HomeCompany
Wohnen auf Zeit

Immobilien-Exposé

Wohnung mit 2 Schlafzimmern im Zentrum

Objekt-Nr. 40300

Wohnung zur Miete

in 28195 Bremen

Details

Nichtraucher

Pauschalmiete **1.200 €**	Kaution **1.200 €**	Wohnfläche **83 m²**
Zimmer **3**	Verfügbar ab **01.09.2026**	Provisionspflichtig **Nein**
Nichtraucher **Ja**	Haustiere erlaubt **Nein**	Baujahr **1975**
Etage **2**	Schlafzimmer **2**	Bad mit **Dusche**
Küche **Einbauküche**	Boden **Laminat**	Möbliert **voll**
Kabel-/Sat-TV **Nein**	Gartennutzung **Nein**	Kontakt E-Mail direkt **bremen@homecompany.de**
WLAN **true**	Waschmaschine **true**	Balkon oder Terrasse **true**
Ab Datum **1793404800**	Verfügbar ab **01.09.2026**	Bis Datum **1819670400**
Minimale Mietdauer **3 Monate**	Maximale Personen **2**	Property Title **residence / short-term rental / Bremen**

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Diese Wohnung liegt direkt in der Innenstadt und bietet mit seinen 2 getrennten Schlafzimmern viel Platz. Alle Räume sind über den Flur zu erreichen. Das moderne Badezimmer verfügt über eine Dusche und hat ein Fenster. Die Wohnung ist für ein Paar mit Kindern oder 2 bis 3 Kollegen geeignet.

Ausstattung

Allgemein:
- Balkon: nein
- Internet: ja
- Waschmaschine: ja werden gestellt
- Stellplatz: nein
- Bodenbelag: Laminat

Reinigung der Wohnung: Endreinigung der Wohnung nach Auszug
Miete incl. aller Nebenkosten? Nein, die Kosten für Strom und Heizung sind selbständig an den Grundversorger zu entrichten

Wohnzimmer:
- Schlafsofa: nein
- Fernseher: ja

Schlafzimmer:
- Bett: 1x Doppelbett, zweites Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten
- Kleiderschrank: ja

Küche:
- Geschirrspülmaschine: nein
- Backofen: ja
- Herd(2/4 Platten): 4 Platten Ceranfeld

Energieausweis:

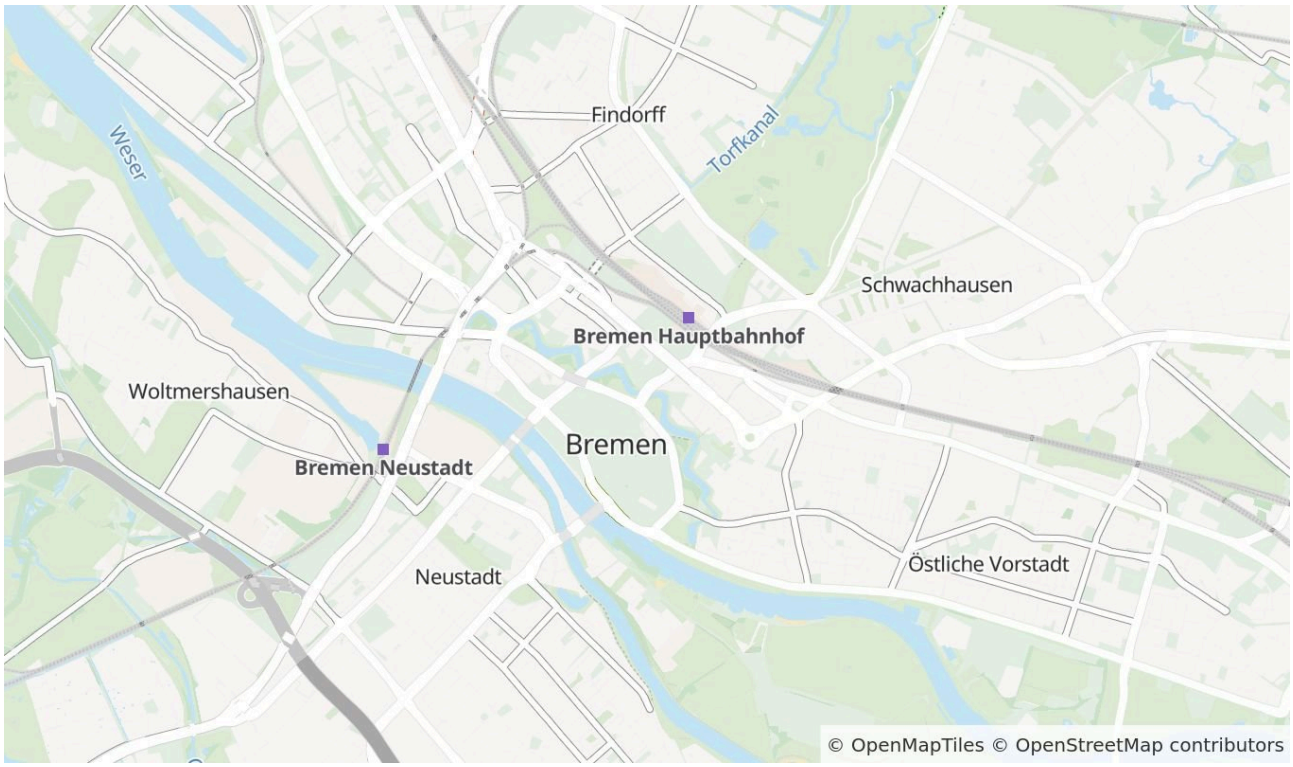
- Art des Energieausweis: Verbrauchsausweis
- Energieausweis gültig bis: 05.11.2030
- Baujahr: 1975
- Effizienklasse: E
- Energiebedarf in kWh (m^2*a): 147,6
- mit Warmwasser: ja
- Primärer Energieträger: Heizöl

Unsere Immobilienangebot sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen. Irrtümer und Änderungen sowie Zwischenvermietung vorbehalten.

Lage & Umgebung

28195 Bremen–Mitte

Die Altstadt ist mit Schnoor, Schlachte und Stephanieviertel der historische Kern Bremens. Im Zentrum rund um den Marktplatz, in der guten Stube, finden sich die Stadtmusikanten, der Dom, das Rathaus, welches 2004 zum Unesco Welterbe erklärt wurde, und die berühmte Böttcherstraße. Außerdem laden in der zentralen Einkaufsstraße viele Geschäfte zum Bummeln ein. Der Schnoor besticht mit seinen kleinen historisch-romantischen Gässchen und den kleinsten Häusern Bremens, die Cafés verführen zu gemütlichem Kaffeeklatsch. Die Schlachte, mit vielen Restaurants, Bars und dem seit 2011 dort eröffneten Bremer Casino ist die Flaniermeile direkt an der Weser. Die Altstadt ist umgeben von den Wallanlagen, mit der schönen Wallmühle, einem beliebten Fotoobjekt der Bremer Touristen. Neben dem Hauptbahnhof, als Dreh- und Angelpunkt der Fortbewegung, befindet sich das Überseemuseum mit wechselnden Ausstellungen. In die Innenstadt fährt man am besten mit einer der zahlreichen Straßenbahn- oder Buslinien.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp
Verbrauch

Gültig bis
11-2030

Ausstellungsdatum
05.11.2020

Endenergieverbrauch
147,6 kWh/(m²·a)

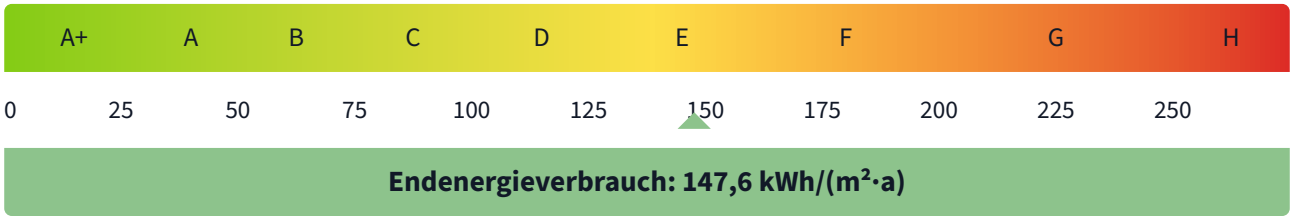
Mit Warmwasser
Ja

Energieeffizienzklasse
E

Baujahr
1975

Heizungsart
Zentralheizung

Energieausweis
2014



Wohnen

Wohnen

Küche

Schlafen

Schlafen

Badezimmer

Schlafen

Schlafen

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/wohnung-mit-2-schlafzimmern-im-zentrum-2