

Objekt-Nr. 28256

01324 DRESDEN

28256 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 2-Zimmer Apartment mit großer Terrasse in exklusiver Lage am weißen Hirsch in Dresden Max. 2 Personen

WOHNFLÄCHE	BAUJAHR	ZIMMER	PAUSCHALMIETE
ca. 103 m²	2000	2	2.500 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Pauschalmiete	**2.500 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**3.000 €**
Wohnfläche	**ca. 103 m²**
Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**02.01.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Haustiere erlaubt	**Nein**
Baujahr	**2000**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Gepflegt**
Lage/Gebiet	**Wohngebiet**
Denkmalschutzobjekt	**Ja**
Ausrichtung Balkon/Terrasse	**Süden**
Etage	**1**
Etagen	**3**
Schlafzimmer	**1**

Terrassen	**1**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Küche	**Einbauküche, Offene Küche**
Boden	**Parkett, Laminat**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Gäste-WC	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Minimale Mietdauer	**3 Monate**
Maximale Personen	**2**
Befeuerungsart	**Gas**
Heizungsart	**Zentralheizung**
Energieausweis	**laut Gesetz nicht erforderlich**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



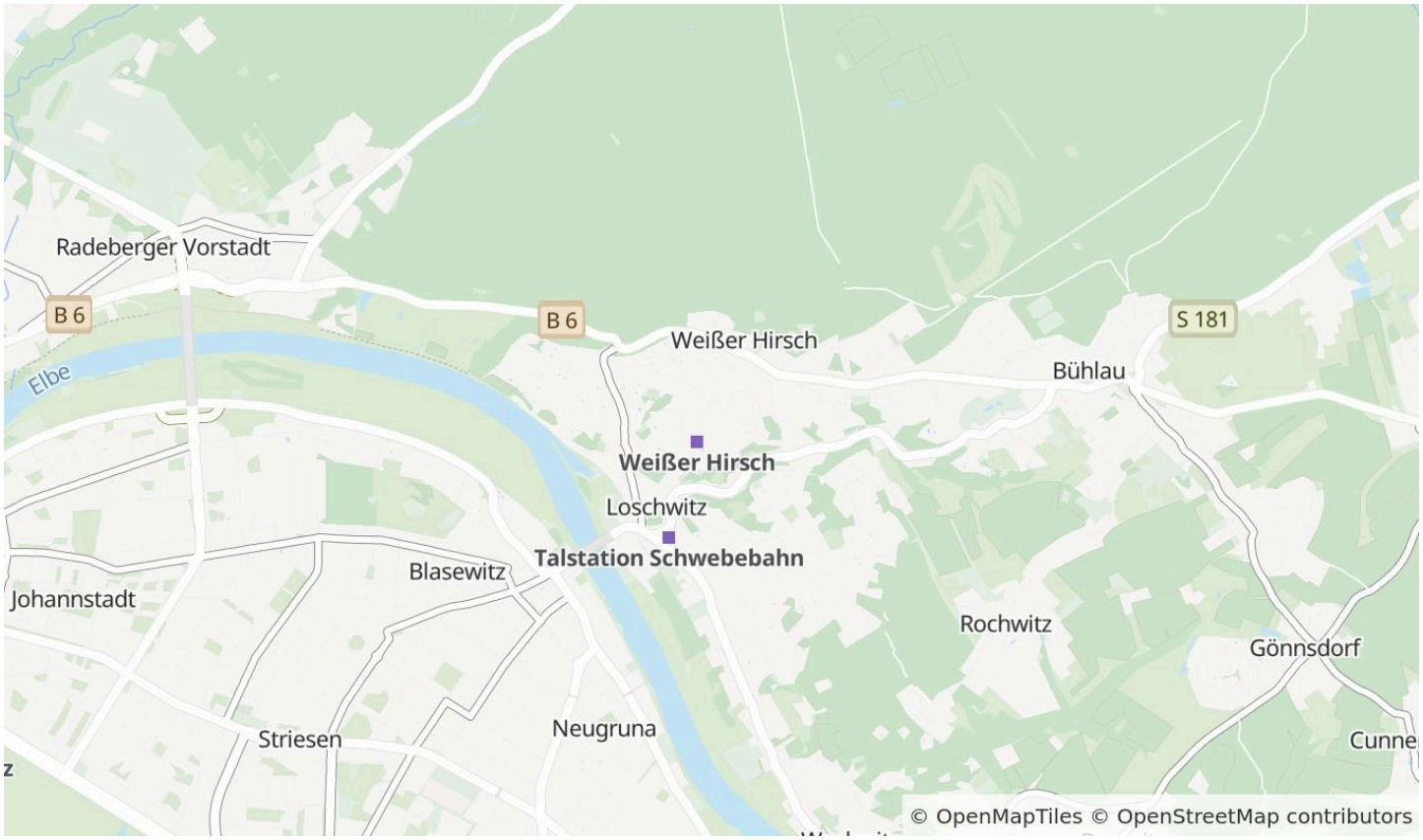
Objektbeschreibung

Miete für dieses Apartment inklusive Möblierung, Kücheneinrichtung, Waschmaschine:

2.500,-€ / monatlich

- Nebenkosten: inklusive
- Strom: inklusive
- Internet: inklusive
- Möblierung: inklusive
- Maximale Personen: 2
- Haustiere: nein
- Rundfunkbeitrag: exklusive
- Zwischenreinigung: optional
- Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
- Parkmöglichkeiten: Garagenstellplatz (max. Höhe 1,50m) bzw. öffentliche Parkplätze an der Straße

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden-Weißer Hirsch
• Supermarkt Konsum 750 m
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Dresden Plattleite in nur 11 Minuten (750m) zu Fuß erreichbar- fährt direkt in die Stadt https://maps.app.goo.gl/e3MkFMZfe4Z3j7qx5

Die traumhafte Wohnung befindet sich direkt im Luisenhof “Der Balkon von Dresden“ mit einem sensationellen Blick auf die Elbe. Der Weiße Hirsch ist bekannt für seine stilvollen Villen. In wenigen Minuten kann man in der Dresdner Heide spazieren, joggen, Fahrrad fahren, Tennis spielen oder im Biergarten am Konzertplatz verweilen.
Ebenfalls zu Fuß erreichbar sind Restaurants, Cafés, Bäcker , Supermarkt, Ärzte, Friseur, Drogerie, Apotheke und das Parkhotel mit Tanzveranstaltungen.
Die historische Standseilbahn, vor dem Haus, fährt zur Elbe nach Loschwitz herunter.
Schwimmhalle und Golfplatz sind auch in der Nähe.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



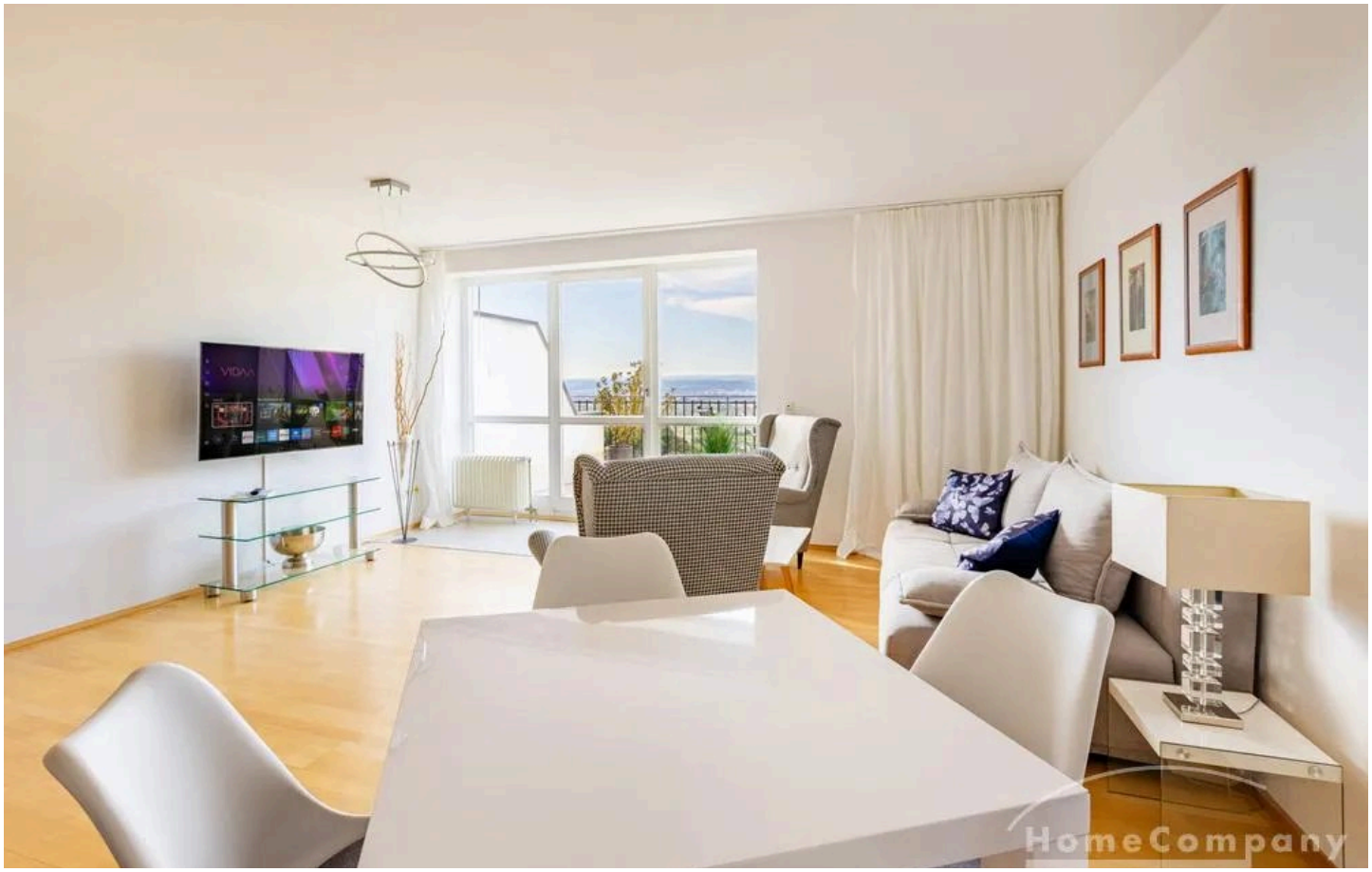


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

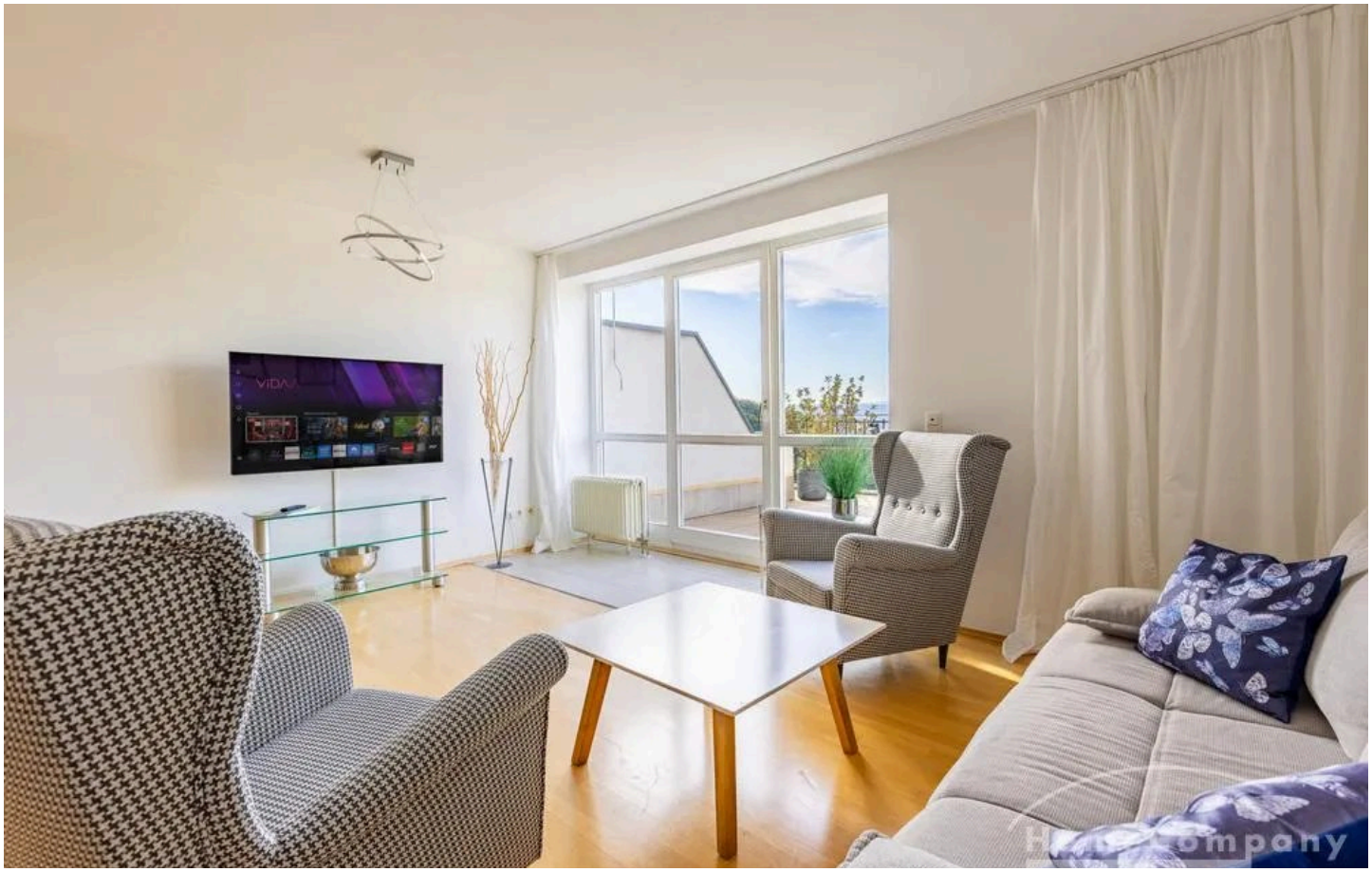




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



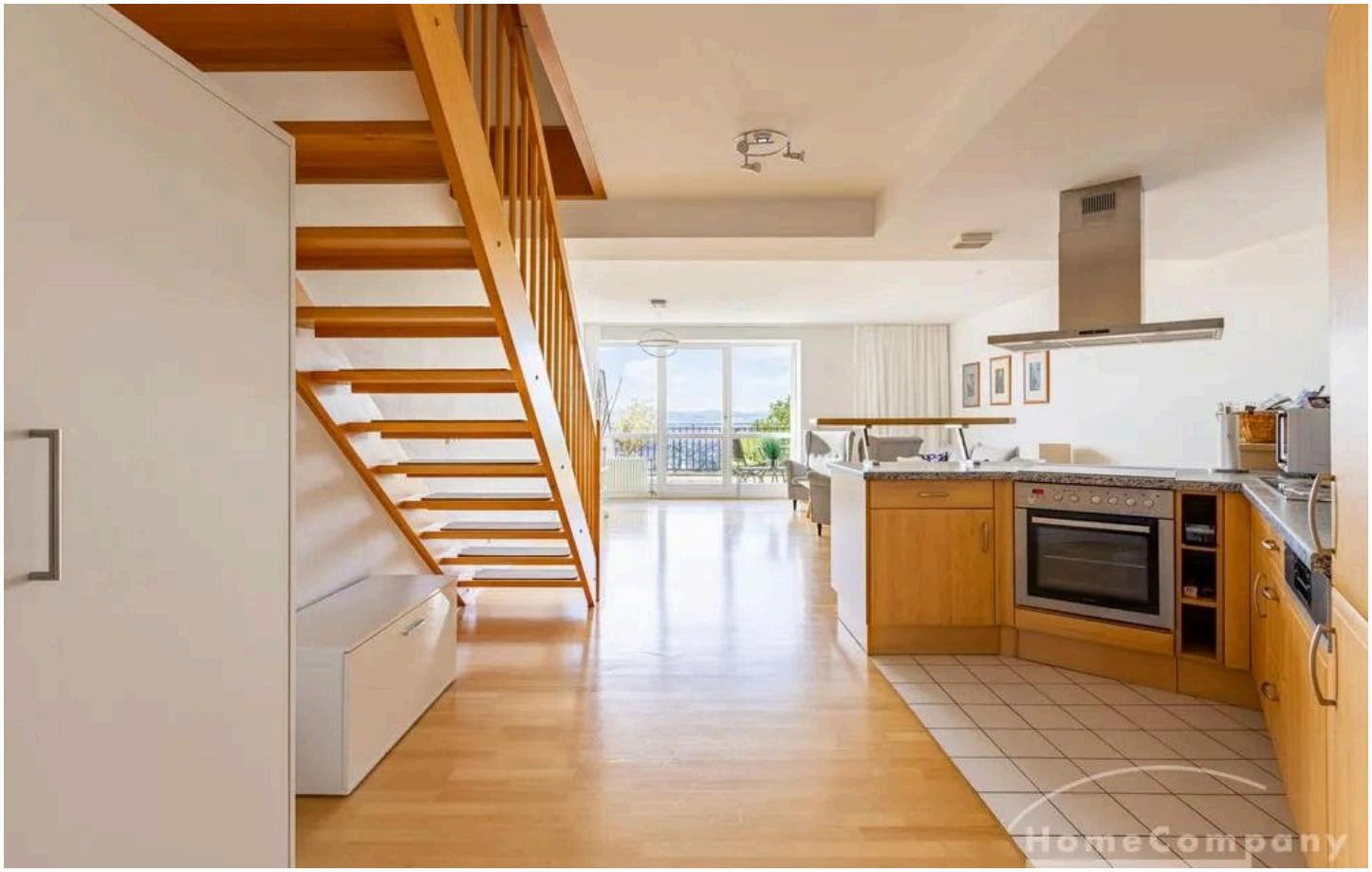


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

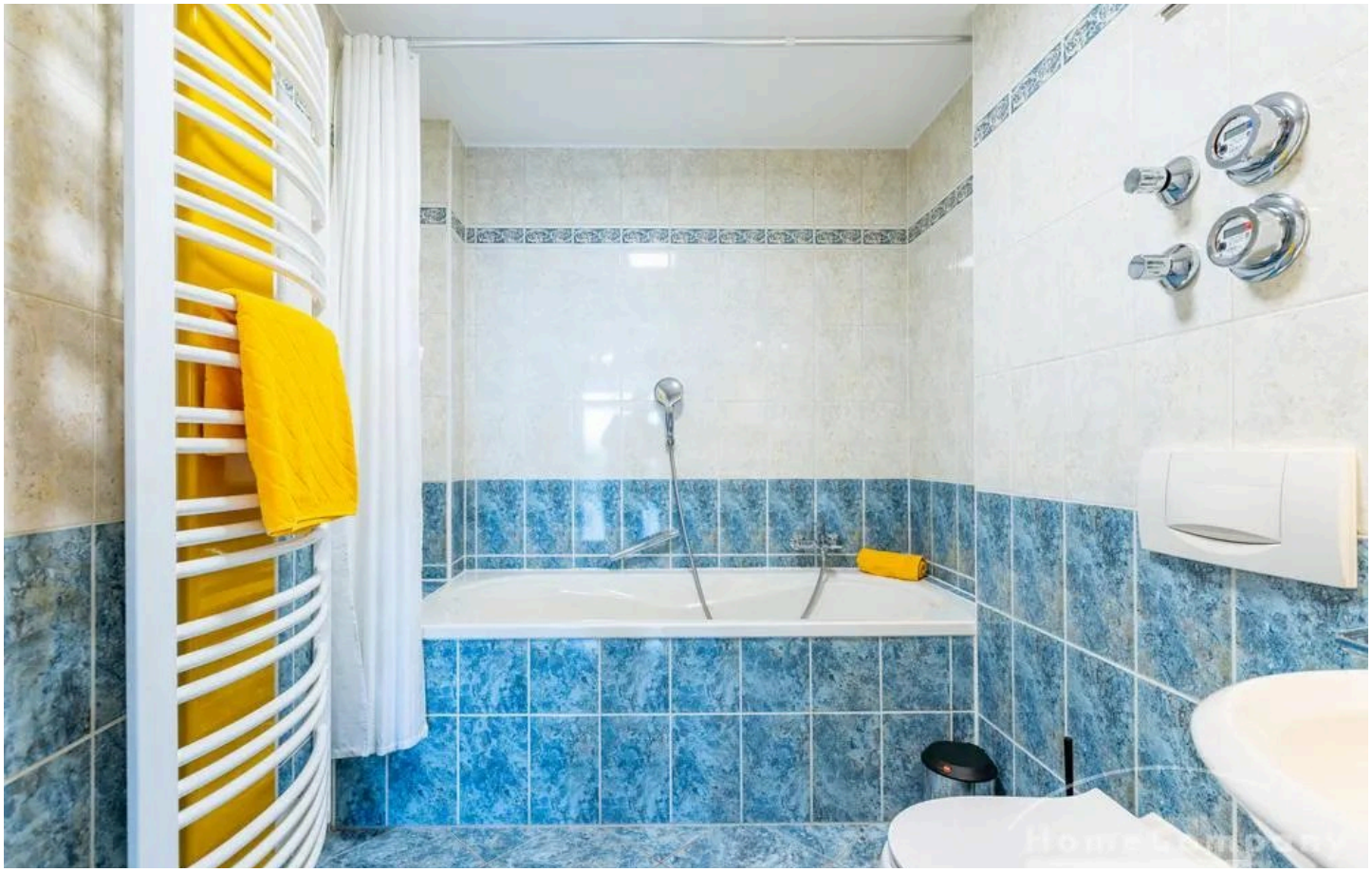




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

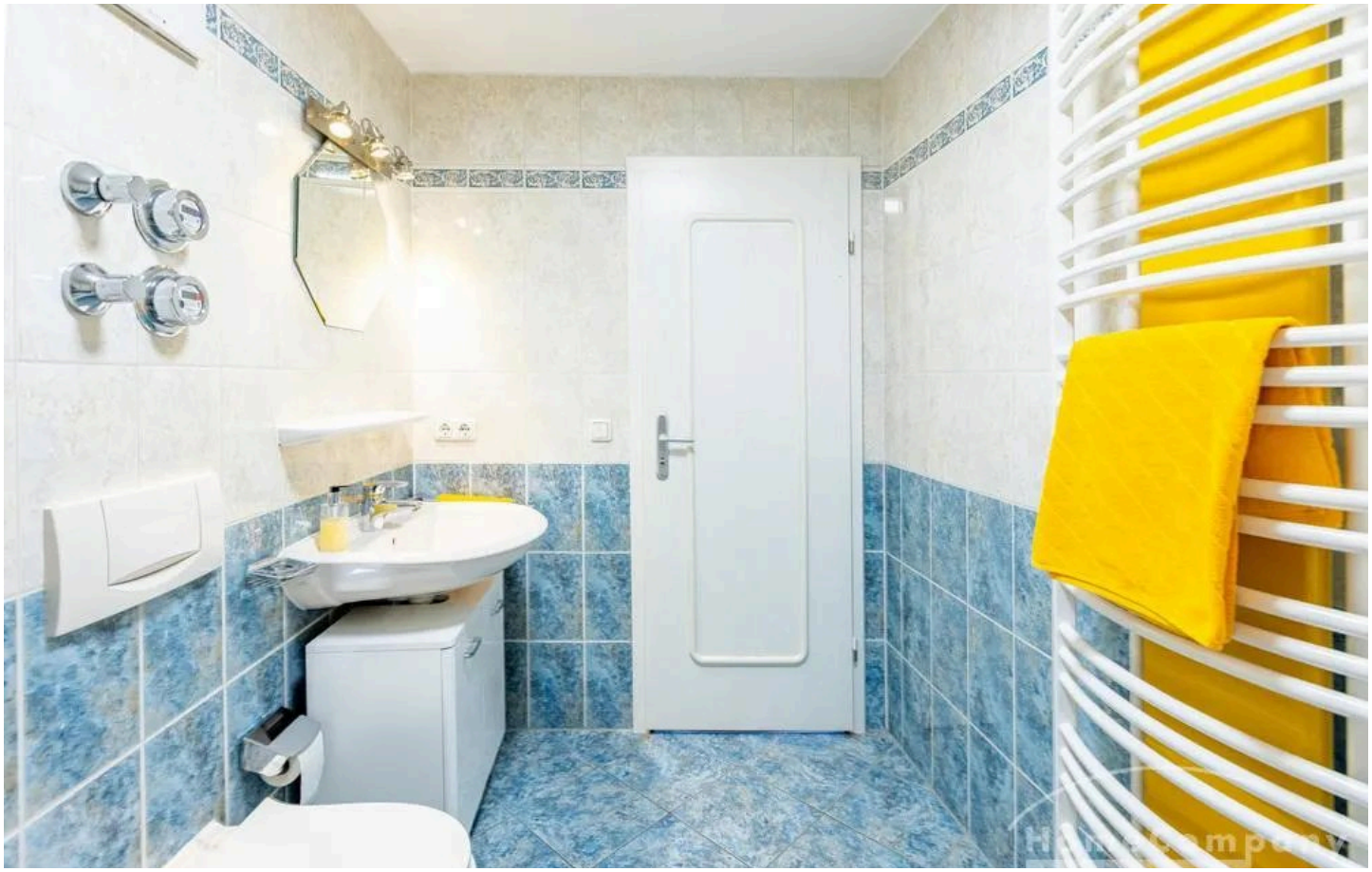




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



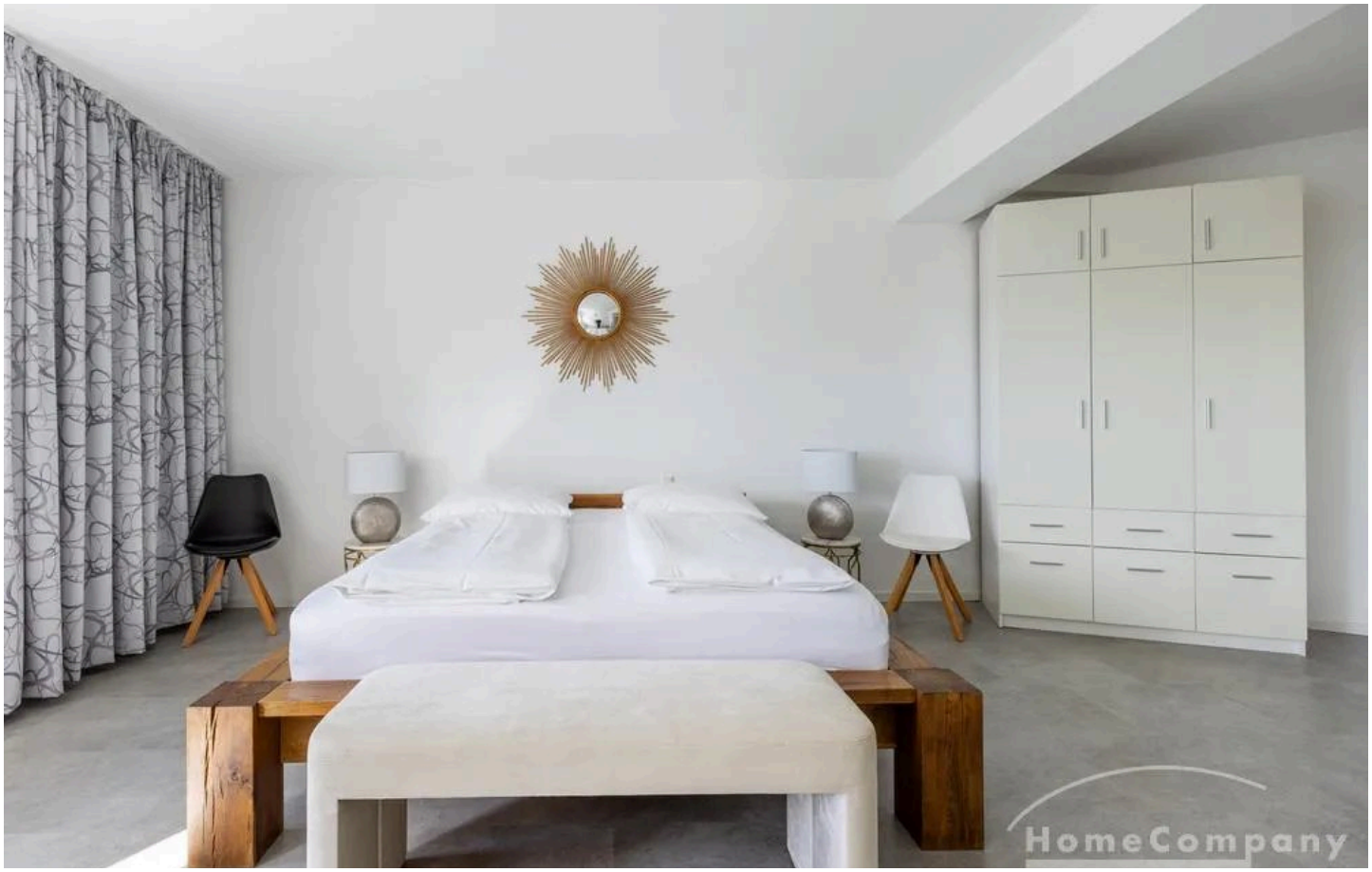


HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

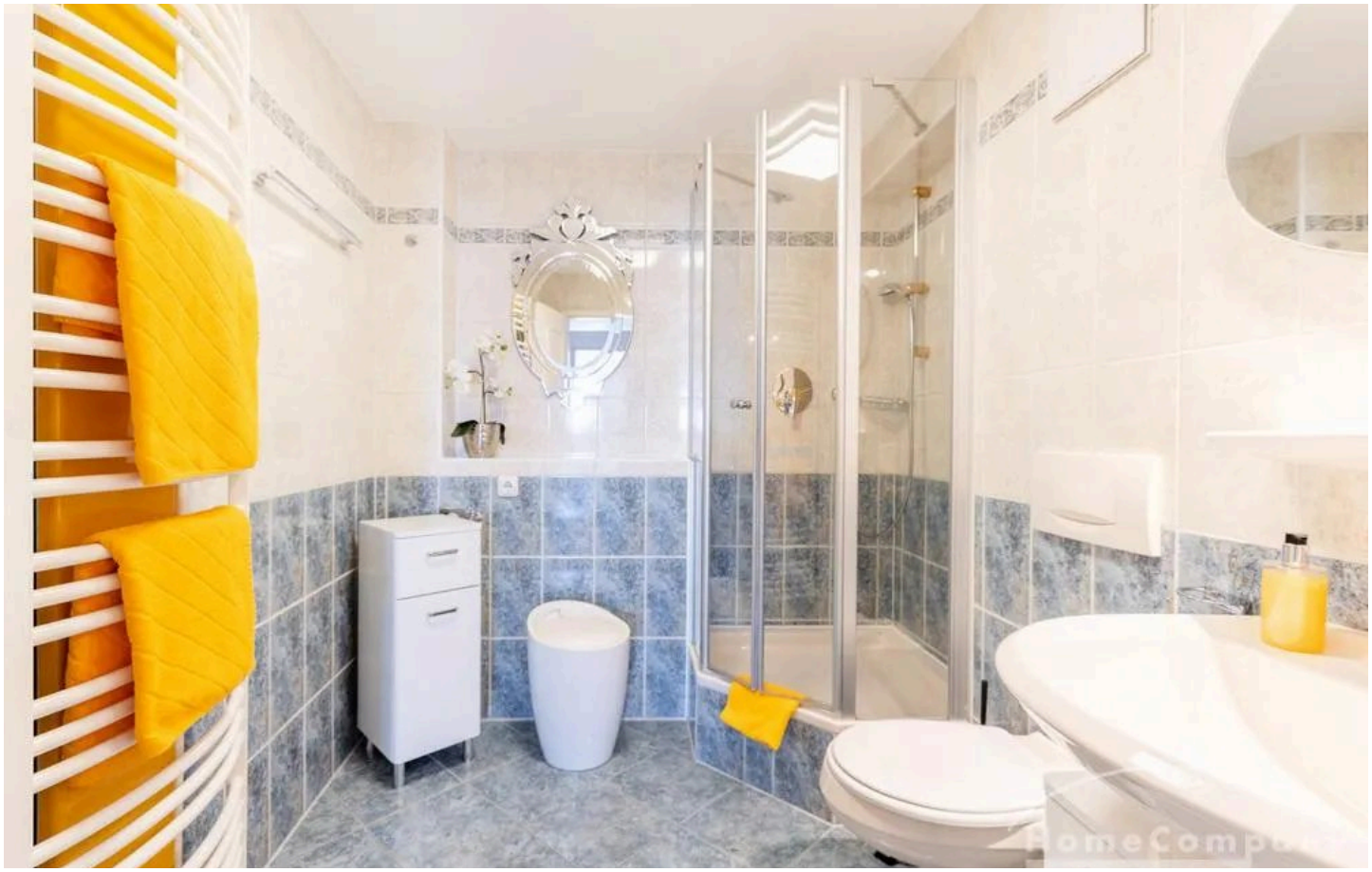




HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de



HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche:

— Einbauküche

— Ceranfeld/ Elektro

— Backofen

— Küchenutensilien

— Geschirrspüler

— Kühlschrank/Gefrierschrank

— Mikrowelle

— Kaffeemaschine

— Wasserkocher

— Dunstabzugshaube

— Wohnzimmer

— Esstisch mit Stuhlen

— Schlafsofa, 180 x 200 cm / Kingsize

— Couchtisch

— 2x Sessel

— Smart-TV

— Schlafzimmer:

— Doppelbett 180×200 cm/ Kingsize

— Kommode

— großer Kleiderschrank

— Handtücher und Bettwäsche inkl. Wäscheservice

— Smart TV

— Stühle

— Badezimmer 1:

— Badewanne

— Spiegel

— Waschbecken mit Unterschrank

— WC

— Badezimmer 2:

— Dusche

— Waschmaschine

— Spiegel

— Waschbecken mit Unterschrank

— WC

— Sonstiges:

— große Terrasse (22 m^2) mit hochwertigen Sitzmöbeln, Tisch und Markise

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für dieses Apartment:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online