



Immobilien-Exposé

Sehr schöne 3 Zi.-Whg., möbliert. Mit Balkon.

Objekt-Nr. AG20914

Wohnung zur Miete

in 38104 Braunschweig



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete	Kaution	Wohnfläche
1.900 €	2 MM	80 m²
Zimmer	Verfügbar ab	Nichtraucher
3	31.10.2026	Ja
Haustiere erlaubt	Etage	Bad mit
Nein	2	Dusche
Küche	Boden	Möbliert
Einbauküche	Fliesen, Laminat	voll
Kabel-/Sat-TV	Kontakt E-Mail direkt	WLAN
Nein	braun-schweig@homecompany.de	true
Waschmaschine	Geschirrspüler	Balkon oder Terrasse
true	true	true
Ab Datum	Verfügbar ab	Minimale Mietdauer
1793404800	31.10.2026	90 Tage
Property Title	Minimum rental period	
residence / short-term rental / Braunschweig	90 days	

Beschreibung

3 Zi.Whg., möbliert, 2. OG links, Balkon. Komplette ausgestattet. 2 sep. Schlafzimmer. 1 Wohn- und 1 Esszimmer. Geeignet als WG bzw. für eine Fam. mit 1 bis 2 Kindern. Miete 1900,- zuzügl. Strom nach Verbrauch. Entsprechend höhere Miete bei 2, 3 bzw. 4 Personen. Internet-Anschluss bei Bedarf gegen Aufpreis (40,- €). Nur für NR bzw. auf dem Balkon rauchen. Einstellplatz kann gemietet werden (65,- €). Außenjalousien an der Südseite.

Energieverbrauch: 90,8 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: Leichtes Heizöl EL , Baujahr: 1972/Anlage: 1994

Ausstattung

Tisch/Schreibtisch
Zentralheizung
Couch/Schlafcouch
Einbauküche
Küche eingerichtet
Fliesen
Einzelbett
Spülmaschine
Wohnküche
getrennte Betten
getrennte Zimmer
Laminat
Dusche
Waschmaschine
gemütlich
Keller
TV
ISDN
DSL
Tel.-Anschluß
PKW Stellplatz
WG möglich
Balkon

Sonstiges

möbliert
hell
renoviert
sonnig
verkehrsgünstig
gute Lage
ruhig

Lage & Umgebung

38104 Braunschweig-Volkmarode



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Heizungsart

Zentralheizung



















Kontakt

HomeCompany eG

E-Mail: braunschweig@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Braunschweig

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/sehr-schoene-3-zi-whg-moebliert-mit-balkon-2

