



Immobilien-Exposé

Hochwertig möblierte Wohnung in Kiel Schilksee mit Weitblick ins Grüne

Objekt-Nr. AG15363

Wohnung zur Miete

in 24159 Kiel



Details

Nichtraucher

Abstellraum

Pauschalmiete

990 €

Kaution

1.900 €

Wohnfläche

44 m²

Zimmer

1

Verfügbar ab

15.02.2027

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Etage

3

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Abstellraum

Ja

Kontakt E-Mail direkt

kiel@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1802649600

Verfügbar ab

15.02.2027

Minimale Mietdauer

120 Tage

Property Title

apartment / short-term rental / Kiel

Minimum rental period

120 days

Maximum rental period

300 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

Wenn Sie Sonne, Ruhe, Weitblick und das Leben am Meer lieben, werden Sie sich in diesem Apartment wohl fühlen. Sie kommen als Mieterin / Mieter in Ihrem neuen Zuhause auf Zeit in den Genuss einer vollständig sanierten und neu möblierten 1- Zimmer Loft-Wohnung.

Der Eingangsbereich empfängt Sie mit viel Stauraum durch zwei große Einbauschränke, einem Schuhschrank und einer Garderobe. Eine zusätzliche Abstellkammer bietet weiteren Stauraum. Das Bad ist ausgestattet mit Dusche, Waschbecken, einem 2 m breiten Spiegel Einbauschränk, Waschmaschine und Handtuchtrockner.

Der erste Blick in den 28 qm großen und hellen Wohn-Schlafrum mit Designerbodenbelag in Steinoptik geht durch die 6m breite bodentiefe Fensterfront in die Weite des Norddeutschen Himmels. Die auf ganzer Breite angrenzender Loggia mit neuem WPC Bodenbelag erweitert den Wohnraum optisch nach draußen.

In der Wohncke finden Sie ein bequemes Sofa mit Fußhocker, Beistelltisch und rollbaren TV, und einen Elektroamin für gemütliches Ambiente. Der Schlafbereich ist mit einem komfortablen 180 cm breiten Doppelbett mit neuen Visco- elastischen Matratzen und zwei weiteren geräumigen Einbauschränken ausgestattet, die auch als Sichtschutz zur offenen kleinen Küche dienen. Verdunkelungsvorhänge sorgen für ein erholendes Schlaferlebnis. Des Weiteren finden Sie im Wohnraum einen kleinen Schreibtisch mit Stuhl und einen Internetanschluss. Besonderen Wert für ein modernes und wohnliches Ambiente wurde auf gute Beleuchtung (indirektes und dimmbares Licht im ganzen Wohnraum, Designer Hängeleuchte von Tobias Grau, Leselampen, etc.) gelegt.

Die kleine offene Küche bietet einen Essplatz mit Hochstuhl am Tresen, Backofen, Cerankochfeld, Kaffeemaschine, Toaster, Kühlschrank und eine Küchenutensilien -Basisausstattung.

Bettwäsche, Handtücher, Geschirr, Bügeleisen und Staubsauger werden gestellt.

Die Heizkosten, Internetanschluss und ein PKW Stellplatz sind im Mietpreis inclusive, die Stromkosten werden nach Verbrauch gesondert abgerechnet.

Das Apartment liegt in der obersten Etage (3.Stock) ohne Fahrstuhl. Die Busverbindung nach Kiel (25 Minuten) befindet sich direkt vor dem Gebäude. Im Erdgeschoss zur Wasserseite der Wohnanlage gibt es zwei Cafés, mehrere Restaurants, einen kleinen Supermarkt und einen Optiker.

Energieausweis: Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarf: 131,8 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Heizwerk fossil, Strom-Mix, Baujahr: 1969.

Energieausweis:Energiebedarfsausweis,
Endenergiebedarf: 131,8 kWh/(m²a). Wesentlicher Energieträger: Heizwerk fossil, Baujahr 1969

Ausstattung

Waschmasch.
Internet
Terrasse
Balkon
Einbauküche
Duschbad
offene Küche
TV-Gerät
Schreibtisch
Kühlschrank
Zentralheizung
Herd
Bett
komfortabel

Sonstiges

MFH
möbliert
Altbau saniert
PKW-Stellplatz
ruhig
sonnig
hell

Lage & Umgebung

24159 Kiel-Schilksee



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen Bild 1



Wohnen Bild 2



Wohnen Bild 3



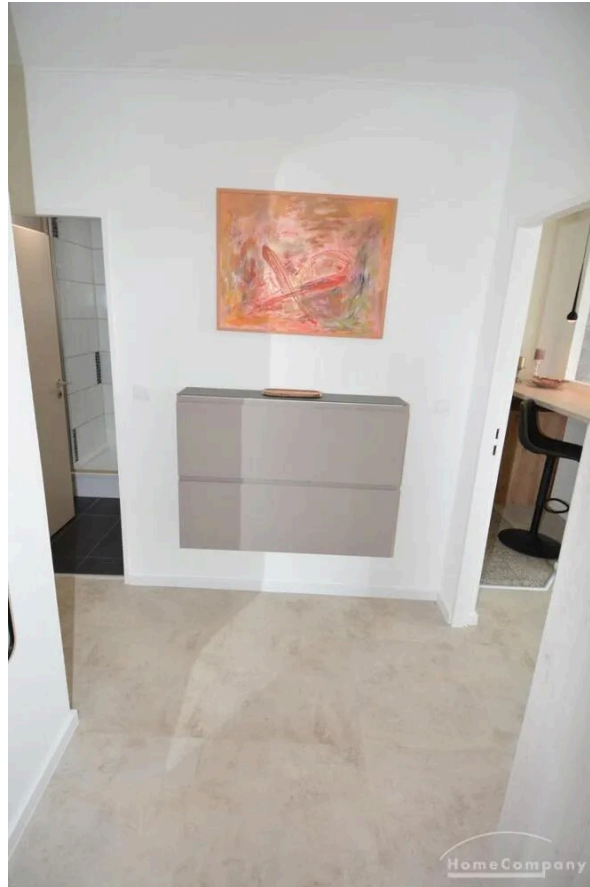
Schlafen















Kontakt

HomeCompany eG

Lutherstraße 38-40

24114 Kiel

Telefon: 0431-19445

E-Mail: kiel@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Kai Fierus

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/hochwertig-moeblierte-wohnung-in-kiel-schilksee-mit-weitblick-ins-gruene

