

Objekt-Nr. 28363

01189 DRESDEN

28363 HomeCompany Dresden Möbliert/ Furnished 3-Zimmer Wohnung in Dresden Coschütz/Gittersee max. 4 Personen

WOHNFLÄCHE	ZIMMER	KALTMIETE
ca. 87,32 m²	3	1.200 €



Wohnung zur Miete

Eckdaten

Kaltmiete	**1.200 €**
Warmmiete	**1.500 €**
Nebenkosten	**250 €**
Heizkosten in NK. enthalten	**Ja**
Kaution	**2.000 €**
Wohnfläche	**ca. 87,32 m²**
Zimmer	**3**
Nutzfläche	**ca. 87,32 m²**
Verfügbar ab	**30.11.2027**
Zugang zur Wohnung	**Sofort**
Seniorengerecht	**Ja**
Haustiere erlaubt	**Nein**
WG-geeignet	**Ja**
Kategorie	**Gehoben**
Zustand	**Voll saniert**
Lage/Gebiet	**Stadtrand**
Etagen	**2**

Badezimmer	**1**
Separate WCs	**1**
Terrassen	**1**
Bad mit	**Dusche, Wanne**
Küche	**Einbauküche**
Boden	**Laminat**
Serviceleistungen	**Reinigung**
Möbliert	**voll**
Kabel-/Sat-TV	**Ja**
Abstellraum	**Ja**
WLAN	**Ja**
Waschmaschine	**Ja**
Geschirrspüler	**Ja**
Balkon oder Terrasse	**Ja**
Außenstellplatz · Anzahl	**1**
Außenstellplatz · Miete pro Einheit	**100 €**
Befeuerungsart	**Gas**

HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Schlafzimmer	**2**
Heizungsart	**Fußbodenheizung**

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



Objektbeschreibung

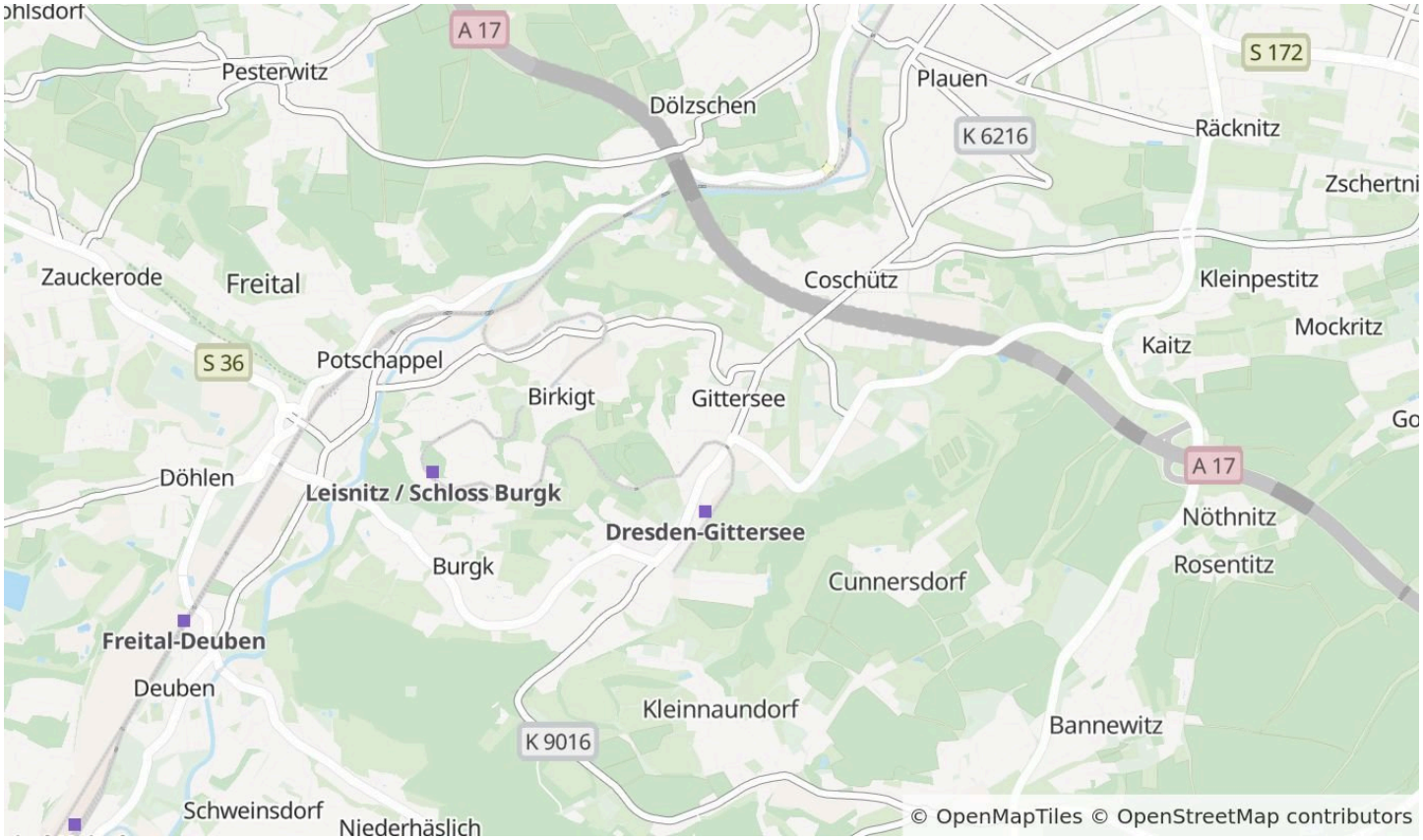
Miete für diese Wohnung inkl. aller Nebenkosten, Internet, Möblierung und Strom:

ab 12 Monate: 1.500, -€/Monat
ab 6 Monate: 1.600, -€/Monat
ab 3-5 Monate: 1.700, -€/Monat

• Nebenkosten: inklusive (Kontingent 250,- €/Monat)
• Strom: inklusive (Kontingent 50,- €/Monat)
• Internet: inklusive
• Personen: 1
• Weitere Person: 200,-€ / monatlich
• Maximale Personen: 4
• Haustiere: nein
• Rundfunkbeitrag: exklusive
• Zwischenreinigung: optional
• Endreinigung: exklusive, verpflichtende fachgerechte Ausführung
• Stellplatz: 100,-€ optional

Sonstiges
• Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gelangen Sie schnell ins Zentrum, die Autobahn A17 ist nur wenige Autominuten entfernt.

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de



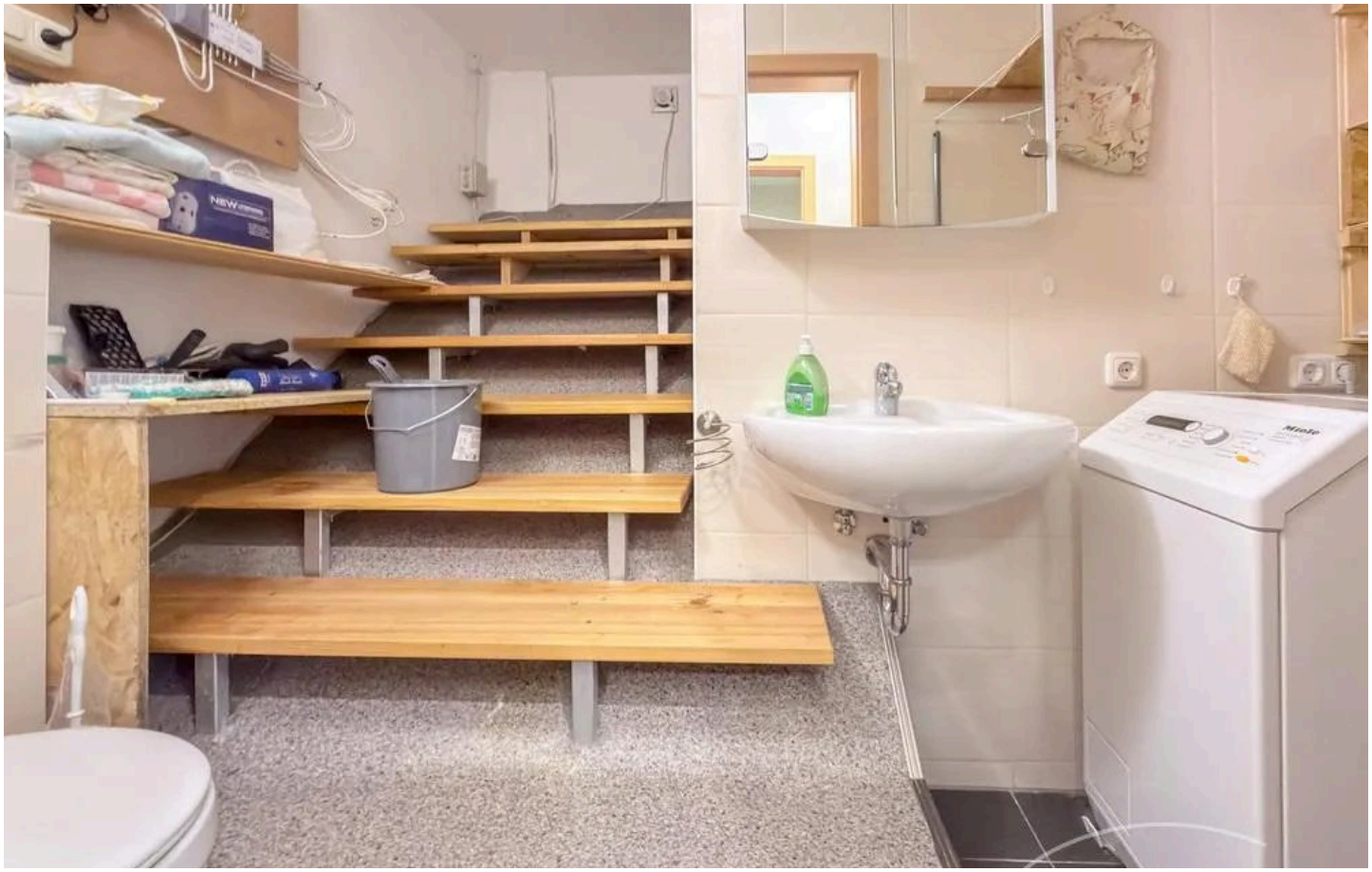
Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie. Die vollständige Adresse erhalten Sie bei uns.

Lagebeschreibung

• Lage: Dresden- Coschütz/Gittersee
• Supermarkt Netto 450 m
• TU Dresden 4 km
• Öffentliche Verkehrsmittel: Haltestelle Kleinnaundorfer Straße in nur 2 Minuten (100 m) zu Fuß erreichbar
https://maps.app.goo.gl/fMyFdjoQYU9MKt2o7

HomeCompany Dresden
Tel. 00493512072662
dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de





HomeCompany Dresden

Tel. 00493512072662

dresden@homecompany.de

Ausstattung

— Küche

— Einbauküche

— 4 Herdplatten/ Elektro

— Backoffen

— Geschirrspüler

— Küchenutensilien

— Dunstabzugshaube

— Kühlschrank

— Wasserkocher

— Tisch mit Stühlen

— Toaster

— Kaffeemaschine

— Wohnzimmer

— Tisch mit Stühlen

— Ecksofa

— Wohnwand

— Kaminofen

— Couchtisch

— Kommode

— Schlafzimmer 1

— Doppelbett, 120x200 cm / Queensize

— Kleiderschrank

— Schlafzimmer 2

— Einzelbett, 90x200 cm / Singlebed

— Kleiderschrank

— Badezimmer

— Dusche

— Badewanne

— WC

— Waschbecken mit Unterschrank

— Spiegel

— Sonstiges

— zusätzliches Bad mit Toilette

— Abstellraum mit Waschmaschine und Toilette

— Fußbodenheizung

— TV

— Internet

Sonstiges

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin für diese Wohnung:

HomeCompany Dresden | Immobilienmakler

Tel.: +49 351 2072662
E-Mail: dresden@homecompany.de
Internet: www.dresden.homecompany.de

• Vermietung möblierte und unmöblierte Appartments, Wohnungen, Zimmer und Häuser
• Verkauf Wohnungen, Häuser und Grundstücke
• Vermietung und Verkauf Gewerbeimmobilien



Ihr Ansprechpartner

HomeCompany Dresden

HomeCompany eG

Telefon: 00493512072662

E-Mail: dresden@homecompany.de

Diese Immobilie online