

Objekt-Nr. 34896

28195 BREMEN

Appartment mit Stellplatz im Zentrum von Bremen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 25 m²	1978	1	850 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**850 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 25 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Nichtraucher	**Ja**
Baujahr	**1978**
Etage	**3**
Schlafzimmer	**1**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**

Abstellraum	**Ja**
Gartennutzung	**Nein**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Verfügbar bis	**01.11.2027**
Minimale Mietdauer	**1 Monat**
Maximale Personen	**1**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**02-2028**
Ausstellungsdatum	**18.02.2018**
Endenergieverbrauch	**142,8 kWh/(m²a)**
Mit Warmwasser	**Nein**
Energieeffizienzklasse	**E**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**2014**

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Badezimmer

Objektbeschreibung

Bei dem Objekt handelt es sich um ein 1 Zimmer-Appartment direkt in der Innenstadt. Über einen kleinen Flur mit separater Abstellkammer gelangen sie in den Wohn-und Schlafbereich. Um für angenehmen Wohnkomfort zu sorgen wurde eine neue Schlafcouch angeschafft. Der Küchenbereich verfügt über einen neue Einbauküche mit Echtholzarbeitsplatte. Ausgestattet ist die Küche mit Mikrowelle, mobilem Ceranfeld, Wasserkocher und Kühlschrank. Das Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet.

Die Wohnung verfügt über einen Internetzugang, Handtücher und Bettwäsche werden gestellt. Auf Wunsch kann ein monatlicher Reinigungsservice dazu gebucht werden(75,00€). Im Dachgeschoß des Hauses befindet sich ein Wäscheraum zum trocknen und die Waschmaschine zur Mitbenutzung. Die Wohnung ist perfekt für eine Einzelperson.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Die Altstadt ist mit Schnoor, Schlachte und Stephanieviertel der historische Kern Bremens. Im Zentrum rund um den Marktplatz, in der guten Stube, finden sich die Stadtmusikanten, der Dom, das Rathaus, welches 2004 zum Unesco Welterbe erklärt wurde, und die berühmte Böttcherstraße. Außerdem laden in der zentralen Einkaufsstraße viele Geschäfte zum Bummeln ein. Der Schnoor besticht mit seinen kleinen historisch-romantischen Gässchen und den kleinsten Häusern Bremens, die Cafés verführen zu gemütlichem Kaffeeklatsch. Die Schlachte, mit vielen Restaurants, Bars und dem seit 2011 dort eröffneten Bremer Casino ist die Flaniermeile direkt an der Weser. Die Altstadt ist umgeben von den Wallanlagen, mit der schönen Wallmühle, einem beliebten Fotoobjekt der Bremer Touristen. Neben dem Hauptbahnhof, als Dreh- und Angelpunkt der Fortbewegung, befindet sich das Überseemuseum mit wechselnden Ausstellungen. In die Innenstadt fährt man am besten mit einer der zahlreichen Straßenbahn- oder Buslinien.

HomeCompany Bremen
Tel. (0421) 19445
bremen@homecompany.de



Schlafbereich



Balkon

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de



Küche

HomeCompany Bremen

Tel. (0421) 19445

bremen@homecompany.de

Ausstattung

— Allgemein:

— Balkon: ja

— Internet: ja

— Waschmaschine: ja, befindet sich im Dachgeschoß im Trockenraum

— Handtücher und Bettwäsche: werden gestellt

— Bodenbelag: Laminat

— Reinigung der Wohnung: Endreinigung nach Auszug,

— monatlicher Reinigungsservice auf Wunsch möglich(75,00€)

— Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

— Wohnzimmer:

— Schlafsofa: ja

— Fernseher: Flachbildschirm mit DVBT-Zugang

— Schlafzimmer:

— Kleiderschrank: ja

— Küche:

— Backofen: nein

— Herd(2/4 Platten): mobiles Ceranfeld

— Energieausweis:

— Art des Energieausweis: Verbrauchsausweis

— Energieausweis gültig bis: 18.02.2028

— Baujahr: 1978

— Effizienklasse: D

— Energiebedarf in kwh: 142,8Kwh/m^2a

— mit Warmwasser: nein

— Primärer Energieträger: Erdgas

— Unsere Immobilienangebot sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das

— Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den

— uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir

— deshalb nicht übernehmen. Irrtümer und Änderungen sowie Zwischenvermietung vorbehalten.



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

HomeCompany eG

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Diese Immobilie online