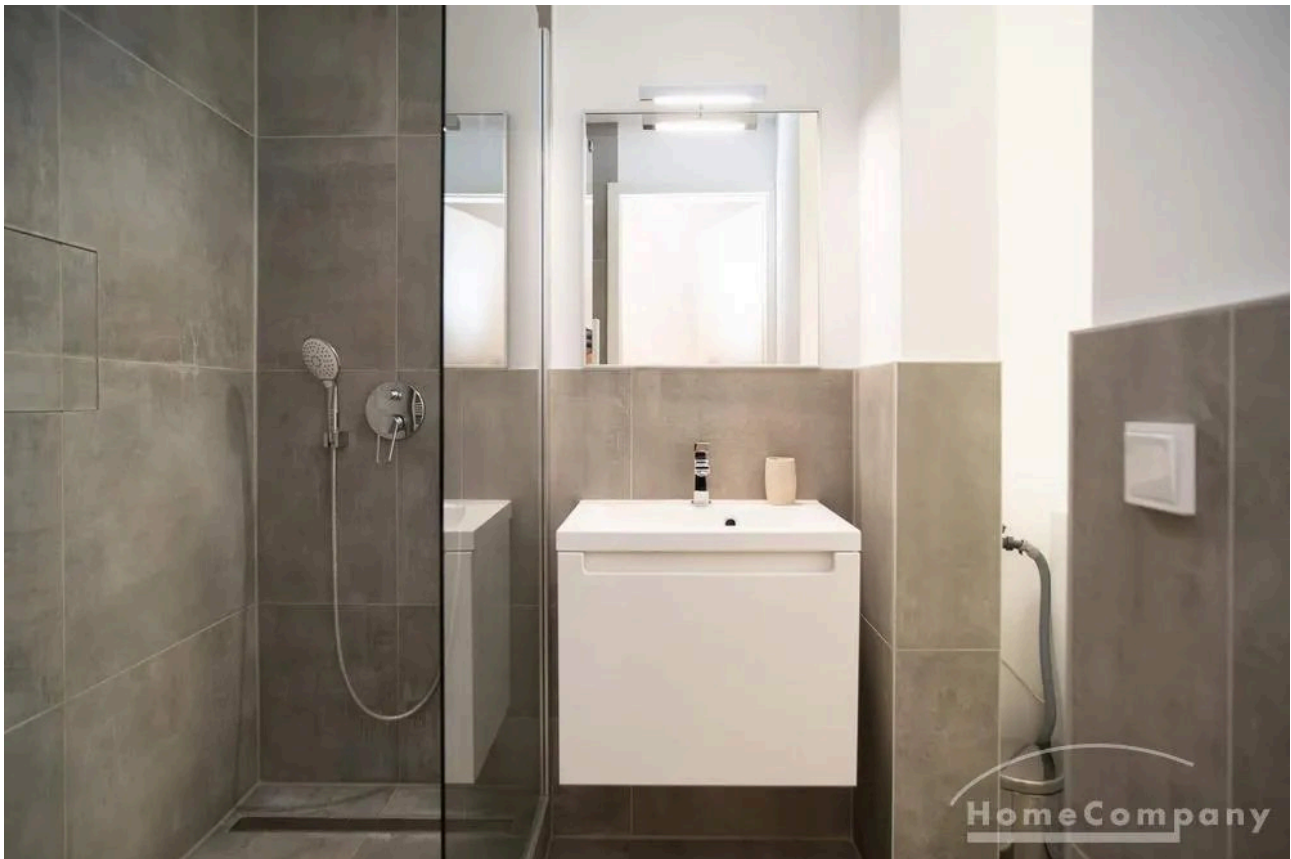


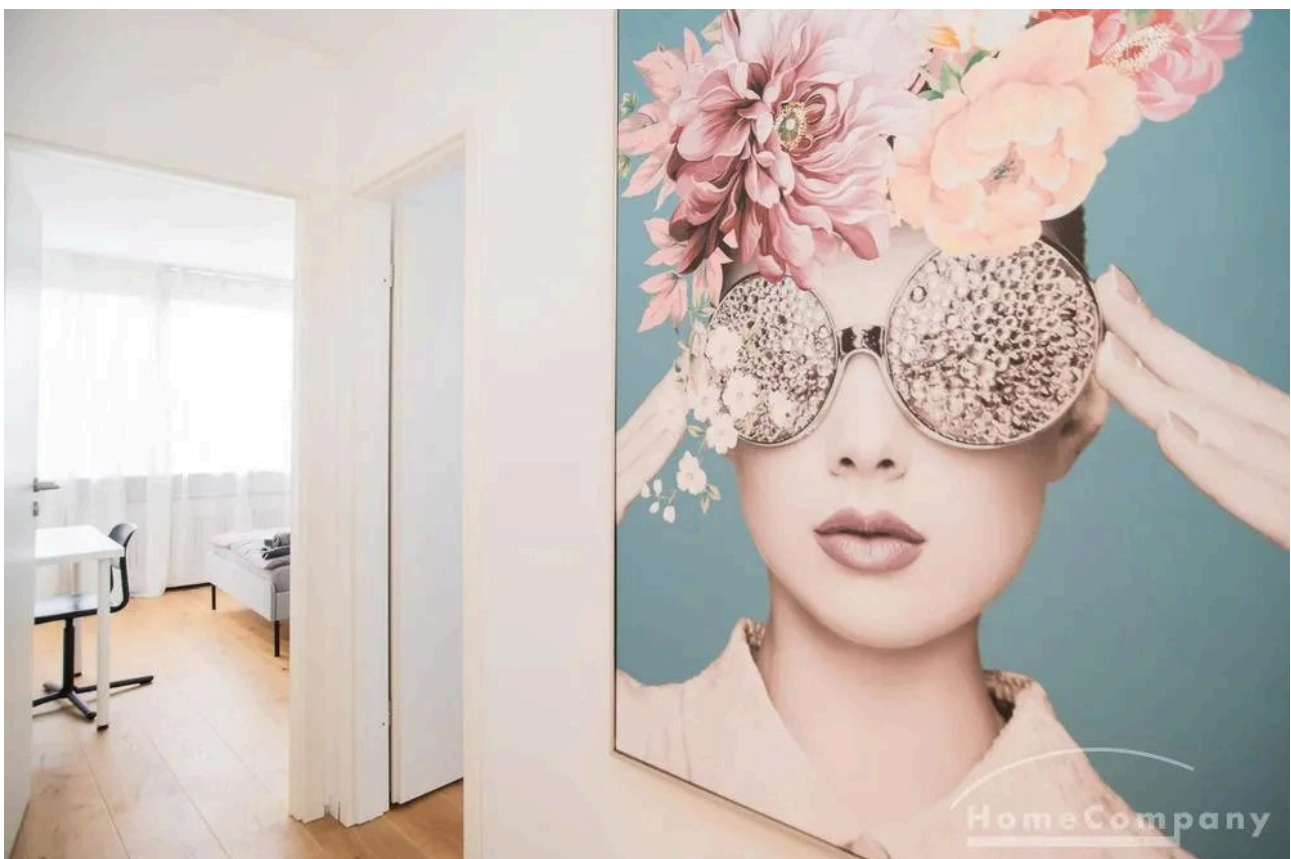


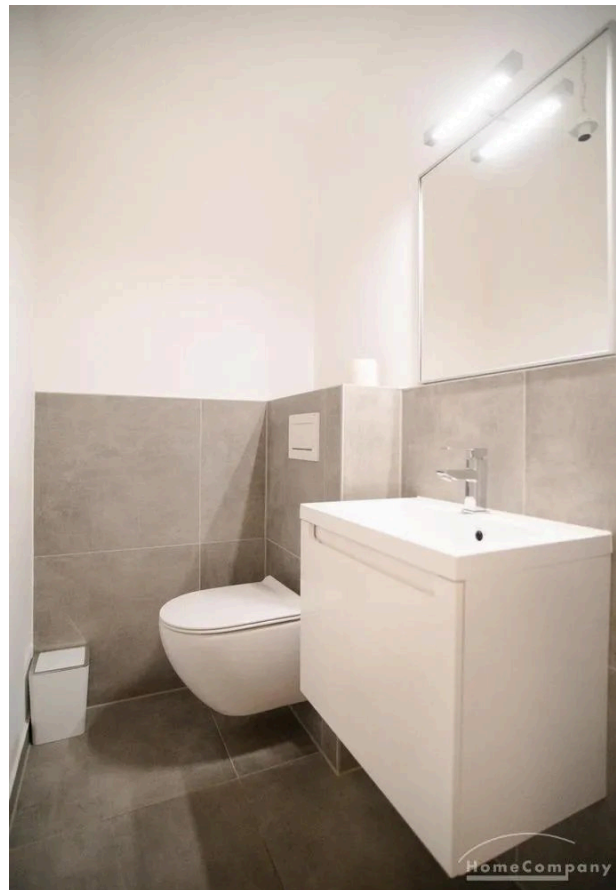
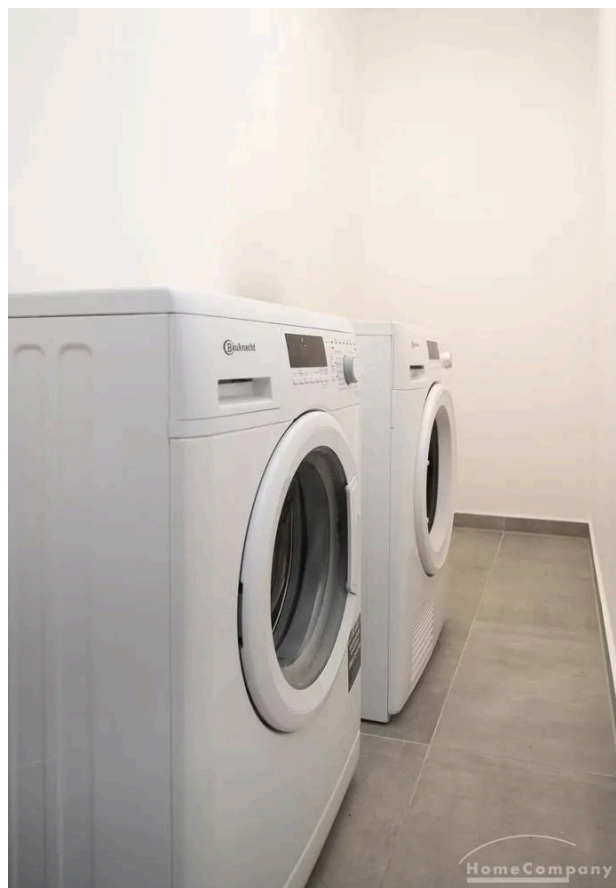












Kontakt

HomeCompany eG

Germaniastr. 20

80802 München

Telefon: 089/19445

E-Mail: muenchen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Schauer

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/voll-moeblierte-5-zimmer-wohnung-in-unterhaching

