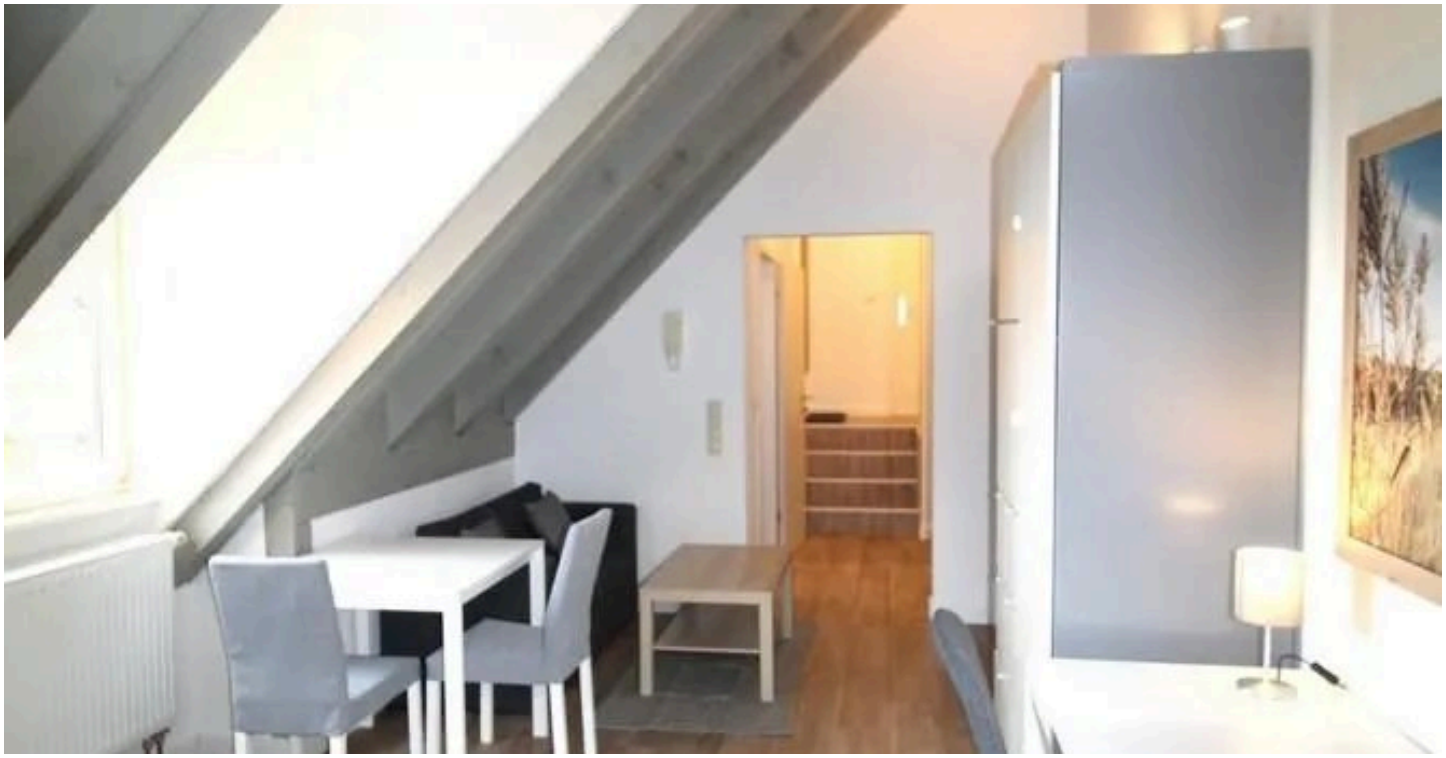



**Objekt-Nr. 2492824**

01187 DRESDEN

# 2492824 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished Studio Apartment mit Balkon in Dresden-Plauen max. 2 Personen

| WOHNFLÄCHE | BAUJAHR | ZIMMER | PAUSCHALMIETE |
|---|---|---|---|
| ca. 24 m² | 1996 | 1 | 800 € |



Wohnung zur Miete

# Eckdaten

| | |
|---|---|
| Pauschalmiete | **800 €** |
| Kaution | **1.000 €** |
| Wohnfläche | **ca. 24 m²** |
| Zimmer | **1** |
| Verfügbar ab | **31.12.2026** |
| Zugang zur Wohnung | **Sofort** |
| Nichtraucher | **Ja** |
| Haustiere erlaubt | **Nein** |
| Baujahr | **1996** |
| Zustand | **Gepflegt** |
| Lage/Gebiet | **Nebenzentrum** |
| Ausrichtung Balkon/Terrasse | **Süden** |
| Etage | **3** |
| Etagen | **3** |

| | |
|---|---|
| Badezimmer | **1** |
| Balkone | **1** |
| Bad mit | **Dusche, Fenster** |
| Boden | **Laminat** |
| Serviceleistungen | **Reinigung** |
| Möbliert | **voll** |
| Kabel-/Sat-TV | **Ja** |
| WLAN | **Ja** |
| Geschirrspüler | **Ja** |
| Balkon oder Terrasse | **Ja** |
| Maximale Personen | **2** |
| Befeuerungsart | **Fernwärme** |
| Heizungsart | **Zentralheizung, Fernwärmeheizung** |

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



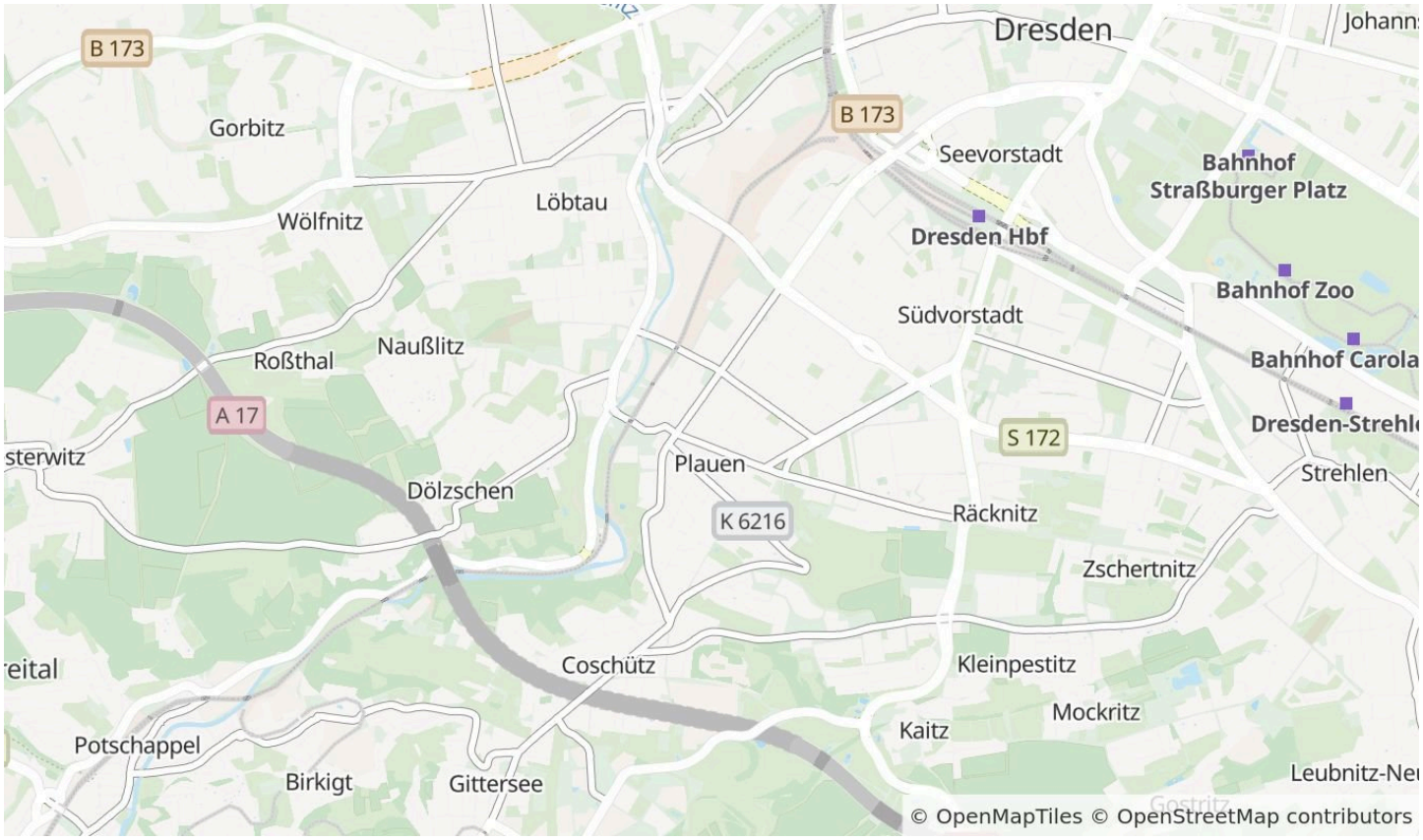
# Objektbeschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

ab 3-5 Monate: 950,-€ / Person
ab 6-11 Monate: 850,-€ / Person
ab 12 Monate: 800,-€ / Person

- Nebenkosten: inklusive (Kontingent 75,- €/Monat)
- Strom: exklusive
- Internet: inklusive
- Person: 1
- Weitere Person: 50,-€ / monatlich
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

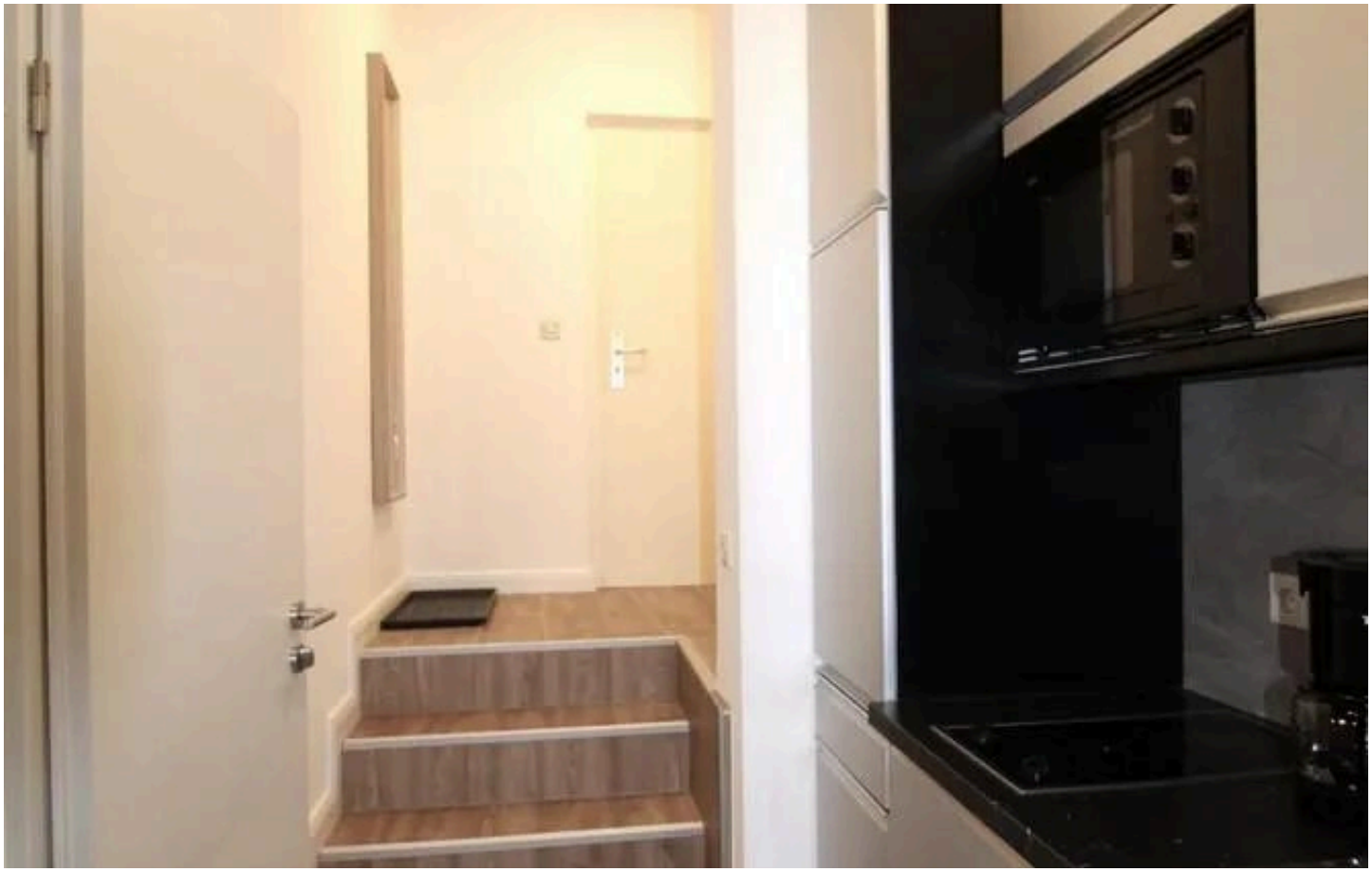


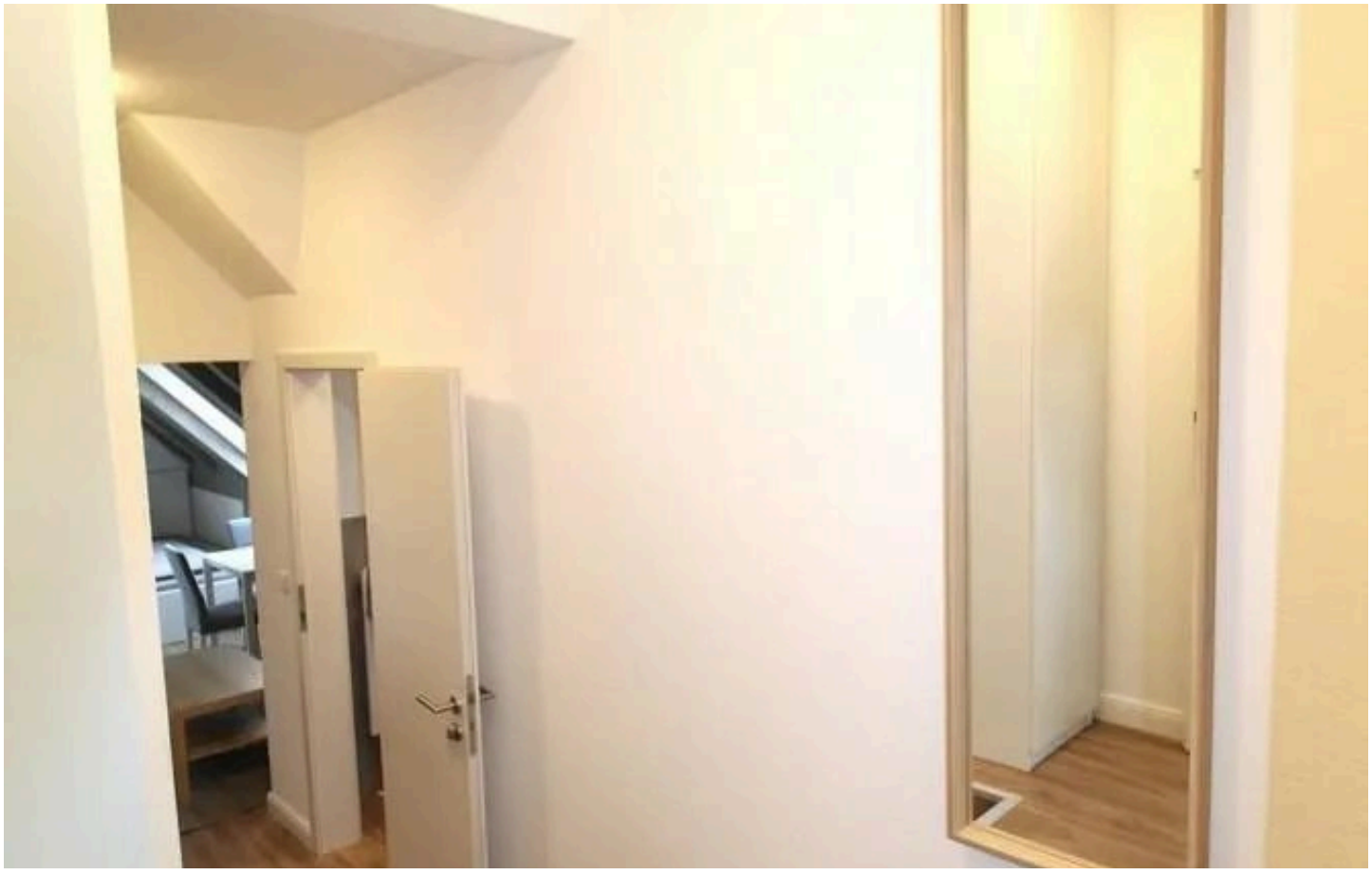

Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

# Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Plauen/Uninähe
• Supermarkt Lidl 240m
• TU Dresden 850m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Bamberger Straße in nur 3 Minuten (190m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/QWz79TKCaUNRajbMA

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



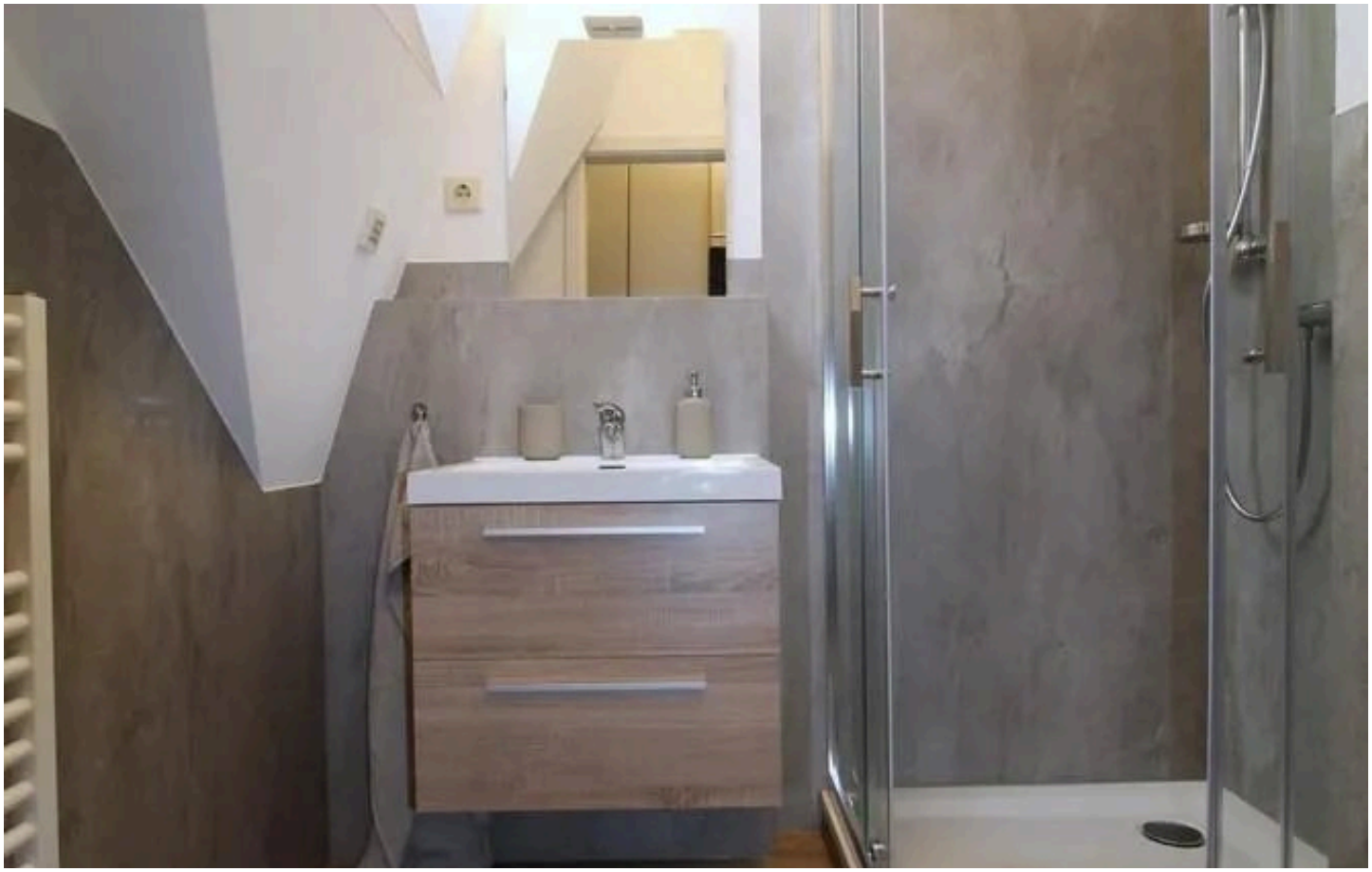


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

# Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— Herdplatten / Elektro

— Küchenutensilien

— Dunstabzugshaube

— Kühlschrank

— Geschirrspüler

— Mikrowelle

— Wohn-/ Schlafzimmer 1

— Couch

— Couchtisch

— TV- Bank

— TV

— Esstisch mit Stühlen

— Kleiderschrank

— Schreibtisch mit Stuhl

— Doppelbett 140×200 cm/ Queensize

— Badezimmer

— Eigenes Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegel

— Sonstiges

— Waschmaschine im Waschraum

— Balkon

# Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

D-01259 Dresden
Tel: +493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: http://www.dresden.homecompany.de/

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartements, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien




## Ihr Ansprechpartner

### HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online