

Objekt-Nr. AG793489

30659 HANNOVER

Bothfeld-Lahe-Isernhagen_Süd, Sehr exklusive , schicke Einrichtung

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 93 m²	1930	3	1.600 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**1.600 €**
Kaution	**1600,-**
Wohnfläche	**ca. 93 m²**
Zimmer	**3**
Verfügbar ab	**01.12.2026**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Baujahr	**1930**
Etage	**1**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**

Boden	**Teppich, Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Minimale Mietdauer	**90 Tage**
Maximale Personen	**2**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Essen

Objektbeschreibung

Geschmackvolle und großzügige Wohnung in Zweifamilienhaus, 1.OG, sehr gepflegt.

Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Hocker, Glastisch, Kabel-TV, Kommoden, Regal, Liege, Laminat.

Schlafzimmer mit Bett 2x2 m, 2 Nachttischen, Sideboard, großer Schrank, Laminat.

Esszimmer mit Glastisch, 4 Stühle, Sessel, Sideboard, Tisch.

Arbeitszimmer/großer Flur mit Schreibtisch.

Internet/WLAN verfügbar.

Einbauküche komplett eingerichtet. Daneben Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner

Badezimmer mit großer Eckbadewanne und Dusche.

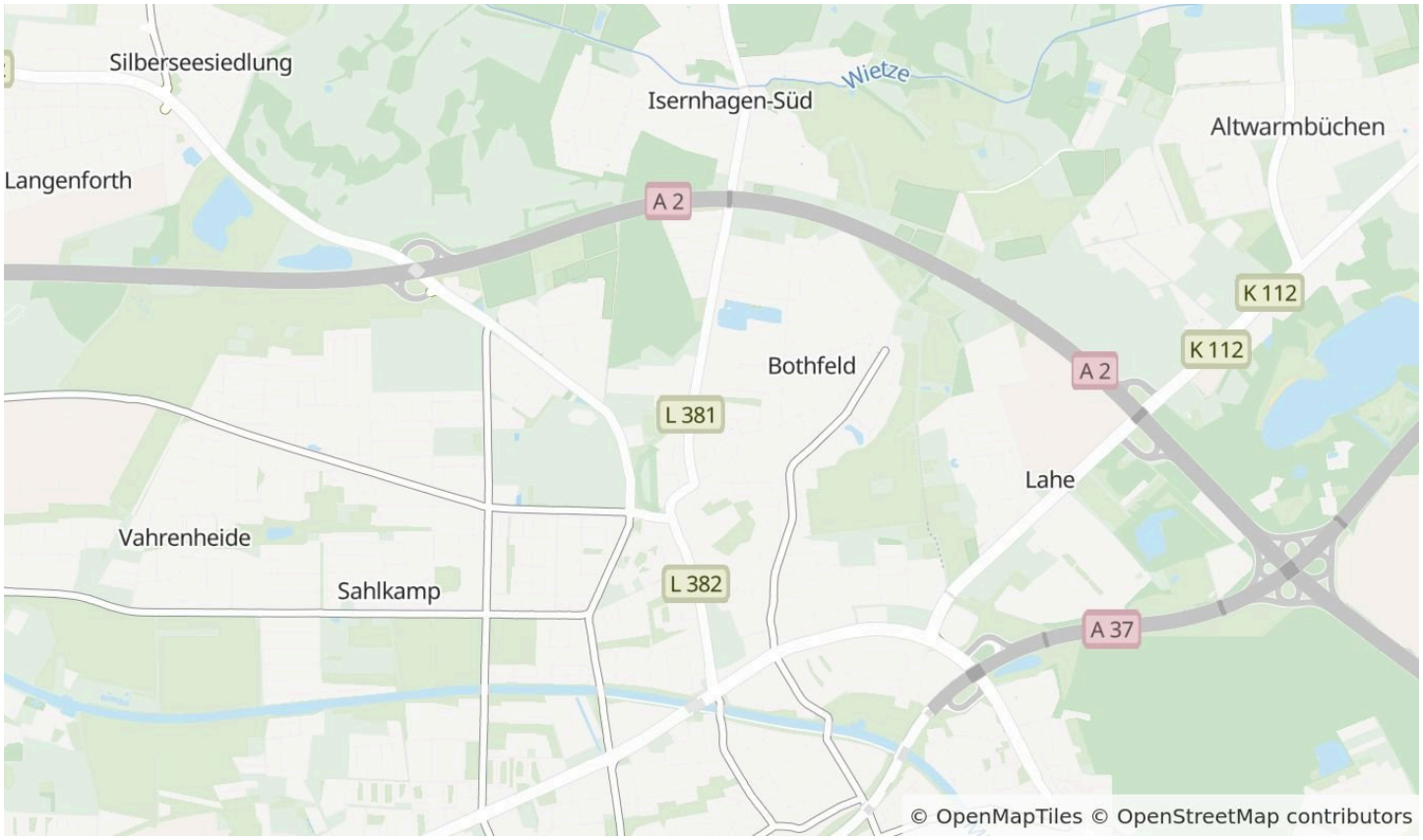
PKW-Einstellplatz.

Angaben zum Energieausweis:
Art: Bedarfsausweis
Energieeffizienzklasse:E
Endenergiebedarf: 142 kWh/qm/a
Energieträger: Erdgas
Gebäudebaujahr: 1930

Deutsche Rundfunk- und Fernsehgebühr ist enthalten.
Die Endreinigungsgebühr wird nach Aufwand berechnet.
Die Miete beinhaltet die Betriebskosten sowie den durchschnittlichen Energieverbrauch für 1 Person.

Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten:
https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVG8C

HomeCompany Hannover
Tel. 0511 - 19 445
hannover@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

6 Min Bothfelder Kirchweg U9

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Schlafen



Flur/Arbeiten

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Küche



HWR

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Bad



Wohnen

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Wohnen



Wohnen

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Essen



Schlafen

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Arbeiten/Flur



Küche

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Küche



Bad

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de



Bad

HomeCompany Hannover

Tel. 0511 - 19 445

hannover@homecompany.de

Ausstattung

— Doppelbett

— Duschbad

— Einbauküche

— Geschirrspüler

— Internet

— Kabel TV

— Teppich

— PKW Stellplatz

— Trockner

— Wannenbad

— Waschmaschine

— DSL WLAN

Sonstiges

möbliert, freundlich, hell, renoviert



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Hannover

HomeCompany eG

Telefon: 0511 - 19 445

E-Mail: hannover@homecompany.de

Diese Immobilie online