Sparkassen
Immobilien-Service



Objekt-Nr. 2180#1AilPi

80687 MÜNCHEN

Effizient & Flexibel im Westend



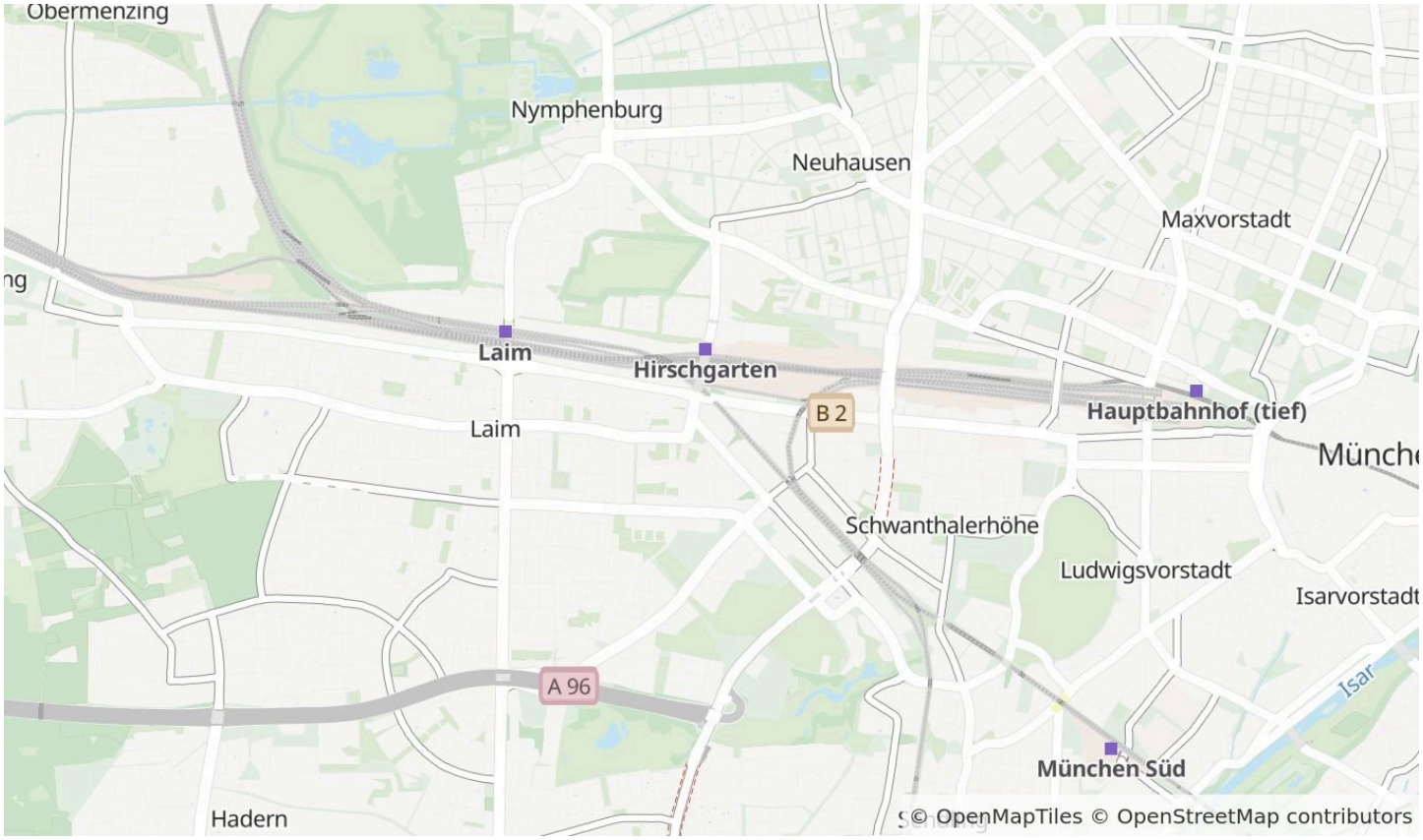
Büro/Praxis zur Miete

Eckdaten

Miete pro m²	**19,50 €**
Nebenkosten	**3,50 €**
Bürofläche	**ca. 1.364 m²**
min. teilbare Fläche	**ca. 416 m²**
Verfügbar ab	**nach Vereinbarung**

Provisionspflichtig	**Ja**
Fahrstuhl	**Personen**
Mieterprovision	**provisionsfrei für den Mieter**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**120 €**

Herr Stephan Schörnig
Tel. +49 89 216759558
stephan.schoernig@sis.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Bus ca. 60 m
S-Bahn ca. 1,1 km
U-Bahn/ Tram ca. 450 m
Hauptbahnhof ca. 4 km
Flughafen ca. 37,7 km

Autobahn ca. 3 km
Gewerbesteuerhebesatz 490%

Herr Stephan Schörnig
Tel. +49 89 216759558
stephan.schoernig@sis.de



Besprechungsraum

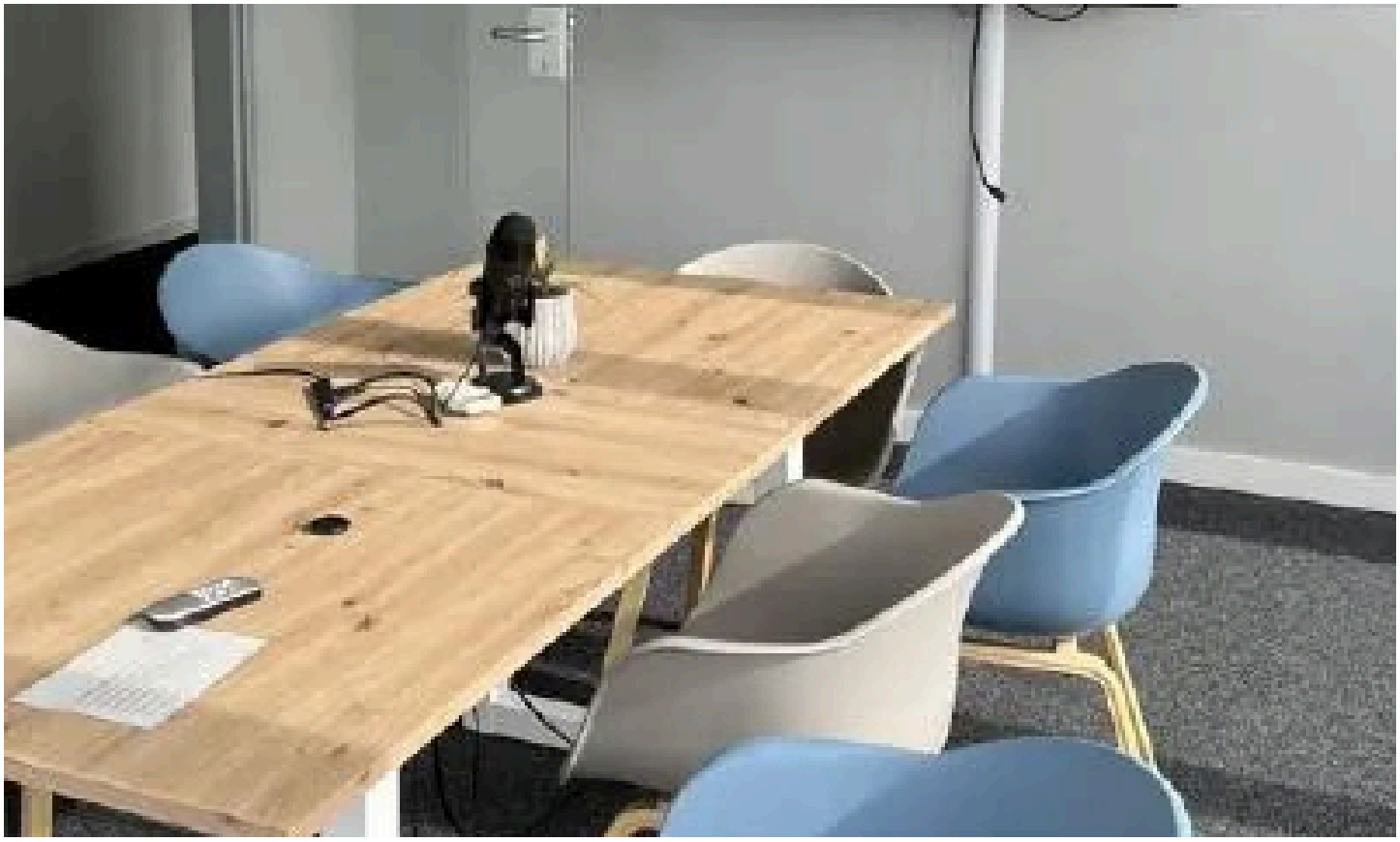


Besprechungsraum

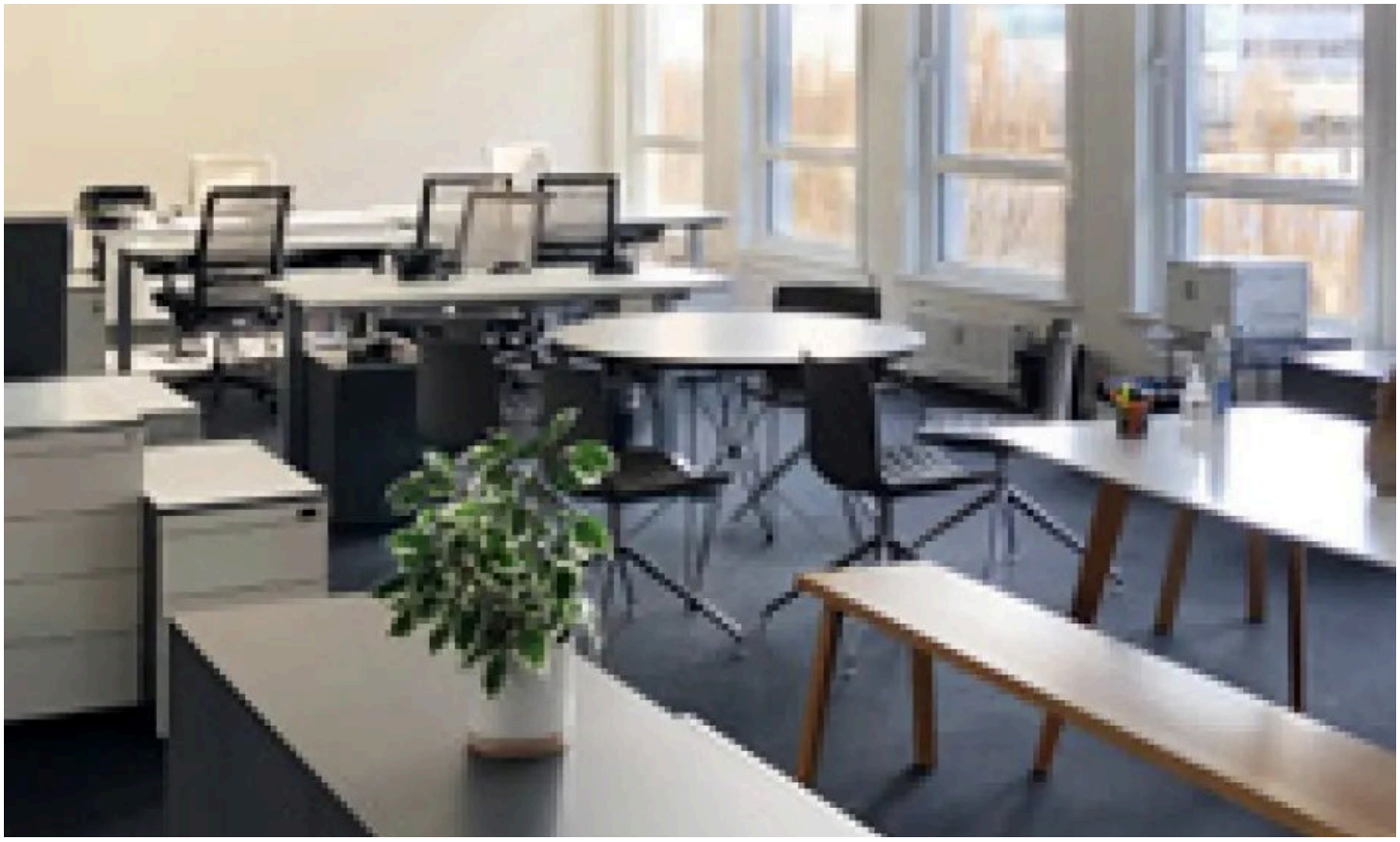
Herr Stephan Schörnig

Tel. +49 89 216759558

stephan.schoernig@sis.de



Besprechungsraum3

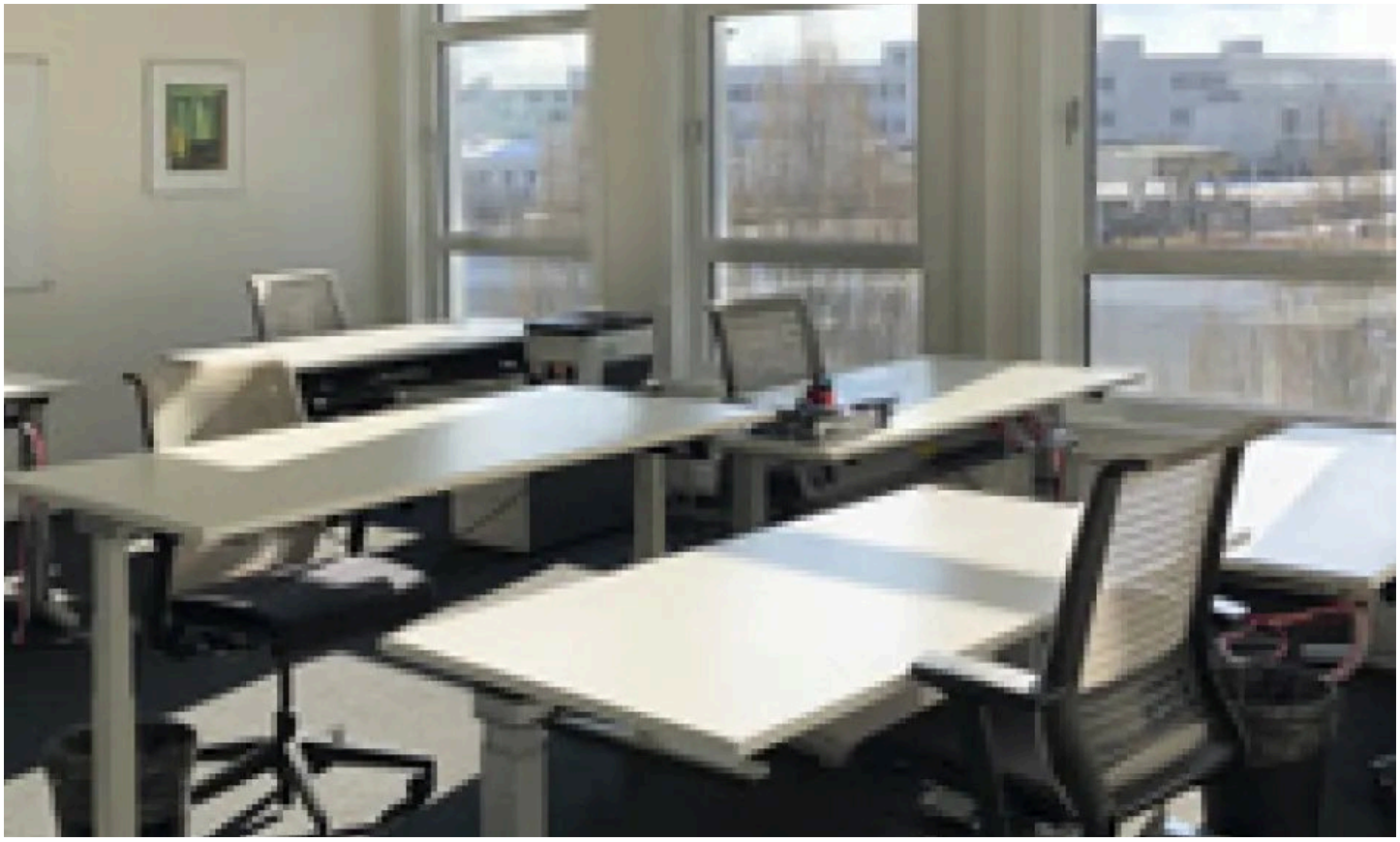


Büro

Herr Stephan Schörnig

Tel. +49 89 216759558

stephan.schoernig@sis.de



Büro

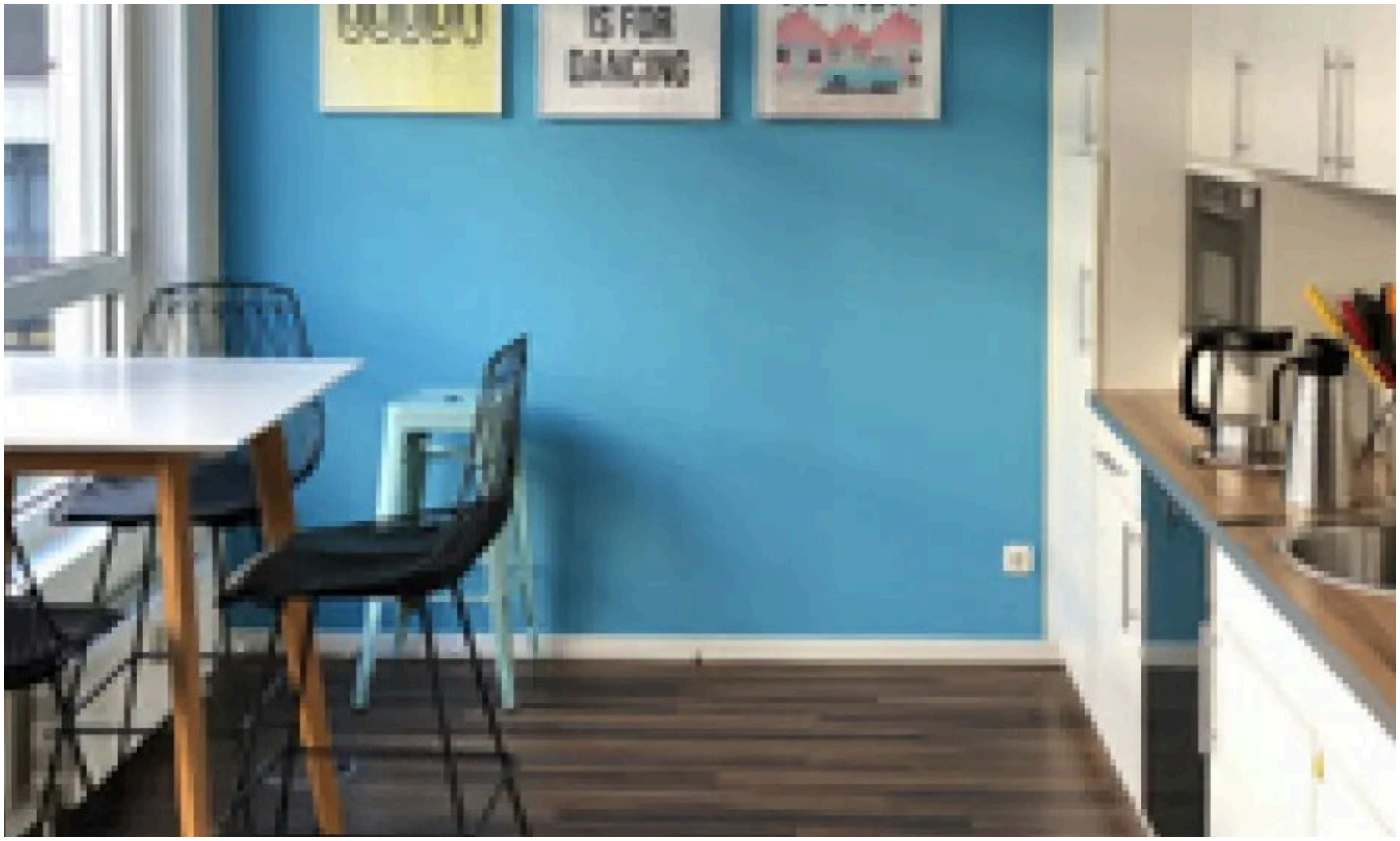


Büro3

Herr Stephan Schörnig

Tel. +49 89 216759558

stephan.schoernig@sis.de



Küche

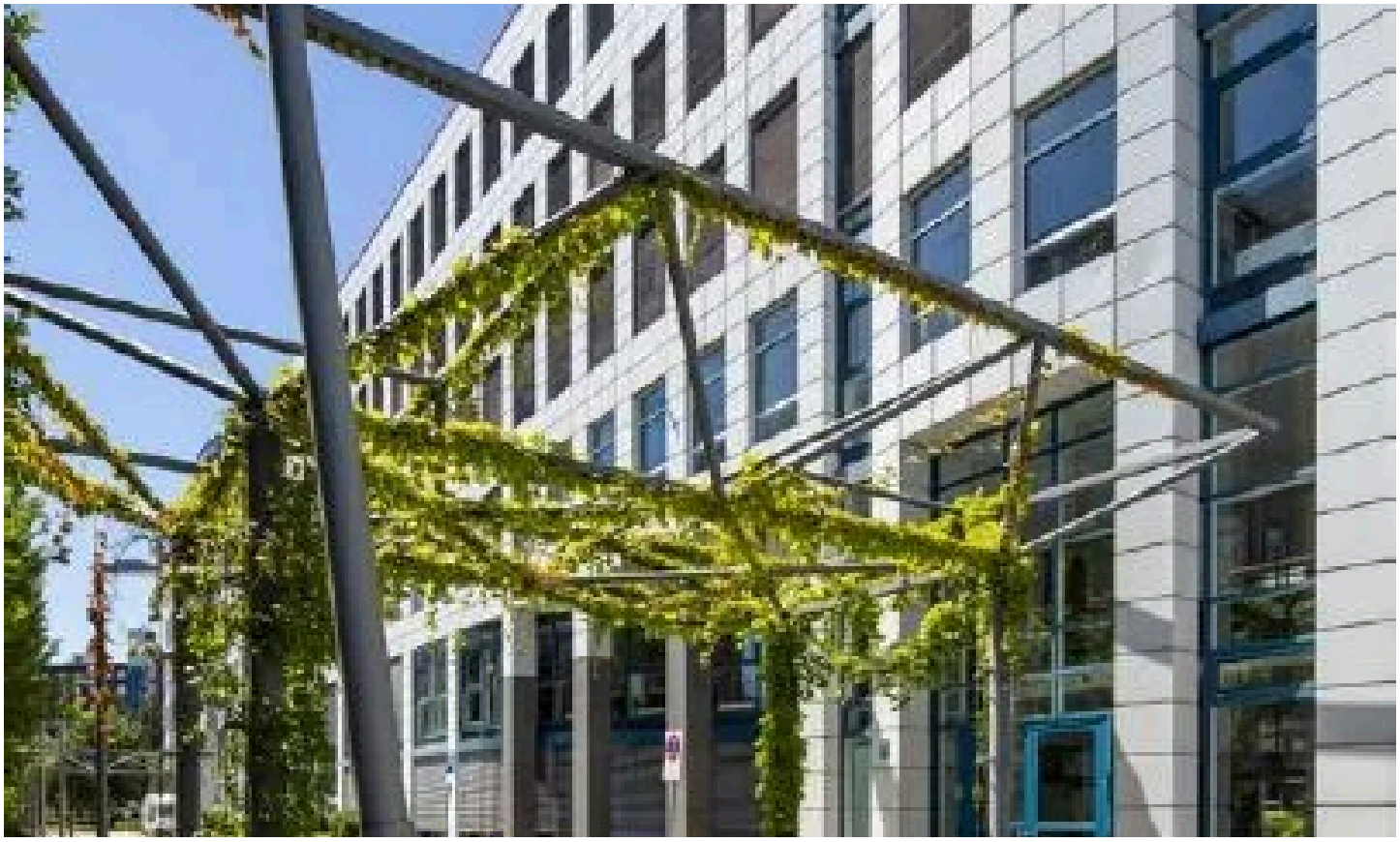


Pausenraum

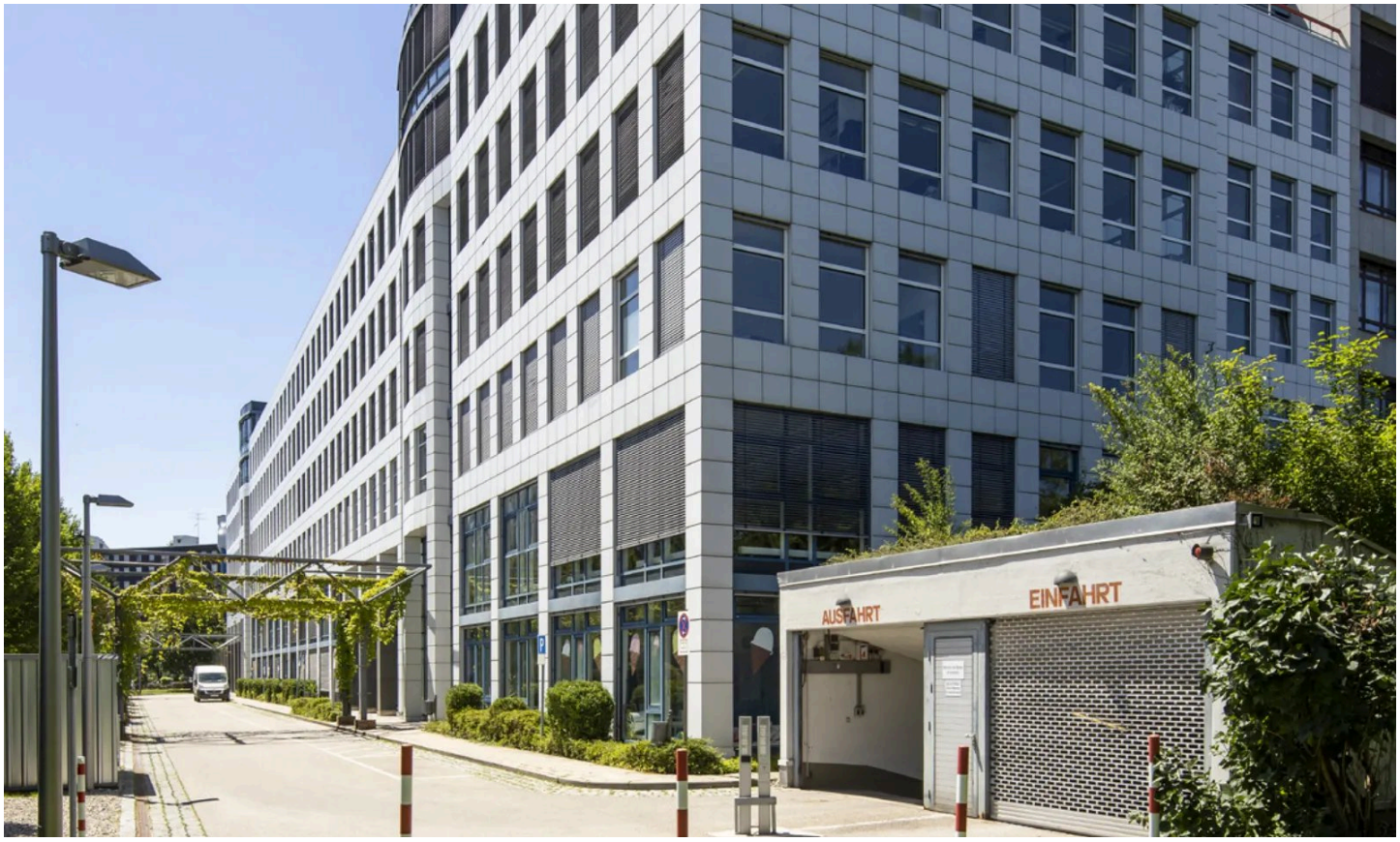
Herr Stephan Schörnig

Tel. +49 89 216759558

stephan.schoernig@sis.de



Objektansicht 2



Tiefgarageneinfahrt

Herr Stephan Schörnig

Tel. +49 89 216759558

stephan.schoernig@sis.de

Ausstattung

— teilklimatisiert

— außenliegender elektrischer Sonnenschutz

— Hohlraumboden

— Teilklimatisierung

— flexible Mietflächenaufteilung

— ca. 3 m Raumhöhe

— Personenaufzug

— 2 Dachterrassen

Sonstiges

Alle Mietpreise verstehen sich netto mtl. zzgl. NK-VZ und ges. USt.. Sämtliche Bilder in diesem Exposé sind urheberrechtlich geschützt und dürfen nicht durch Dritte verwendet bzw. weitergegeben werden. Dieses Exposé wurde mit Sorgfalt zusammengestellt. Alle darin enthaltenen Angaben über das Objekt beruhen auf Informationen des Vermieters. Eine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit können wir nicht übernehmen. Sämtliche Flächenangaben stellen ca.-Angaben da. Energieausweis in Vorbereitung/ liegt noch nicht vor.
Ein breites Spektrum an Nahversorgungsmöglichkeiten in direkter Nachbarschaft.

Herr Stephan Schörnig
Tel. +49 89 216759558
stephan.schoernig@sis.de



Ihr Ansprechpartner

Herr Stephan Schörnig

SIS-Sparkassen-Immobilien-Service GmbH

Telefon: +49 89 216759558

E-Mail: stephan.schoernig@sis.de

Diese Immobilie online