

Objekt-Nr. IP-2034

66121 SAARBRÜCKEN / ESCHBERG

1 Zimmer Apartment in ruhiger Lage mit Blick ins Grüne

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 30 m²	1993	1	890 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**890 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**200 €**
Wohnfläche	**ca. 30 m²**
Zimmer	**1**
Nutzfläche	**ca. 30 m²**
Verfügbar ab	**18.11.2026**
Nichtraucher	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**1993**
Schlafzimmer	**1**
Badezimmer	**1**
Küche	**Pantryküche**
Boden	**Laminat**

Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Nein**
Wasch-/Trockenraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Minimale Mietdauer	**1 Monat Monate**
Garage · Anzahl	**1**
Energieausweistyp	**Verbrauch**
Gültig bis	**10-2028**
Endenergieverbrauch	**138 kWh/(m²a)**
Befeuerungsart	**Fernwärme**
Heizungsart	**Fernwärmeheizung**
Energieausweis	**ohne, liegt zur Besichtigung vor**

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Küche

Objektbeschreibung

Dieses vollmöblierte 1-Zimmer Appartement ist ca. 30 m² groß und maximal für 2 Personen geeignet (Zustellbett). Die Singleküche ist komplett ausgestattet mit Toaster, Mikrowelle, Backofen/ Grill, Wasserkocher und Kaffeemaschine. Weitere Haushaltsgeräte wie Staubsauger und Bügeleisen sind vorhanden. Ein Flachbildfernseher steht zur Verfügung. Eigene Waschmaschine und Trockenraum befinden sich im Keller. Mit Ausnahme von Bad und Küchenbereich ist der Boden mit Laminat ausgelegt. Die Wände sind weiß gestrichen und harmonisieren stilvoll mit dem Farbkontrast der Accessoires. Bettwäsche und Handtücher sind vorhanden.

Einmalige Endreinigungskosten 70- €

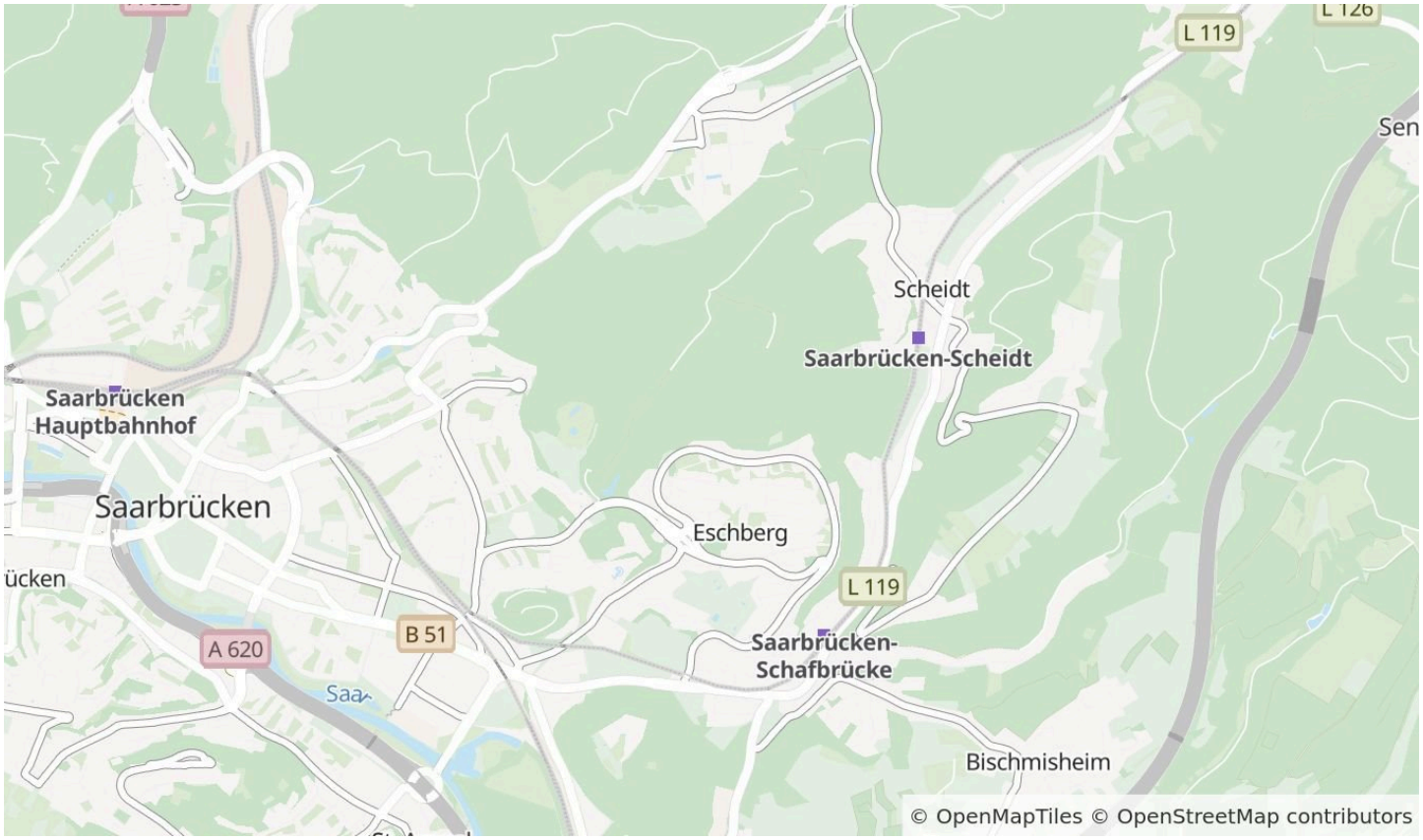
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:. Baujahr Gebäude: 1993, Verbrauchsausweis, Endeneverbrauch : 138 kWh/ (m².a) Energieträger: Fernwärme . Energieausweis gültig bis 04.10.2028

Weitere interessante Wohnungen & Apartments finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

Die Verkehrsanbindung ist überaus günstig. Ein Einkaufszentrum befindet sich in der Nähe.

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Bad mit Dusche

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de

Ausstattung

— Tiefgaragenstellplatz

— Internet über WiFI

— Eigene Waschmaschine im Keller

Frau Nicoleta Jipa

Tel. 004968119445

saarbruecken@homecompany.de



Ihr Ansprechpartner

Frau Nicoleta Jipa

HomeCompany eG

Telefon: 004968119445

E-Mail: saarbruecken@homecompany.de

Diese Immobilie online