



Immobilien-Exposé

Exklusives Apartment 3-Zi. DG Nähe HafenCity Bremerhaven

Objekt-Nr. 39763

Wohnung zur Miete

in 27568 Bremerhaven



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.490 €

Heizkosten

1 €

Kaution

3.000 €

Wohnfläche

70 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

sofort

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1988

Etage

100

Schlafzimmer

1

Bad mit

Wanne

Küche

Einbauküche

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

bremen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

sofort

Bis Datum

1819670400

Minimale Mietdauer

3 Monate

Maximale Personen

2

Property Title

**residence / short-term rental /
Bremerhaven**

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Im Dachgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses erwartet Sie eine frisch renovierte und stilvoll möblierte, lichtdurchflutete 3 Zimmer Wohnung mit exklusiver Ausstattung.

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Seitenstrasse im Zentrum von Bremerhaven, nur 5 Gehminuten zur Hafencity und allem was Bremerhaven zu bieten hat.

Zur Ausstattung der Wohnung gehört eine vollausgestattete, mit Markengeräten versehene Küche samt 4 Ceran-Kochfeldern, Backofen, Geschirrspüler und Retro-Kühl-Gefrierkombination, Geschirr und Besteck, sowie Nespresso Maschine, Wasserkocher und Toaster. Ebenfalls ist eine Grundausrüstung an Verbrauchsmaterialien vorhanden.

Im Wohnzimmer erwarten Sie exklusive Ledersitzmöbel, stilvolle Lichtgeber sowie ein 65" Sony Smart-TV. Das Schlafzimmer ist mit einem großen Doppelbett und zwei Nachttischen ausgestattet. Im daran angeschlossenen Hauswirtschaftsraum befindet sich quasi ein begehbare Kleiderschrank, sowie ein hochmoderner Waschtrockner.

Bettwäsche und Handtücher werden gestellt. Das elegante Badezimmer verfügt über eine Badewanne samt Komfortduschkopf, sowie einen Fön.

Der dritte und letzte schön gestaltete Raum dieser Wohnung lädt ebenfalls zum Verweilen ein. Er bietet einen Arbeitsplatz mit 100 Mbit Internetzugang, sowie ein gemütliches Sofa, was diesen Raum auch Ideal als Lesezimmer macht.

Dieses exklusive Angebot ist ein rundum-sorglos-Paket, mit dem sich Bremerhaven auf eine ganz wunderbare Art erleben lässt.

Ausstattung

Allgemein:

- Balkon: nein
- Internet: ja, 100mbit/sek
- Waschmaschine: Waschtrockner im Hauswirtschaftsraum
- Handtücher und Bettwäsche: werden gestellt
- Stellplatz: nein, Parkmöglichkeiten vor dem Haus
- Bodenbelag: Vinylboden

Reinigung der Wohnung: Endreinigung der Wohnung nach Auszug, ein 14tägiger Reinigungsservice ist in den Mietpreis inkludiert

Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Wohnzimmer:

- Schlafsofa: nein
- Fernseher: ja

Schlafzimmer:

- Bett: Doppelbett (1,80 x 2,00m)
- Kleiderschrank: ja

Küche:

- Geschirrspülmaschine: ja
- Backofen: ja
- Herd(2/4 Platten): 4 Flächen Ceranfeld

Energieausweis:

- Art des Energieausweis: Bedarfsausweis
- Energieausweis gültig bis: 27.06.2028
- Baujahr: 1988
- Effizienzklasse: D
- Energiebedarf in kWh m²*a): 104,6
- mit Warmwasser: ja
- Primärer Energieträger: Erdgas LL

Lage & Umgebung

27568 Bremerhaven-Mitte

Bremerhaven-Mitte ist ein Stadtteil im Stadtbezirk Nord der Stadtgemeinde Bremerhaven im Bundesland Bremen. Abgegrenzt durch die Geeste im Süden und direkt an der Wesermündung gelegen schlägt hier das Herz von Bremerhaven. Nach dem Krieg im Zuge des Wiederaufbaus entstanden in Bremerhaven-Mitte vor allem Büro- und Geschäftsgebäude. Heute ist Bremerhaven-Mitte wichtiger touristischer Anziehungspunkt der Stadt mit den Hafenwelten und Klimahaus sowie dem Zoo am Meer. Der Stadtbezirk Mitte ist eine Mischung aus Moderne und Nostalgie, kleine Bürgerhäuser - Überreste aus vergangenen Zeiten - und hochmoderne Architektur aus Glas und Stein, in denen sich sowohl Wohnraum als auch Büros, For-

schungsinstitute oder Kultur verbirgt.. Mitte ist sehr gut über die Autobahn A27 und B212 zu erreichen. Vom Hauptbahnhof in Geestemünde ist Mitte mit dem öffentlichen Nahverkehr sehr gut angebunden.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Bedarf

Gültig bis

06-2028

Ausstellungsdatum

27.06.2018

Endenergiebedarf

104,6 kWh/(m²·a)

Energieeffizienzklasse

D

Baujahr

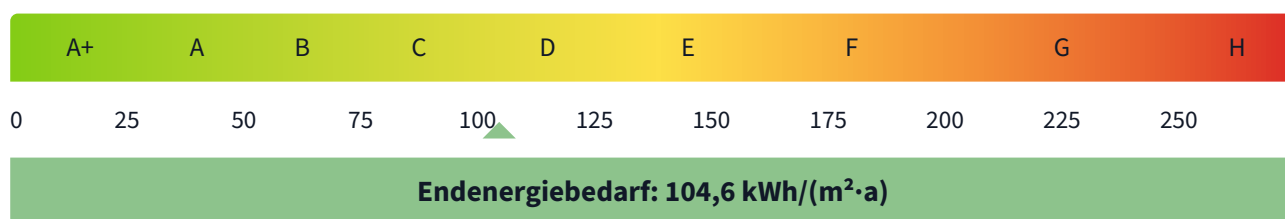
1988

Heizungsart

Zentralheizung

Energieausweis

2014





Wohnzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Arbeitszimmer



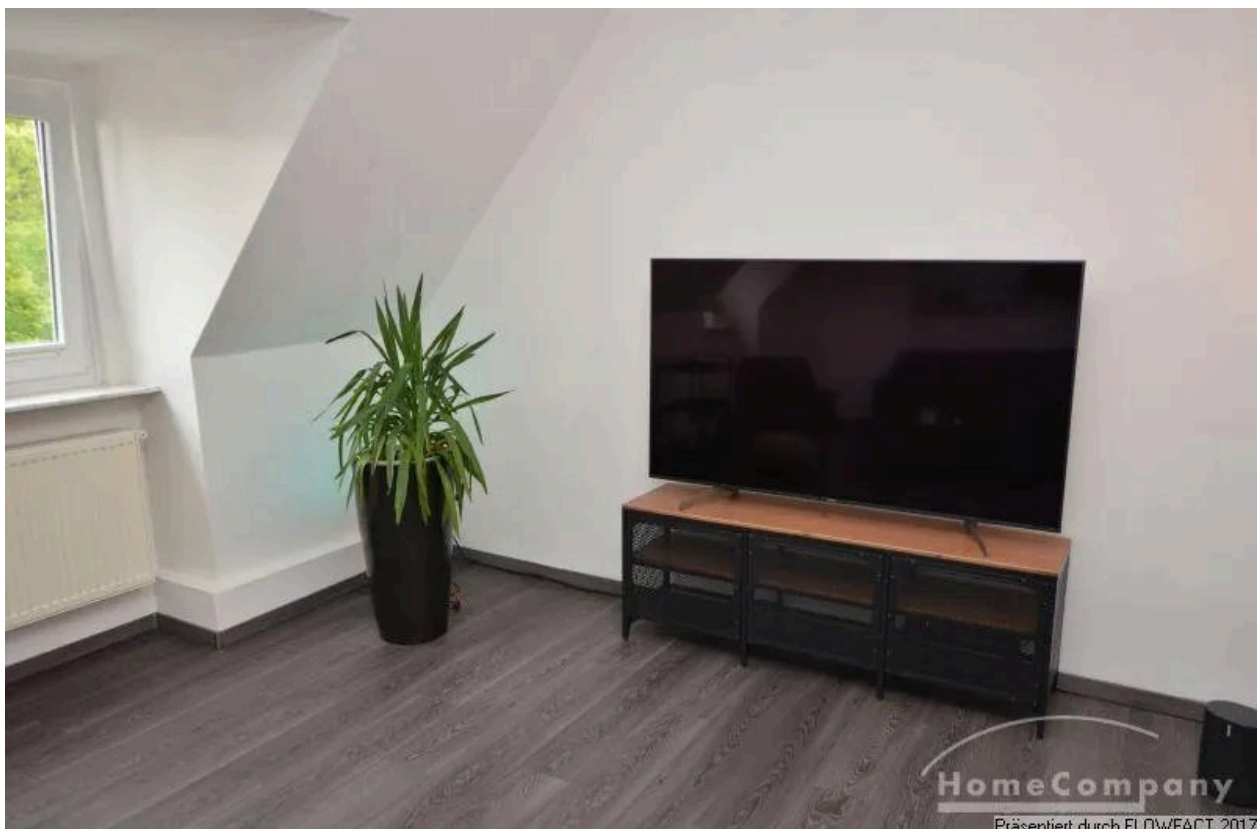
wohnen



Küche



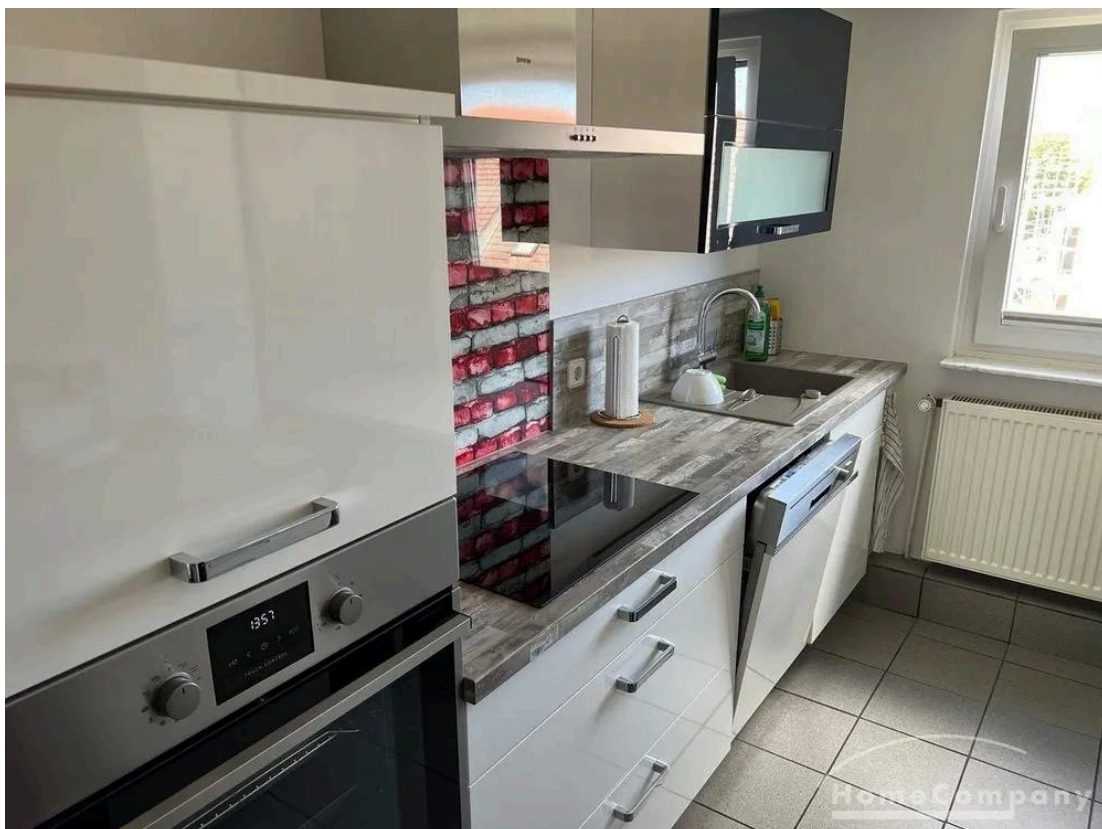
Essbereich



wohnen



wohnen



Küche

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/exklusives-apartment-3-zi-dg-naehe-hafencity-bremerhaven-2

