



Immobilien-Exposé

TOP Wohnung in Bremerhaven mit Blick auf die Weser

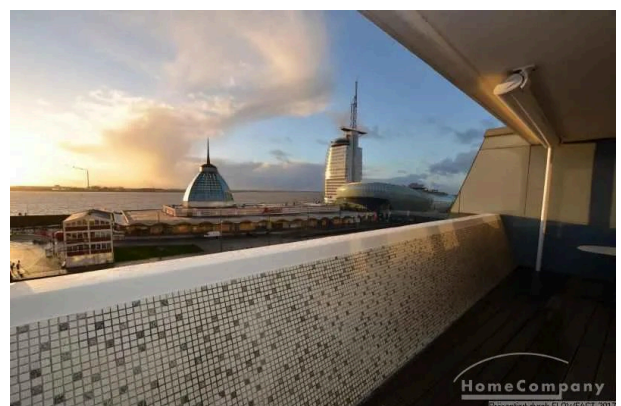
Objekt-Nr. 39009

Wohnung zur Miete

in 27568 Bremerhaven



Präsentiert durch FLOWFACT 2017



Details

Nichtraucher

Pauschalmiete

1.650 €

Kaution

1.650 €

Wohnfläche

62 m²

Zimmer

2

Verfügbar ab

sofort

Provisionspflichtig

Nein

Nichtraucher

Ja

Haustiere erlaubt

Nein

Baujahr

1978

Etage

6

Schlafzimmer

1

Küche

Einbauküche

Fahrstuhl

Personen

Möbliert

voll

Kabel-/Sat-TV

Nein

Gartennutzung

Nein

Kontakt E-Mail direkt

bremen@homecompany.de

WLAN

true

Waschmaschine

true

Geschirrspüler

true

Balkon oder Terrasse

true

Ab Datum

1793404800

Verfügbar ab

sofort

Bis Datum

1819670400

Minimale Mietdauer

1 Monat

Maximale Personen

2

Property Title

**residence / short-term rental /
Bremerhaven**

Beschreibung

Die Wohnung liegt in der 6. Etage einer größeren Wohneinheit im Herzen Bremerhavens. Die Loggia ist zur Wasserseite ausgerichtet und ermöglichen einen fantastischen Ausblick auf die Havenwelten und die Weser. Am Abend kann man von hieraus auch den beeindruckenden Sonnenuntergang genießen. Alle Räume sind vom Flur aus zu begehen. Das Wohnzimmer besteht aus einem Essbereich und einer gemütlichen Sitzecke zum Entspannen. Die moderne Küche ist voll ausgestattet. Das Schlafzimmer ist mit 2 Einzelbet-

ten und einem großzügigem Kleiderschrank ausgestattet. Auch hier kann man den einmaligen Ausblick genießen. Der Mietpreis gilt für 1 Person. Bei 2 Personen erhöht sich die Miete um 100,00€

Ausstattung

Die Nutzung des Schwimmbades und der Sauna in der obersten Etage ist inklusive. Eine große Dachterrasse lädt im Sommer zum Sonnenbaden ein. Das Columbus-Center bietet in den unteren Etagen vom Einkauf, über eine breite Ärzteversorgung bis zu der Möglichkeit zwischen verschiedenen Restaurants wählen zu können, alles was das Herz begehrt. Die Wohnung wird obligatorisch alle 14 Tage für 50.-€ zwischen gereinigt.

Folgende Ausstattungsmerkmale sind vorhanden:

- Internet
- Waschmaschine
- Trockner
- Handtücher und Bettwäsche
- Balkon
- Aufzug
- Kleiderschrank
- Fernseher
- Geschirrspüler
- Backofen
- Kühlschrank & Gefrierfach

Energieausweis gültig bis: 07.02.2029

Baujahr Gebäude: 1978

Art des Energieausweis: Bedarfsausweis

Energiebedarf in kWh (m²*a): 91

Energieeffizienzklasse: C

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

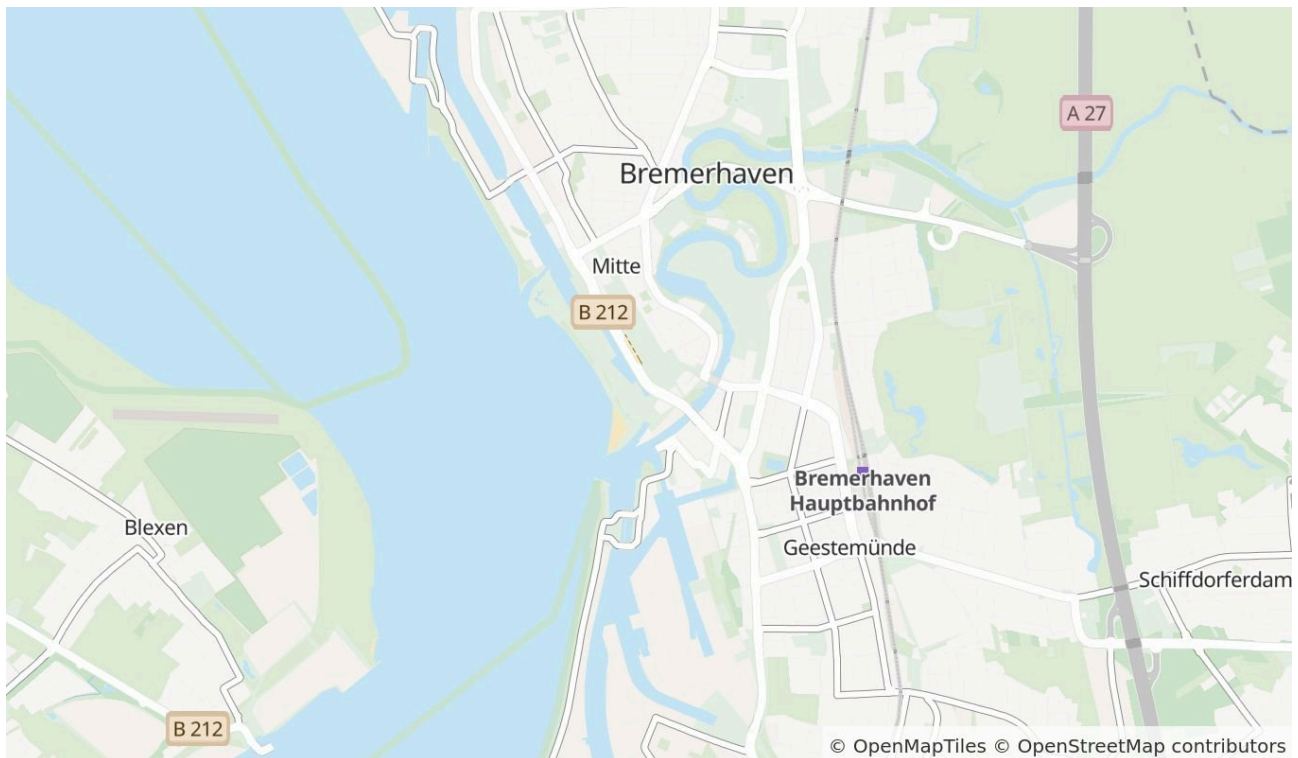
Primärer Energieträger: Fernwärme

Unsere Immobilienangebote sind freibleibend. Alle Angaben dienen der Information über das Objekt und stellen kein vertragliches Angebot dar. Unsere Objektangaben basieren auf den uns erteilten Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir deshalb nicht übernehmen.

Lage & Umgebung

27568 Bremerhaven-Mitte

Bremerhaven-Mitte liegt an der Wesermündung. Der zentrale Stadtteil grenzt im Norden an den Stadtteil Lehe (Bremerhaven), im Süden und Osten an die Geeste. Der Stadtteil ist in die Ortsteile Mitte-Nord und Mitte-Süd gegliedert. Alte Bremerhavener sagen, wenn sie nach Mitte fahren, sie fahren "nach Bremerhaven". Viele Linienbusse führen durch die "Bürger" und verbinden Mitte mit allen anderen Stadtteilen und Vororten. Mit dem Auto ist der Stadtteil über die Bundesstraße 212 und die Bundesautobahn A 27 (Anschlussstellen Bremerhaven Zentrum) zu erreichen. Sehenswert sind das Deutsche Schiffahrtsmuseum, das Auswandererhaus, das Klimahaus, das U-Boot Wilhelm Bauer und der Zoo am Meer.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Energieausweis

Energieausweistyp

Bedarf

Gültig bis

02-2029

Ausstellungsdatum

08.02.2019

Endenergiebedarf

91 kWh/(m²·a)

Energieeffizienzklasse

C

Baujahr

1978

Befeuerungsart

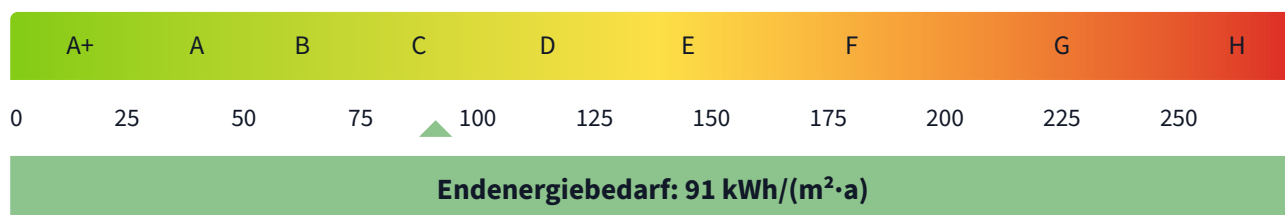
Fernwärme

Heizungsart

Fernwärmeheizung

Energieausweis

2014





HomeCompany

Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Wohnen



HomeCompany

Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Wohnen



Balkon



Schlafzimmer



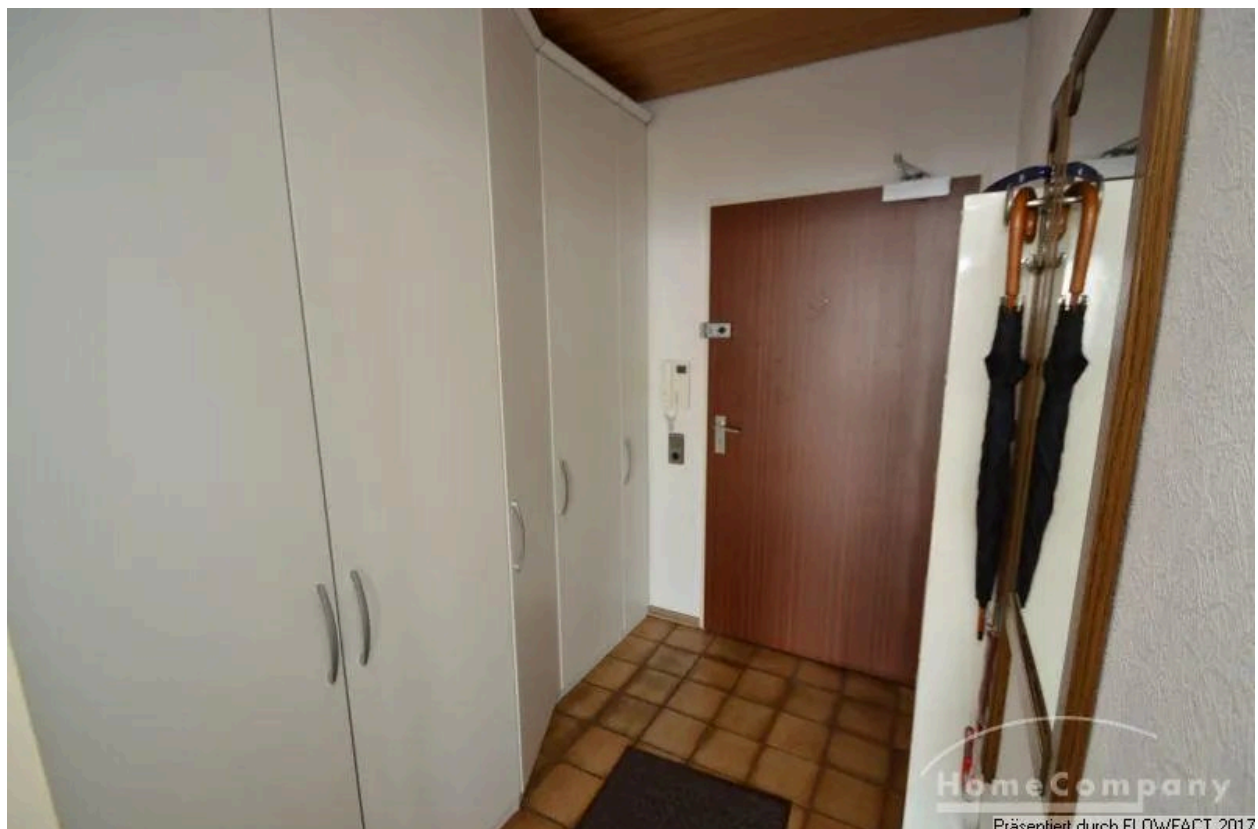
Küche



Badezimmer



Schlafen



Flur



Wohnen

Kontakt

HomeCompany eG

Humboldtstraße 28

28203 Bremen

Telefon: (0421) 19445

E-Mail: bremen@homecompany.de

Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Bremen

Impressum

www.homecompany.de/impressum

Besuchen Sie uns im Internet

www.homecompany.de

Diese Immobilie online

www.homecompany.de/immobilie/top-wohnung-in-bremerhaven-mit-blick-auf-die-weser-4

