



Immobilien-Exposé

Ruhig gelegene 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Garten in Berlin-Köpenick

Objekt-Nr. AG150053

Wohnung zur Miete

in 12559 Berlin



Details

Pauschalmiete

1.850 €

Kaution

1.850 €

Wohnfläche

80 m²

Zimmer

3

Verfügbar ab

15.12.2026

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Nein

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Laminat, Dielen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1797292800

Verfügbar ab

15.12.2026

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

3

Description

This cozy 3-room apartment is located in the peaceful, green neighborhood of Müggelheim in Berlin-Köpenick. It is the perfect retreat for anyone who enjoys nature, tranquility, and a comfortable living environment.

The apartment features two bedrooms, one of which is located in the basement (lower-ground floor). The fully equipped fitted kitchen includes all essential appliances. From the living room, you can step directly onto the ground-level terrace and into the garden, making it an ideal place to relax and enjoy the outdoors. The bathroom is equipped with a shower and a washing machine. High-speed internet and plenty of free street parking are also available. Dogs are welcome!

The surrounding area offers beautiful forests, numerous walking trails, and easy access to Lake Müggelsee. A bus connection provides convenient access to Rathaus Köpenick.

**360 Grad Panoramic Picture:
<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ04B>**

Equipment

**bed
 plank floor
 doublebed
 fitted kitchen
 garage
 cooker
 internet
 cable/Sat TV
 kitchen
 refrigerator
 laminate floor
 dishwasher
 radio
 terrace
 TV
 bathroom with tub
 washing machine
 central heating**

Property Title

Very quietly situated 3-room apartment in Köpenick – pets allowed.

Minimum rental period

90 days

Maximum rental period

365 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

AG150053

Diese gemütliche 3-Zimmer-Wohnung in der grünen und ruhigen Umgebung von Berlin-Müggelheim bietet den idealen Rückzugsort für alle, die naturnah wohnen und dennoch gut angebunden sein möchten.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, wobei sich eines im Souterrain befindet. Die voll ausgestattete Einbauküche bietet alle notwendigen Geräte für einen komfortablen Aufenthalt. Vom Wohnbereich gelangen Sie direkt auf die ebenerdige Terrasse und in den Garten - perfekt zum Entspannen und Genießen. Das Badezimmer ist mit einer Dusche und einer Waschmaschine ausgestattet.

Schnelles Internet und ausreichend kostenfreie Parkmöglichkeiten an der Straße sorgen für zusätzlichen Komfort. Auch Ihr Hund ist herzlich willkommen!

Die Umgebung begeistert mit viel Wald, zahlreichen Möglichkeiten für Spaziergänge und der Nähe zum Müggelsee. Eine Busverbindung zum Rathaus Köpenick bietet eine gute Anbindung an die Stadt.

Hinweis: Das zweite Schlafzimmer wird derzeit noch eingerichtet. Daher stehen für diesen Raum aktuell noch keine Fotos zur Verfügung.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ04B>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Bett

Dielen

Doppelbett

Einbauküche

Garage

Herd

Internet

Kabel/Sat TV

Küche

Kühlschrank

Laminat
Spülmaschine
Radio
Terrasse
TV
Wannenbad
Waschmasch.
Zentralheizung

Sonstiges

hell, im Grünen, möbliert, netter Kiez, renoviert, ruhig, sonnig

Lage & Umgebung

12559 Berlin-Treptow-Köpenick

Bus



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen



Schlafen



Schlafen







Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/sehr-ruhig-gelegende-3-zimmer-wohnung-in-koepenick-hundehaltung-mgl

