



Immobilien-Exposé

Helle 2-Zimmer-Wohnung mit Wasserblick in Tegel, möbliert

Objekt-Nr. AG148921

Wohnung zur Miete

in 13507 Berlin



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.650 €

Kaution

3.000 €

Wohnfläche

70 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

01.01.2027

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1905

Etage

4

Bad mit

Dusche

Küche

Einbauküche

Boden

Fliesen, Dielen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

berlin@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Ab Datum

1798761600

Verfügbar ab

01.01.2027

Minimale Mietdauer

90 Tage

Maximale Personen

2

Description

AG148921

This bright, fully furnished 2-room attic apartment on the 5th floor is located in a quiet area of Berlin-Tegel and impresses with its welcoming atmosphere and beautiful water view.

The light-filled living area is equipped with practical blinds and tastefully furnished with a comfortable sofa, a dining table with chairs, a sideboard, and a TV - creating an inviting space to relax and unwind.

In the bedroom, you will find a comfortable bed, a spacious wardrobe, and a bedside table, ensuring restful nights.

The modern bathroom includes a washing machine as well as all essential items such as towels and a soap dispenser, allowing you to move in and feel at home right away.

The separate kitchen is fitted with a contemporary built-in kitchen featuring a dishwasher, stove, oven, and refrigerator - perfect for those who enjoy cooking.

Internet, electricity, and gas (for heating) are already included, making your move even easier.

A highlight of the apartment is the calming water view, along with additional options such as access to a garden house and the possibility of renting a parking space.

An ideal home for anyone seeking a comfortable and well-equipped living space in a charming, peaceful location.

Equipment

bed
sleeping couch
plank floor
doublebed
bathroom with shower
tiled floor
comfortable
internet
cable/Sat TV
kitchen

refrigerator
microwave
parking place
dishwasher
central heating
washing machine
TV
table/desk
pictures available

Property Title

Bright 2-room-apartment in Tegel, furnished

Minimum rental period

90 days

Stellplätze

Außenstellplatz

Anzahl

1

Beschreibung

AG148921

Diese helle, vollständig möblierte 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung im 5. Obergeschoss befindet sich in ruhiger Lage in Berlin-Tegel und überzeugt durch ihren charmanten Wohlfühlcharakter sowie einen wunderschönen Wasserblick.

Der lichtdurchflutete Wohnbereich ist mit praktischen Rollos ausgestattet und geschmackvoll möbliert: Eine gemütliche Couch, ein Esstisch mit Stühlen, ein Sideboard sowie ein Fernseher schaffen ein einladendes Ambiente zum Entspannen und Ankommen.

Im Schlafzimmer erwarten Sie ein komfortables Bett, ein geräumiger Kleiderschrank und ein Nachttisch - ideal für erholsame Nächte.

Das modern ausgestattete Badezimmer bietet neben einer Waschmaschine auch alle wichtigen Alltagsutensilien wie Handtücher und Seifenspender, sodass Sie sofort einziehen und sich wohlfühlen können.

Die separate Küche verfügt über eine hochwertige Einbauküche mit Spülmaschine, Kochfeld, Backofen und Kühlschrank - perfekt für alle, die gerne kochen.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZ9SM>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis liegt vermierterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausstattung

Bett

Couch/Schlafcouch

Dielen

Doppelbett

Duschbad

Fliesen

gemütlich

Internet
Kabel/Sat TV
Küche
Kühlschrank
Mikrowelle
PKW Stellplatz
Spülmaschine
Zentralheizung
Waschmasch.
TV
Tisch/Schreibtisch
zzBilder vorh.

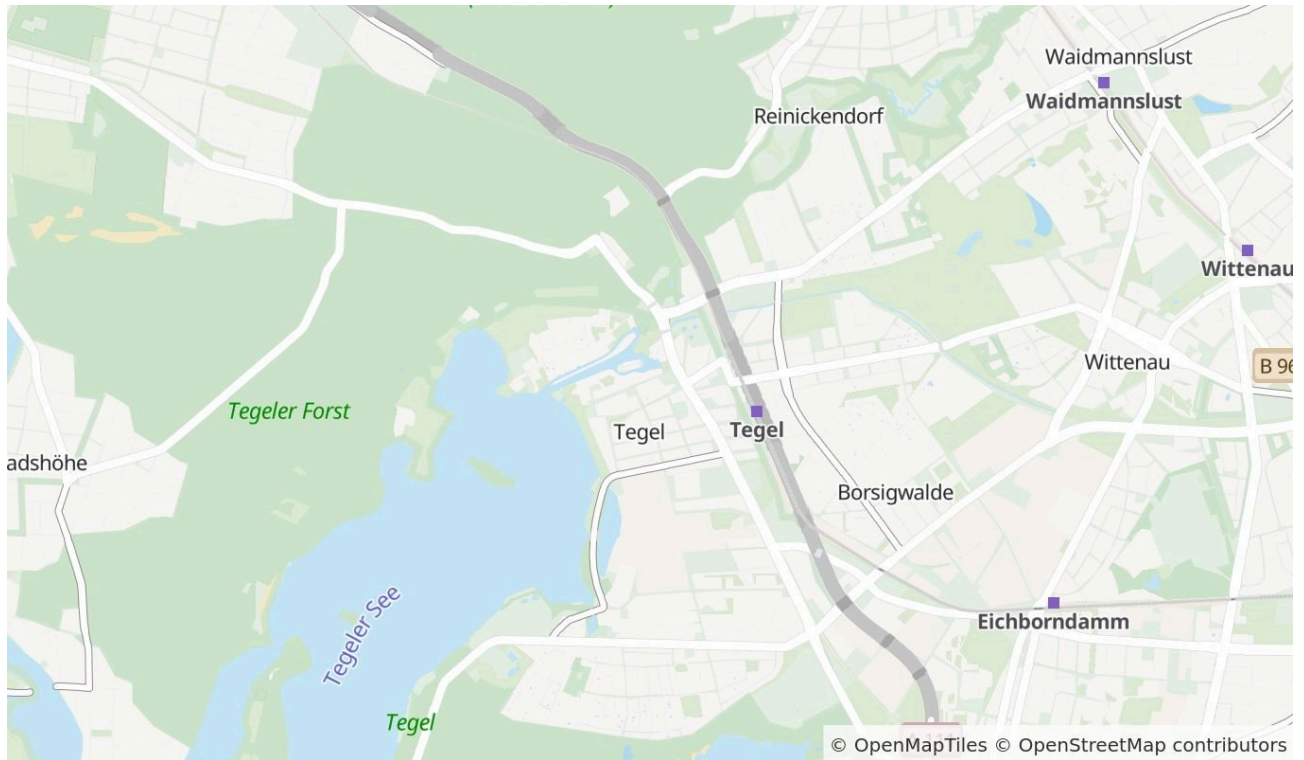
Sonstiges

Altbau, hell, möbliert, renoviert, ruhig, sonnig, Verkehrsgünstig

Lage & Umgebung

13507 Berlin-Reinickendorf

U Alt Tegel (U6), S-Tegel (S25)



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Baujahr

1905

Heizungsart

Zentralheizung



Wohnen



Wohnen



Schlafen



Schlafen









Kontakt

HomeCompany eG

Bundesallee 39/40a

10717 Berlin

Telefon: 030-19445

E-Mail: berlin@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Berlin

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/helle-2-zimmer-wohnung-mit-wasserblick-in-tegel-moebliert-2

