HomeCompany
Wohnen auf Zeit

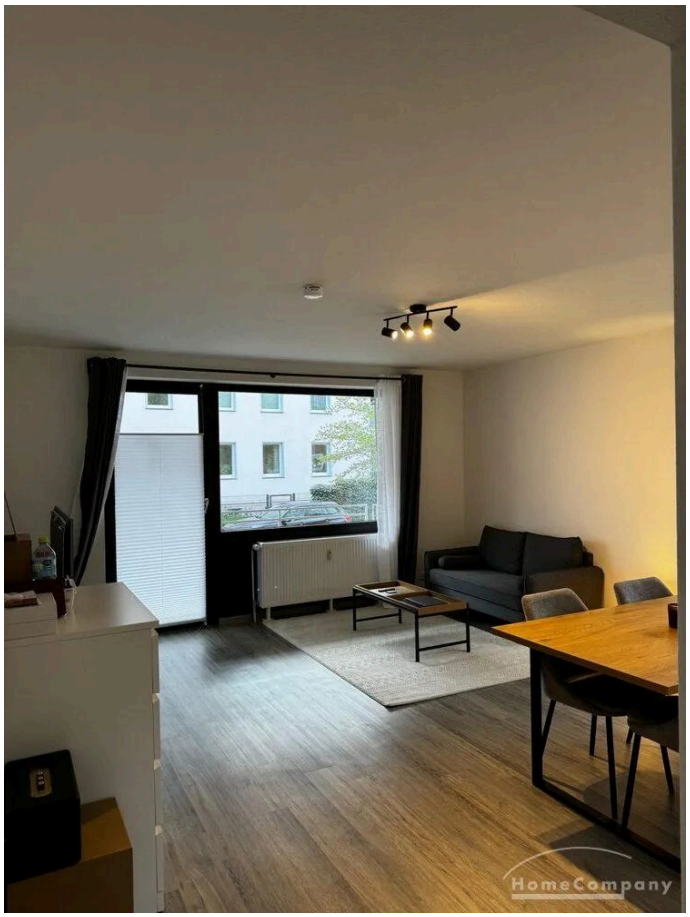
Immobilien-Exposé

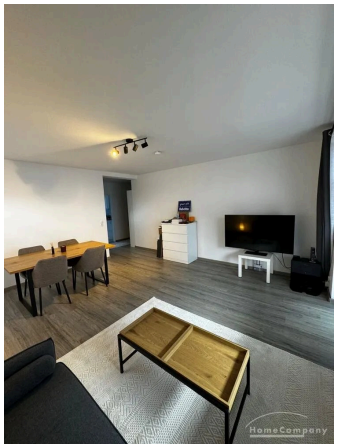
Sehr schöne 2 Zi.Whg. mit Balkon in der Nähe des Prinzen-Parks.

Objekt-Nr. AG24874

Wohnung zur Miete

in 38104 Braunschweig





Details

Nichtraucher

Pauschalmiete **1.400 €**	Nebenkosten **290 €**	Heizkosten in NK. enthalten **Ja**
Heizkosten **120 €**	Kaution **2.500 €**	Wohnfläche **60 m²**
Zimmer **2**	Verfügbar ab **01.01.2027**	Nichtraucher **Ja**
Haustiere erlaubt **Nein**	Kategorie **Gehoben**	Lage/Gebiet **Wohngebiet**
Ausrichtung Balkon/Terrasse **Westen**	Etagen **3**	Bad mit **Dusche, Fenster**
Küche **Einbauküche**	Boden **Fliesen, Laminat**	Möbliert **voll**
Kabel-/Sat-TV **Nein**	Gewerbliche Nutzung möglich **Nein**	Kontakt E-Mail direkt **braun-schweig@homecompany.de**
WLAN **true**	Waschmaschine **true**	Geschirrspüler **true**
Balkon oder Terrasse **true**	Ab Datum **1798761600**	Verfügbar ab **01.01.2027**
Minimale Mietdauer **180 Tage**	Maximale Personen **2**	Property Title **residence / short-term rental / Braunschweig**

Beschreibung

2 Zi.Wohnung, möbliert, EG mit Balkon. Neu ausgestattet.
Miete inkl. Neben- und Energiekosten sowie Internet-Anschluss 1400,- €. Für max. 2 Personen (Paar) ge-

eignet. Nur für Nichtraucher bzw. auf dem Balkon rauchen. Stellplatz bei Bedarf gg. Aufpreis (70,- €). Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Möblierte Wohnung mit Balkon in guter Lage
Nähe Prinzenpark
hell, sonnig / renoviert, ruhig, gemütlich
verkehrsgünstige Lage / Uninähe
Wohnzimmer mit Sofa/Schlafcouch, Zugang zum Balkon
Bad mit Dusche
Schlafzimmer mit Doppelbett
Einbauküche, Küche eingerichtet; Spülmaschine
getrennte Zimmer
Zentralheizung
PVC / Venyl Boden, Laminat, Fliesen
Internet/W-Lan / TV

Lage & Umgebung

38104 Braunschweig–Östliches Ringgebiet

Gute, ruhige Lage im Östlichen Ringgebiet.

Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

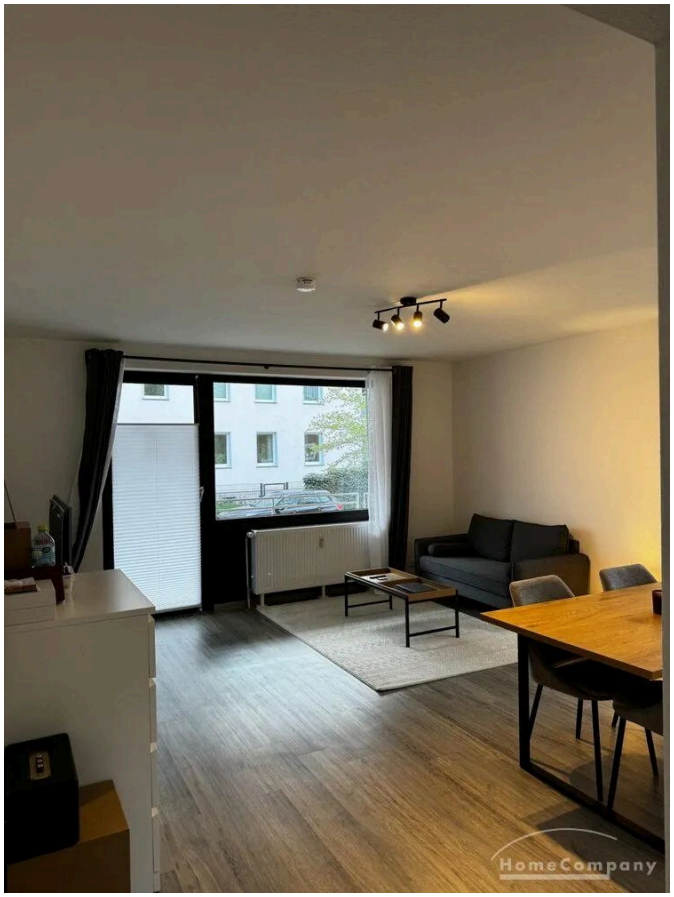
Energieausweis

Befeuerungsart

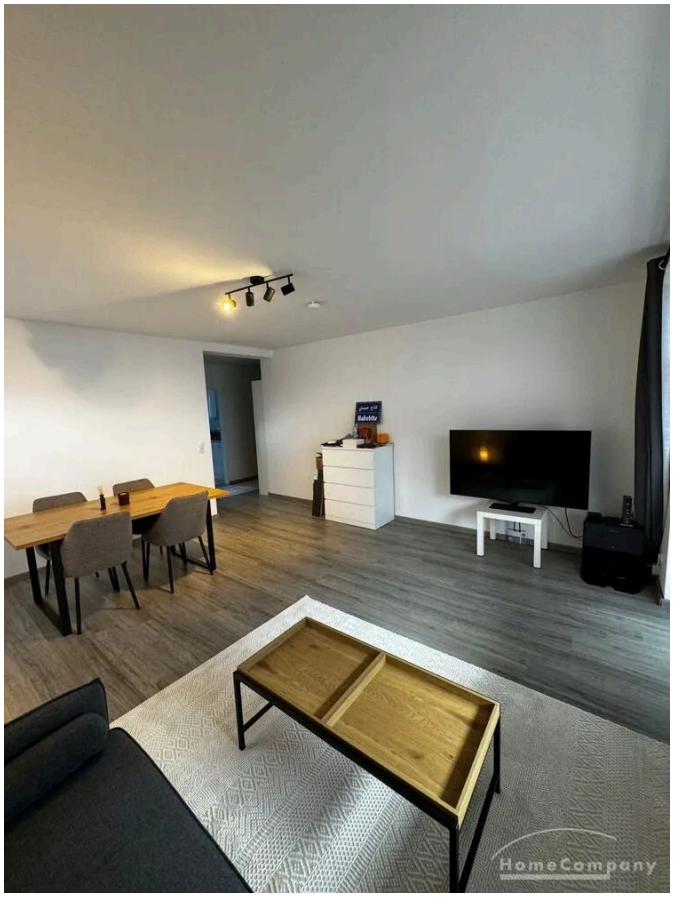
Fernwärme

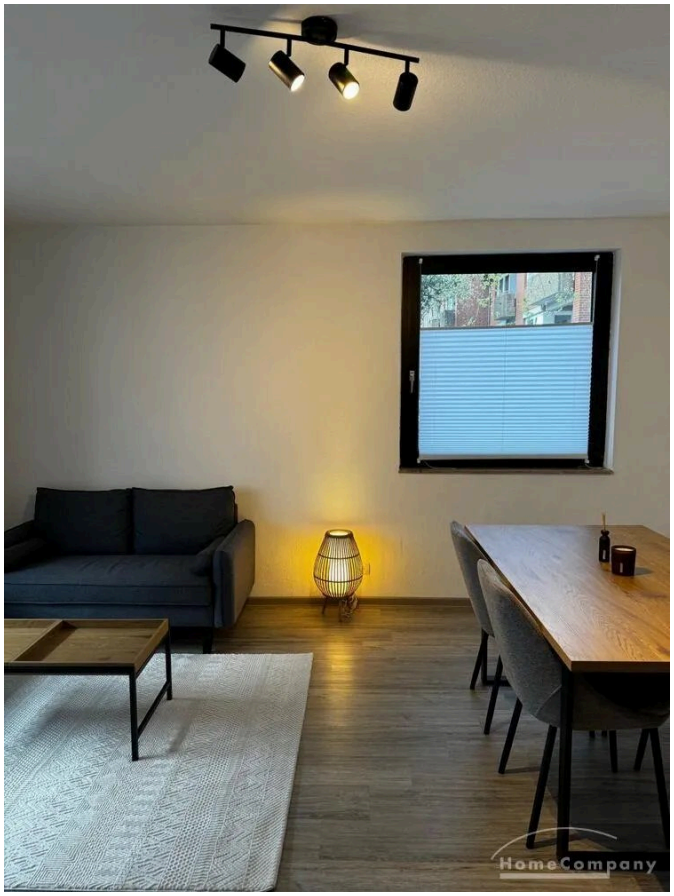
Heizungsart

Zentralheizung, Fernwärmeheizung

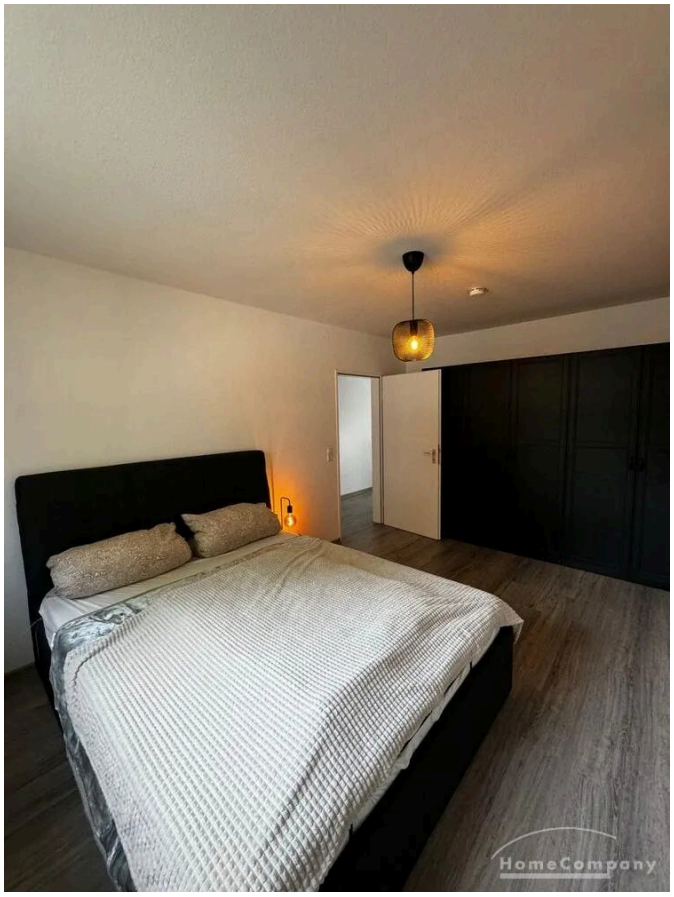

HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

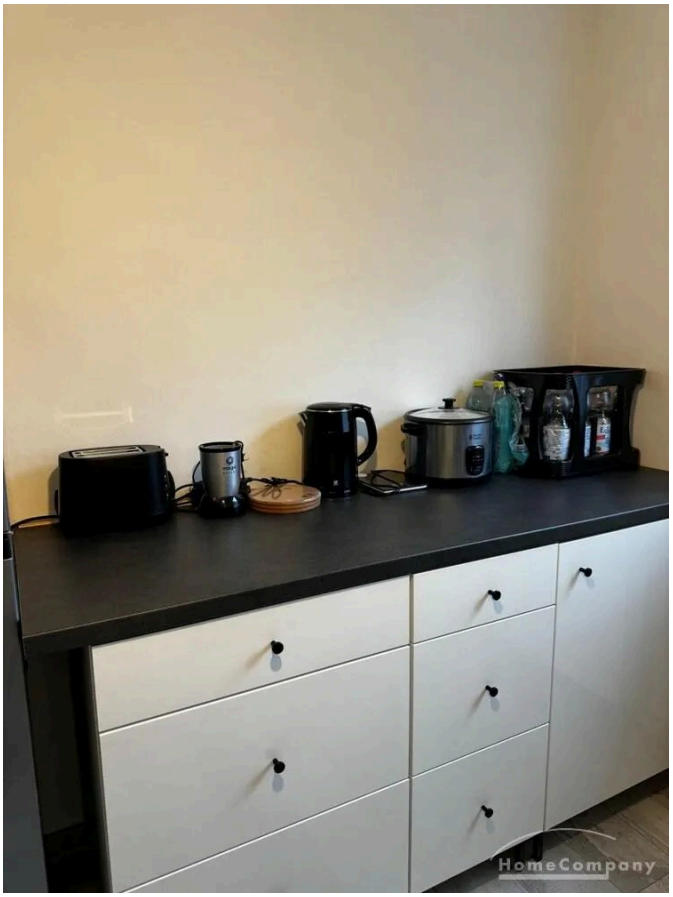

HomeCompany

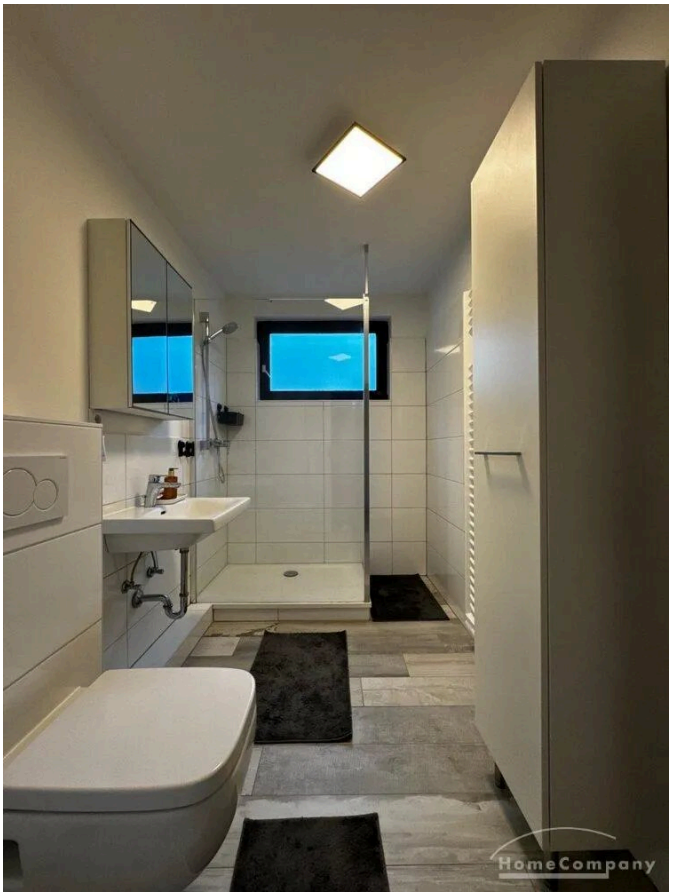
HomeCompany


HomeCompany

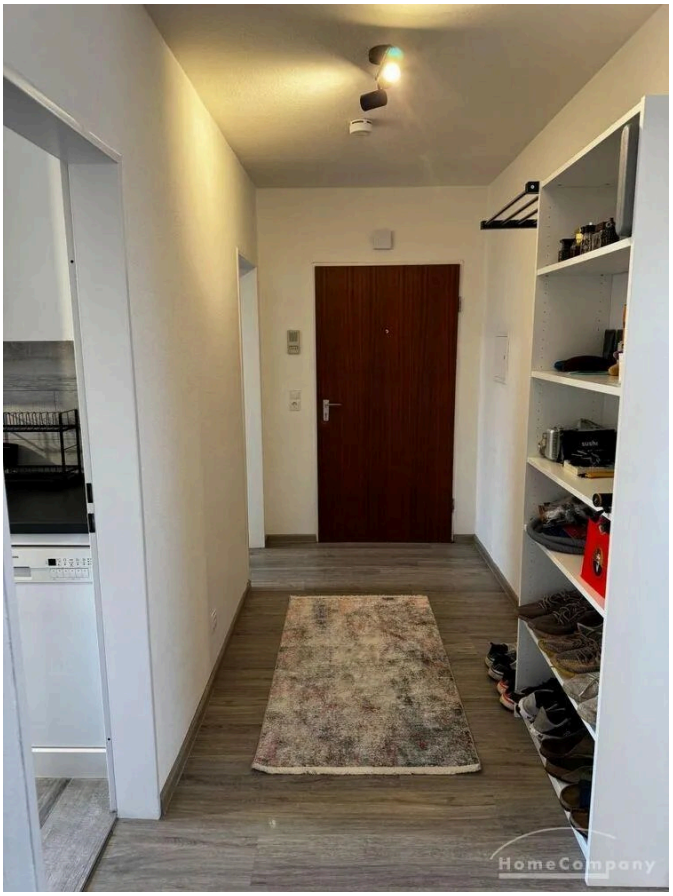
HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany


HomeCompany

HomeCompany


HomeCompany

Kontakt

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/sehr-schoene-2-zi-whg-mit-balkon-in-der-naehe-des-prinzen-parks-2