

Objekt-Nr. 2253305

01187 DRESDEN

2253305 Dresden HomeCompany Möbliert/ Furnished Studio Apartment mit Terrasse in Dresden-Plauen - Nähe Universität! 2 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 34 m²	1	900 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**900 €**
Kaution	**1.000 €**
Wohnfläche	**ca. 34 m²**
Zimmer	**1**
Verfügbar ab	**31.05.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Provisionspflichtig	**Nein**
Räume veränderbar	**Nein**
Nichtraucher	**Nein**
Barrierefrei	**Nein**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Denkmalschutzobjekt	**Nein**
Hochhaus	**Nein**

Terrassen	**1**
Bad mit	**Dusche**
Küche	**Einbauküche, Offene Küche**
Boden	**Laminat**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kamin	**Nein**
Klimatisiert	**Nein**
Rollladen	**Nein**
Sauna	**Nein**
Swimmingpool	**Nein**
Wintergarten	**Nein**
Gartennutzung	**Ja**
Als Ferienimmobilie geeignet	**Ja**
Gewerbliche Nutzung möglich	**Nein**
Waschmaschine	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süd-Ost**
Etagen	**4**
Badezimmer	**1**
Wohn-/Schlafzimmer	**1**

Maximale Personen	**2**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Etagenheizung**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



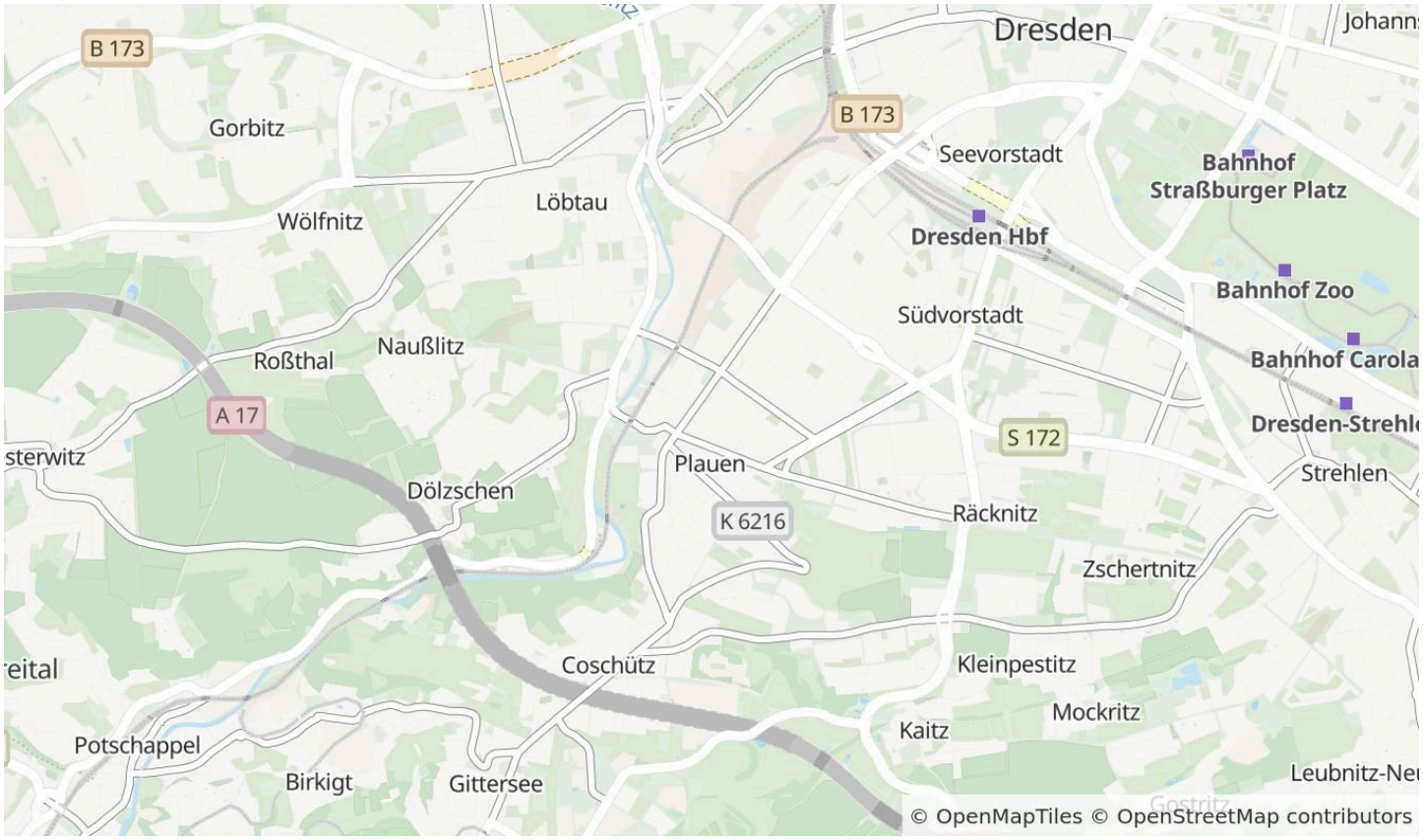
Objektbeschreibung

Miete für dieses 1-Zimmer Apartment inkl. aller Nebenkosten*, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine, Internet und Strom:

ab 12 Monate: 900,-€ / monatlich*
ab 6-11 Monate 950,-€ / monatlich*
ab 3-5 Monate: 1.000,-€ / monatlich*

- *Nebenkosten: inklusive (Kontingent: 100,-€ / monatlich)
- Strom: inklusive (Kontingent: 30,-€ / monatlich)
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive
- Person: 1
- Weitere Person: 50,-€ / monatlich
- Maximale Personen: 2
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: öffentliche Parkplatze auf der Straße

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden - Plauen/Uninähe
• Supermarkt Lidl 240m
• TU Dresden 850m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Bamberger Straße in nur 3 Minuten (190m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/QWz79TKCaUNRajbMA

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Wohnzimmer

— Doppelbett, 160×200 cm - Queensize

— Couchtisch

— Sofa

— Schreibtisch mit Stuhl

— Esstisch mit Stühlen

— Kleiderschrank

— TV

— TV-Bank

— Küche

— Einbauküche

— Herdplatten / Elektro

— Geschirrspüler

— Kühlschrank

— Küchenutensilien

— Badezimmer

— Dusche

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegel

— Sonstiges

— Balkon

— Waschmaschine im Waschraum

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartements, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online