



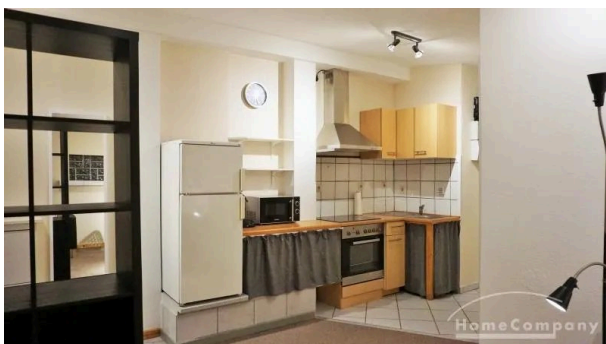
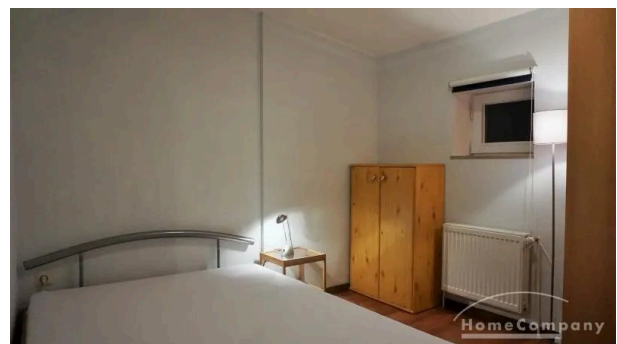
Immobilien-Exposé

**Schöne 2 Zi.Whg., möbliert, EG mit gr.
glasüberdachter Terrasse; mit E-LADE-
SÄULE 22 KW. Nördlich von WOB.**

Objekt-Nr. AG2837

Wohnung zur Miete

in 38468 Ehra-Lessien



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete	Kaution	Wohnfläche
495 €	2 - 3 Monatsmieten	48 m²
Zimmer	Verfügbar ab	Nichtraucher
2	31.10.2026	Ja
Haustiere erlaubt	Bad mit	Küche
Nein	Dusche	Einbauküche
Boden	Möbliert	Kontakt E-Mail direkt
Fliesen, Laminat	voll	braun-schweig@homecompany.de
Waschmaschine	Balkon oder Terrasse	Ab Datum
true	true	1793404800
Verfügbar ab	Minimale Mietdauer	Maximale Personen
31.10.2026	30 Tage	1
Property Title	Minimum rental period	
residence / short-term rental / Ehra-Lessien	180 days	

Beschreibung

2 Zi.Whg., komplett möbliert, EG rechts, sep. Eingang und kleine überdachte (mit Terrasse (ca. 15 qm, mit Glasdach) in ruhiger Wohnlage. Gute Ausstattung. E-LADESÄULE 22 KW für E-Autos an den Parkplätzen vorhanden (direkt vor dem Haus). Miete 495,- € inkl. Nebenkosten, zuzügl. Energiekosten (ca. 65,- €). Eine wochenweise Anmietung ist auch möglich, Preis verhandelbar.

Nur für 1 Person, nur für NR!

Internetanschluss steht bei Bedarf zum Anmelden bereit. Nur für NR.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieverbrauch: 60,4 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: Heizöl/Stückholz, Baujahr der Anlage: 2005 Baujahr des Hauses 1978

Ausstattung

Renovierte, gemütliche Wohnung
Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse
Bad mit Dusche; Waschmaschine
Kabel/Sat TV / TV
Teppichboden / Fliesen / Laminat
Offene Einbau- / Wohnküche, komplett ausgestattet
PKW Stellplatz; E-Ladesäule
Internet/W-Lan
Zentralheizung

Sonstiges

gute, ruhige Lage im Grünen
renoviert, möbliert
hell und sonnig
langfristige Anmietung ist möglich
verkehrsgünstig

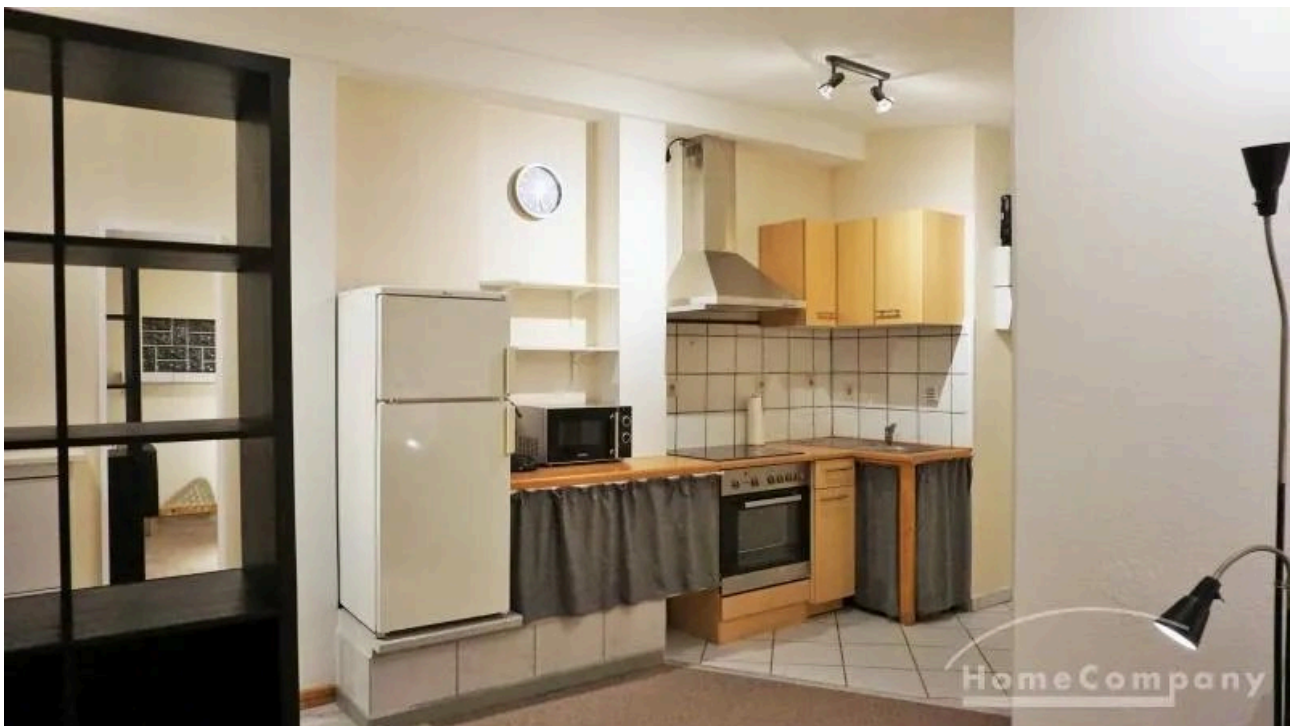
Lage & Umgebung

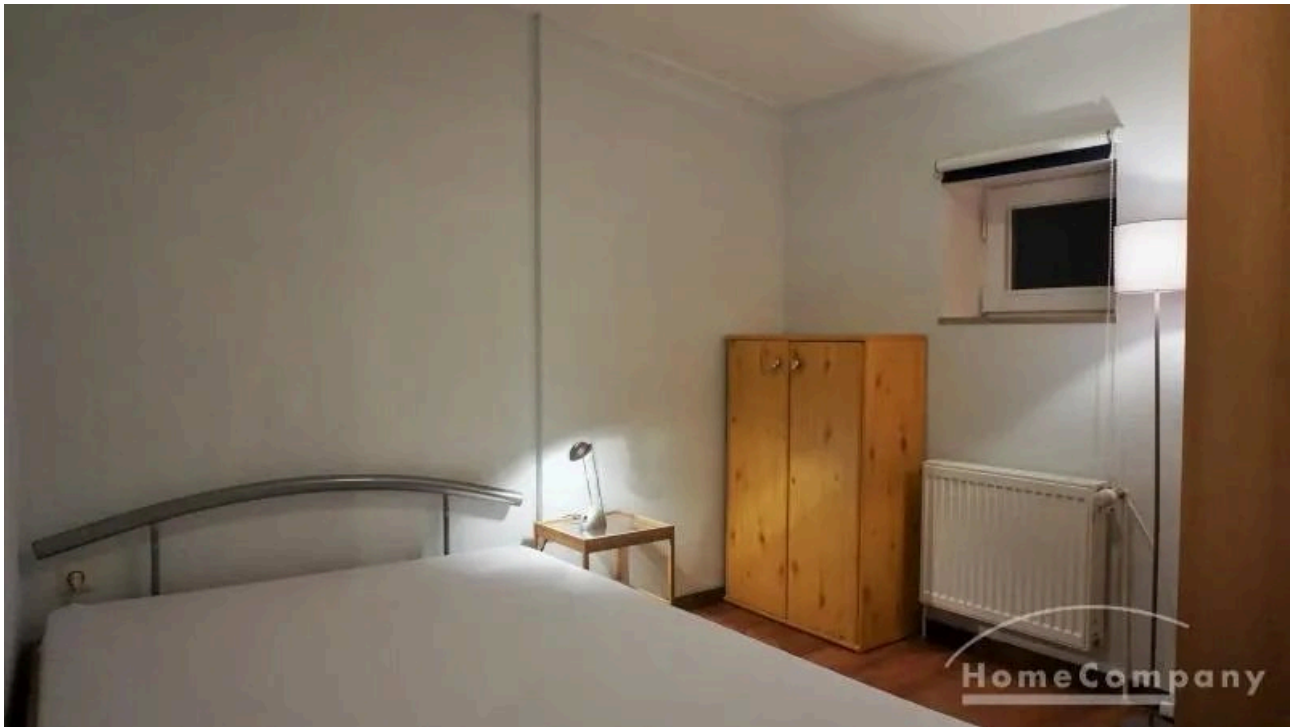
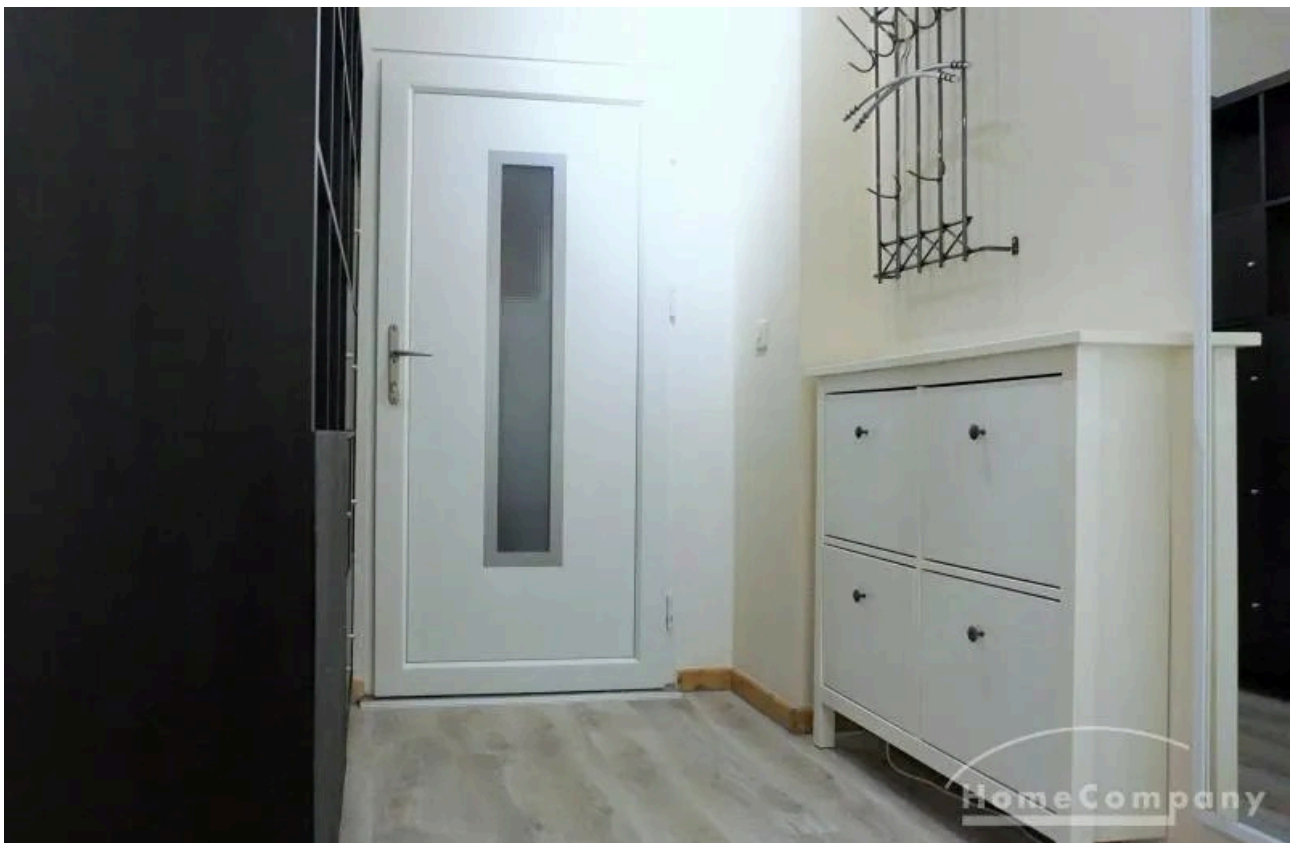
38468 Ehra-Lessien-Lessien

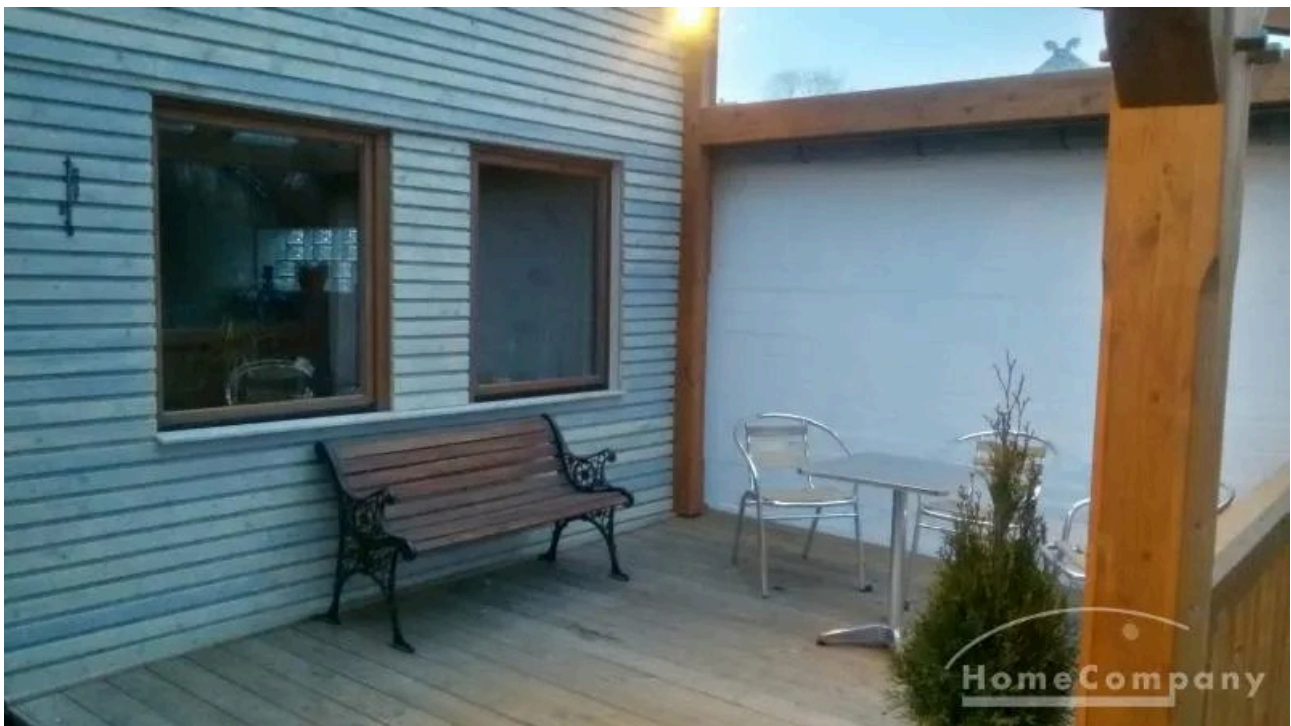
nördlich von WOB, ca. 15 km bzw. 25 Min. bis WOB



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.







Kontakt

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/schoene-2-zi-whg-moebliert-u-mit-e-ladesaeule-22-kw-noerdlich-von-wob-2

