



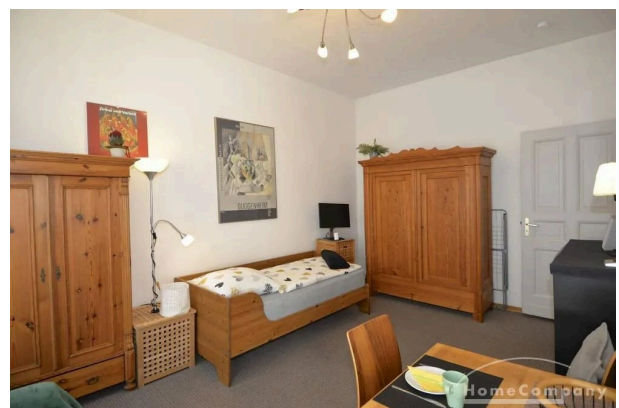
Immobilien-Exposé

1-Zimmer-Wohnung in Kreuzberg

Objekt-Nr. AG141040

Wohnung zur Miete

in 10999 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.295 €

Kaution

2.680 €

Wohnfläche

30 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

31.10.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1900

Etage

2

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Dielen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

31.10.2026

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

1

Description

The apartment is on the 2nd floor side wing in the quiet courtyard, stairs are laid out with sisal, entry into a small hallway, from the toilet / shower room and the living / sleeping area. The living area has a passage to the kitchen with a window. Living / sleeping area with a small couch and table with 2 chairs, wardrobe and cupboard with compartments, floorboards with carpets. Apartment door separately burglar-proof, 3 large windows ensure brightness, blackout curtains, good kitchen equipment, bed linen, towels for bathroom + kitchen, vacuum cleaner available.

**360 panoramic views:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVLDM>**

Equipment

**bed
plank floor
bathroom with shower
fitted kitchen
internet
refrigerator
microwave
american kitchen
carpeted floor
table/desk
washing machine
central heating
cooker
kitchen**

pictures available

TV

Property Title

Studio apartment in Kreuzberg, furnished

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Beschreibung

AG141040

Wohnung liegt im 2.OG Seitenflügel im ruhigen Hof, Treppen mit Sisal ausgelegt, Eintritt in kleinen Flur, von WC/Duschbad und der Wohn/Schlafbereich abgehen. Wohnbereich hat einen Durchgang in die Küche mit Fenster. Wohn/Schlafbereich mit einem Rattansessel und Tisch mit 2 Stühlen, Garderobenschrank und Schrank mit Fächern, Dielenfußboden mit Auslegware versehen. Wohnungstür gesondert einbruchgesichert, drei große Fenster sorgen für Helligkeit, Verdunklungsvorhänge, gute Küchenausstattung, Bettwäsche, Handtücher für Bad + Küche, Staubsauger vorhanden.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVLDM>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 110 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: Erdgas E, Baujahr: 1900

Ausstattung

Bett

Dielen

Duschbad

Einbauküche

Internet

Kühlschrank

Mikrowelle

offene Küche

Teppichboden

Tisch/Schreibtisch

Waschmasch.

Zentralheizung

Herd

Küche

zzBilder vorh.

TV

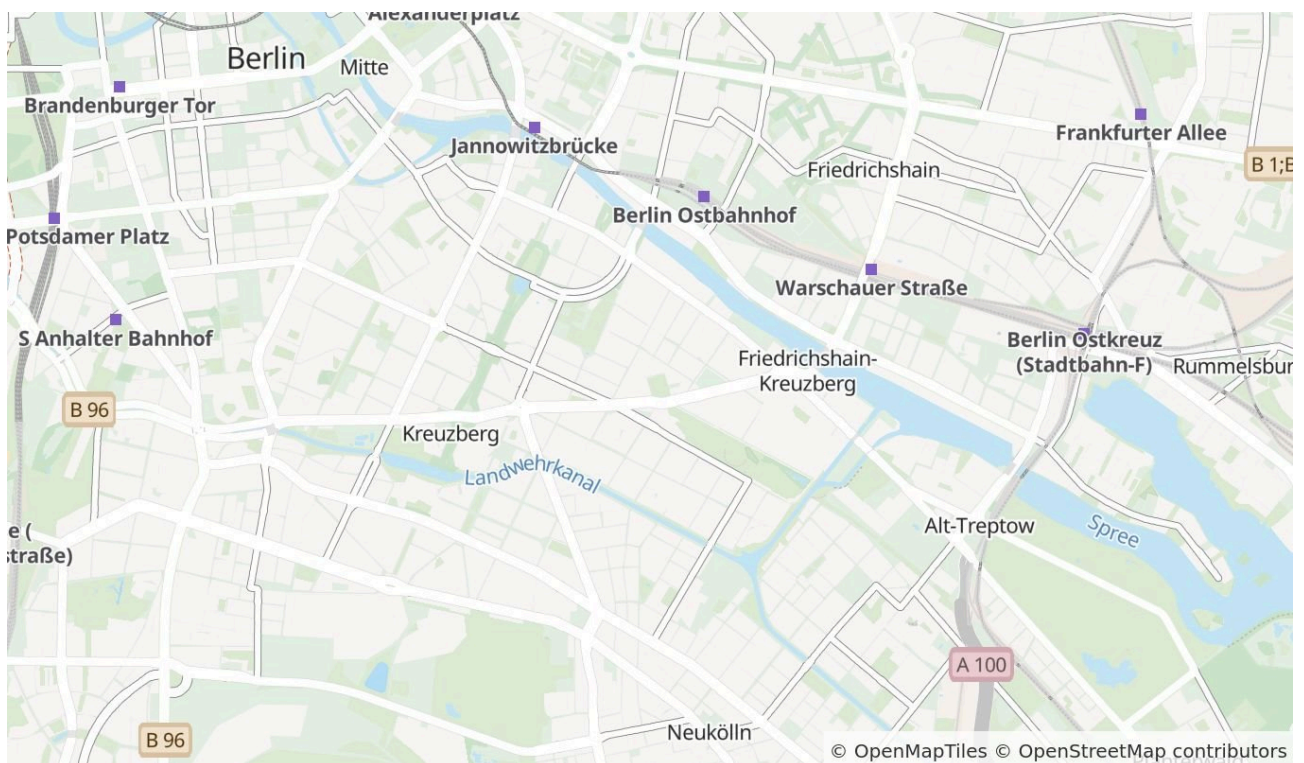
Sonstiges

möbliert, Altbau, City, hell, im Grünen, renoviert, ruhig, Seitenflgel, sonnig, Verkehrsgünstig, Seitenflügel, netter Kiez, Parknähe

Lage & Umgebung

10999 Berlin–Friedrichshain-Kreuzberg

M29, U8 Schönleinstr./U1 Görlitzer Bhf.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1900

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen

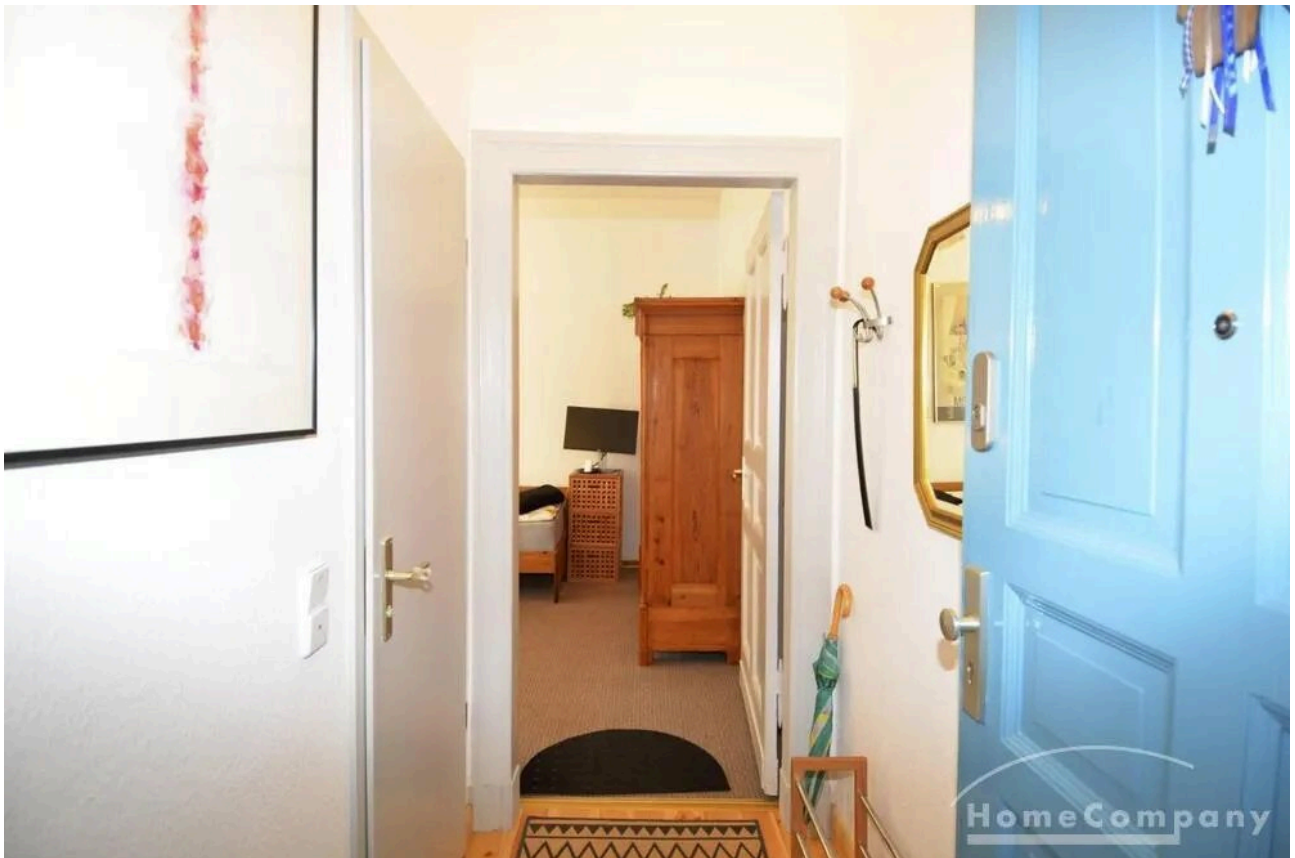


Wohnen

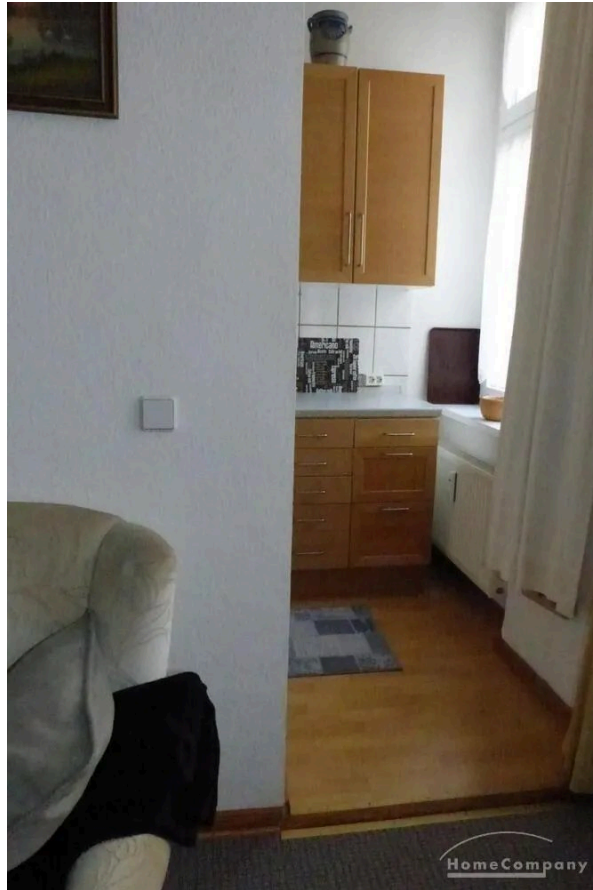


Wohnen









Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/1-zimmer-wohnung-in-kreuzberg

