

Objekt-Nr. 26130

01309 DRESDEN

26130 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Dachgeschoß Apartment in Dresden-Blasewitz max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 46 m²	1955	2	1.250 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.250 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 46 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**31.12.2026**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Nichtraucher	**Ja**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Ja**
Baujahr	**1955**
Kategorie	**Standard**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Etage	**3**
Etagen	**3**
Schlafzimmer	**1**

Badezimmer	**1**
Bad mit	**Dusche, Fenster**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Parkett**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Fahrradraum	**Ja**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
Gartennutzung	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Minimale Mietdauer	**1 Monat**
Maximale Personen	**2**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

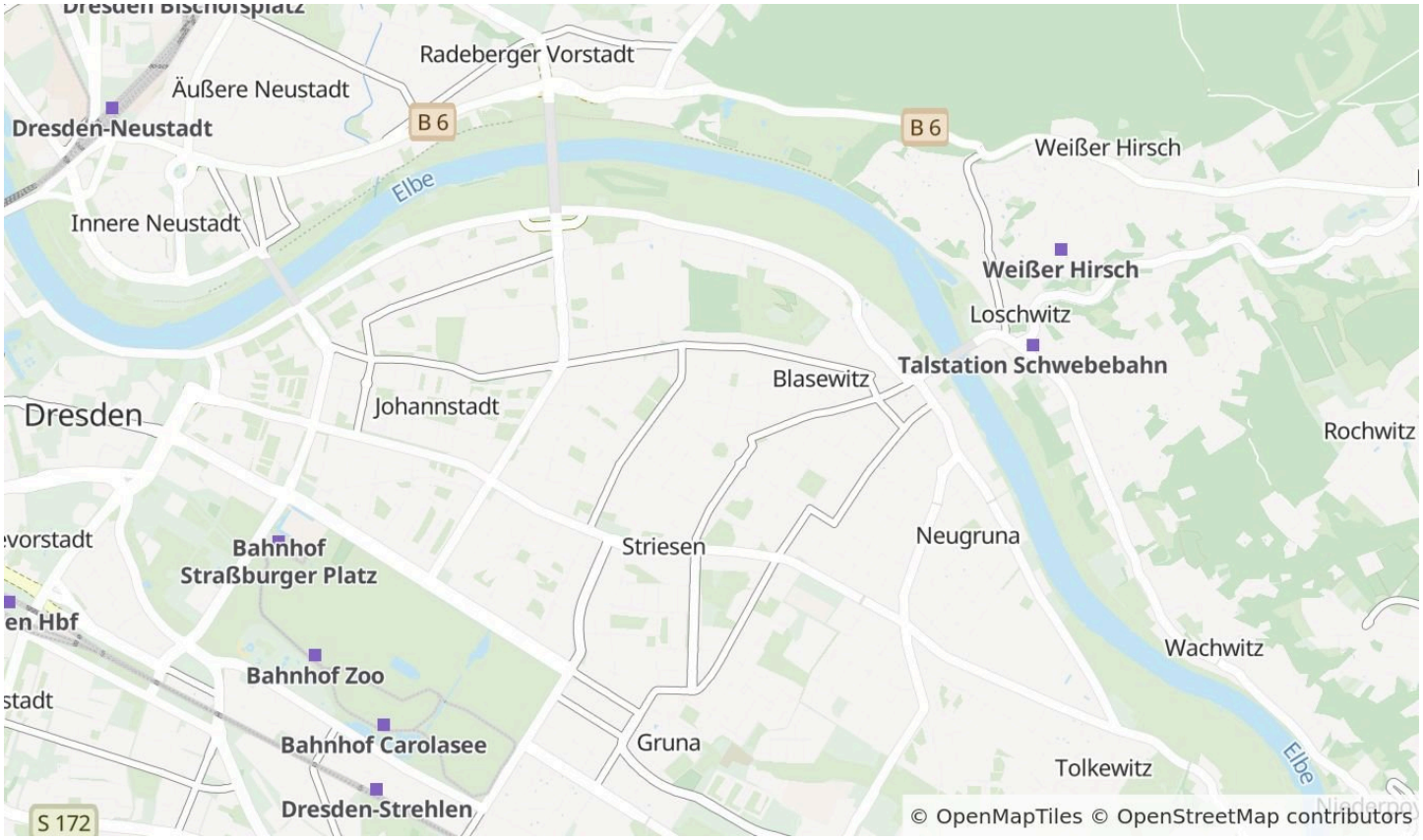
Miete inklusive aller Nebenkosten, Strom, Internet und Möblierung:

1.300,-€ / monatlich*

• *Nebenkosten: inklusive (Kontingent 150, -€ / Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 40, -€ / Monat)
• Internet: inklusive
• Personen: 2
• Maximale Personen: 2
• Haustiere nach Absprache erlaubt
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung

Sonstiges
• Gemütliche vollmöblierte 2-Zimmer Dachgeschoß Wohnung in einer ruhigen Wohnlage im Stadtteil Blasewitz, Nähe zur Uniklinik und nicht weit weg vom dem blauen Wunder entfernt.
• Relativ nah am Industriegelände.
• Internet vorhanden / Speed 250 MBit/s
• Waschmaschine und Trockner vorhanden
• Die Immobilie liegt in belebter Gegend in Dresden Blasewitz

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Blasewitz
• Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés fußläufig erreichbar
• Waldpark 400m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Lene-Glatzer-Straße in nur 4 Minuten (290m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/FomAtZFy7KpGCY3Y6

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— 4 Herdplatten / Elektro

— Küchenutensilien

— Wasserkocher

— Kühlschrank

— Mikrowelle

— Kaffeemaschine

— Wohnzimmer

— Couch

— Couchtisch

— Kommode

— TV- Bank

— TV

— Schlafzimmer

— Doppelbett (140x200 cm / Queensize)

— Kleiderschrank

— 2x Nachttisch

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken

— Spiegel

— Waschmaschine und Trockner

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

-Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
-Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
-Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online